

ACTA DE LA SESIÓN DEL DÍA 18 DE JULIO DE 2023 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO ÁREA TECNOLÓGICA DEL SUR PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN DEL PARQUE CIENTÍFICO Y TECNOLÓGICO TECNOGETAFE (MADRID), EXPEDIENTE TGF_2023_CS_01.

En Madrid, a 18 de julio de dos mil veintitrés, siendo las nueve horas treinta y cinco minutos, convocada en tiempo y forma por la Secretaria el día 12 de julio de 2023, se reúnen por videoconferencia mediante la aplicación Microsoft Teams los miembros de la mesa de contratación del Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (Tecnogetafe) para la contratación denominada "Servicios de seguridad y protección del parque científico y tecnológico Tecnogetafe", expediente TGF_2023_CS_01, que se relacionan a continuación, todos los cuales cuentan con voz y voto, excepto el Sr. Presidente que cuenta, además, con voto de calidad en caso de empate, y la Sra. Secretaria, que sólo tiene voz:

- **Presidente:** Don Fernando Jesús Griñán Esteban, funcionario jefe del Área de Contratación de Consorcios de la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Dirección General de Suelo de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de la Comunidad de Madrid.
- **Vocales:**
 - Asesoramiento jurídico: doña María Elena López de Ayala Casado, Letrada de la Abogacía General de la Comunidad de Madrid.
 - Control económico-presupuestario, don Antonio Espejo Garnacho, Jefe del Servicio Económico-Financiero de Consorcios Urbanísticos de la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos.
 - Doña Lidia López Díez, empleada pública del Ayuntamiento de Getafe en funciones de Directora de la Asesoría Jurídica de la entidad local.
 - Doña Cristina Victoria de la Flor Manzanedo, Técnico Jefe del Servicio de Patrimonio del Ayuntamiento de Getafe.
- **Secretaria:** doña María Teresa Coque Sáez, jefe del Servicio de Contratación de Consorcios de la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos.

Estando presentes todos los miembros designados nominativamente mediante acuerdo por delegación del órgano de contratación de 11 de julio de 2023, se considera válidamente constituida la Mesa de Contratación del Consorcio Urbanístico Área Tecnológica del Sur (Tecnogetafe) para la contratación denominada «Servicios de seguridad y protección del parque científico y tecnológico Tecnogetafe», expediente TGF_2023_CS_01.

PRIMERO: Constitución de la mesa de contratación.

Estando presentes los miembros de la mesa anteriormente reseñados, designados nominativamente mediante acuerdo por delegación del órgano de contratación de fecha 11 de julio de 2023 de la directora gerente del consorcio, se considera válidamente constituida la mesa.

SEGUNDO: Apertura del sobre/fichero nº 1, “Documentación Administrativa”, calificación de los documentos presentados y, en su caso, determinación de los licitadores admitidos y excluidos.

La Sra. Secretaria informa sobre el proceso de licitación del que trae causa la mesa. La tramitación es electrónica. El anuncio de licitación fue publicado en el perfil de contratante del órgano de contratación el día 5 de junio de 2023, dando lugar a la apertura del plazo de presentación de ofertas hasta el día 30 de junio de 2023, inclusive. A continuación, se procede a la apertura del fichero nº 1 correspondiente a la documentación de aptitud y garantía, y a la calificación de los documentos contenidos en el mismo.

Una vez abierto el sistema, se comprueba que ha presentado oferta un licitador:

Nombre/Razón social	Fecha	Hora	Registro
ARIETE SEGURIDAD S.A.	30/06/2023	14:26:00	10/696156.9/23

Se comprueba por la mesa la idoneidad de la documentación incorporada por el licitador, por lo que se procede a la admisión del postor a la licitación.

TERCERO.- Apertura, en su caso, del sobre/fichero nº2, “Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”, de los licitadores admitidos y análisis pertinente, en acto público.

