

REFORMA ZONA DE PARITORIOS (PLANTA 3)

Descripción de la actuación .

El actual área de paritorio tiene una superficie de aprox de 300 m2 y no ha sufrido ninguna reforma ni actualización, desde su construcción en 2003, salvo en el quirófano de urgencias obstétricas en 2017. Los espacios y acabados presentan evidentes deficiencias de envejecimiento después de 20 años de uso, además de no reunir los requisitos con los actuales estándares de atención al parto, el modelo asistencial de trabajo esta netamente desfasado desde hace más de 10 años.

La actuación consiste en la adecuación de la actual zona de partos para disponer de 5 habitaciones de Dilatación parto, conocidas como UTPR, Unidad de Trabajo de Parto y Recuperación). Se mantiene el actual Paritorio/Quirófano de urgencias y se reforman también las zonas de control, personal , apoyos y almacenes.

Las 5 habitaciones se disponen con superficie suficiente para poder desarrollar en ellas la fase de dilatación, el parto , la reanimación inicial al neonato y la recuperación de la madre. Además todas tendrán baño con ducha. Los baños se han diseñado con espacio suficiente para que pueda entrar una silla de ruedas con comodidad y cuentan con ducha.

La disposición del puesto de enfermería garantiza la correcta supervisión de toda la unidad. Se sitúa centrado en el Area y con visión sobre las salas, el Paritorio y las circulaciones.

Se han previsto también zonas de almacén de equipos y fungibles, oficio de personal, oficio de limpieza y zona de preparación de medicamentos.

En las habitaciones de Dilatación/Parto, se podrán desarrollar las más avanzadas técnicas actualmente empleadas durante el proceso de dilatación y fase de expulsión. También está previsto que en esta misma estancia sea donde se realice la recuperación de madre y niño sin tener que trasladarlos, lo que garantiza en todo momento el contacto piel con piel madre hijo.

La obra se realizaría en dos fases para garantizar la continuidad del servicio en todo momento.

En una primera fase, se ejecutarán la ½ de las habitaciones de Dilatación-Parto y parte de los apoyos dejando en uso las dilas 4,5,6 y el paritorio 2 y el Qx actuales.

En la segunda fase se termina la actuación con el resto de UTPR zonas de personal, control y las áreas auxiliares y el acceso principal al área, quedando disponibles 3UTPR , los apoyos y el Qx de urgencias .

INSTALACIONES:

Se excluye del proyecto el Quirofano 0 actual y no se actúa sobre sus instalaciones.

Climatización

Actualmente existen dos climatizadores, UTA-PAR + UER-PAR (10.000-11.000 m³/h) y UTA-QPAR + UE-QPAR (1.500 m³/h), ubicadas en la cubierta. La UTA-QPAR está destinada al paritorio 3 (de alto riesgo) (no contemplado en el presente estudio).

También se dispone de 9 cajas finales (regulador caudal + batería calor), que a priori no se reutilizarán (irán nuevas por tener diferentes caudales). Se dispondrán fan coil en las estancias para controlar la temperatura por sala para garantizar el confort individual del paciente, además se cumplirá la normativa de ventilación en hospitales UNE 100713.

El resto de la zona afectada (tomada como un conjunto, incluidos pasillos), con unos 400 m² y 2,70m, dispondría de 10 ren/h aprox.

Electricidad

Actualmente cada paritorio dispone de panel de aislamiento y SAI por cada uno de ellos.

En las salas de dilatación NO se instalarán paneles de aislamiento al no disponer de equipos invasivos, para ello se utilizaría el paritorio 3.

Actualmente existe cuadro eléctrico (CP-32-04) para la zona de actuación.

Instalación eléctrica e iluminación nuevas.

Gases medicinales

Nueva red adaptada a la distribución propuesta.

Fontanería

Nueva red adaptada a la distribución propuesta, con sanitarios y grifería nuevos, con economizadores de agua y adaptada al nuevo RD de prevención de legionelosis.

Instalaciones especiales (voz-datos....)

Nuevas instalaciones adaptadas a la normativa de Madrid Digital.

Contraincendios

La instalación de detección y extinción será nueva, ya que no es posible reutilizar los equipos existentes (rebasado su vida útil).

Acabados arquitectónicos.

Los acabados arquitectónicos serán fáciles de mantener y de limpiar, cumpliendo con la normativa CTE DB SU y SI, suelos de PVC en rollo continuo, techos de placa de escayola acústica, tabiquería de mampara acústica con paneles de tablero acabado con melaminas resistentes al fuego.

Fuenlabrada 23 de Mayo de 2023

El Coordinador del servicio Técnico, Ingeniería y Mantenimiento.

D. Pedro Fernandez Molinero. Arquitecto Técnico, I.T.O.P.

PEDRO
FERNANDEZ
Z
MOLINERO
- DNI
Firmado digitalmente por PEDRO FERNANDEZ MOLINERO - DNI [REDACTED]
Fecha: 2023.05.23 08:25:52 +02'00'