# ANEXO I

# PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D./Dª......................................................................................................................., con DNI número ................................... en nombre (propio) o actuando en representación de (empresa que representa) ....................................................................... con CIF/NIF............................. con domicilio en .......................................................................... calle …….................... número.................. en relación con la licitación del contrato de servicios, a adjudicar por el procedimiento Abierto Simplificado abreviado con pluralidad de criterios para la realización de los trabajos consistentes en:**LA REDACCIÓN DE UN INFORME PERICIAL Y SOLUCIÓN TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL Y LAS OPCIONES DE INTERVENCIÓN EN LA PLANTA DE INSTALACIONES Y CUBIERTA DEL EDIFICIO SITUADO EN LA CALLE ADUANA Nº 29 EN MADRID, PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.”*- Expediente* GP-ASA-0016-2023-S**y enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas particulares, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del contrato, en las condiciones siguientes:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **BASE IMPONIBLE** | **IVA ( 21 %)** | **IMPORTE TOTAL** |
|  |  |  |

Fecha y firma del licitador.

**A PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.**

**Nota: Este documento es de presentación obligatoria en el SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO**

# ANEXO II

# MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A NO ESTAR INCURSOS EN PROHIBICIONES E INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN; NO TENER DEUDAS EN PERIODO EJECUTIVO CON LA COMUNIDAD DE MADRID Y CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS LEGALMENTE PARA CONTRATAR CON EL SECTOR PÚBLICO Y DE LOS REQUISITOS PREVIOS NECESARIOS PARA PARTICIPAR EN ESTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

D./Dña. ……………………………………………………, con DNI/NIE …… en nombre propio o en representación de la Sociedad …………………………………, entidad que [SI] [NO] cumple las condiciones de PYME, con N.I.F. …………, en calidad de …………………...……………al objeto de participar en la contratación denominada **SERVICIO DE** **REDACCIÓN UN INFORME PERICIAL Y SOLUCIÓN TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL Y LAS OPCIONES DE INTERVENCIÓN EN LA PLANTA DE INSTALACIONES Y CUBIERTA DEL EDIFICIO SITUADO EN LA CALLE ADUANA Nº 29 EN MADRID, PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.”*- Expediente GP-ASA-0016-2023-S*** convocada por PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.:

DECLARA bajo su responsabilidad:

**I.-** Que el firmante ostenta la representación de la sociedad que presenta la oferta.

**II.-** Que la citada sociedad cuenta con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad objeto del contrato; que no se encuentra incursa en ninguna prohibición para contratar, que la sociedad, sus administradores y representantes legales, así como el firmante, no se hallen tampoco comprendidos en ninguna de las prohibiciones e incompatibilidades para contratar señaladas, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

**III.-** Que la Empresa está al corriente de sus obligaciones con la Agencia Tributaria y con la Seguridad Social.

**IV. -** Que la citada entidad no tiene deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid y, si las tiene, están garantizadas, conforme a lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

**V.-** Que la empresa está participando en el procedimiento de contratación junto con otros en UTE:

**Sí**, junto con \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, siendo el porcentaje de participación de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, aportando el compromiso a que se refiere el artículo 159.4 c) en relación con el art. 69.3 LCSP.

**No**.

**VI.-** Que la empresa pertenece a un mismo grupo, al encontrarse en alguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio:

**Si** (\*), la empresa pertenece al Grupo . Pertenecen al Grupo las siguientes empresas: (relacionar o adjuntar relación firmada por el representante legal de la empresa).

Que en aplicación de la normativa legal vigente, otras empresas del grupo, pueden optar por presentar ofertas para concurrir, de forma individual, a la adjudicación del contrato, presentándose a la presente licitación las empresas del Grupo ( ):

**No** pertenece a ningún grupo empresarial

**VII.-** Que se integra la solvencia por medios externos:

**Si**, existiendo el compromiso a que se refiere el artículo 75.2 LCSP.

**No**.

**VIII.-** Que se trata de empresa extranjera:

**Si**, y me someto a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

**No**.

**IX.-** Que la empresa a la que representa emplea a: (Marque la casilla que corresponda)

Menos de 50 trabajadores.

