



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE OBRAS TITULADO REPARACIÓN Y SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS EN EL ACTA ITE E INFORME MUNICIPAL DE LA EDIFICACIÓN SITA EN LA C/ HACIENDA DE PAVONES, Nº. 350 (MADRID), PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Poder adjudicador.

- a) Organismo: Consejería de Economía, Hacienda y Empleo.
- b) Número de Identificación Fiscal: S-7800001E.
- c) Dirección:
 - 1) Dependencia que tramita: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - 2) Domicilio: Calle Ramírez de Prado 5 Bis, 3ª. Planta.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28045.
 - 4) País: España.
 - 5) Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
 - 6) Correo electrónico: contratem@madrid.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Información pliego administrativo: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica (contratem@madrid.org).

Información pliego técnico: Área de Patrimonio y Gestión Económica: pablo.villa@madrid.org

Teléfono: 914206486.

Dirección de correo electrónico para concertar visitas a las instalaciones objeto del presente contrato: ECO_DIVISION_ANALISIS@madrid.org

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional.
- b) Principal actividad: Servicios públicos generales.



4. Código CPV:

45232410-9 Obras de saneamiento.

45261000-4 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

45262520-2 Trabajos de albañilería.

45330000-9 Trabajos de fontanería.

45442120-4 Trabajos de pintura y aplicación de recubrimiento protector de estructuras.

5. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras, de la entrega de los suministros o de ejecución de los servicios: ES300 Comunidad de Madrid.

6. Descripción de la licitación:

a) Tipo: Obras.

b) Descripción: REPARACIÓN Y SUBSANACIÓN DE LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS EN EL ACTA ITE E INFORME MUNICIPAL DE LA EDIFICACIÓN SITA EN LA C/ HACIENDA DE PAVONES, N°. 350 (MADRID).

c) Número de referencia: C-923M/005-23 (A/OBR-016797/2023).

d) División en lotes: Lotes: No.

7. Orden de magnitud total estimado del contrato o los contratos: cuando los contratos estén divididos en lotes, esta información se facilitará para cada lote.

a) Valor estimado: 222.664,44 euros.

b) Presupuesto base de licitación:

Base imponible obra:	220.094,04 €
Importe del IVA al 21%:	46.219,75 €
Base imponible gestión de residuos:	2.570,40 €
Importe del IVA al 10%:	257,04 €
Importe total:	269.141,23 €

8. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten.

9. Duración del contrato: 3 meses, desde el día siguiente al acta de comprobación de replanteo.

Admisión de prórroga: No.

10. Condiciones de participación, entre ellas:

1) Habilitación: No procede.



2) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: conforme al apartado 8 de la cláusula 1ª. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

3) Otros requisitos específicos: Sí.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4. a) de la LCSP, todos los licitadores deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público en la fecha final de presentación de ofertas. No obstante, también resultará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en dicho Registro, junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que dicha solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas.

4) Contratos reservados: No.

11. Tipo de procedimiento de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

12. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 18 de la cláusula 1ª. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

13. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

a) Pluralidad de criterios, conforme al apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- Criterio Precio: hasta 70 puntos.

- Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos.

14. Plazo para la recepción de ofertas:

Fecha límite de plazo de recepción de ofertas: **12 de julio de 2023.**

Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas

Administrativas Particulares.

Lugar de presentación: Dirección electrónica LICIT@:

https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#

15. Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la LCSP.
- b) Fecha y hora de la calificación de la documentación administrativa, apertura de la oferta económica y criterios de valoración por aplicación de fórmulas: **14 de julio de 2023, a las 10:00 horas.**

De conformidad con el art. 157 de la LCSP, las mesas de apertura de ofertas del presente expediente de contratación no tendrán carácter público. Los resultados de las aperturas de ofertas serán publicados en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

16. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Español.

17. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí.
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No.
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Sí.

18. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

19. Órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación:

- a) Recurso potestativo de Reposición:
 - 1. Órgano competente: Órgano que dictó el acto.
 - 2. Plazo de presentación: un mes.
- b) Recurso contencioso-administrativo:
 - 1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO



Pág. 5 de 5

Madrid.

2. Plazo de presentación: dos meses.

20. Indicación de si el ACP es aplicable: No.

21. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en **UN SOBRE**.

SOBRE N°. 1: Declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, proposición económica y criterios objetivos de valoración automática por aplicación de fórmulas.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, de fecha 19 de junio de 2023. Fdo.: Juan Revuelta González.