



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

A LA MESA DE CONTRATACIÓN

INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN DIFERENTES EDIFICIOS DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES, DIVIDIDO EN 6 LOTES, TRAMITADO POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

EXPTE. A/SER-003432/2023

El presente informe contiene la valoración de las ofertas de empresas admitidas a la licitación de los criterios evaluables mediante fórmulas o de forma automática en consonancia con el artículo 145 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público y el apartado 9 de la Cláusula 1ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los criterios evaluables para todos los lotes son:

1. precio
2. criterios evaluables de forma automática
 - 2.1. impartición de 3 cursos de desfibriladores
 - 2.2. impartición 2 cursos de primeros auxilios
 - 2.3. constitución de bolsa de horas de mejora
 - 2.4. constitución de bolsa de horas para conciliación

1. En relación al criterio precio:

Las empresas licitadoras presentaron las siguientes ofertas económicas:

	EMPRESA	C.I.F.	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 6
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	B87358859			156.675,52 €		123.133,92 €	
2	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	A06072979	241.630,66 €	530.182,09 €		302.799,07 €		
3	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	A81349474	219.377,66 €	494.064,00 €	150.630,12 €	300.227,70 €	117.769,20 €	170.034,93 €
4	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	B95640488	230.309,85 €	499.326,99 €	151.699,83 €	293.583,76 €	123.449,00 €	164.858,28 €
5	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	B02331981	241.398,45 €	521.057,64 €	161.907,26 €		128.858,47 €	187.760,73 €
6	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	A04038014	238.140,00 €	532.130,00 €	158.210,00 €	300.440,00 €	128.840,00 €	
7	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	B90320912	233.967,09 €	521.967,99 €	154.933,09 €	301.608,36 €	125.587,65 €	181.735,13 €

Consideración del carácter de ofertas anormales o desproporcionadas:

La cláusula 1.9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares establece que “Se considerará que la proposición contiene valores anormales o desproporcionados cuando su porcentaje de baja exceda, al menos, en 10 unidades a la media de todas las proposiciones admitidas, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en el artículo 149.2 b) LCSP”.

En el presente caso, **ninguna de las empresas ha presentado una oferta anormalmente baja** por lo que se procede a continuar con la valoración de las ofertas.

1.1. Asignación de puntuación del criterio precio

Conforme al apartado 9 de la cláusula 1ª del PCAP, se ha procedido a asignar la máxima puntuación a la oferta más baja de las admitidas y 0 puntos a la oferta que se ajuste al presupuesto de licitación, y el resto de ofertas se han valorado proporcionalmente entre ambas puntuaciones con aplicación de la siguiente fórmula:

$$Px = 49 * ((\text{oferta 0} - \text{oferta X}) / (\text{oferta 0} - \text{oferta 1}))$$

Px: Puntuación resultante de la oferta en estudio.

Oferta 0: Presupuesto de licitación.

Oferta 1: Oferta económica más baja.

Oferta X: Oferta en estudio

	EMPRESA	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	LOTE 4	LOTE 5	LOTE 6
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION			24,40		26,04	
2	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	4,26	6,70		11,49		
3	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	49,00	49,00	49,00	21,95	49,00	38,00
4	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	27,02	42,84	44,65	49,00	24,70	49,00
5	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	4,73	17,39	3,12		1,55	0,34
6	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	11,28	4,42	18,16	21,09	1,63	
7	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	19,67	16,32	31,49	16,33	15,54	13,14

Para mayor aclaración, ver anexo II

2. En relación con el resto de criterios evaluables de forma automática:

Las empresas licitadoras han presentado las siguientes ofertas en relación a los siguientes criterios:

- 2.1. impartición de 3 cursos de desfibriladores (CRITERIO 2.1.)
- 2.2. impartición 2 cursos de primeros auxilios (CRITERIO 2.2.)
- 2.3. constitución de bolsa de horas de mejora (CRITERIO 2.3.)
- 2.4. constitución de bolsa de horas para conciliación (CRITERIO 2.4.)

