

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS Y
PROPUESTA DE ADJUDICACIÓNEXPEDIENTE N.º: 243/2022 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE ALTA
TENSIÓN EN ETAP

Sesión de 8 de noviembre de 2023 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incursos en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta, Teresa Cecilia Hernández Guerra; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; el Vocal jurídico, Vanessa Canelo Chamorro; el Vocal financiero, Diego Soriano Menéndez y el Vocal técnico, Pablo Antonio Alcocer Sánchez, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA**1. Antecedentes de expediente.**

Conforme a lo dispuesto en el Acta S_01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., en el plazo señalado:

LICITADOR	NIF
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	A60470127 A64381072
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	A28923183
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833
GYSEN PLUS ,S.A	A86895075
MONCOBRA, S.A.	A78990413

De conformidad con el procedimiento establecido y, tal y como se indica en el Acta S_03, se procedió a la apertura del Sobre nº 3 mediante sesión electrónica.

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "**PCAP**"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que las ofertas de todos los licitadores presentados y admitidos en el presente procedimiento de licitación cumplen con los requisitos de especificaciones técnicas y subcontratación establecidos en el apartado 6 del Anexo I al PCAP.

Los criterios de valoración son todos automáticos, y se resumen a continuación:

- Criterios técnicos: 70 puntos.
- Criterios económicos: 30 puntos.

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Los criterios técnicos se muestran en el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente Acta.

Efectuados los cálculos para hallar si alguna de las ofertas admitidas se encuentra incurso en presunción de valor anormal o desproporcionados de conformidad con lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluyó que la oferta de la oferta presentada por la UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. para los Lotes 1, 2 y 3 se encontraba en presunción de valor anormal o desproporcionado, por lo que se solicitó a la misma que presentara justificación sobre la viabilidad de su oferta.

El licitador citado presentó la justificación sobre la viabilidad de su oferta es en el plazo establecido.

En el Informe de Valoración de Ofertas adjunto a la presente acta se concluye que las ofertas de la UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. para los Lotes 1, 2 y 3 que se encontraba incurso en presunción de valor anormal o desproporcionado, deben ser tomadas en consideración por los motivos citados en el propio informe.

2.2.- Criterios económicos.

La puntuación de las ofertas económicas se muestra en el siguiente cuadro:

Lote 1:

Licitador	Proposición Económica (€)	% Baja	Puntos
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	40.265,98	43,68 %	70,00
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	67.205,30	6,00 %	41,94
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	48.616,60	32,00 %	57,98
GYSEN PLUS, S.A	55.372,88	22,55 %	50,90
MONCOBRA, S.A.	60.413,28	15,50 %	46,66

Lote 2:

Licitador	Proposición Económica (€)	% Baja	Puntos
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	55.605,69	45,37 %	70,00
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	95.678,84	6,00 %	40,68
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	72.268,06	29,00 %	53,86
GYSEN PLUS, S.A	78.833,26	22,55 %	49,38
MONCOBRA, S.A.	80.634,87	20,78 %	48,27

Lote 3:

Licitador	Proposición Económica (€)	% Baja	Puntos
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	35.305,16	45,07 %	70,00
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	60.416,62	6,00 %	40,91
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	46.276,56	28,00 %	53,40
GYSEN PLUS, S.A	49.779,44	22,55 %	49,65
MONCOBRA, S.A.	51.681,92	19,59 %	47,82

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en el siguiente cuadro:

Lote 1:

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	70,00	30,00	100,00	1
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	57,98	30,00	87,98	2
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	41,94	30,00	71,94	3
MONCOBRA, S.A.	46,66	24,00	70,66	4
GYSEN PLUS, S.A	50,90	10,00	60,90	5

Lote 2:

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	70,00	30,00	100,00	1
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	53,86	30,00	83,86	2
MONCOBRA, S.A.	48,27	24,00	72,27	3
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	40,68	30,00	70,68	3
GYSEN PLUS, S.A.	49,38	10,00	59,38	5

