



Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD



JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Resolución del Gerente Adjunto de Gestión y Servicios Generales de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, por la que se justifica la elección del procedimiento y de los criterios de adjudicación del expediente de contratación administrativa A/OBR-011871/2023

De conformidad con lo previsto en el artículo 116.4 de la Ley de Contratos de Sector Público (LCSP) deberá justificarse adecuadamente en el expediente de contratación la elección del procedimiento y de los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato.

Según establece el artículo 5 del Decreto 24/2008, de 3 de abril, del Consejo de Gobierno, por el que se establece el régimen jurídico y de funcionamiento del Servicio Madrileño de Salud, configuran dicho ente los bienes, derechos, centros, servicios y establecimientos a que se refieren los artículos 62 y 82 de la ley 12/2011, de Ordenación Sanitaria de la Comunidad de Madrid.

La Gerencia Asistencial de Atención Primaria decide tramitar el contrato de obras denominado "Obra para sustitución de Lucernario en el C.S. de Goya", expediente **A/OBR-011871/2023**, mediante procedimiento Abierto simplificado con Pluralidad de criterios aplicación de fórmulas en base a los siguientes argumentos:

- El procedimiento abierto es uno de los procedimientos ordinarios de adjudicación de los contratos de las administraciones públicas (artículo 131 de la LCSP).
- Los órganos de contratación darán a los licitadores y candidatos un tratamiento igualitario y no discriminatorio y ajustarán su actuación al principio de transparencia (artículo 132 de la LCSP).
- Se considera más adecuado el procedimiento abierto por estimar conveniente que todo empresario interesado pueda presentar una proposición y quede excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores (artículo 156 de la LCSP).
- Los órganos de contratación podrán acordar la utilización de un procedimiento abierto simplificado en los contratos de obras cuando su valor estimado sea igual o inferior a 2.000.000 de euros y que entre los criterios de adjudicación previstos en el pliego no haya ninguno evaluable mediante juicio de valor o, de haberlos, su ponderación no supere el veinticinco por ciento del total, salvo en el caso de que el contrato tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual, como los servicios de ingeniería y arquitectura, en que su ponderación no podrá superar el cuarenta y cinco por ciento del total.
- Para la valoración de las proposiciones y determinación de la mejor oferta se atenderá a criterios que hacen referencia a las características del objeto del contrato, los cuales se consideran adecuados, necesarios y proporcionados para identificar la oferta más ventajosa (artículo 145.1 y 145.2 de la LCSP).

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

El modelo propuesto permite adecuarse eficazmente al cumplimiento de los principios de transparencia, no discriminación e igualdad de trato, y, a su vez, contribuir al de control de gasto y de eficiencia de los fondos públicos.

Criterios relacionados con los costes:

Número: 1

Descripción del criterio: **precio**

Ponderación: 80 Puntos

La asignación de puntos se efectuará proporcionalmente a la oferta económica de los licitadores, con una puntuación máxima de 80 puntos, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$PL = 80 \times BL / BM$$

Siendo:

PL = Puntuación otorgada al licitador

BM = Mayor baja de todas las presentadas

BL = Baja del licitación

Baja = precio de licitación – oferta económica del licitador

Cada empresa presentará el presupuesto con el mismo desglose de partidas que el incluido en el proyecto, indicando tanto los precios unitarios como los totales ofertados por ella.

- Criterio/s cualitativos:

- Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Número: 2

Descripción del criterio: **Reducción del plazo de ejecución.**

Ponderación: Máximo 10 Puntos

Puesto que se trata de una obra en un centro sanitario y el desarrollo de la actividad asistencial no debe verse interrumpida, se valorará positivamente la rapidez en la ejecución, de tal modo que permita reducir el plazo de ejecución previsto.

La fórmula de valoración adoptada es:

$$PL = 10 \times (RL / RM)$$

Siendo:

PL = Puntuación de la empresa objeto de valoración

RL = Reducción del plazo de la empresa objeto de valoración

RM = Mayor reducción del plazo presentada

Reducción = Plazo de licitación – Plazo del licitador

La Dirección Facultativa verificará el cumplimiento de este apartado durante la ejecución.

Número: 3

Descripción del criterio: **Compromiso de aceptación de adaptación a normativa desde la**

C/ San Martín de Porres nº 6, planta 3ª

28035 - Madrid

☎ 91 370 04 15

✉ ucagap@salud.madrid.org

fase de proyecto hasta la fase de ejecución.
Ponderación: 5 Puntos

Debido a la constante actualización de la normativa en lo que a instalaciones se refiere y los tiempos que transcurren desde la fase de proyecto hasta la fase de ejecución, sucede que en el momento que se lleva a cabo la actuación, el proyecto no contempla la normativa posterior a la redacción del mismo, por ello, se propone el compromiso de aceptación de todos los cambios que afecten a la instalación objeto en lo que a normativa se refiere, aceptando los costes derivados de todas aquellas actuaciones que deban realizarse para el cumplimiento legal de la instalación objeto del presente contrato.

Número: 4
Descripción del criterio: **Ampliación del plazo de garantía**
Ponderación: Máximo 5 Puntos

Para asegurar una calidad óptima de las obras a ejecutar y materiales empleados, y evitar constantes reparaciones que interrumpan la actividad asistencial, se valorará la ampliación del plazo de garantía en referencia al establecido en el presente Pliego. Para cada oferta, la puntuación se calculará en función a la siguiente fórmula, debiéndose indicar en la oferta el tiempo en meses que se amplía la garantía:

$$\text{Puntuación plazo Garantía} = 5 \cdot \frac{\text{Garantía ofertada}}{\text{Mayor Garantía ofertada}}$$

- Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: No se establecen

Por todo lo expuesto, queda justificada la elección del procedimiento y de los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato denominado "Obra para sustitución de Lucernario en el C.S. de Goya", expediente **A/OBR-011871/2023**, en virtud del artículo 116.4 de la Ley de Contratos de Sector Público (LCSP)

El Gerente Adjunto de Gestión y Servicios Generales
Resolución 342/2021, de 13 de septiembre
(BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

Firmado digitalmente por: MACIA LOSADA JOSE
Fecha: 2023.06.02 11:07