LOTE 1: MADRID-CAPITAL

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

LOTE 2: MADRID-INSPECCIÓN EDUCATIVA

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

LOTE 3: MADRID-NORTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

LOTE 4: MADRID-SUR

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
5	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

LOTE 5: MADRID-ESTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

LOTE 6: MADRID-OESTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
2	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
3	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS
4	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	SÍ	SÍ	20 HORAS	15 HORAS

2.1. Asignación de puntuación conforme al citado apartado 9 de la Cláusula 1ª del PCAP.

LOTE 1: MADRID-CAPITAL

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	10	10	20	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	10	10	20	11
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	10	10	20	11
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

LOTE 2: MADRID-INSPECCIÓN EDUCATIVA

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	10	10	20	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	10	10	20	11
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	10	10	20	11
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

LOTE 3: MADRID-NORTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	10	10	20	11
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	10	10	20	11
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	10	10	20	11
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

LOTE 4: MADRID-SUR

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	10	10	20	0
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
4	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	10	10	20	11
5	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

LOTE 5: MADRID-ESTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	10	10	20	11
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	10	10	20	11
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	10	10	20	11
6	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

LOTE 6: MADRID-OESTE

	LICITADORES	CRITERIO 2.1.	CRITERIO 2.2.	CRITERIO 2.3.	CRITERIO 2.4.
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	10	10	20	11
2	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	10	10	20	11
3	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	10	10	20	11
4	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	10	10	20	11

3. Integración de las puntuaciones obtenidas

La integración de la puntuación de los criterios evaluables de forma automática obtiene el siguiente resultado:

LOTE 1

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	27,02	10	10	20	11	78,02
3	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	19,67	10	10	20	11	70,67
4	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	11,28	10	10	20	11	62,28
5	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	4,73	10	10	20	11	55,73
6	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	4,26	10	10	20	0	44,26

LOTE 2

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	42,84	10	10	20	11	93,84
3	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	17,39	10	10	20	11	68,39
4	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	16,32	10	10	20	11	67,32
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	4,42	10	10	20	11	55,42
6	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	6,70	10	10	20	0	46,70

LOTE 3

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	44,65	10	10	20	11	95,65
3	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	31,49	10	10	20	11	82,49
4	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	24,40	10	10	20	11	75,40
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	18,16	10	10	20	11	69,16
6	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	3,12	10	10	20	11	54,12

LOTE 4

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	21,95	10	10	20	11	72,95
3	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	21,09	10	10	20	11	72,09
4	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	16,33	10	10	20	11	67,33
5	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	11,49	10	10	20	0	51,49

LOTE 5

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	26,04	10	10	20	11	77,04
3	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	24,70	10	10	20	11	75,70
4	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	15,54	10	10	20	11	66,54
5	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	1,63	10	10	20	11	52,63
6	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	1,55	10	10	20	11	52,55

LOTE 6

	EMPRESA	PRECIO	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
1	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	49,00	10	10	20	11	100,00
2	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	38,00	10	10	20	11	89,00
3	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	13,14	10	10	20	11	64,14
4	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	0,34	10	10	20	11	51,34

Por lo expuesto anteriormente, **se propone la adjudicación:**

- De los **Lotes 1, 2, 3 y 5** a favor de la empresa **ARIETE SEGURIDAD, S.A.** con N.I.F. A81349474, que ha presentado la oferta con mejor relación calidad-precio.
- De los **Lotes 4 y 6** a favor de la empresa **BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L** con N.I.F. B95640488, que ha presentado la oferta con mejor relación calidad-precio.

Madrid, a fecha de la firma
LA JEFA DE ÁREA DE PROGRAMACIÓN Y
GESTIÓN ECONÓMICO ADMINISTRATIVA

Firmado digitalmente por: ENRIQUE FERNÁNDEZ-MEDINA EUGENIA
Fecha: 2023.07.28 14:37

Eugenia Enrique-Fernández Medina.



