

# Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de sustitución de acabado de cubierta en el Centro de Salud Arganda del Rey

## ADENDA AL PROYECTO

En relación a la Redacción de Proyecto Básico y de Ejecución de la obra de sustitución de acabado de cubierta en el Centro de Salud Arganda del Rey, **se rectifica el Presupuesto de ejecución por contrata con IVA** según se indicada a continuación:

Según el informe vinculante emitido por la Subdirección General de Planificación, Ordenación y Coordinación de la Dirección General de Tributos de la Comunidad de Madrid **en relación a la tributación en IVA de la gestión de residuos en la construcción** se indica en la cláusula segunda de las conclusiones que “ en la medida en que las actividades que se incluyen en el capítulo de gestión de residuos dentro del presupuesto de ejecución material de los proyectos que tramita la Dirección General de Infraestructuras se ajustan a lo definido en la Ley 7/2022 de 8 de abril del 2022, de residuos y suelos contaminados, le resulta de aplicación igualmente lo dispuesto en el artículo 91, apartado uno.2, número 5º de la LIVA y, **por tanto, están sujetas al IVA reducido del 10 por 100**”

Por tanto, **donde dice:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>104.420,26 €</b>
13% Gastos generales	13.574,63 €
6% Beneficio industrial	6.265,22 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>124.260,11 €</b>
21% IVA	26.094,62 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IVA</b>	<b>150.354,73 €</b>

**Debe decir:**

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM) sin Gestión de Residuos</b>	<b>102.569,86 €</b>
13 % Gastos generales	13.334,08 €
6 % beneficio industrial	6.154,19 €
Presupuesto de ejecución por contrata	122.058,13 €
21% IVA	25.632,21 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata +IVA</b>	<b>147.690,34 €</b>
<b>Partida Gestión de residuos</b>	<b>1.850,40 €</b>
13 % Gastos generales	240,55 €
6 % beneficio industrial	111,02 €
Presupuesto de gestión de residuos	2.201,98 €
10% IVA	220,20 €
<b>Presupuesto de gestión de residuos + IVA</b>	<b>2.422,17 €</b>
<b>TOTAL presupuesto de ejecución por contrata + gestión de residuos con IVA</b>	<b>150.112,52 €</b>

Madrid,  
PROYECTISTA

Juan Carlos Bueno Caballero



Firmado digitalmente por  
**BUENO CABALLERO JUAN  
CARLOS - 05275625T**