



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Dirección General de Infraestructuras y Servicios
VICEPRESIDENCIA,
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN
Y UNIVERSIDADES,

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN DIFERENTES EDIFICIOS DE LA VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN 6 LOTES.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer mediante el contrato de referencia:

Con fecha 31 de octubre de 2023 finalizan los siguientes contratos de vigilancia y seguridad de distintas sedes de Direcciones de Área Territoriales adscritas a la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades:

- **A/SER-007836/2022.** Servicio de Vigilancia y Seguridad en las sedes de la Dirección de Área Territorial Madrid-Capital, del Servicio de Inspección Educativa, perteneciente a la misma, y de la Dirección de Área Territorial de Madrid-Sur (3 lotes).
- **A/SER-028811/2019.** Servicio de Vigilancia y Seguridad en las sedes de la Dirección de Área Territorial Madrid-Oeste y Madrid-Este (2 lotes).
- **A/SER-004381/2021.** Servicio de Vigilancia y Seguridad en la sede de la Dirección de Área Territorial Madrid-Norte.

Por ello, desde el día 1 de noviembre de 2023 hasta el 31 de octubre de 2026, se requiere de la contratación de un número mínimo de horas de vigilancia a través de un único contrato que abarque todas las sedes.

Una Dirección de Área Territorial de Educación dedicada a funciones de interés público, como Administración Pública, que maneja datos de carácter personal relacionados, sobre todo, con menores, precisa la prestación de un servicio de vigilancia y de seguridad. Los inmuebles son los siguientes:

- Dirección de Área Territorial Madrid-Capital- C/ Vitruvio, nº 2, 28006 (Madrid)
- Servicio de Inspección Educativa Madrid-Capital- C/ Isaac Peral, nº 23, 28040 (Madrid)
- Dirección de Área Territorial Madrid-Norte- Avenida de Valencia, s/n. 28700 San Sebastián de los Reyes.
- Dirección de Área Territorial Madrid-Sur- C/ Maestro, nº 19, 28914-Leganés (Madrid).
- Dirección de Área Territorial Madrid-Este- C/ Jorge Guillén, s/n. 28806 Alcalá de Henares
- Dirección de Área Territorial Madrid-Oeste- C/ de la Granja, 4. 28400 Collado Villalba

Las tareas de vigilancia serán las establecidas en la Ley 5/2014, de Seguridad Privada y detalladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas del presente contrato, destacando las siguientes:

- Protección y vigilancia de las personas, inmuebles y bienes muebles.
- Vigilancia exterior e interior.
- Control de accesos.
- Vigilancia y control de instalaciones.

- Colaboración en situaciones de emergencia.
- Control y custodia de las llaves que se les confíen.
- Retirada de carteles
- Control de entrada y salida de maquinaria, mobiliario y demás elementos y materiales en las sedes objeto del contrato.

El presente contrato se tramitará por procedimiento abierto con división de lotes.

Madrid, a fecha de la firma
EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO
Fecha: 2023 04 03 16:20

Ignacio García Rodríguez