Comunidad
de Madrid

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

ANEXO I. OFERTAS ECONÓMICAS

	EMPRESA	C.I.F.	LOTE 1	% de baja	LOTE 2	% de baja	LOTE 3	% de baja	LOTE 4	% de baja	LOTE 5	% de baja	LOTE 6	% de baja
	Precio Base de licitación		243.749,05 €		535.907,66 €		162.673,95 €		305.620,32 €		129.220,10 €		187.918,74 €	
	RSG						156.675,52 €	1,04%			123.133,92 €	1,05%		
1	SEGURIDAD Y PROTECCION	B87358859												
2	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	A06072979	241.630,66 €	1,01%	530.182,09 €	1,01%			302.799,07 €	1,01%				
3	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	A81349474	219.377,66 €	1,11%	494.064,00 €	1,08%	150.630,12 €	1,08%	300.227,70 €	1,02%	117.769,20 €	1,10%	170.034,93 €	1,11%
4	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	B95640488	230.309,85 €	1,06%	499.326,99 €	1,07%	151.699,83 €	1,07%	293.583,76 €	1,04%	123.449,00 €	1,05%	164.858,28 €	1,14%
5	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	B02331981	241.398,45 €	1,01%	521.057,64 €	1,03%	161.907,26 €	1,00%			128.858,47 €	1,00%	187.760,73 €	1,00%
6	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	A04038014	238.140,00 €	1,02%	532.130,00 €	1,01%	158.210,00 €	1,03%	300.440,00 €	1,02%	128.840,00 €	1,00%		
7	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	B90320912	233.967,09 €	1,04%	521.967,99 €	0,01 €	154.933,09 €	1,05%	301.608,36 €	1,01%	125.587,65 €	1,03%	181.735,13 €	1,03%
	Media aritmética		234.137,29 €		516.454,79 €		155.675,97 €		299.731,78 €		124.606,37 €		176.097,27 €	
	Baja temeraria (inferior al 10% de la M.A)		210.723,56 €		464.809,31 €		140.108,37 €		269.758,60 €		112.145,74 €		158.487,54 €	



Comunidad
de Madrid

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,
CIENCIA Y UNIVERSIDADES

ANEXO II. VALORACIÓN OFERTAS ECONÓMICAS

	EMPRESA	C.I.F.	LOTE 1	ptos	LOTE 2	ptos	LOTE 3	ptos	LOTE 4	ptos	LOTE 5	ptos	LOTE 6	ptos
	Precio Base de licitación		243.749,05 €		535.907,66 €		162.673,95 €		305.620,32 €		129.220,10 €		187.918,74 €	
1	RSG SEGURIDAD Y PROTECCION	B87358859					156.675,52 €	24,40			123.133,92 €	26,04		
2	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX, S.A.	A06072979	241.630,66 €	4,26	530.182,09 €	6,70			302.799,07 €	11,49				
3	ARIETE SEGURIDAD, S.A.	A81349474	219.377,66 €	49,00	494.064,00 €	49,00	150.630,12 €	49,00	300.227,70 €	21,95	117.769,20 €	49,00	170.034,93 €	38,00
4	BILBO GUARDAS SEGURIDAD, S.L.	B95640488	230.309,85 €	27,02	499.326,99 €	42,84	151.699,83 €	44,65	293.583,76 €	49,00	123.449,00 €	24,70	164.858,28 €	49,00
5	UNION PROTECCION CIVIL, S.L.	B02331981	241.398,45 €	4,73	521.057,64 €	17,39	161.907,26 €	3,12			128.858,47 €	1,55	187.760,73 €	0,34
6	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD, S. A	A04038014	238.140,00 €	11,28	532.130,00 €	4,42	158.210,00 €	18,16	300.440,00 €	21,09	128.840,00 €	1,63		
7	INNOVATIVE SECURITY CONCEPT, SL	B90320912	233.967,09 €	19,67	521.967,99 €	16,32	154.933,09 €	31,49	301.608,36 €	16,33	125.587,65 €	15,54	181.735,13 €	13,14

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: