



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

EXPEDIENTE 2023-0-24

## **INFORME DE NECESIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TODOS LOS APARATOS ELEVADORES Y ESCALERAS MECÁNICAS MARCA KONE INSTALADOS EN EL EDIFICIO DEL CENTRO DE ACTIVIDADES AMBULATORIAS, PERTENECIENTE AL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.**

Por parte de esta Dirección de Gestión se promueve la tramitación del ***Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios*** del expediente 2023-0-24, cuyo objeto es la prestación del *Servicio de mantenimiento de todos los aparatos elevadores y escaleras mecánicas marca KONE instalados en el edificio del Centro de Actividades Ambulatorias, perteneciente al Hospital Universitario 12 de Octubre*, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 25, número 1, apartado a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución de **24 MESES**.

### **NECESIDAD E IDONEIDAD:**

Los aparatos elevadores son un elemento crítico y fundamental de las infraestructuras hospitalarias, necesarios y fundamentales para el movimiento y transporte vertical de pacientes, profesionales sanitarios, materiales y mercancías. Dichos equipos disponen de normativa y legislación específica, en la que se especifica la obligatoriedad de un mantenimiento periódico a realizar por empresas conservadoras especializadas y previamente autorizadas.

No existen, entre la dotación de personal y material con que cuenta el Hospital Universitario 12 de Octubre, medios técnicos cualificados, ni materiales ni humanos suficientes para llevar a cabo el servicio objeto del contrato que, recogido en el pliego de prescripciones técnicas, requieren una adecuación que solo las empresas del sector pueden proveer de manera eficaz. La no contratación de este servicio supondría un incumplimiento de la legislación vigente que derivaría en el imperativo de dejar los equipos fuera de servicio.

Es por todo lo expuesto, que esta Dirección de Gestión plantea la convocatoria de este expediente para el periodo mencionado con los precios actuales de mercado, en base a las necesidades asistenciales previstas y de acuerdo con lo establecido en el art.28, número 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, proponiendo su adjudicación mediante Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios.

En la presente contratación pública intervienen, dentro de este Hospital, varios operadores y entre ellos, los más importantes, relevantes e imprescindibles son los Técnicos Especialistas. Ellos en definitiva serán los últimos responsables de que el servicio que se proponen contratar sea el más adecuado.

### **CARACTERÍSTICAS:**

Las características del servicio se detallan en las especificaciones técnicas del Pliego de bases que se adjunta.

### **PRESUPUESTO:**

El presupuesto estimado de licitación asciende a la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y TRES MIL QUINCE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (145.435,95 €)**- (Base imponible: 118.195,00 € - IVA: 24.820,95 €), con cargo al Centro de Gasto 8202, epígrafe económico 21200 y con la siguiente periodificación:

Anualidad	B.I.	IVA	TOTALES
2023	45.198,80	9.491,75	54.690,55
2024	41.712,12	8.759,54	50.471,66
2025	31.284,09	6.569,66	37.853,74
	<b>118.195,00</b>	<b>24.820,95</b>	<b>143.015,95</b>

Como consecuencia de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto del contrato planteado para cubrir la necesidad planteada, se deja constancia de ello y se firma este Informe Justificativo de Necesidad de la Contratación.

EL DIRECTOR DE GESTION,

Firmado digitalmente por: NIEVES GONZALEZ JOSE  
Fecha: 2023.05.12 12:57

Fdo: José Nieves González.