Se procede a la apertura del sobre nº2, y al análisis pertinente de la proposición, en acto público (habiéndose publicado anuncio en el perfil de contratante invitando a asistir a aquellas personas interesadas, con antelación mínima de 48 horas, según anuncio de licitación, recibíéndose solicitud de participación a la misma por parte del único licitador, asistiendo al acto público doña María José Alfaro Escribano, con D.N.I.

Respecto a los criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas, el licitador propone lo siguiente, con la consecuente puntuación recibida:

Concepto	Oferta del licitador	Puntuación
Cursos de formación para los vigilantes de seguridad <i>[indique por cada vigilante de seguridad el número de horas de formación a que se compromete que asista (vigilante 1/nº horas; vigilante 2/nº horas; vigilante 3/nº horas)]</i>	60	20
Mejora de las instalaciones de vigilancia electrónica <i>[indique el número de domos de grabación que se compromete a suministrar (2/1/Ninguno)]</i>	2	12
Eficiencia energética del vehículo de rondas <i>[indique la categoría de clasificación ambiental del vehículo que vaya a ser empleado para la ejecución del contrato, conforme al Reglamento General de Vehículos (0/Eco/C/otra)]</i>	0	10

Ejecución conforme a norma UNE-EN ISO 27001:2013 [indique su compromiso de ejecutar el contrato conforme a esta norma de gestión de calidad o análoga (Sí/No)]	SI	3
Ejecución conforme a norma UNE-EN ISO 18788:2015 [indique su compromiso de ejecutar el contrato conforme a esta norma de gestión de calidad o análoga (Sí/No)]	SI	3
Ejecución conforme a norma UNE-EN ISO 45001:2018 [indique su compromiso de ejecutar el contrato conforme a esta norma de gestión de calidad o análoga (Sí/No)]	SI	3
TOTAL		51

Respecto de la oferta económica, el licitador presenta oferta por valor de ciento sesenta y cuatro mil ciento sesenta y dos euros con cuarenta céntimos (164.162,40 €) más un I.V.A de treinta y cuatro mil cuatrocientos setenta y cuatro euros con diez céntimos (34.474,10 €) para un total de ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y seis euros con cincuenta céntimos (198.636,50 €). Al ser el único licitador, y ser la propuesta económica válida por ser inferior al tipo de licitación, la puntuación obtenida por la oferta económica es la máxima, 49 puntos, que, unido a la puntuación técnica, da como resultado una puntuación total de 100 puntos. Al ser el único postor admitido a licitación, queda clasificado como primero, y único.

CUARTO.- Elevación, en su caso, de propuesta de adjudicación al órgano de contratación, en favor del licitador que haya presentado la proposición más ventajosa.

A la vista de lo actuado, la mesa acuerda elevar propuesta de adjudicación al consejo de administración de este consorcio, como órgano competente para la contratación, en favor del licitador Ariete Seguridad S.A., por el precio de ciento sesenta y cuatro mil ciento sesenta y dos euros con cuarenta céntimos (164.162,40 €) más un I.V.A de treinta y cuatro mil cuatrocientos setenta y cuatro euros con diez céntimos (34.474,10 €) para un total de ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y seis euros con cincuenta céntimos (198.636,50 €), para el contrato denominado "Servicios de seguridad y protección del parque científico y tecnológico Tecnogetafe", expediente TGF_2023_CS_01, y con los criterios de adjudicación expresados en el punto anterior.

Sin más asuntos que tratar, siendo las diez horas y veintitrés minutos, la presidencia levanta la sesión.

La presente acta se emite tras su aprobación previa conformidad de los miembros del órgano colegiado a su texto, de acuerdo con lo establecido en el artículo 18.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

En Madrid a fecha de la última firma

Vº Bº El Presidente

Firmado digitalmente por: GRIÑAN ESTEBAN FERNANDO JESUS
Fecha: 2023.07.18 13:04

Fdo.: Fernando Jesús Griñán Esteban

La Secretaria

Firmado digitalmente por: COQUE SÁEZ MARIA TERESA
Fecha: 2023.07.18 13:00

Fdo.: María Teresa Coque Sáez