



ACUERDO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO Nº 7224000040 PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE 150 ASCENSORES (LOTE 3 - LICITACIÓN 6012300138).

Entre METRO DE MADRID y TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.

FIRMA CONTRATISTA

FIRMA METRO



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar, con _____, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 30 de noviembre de 2023, con el número 2394 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. José Miquel Corrochano y D^a Teresa María Chomón, en nombre y representación de TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. (anteriormente THYSENKRUPP ELEVADORES, S.L.U.) (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº B-46001897 y domicilio social en 28033-Madrid, calle Condado de Treviño, nº 2, representación que acreditan mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 8 de abril de 2019, ante el Notario de Madrid, D. José Enrique Cachón, con el número 1320 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 13 de febrero de 2024, identificado por METRO con el número 7224000040, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento integral de 150 aparatos elevadores de la marca THYSEN, instalados en los recintos y estaciones de METRO.



SEGUNDO.- Que el plazo de duración del servicio contratado es de cuarenta y ocho (48) meses, empezando a contar según se establece en el propio acta de comprobación del replanteo:

- Grupo de 48 ascensores: empezará a contar desde el día el día 18 de febrero de 2024.
- Grupo de 96 ascensores: empezará a contar desde el día 15 de mayo de 2024.

TERCERO.- Que durante el transcurso del contrato 7224000040 se ha puesto de manifiesto la necesidad de incorporar tres nuevos ascensores, dos de ellos situados en el CPD Canillejas y uno en Sala Nuevos Ministerios como consecuencia de ser nuevas instalaciones en funcionamiento y no estar contempladas en la licitación inicial.

CUARTO.- Que la presente modificación se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 34 del Cuadro Resumen de dicho Pliego, así como a lo previsto en el artículo 204 de la LCSP, relativo a la modificación convencional, por lo que las Partes acuerdan esta modificación, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo de modificación es la ampliación del alcance del contrato número 7224000040, consistente en la inclusión de tres nuevos ascensores, dos de ellos situados en el CPD Canillejas y uno en Sala Nuevos Ministerios.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su formalización y estará vigente hasta la finalización del contrato.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a la modificación del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: VEINTITRÉS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (23.991,84 €)



- IVA: CINCO MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS (5.038,29 €)

- Precio con IVA: VEINTINUEVE MIL TREINTA EUROS CON TRECE CÉNTIMOS (29.030,13 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7224000040, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.