50 o más trabajadores y (Marque la casilla que corresponda)

Cumple con la obligación de que, entre ellos, al menos, el 2% sean trabajadores con discapacidad, establecida por el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

Cumple las medidas alternativas previstas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva a favor de trabajadores con discapacidad.

**X.-** Que la empresa a la que representa emplea a: (Marque la casilla que corresponda)

Emplea a 50 o más trabajadores y cumple con lo establecido en el apartado 2 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, relativo a la elaboración y aplicación de un plan de igualdad.

Emplea a menos de 50 trabajadores y en aplicación del convenio colectivo aplicable, cumple con lo establecido en el apartado 3 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, relativo a la elaboración y aplicación de un plan de igualdad.

En aplicación del apartado 5 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, la empresa no está obligada a la elaboración e implantación del plan de igualdad.

**XI.-** Que la sociedad firmante de la oferta se encuentra inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y AUTORIZA el acceso a la información contenida en el ROLECE:

**Sí**, y la misma no ha sufrido variación.

**Sí**, y los datos de esta empresa anotados en el Registro de Licitadores han sufrido variación los que a continuación se indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

**No.** Se acredita haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello. Dicha solicitud se ha presentado antes de la fecha final de presentación de las ofertas.

**XII.- Dirección de correo electrónico “habilitada” para efectuar las notificaciones, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP:**

**…………………………….**

En ……………………………, a ……. de ……………………. de 20….

Fdo.:

**A PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.**

**Nota: Este documento es de presentación obligatoria en el SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO.**

# ANEXO III

# MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS PERSONALES Y/O MATERIALES

D./Dña…………………………………………………………, con DNI número ……………………, en nombre propio o en representación de la empresa ………… con CIF/N.I.F. nº …………………, en calidad de …………………………………………………. (\*)

DECLARA:

Que, de resultar adjudicatario del contrato, y durante la vigencia del mismo, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 76.2 de la LCSP se compromete a dedicar o adscribir los medios personales y/o materiales suficientes para la ejecución del contrato, según lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) que rigen la **CONTRATACIÓN** **DE LOS SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE INFORME PERICIAL Y SOLUCIÓN TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL Y LAS OPCIONES DE INTERVENCIÓN EN LA PLANTA DE INSTALACIONES Y CUBIERTA DEL EDIFICIO PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A., SITUADO EN LA CALLE ADUANA Nº 29 EN MADRID. EXPEDIENTE GP-ASA-0016-2023-S**

En concreto, y de acuerdo con lo previsto en el apartado 6. de la cláusula 1 del PCAP, la empresa a la que represento se compromete a adscribir a la ejecución del contrato un equipo de trabajo personales que constituye el equipo mínimo requerido:

* **Ingeniero Industrial o técnico con titulación habilitante** con al menos 7 años de experiencia en la redacción de proyectos de instalaciones de edificios.

**D./Doña……………………………………………………………………………………………………**

* **Arquitecto o técnico con titulación habilitante** con al menos 7 años de experiencia en realización de informes periciales y redacción de proyectos en edificios singulares o terciarios y de oficinas.

**D./Doña……………………………………………………………………………………………………**

* **Ingeniero de Caminos, Arquitecto Estructurista o técnico con titulación habilitant**e con al menos 7 años de experiencia en cálculo de estructuras.

**D./Doña……………………………………………………………………………………………………**

En ............................., a ....... de ....................de ........

Firmado:

**Nota: Adjuntar documentación que lo acredite conforme Art.1.6 PCAP**

(\*) Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

A PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A

**Nota: Este documento es de presentación obligatoria en el SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO**

# 

# ANEXO IV

# MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE LOS CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE APLICACIÓN DE FORMULAS

D./Dª..............................................................................., con DNI número ...................... en nombre propio o actuando en representación de la empresa.............................................con CIF/NIF nº............................en calidad de ………………… en relación con el contrato de **SERVICIO DE** **REDACCIÓN UN INFORME PERICIAL Y SOLUCIÓN TÉCNICA SOBRE EL ESTADO ACTUAL Y LAS OPCIONES DE INTERVENCIÓN EN LA PLANTA DE INSTALACIONES Y CUBIERTA DEL EDIFICIO SITUADO EN LA CALLE ADUANA Nº 29 EN MADRID, PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.”*- Expediente GP-ASA-0016-2023-S***

**DECLARA**

Respecto a los criterios técnicos cualitativos, evaluables mediante fórmula automática, la veracidad de disponer de la documentación que acreditan el cumplimiento de los mismos, en la forma establecida en el **apartado 12.2. de la cláusula 1** del presente pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y acreditar ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello. Así como del cumplimiento del compromiso de presentación de la propuesta, en las condiciones siguientes **(marcar la casilla correspondiente)**:

**A.- Titulación de los Técnicos y años de experiencia: hasta un máximo de 10 puntos.**

Se valorará los años de experiencia en la profesión (por encima de los mínimos considerados) de los técnicos que integren el equipo multidisciplinar.

|  |
| --- |
| **Ingeniero industrial o técnico con titulación habilitante** |

**Años de experiencia**

**8 1 punto**

**10 2 puntos**

**12 3 puntos**

|  |
| --- |
| **Arquitecto o técnico con titulación habilitante** |

**Años de experiencia**

**8 1 punto**

**10 2 puntos**

**12 4 puntos**

|  |
| --- |
| **Ingeniero de Caminos, Arquitecto Estructurista o técnico con titulación habilitante** |

**Años de experiencia**

**8 1 punto**

**10 2 puntos**

**12 3 puntos**

**B.- Formación especializada: hasta un máximo de 10 puntos.**

Se valorarán los cursos de formación impartidos o recibidos de todos los integrantes del equipo mínimo exigido, de formación reglada o no regladas, en las siguientes áreas de conocimiento específico:

* Restauración y Conservación del Patrimonio
* Eficiencia energética de la Edificación
* Instalaciones térmicas/fotovoltaicas.
* Estructuras

**B.1. Formación reglada: hasta un máximo de 8 puntos.**

|  |
| --- |
| **Nº de créditos aportados globales por los miembros integrantes del equipo** |

**Créditos obtenidos/impartidos**

**12  1 punto**

**16  2 puntos**

**20  3 puntos**

**24  4 puntos**

**28  5 puntos**

**32  6 puntos**

**36  7 puntos**

**40 o más  8 puntos**

**B.2. Formación no reglada: hasta un máximo de 2 puntos.**

|  |
| --- |
| **Nº horas de asistencia aportados globales por los miembros integrantes del equipo** |

**Horas**

**20  1 punto**

**40 o más  2 puntos**

**C.- Experiencia en obras similares: hasta un máximo de 10 puntos.**

Entendiendo por obras similares aquellas que tengan por objeto trabajos integrales o parciales (redacción de proyecto, dirección de obra) referidos a:

• Diseño o rehabilitación de estructuras de grandes luces o cubiertas ligeras.

• Integración de instalaciones de energía solar fotovoltaica.

• Rehabilitación de edificios en uso.

La mayor experiencia en obras similares **se acreditará mediante la presentación de certificados de buena ejecución** dentro del plazo de los últimos cinco años (desde 2018 a 2022). Estos certificados estarán expedidos por el órgano de contratación competente, público o privado. Deben incluir la descripción del objeto del contrato, órgano de contratación, importe y fecha de terminación según se describe en el anexo correspondiente del PCAP, la descripción del objeto del contrato, órgano de contratación, importe y fecha de terminación o recepción de las mismas que determinará el año de ejecución del servicio.

Se otorgarán 2 puntos por cada certificado hasta un máximo de 10 puntos, al licitador que presente cinco o más certificados.

**D. Diseño e implantación de medidas para la eficiencia energética de edificios: hasta un máximo de 10 puntos.**

Se otorgarán 2 puntos por cada **acreditación de trabajos** de implementación de medidas y estrategias en edificios que justifiquen un ahorro energético o certificados BREEAM, LEED, VERDE, PASSIVHAUS, etc, hasta un máximo de 10 puntos al licitador que presente cinco o más certificados.

En ............................., a ....... de ....................de ........

Firmado:

(\*) Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

**A PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.**

**Nota: Este documento es de presentación obligatoria en el SOBRE/ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO.**