Lote 3:

Licitador	Oferta económica	Oferta técnica	Total	Índice de orden
UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	70,00	30,00	100,00	1
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	53,40	30,00	83,40	2
MONCOBRA, S.A.	47,82	24,00	71,82	3
ELDU ELECTROAPLICACIONES S.A.	40,91	30,00	70,91	4
GYSEN PLUS, S.A.	49,65	10,00	59,65	5

3. Acuerdos.

- Admitir la oferta de la UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. para los Lotes 1, 2 y 3, que se encontraba incurso en presunción inicial de valor anormal o desproporcionado, toda vez que se ha justificado la viabilidad de la misma.
- Según las conclusiones del informe técnico de valoración y a la vista de la oferta económica y técnica presentada, **la Mesa Permanente de Contratación, de conformidad con las reglas para la adjudicación de los contratos establecidas en el Apartado 1 del Anexo I del PCAP donde se establece que se comenzará adjudicando el lote de mayor presupuesto base de licitación, que es el Lote 2, y en segundo lugar el Lote 1 y, sólo si el adjudicatario de ambos Lotes 1 y 2 es la misma empresa, dicho licitador no podrá ser adjudicatario del Lote 3, acuerda proponer como adjudicatario de cada uno de los lotes del procedimiento a los siguientes licitadores:**
 - **Lote 1: a la UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. con 100 puntos, por un importe de 40.265,98 €, IVA excluido, atendiendo al porcentaje de baja ofertado por el licitador del 43,68% aplicable a los Cuadros de precios establecidos en el Anexo II ter y en el Anexo II quinquies del PCAP tal y como se establece en el apartado 3.2 del Anexo I del mismo.**

- **Lote 2:** a la UTE COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U. con 100 puntos, por un importe de 55.605,69 €, IVA excluido, atendiendo al porcentaje de baja ofertado por el licitador del 45,37% aplicable a los Cuadros de precios establecidos en el Anexo II ter y en el Anexo II quinquies del PCAP tal y como se establece en el apartado 3.2 del Anexo I del mismo.
- **Lote 3:** a la empresa ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. con 83,40 puntos, por un importe de 46.276,56 €, IVA excluido, atendiendo al porcentaje de baja ofertado por el licitador del 28,00% aplicable a los Cuadros de precios establecidos en el Anexo II ter y en el Anexo II quinquies del PCAP tal y como se establece en el apartado 3.2 del Anexo I del mismo.
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario de cada uno de los lotes para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en el Cláusula 13 del PCAP:
 - **Capacidad** de Obrar.
 - **Poderes** de Representación.
 - Obligaciones **Tributarias**:
 - o Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - o Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - o Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
 - Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social**.
 - Deberá acreditar su **solvencia** económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
 - Igualmente, deberá acreditar la **adscripción de medios** personales y materiales al contrato, en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
 - En su caso, el Certificado de inscripción en el **Registro** Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo VII al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Los licitadores deberán acreditar la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato establecida en el apartado 4 del Anexo I del PCAP

Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario para cada uno de los lotes deberá presentar, dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles, la **garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a un importe de:

- Lote 1: 2.013,30 euros

- Lote 2: 2.780,28 euros
- Lote 3: 2.313,83 euros



En caso de que el original se expida en papel, el licitador hará llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. En este supuesto rogamos informen previamente a mesa.permanente@canal.madrid

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>).

Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

- El adjudicatario de cada uno de los lotes deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una **póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC)** para los servicios objeto del contrato por un importe mínimo de 350.000 euros por siniestro y año, de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.19 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Presidente	 2023.11.13 11:51:32 +01'00'
Secretaria	 Fecha: 2023.11.13 11:40:28 +01'00'

Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.

Órgano de Contratación	Firmado electronicamente por: Mariano González Sáez En la fecha y hora 16.11.2023 20:29:10 CET
------------------------	--

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección

de Datos, este documento es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto