



ACUERDO DE MODIFICACIÓN NO PREVISTA DEL CONTRATO DE SERVICIO N° 7223000514 DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE PUERTAS DE CRISTAL AUTOMÁTICAS.

Entre METRO DE MADRID y KONE ELEVADORES, S.A.



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 18 de julio de 2024, con el número 1625 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Fernando Muñoz, en nombre y representación de KONE ELEVADORES, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº A-28791069 y con domicilio social en 28037-Madrid, calle Santa Leonor, nº 65, Edificio F, 3ª planta, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 10 de noviembre de 2021 ante el Notario de Madrid, D. Ignacio Maldonado con el número 4.837 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 9 de octubre de 2023, identificado por METRO con el número 7223000514, para ejecutar la prestación consistente en el mantenimiento integral de las puertas de cristal automáticas.

SEGUNDO.- Que el plazo de ejecución del contrato es de cuatro (4) años, empezando a contar desde el día 29 de febrero de 2024.



TERCERO.- Que con fecha 16 de enero de 2024 el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera modificación del contrato para la inclusión en el contrato de 1 puerta de cristal automática.

CUARTO.- Que actualmente es necesario incluir 8 puertas cortavientos de reciente instalación en la estación de El Casar al presente contrato para su correcto mantenimiento.

QUINTO.- Que la modificación objeto del presente acuerdo se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares, así como a lo previsto en el artículo 205.2 c) de la LCSP, por lo que las Partes acuerdan esta modificación no prevista, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo de modificación no prevista, es la ampliación del alcance del contrato número 7223000514, consistente en la inclusión en el contrato de 8 nuevas puertas cortavientos de reciente instalación en la estación de El Casar.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor el día siguiente a su formalización.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a la modificación no prevista del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: CATORCE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS (14.688,00 €)

- IVA: TRES MIL OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (3.084,48 €)

- Precio con IVA: DIECISIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS (17.772,48 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual



CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA

El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7223000514, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.