



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Dirección General de Gestión
Económico-Financiera
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

**INFORME VALORACIÓN JUICIOS DE VALOR
CONCURSO PUBLICO
CONTRATO MIXTO DEL SERVICIO INTEGRAL DE LAVANDERIA PARA LOS CENTROS DE ATENCION
ESPECIALIZADA DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD Y SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO**

Según se indica en el apartado en el Capítulo I, Clausula 1ª apartado 9.2 del PCAP, el primer criterio cuya cuantificación dependa de un juicio de valor será:

Número	Descripción del criterio	Puntuación
9.2.	<p>Plan de implantación Se evalúa la calidad de la implantación del nuevo equipamiento e instalaciones asociadas, así como la minimización del grado de interferencia en la producción. Se contemplan los siguientes aspectos a valorar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Coordinación de la fase de implantación.</u> Se evalúan los aspectos relacionados con la organización con los diferentes proveedores a actuar en la planta: horarios de entregas, tiempos muertos, etc. Puntuación máxima: 4 puntos. • <u>Optimización de los circuitos de producción.</u> Se evalúa el diseño de los circuitos de planta (layout) y la optimización de la eficiencia de la misma. Puntuación máxima: 3 puntos. • <u>Plan de gestión.</u> Se evalúa la descripción de los procedimientos, tanto desde el punto de vista medioambiental, como de la seguridad. Puntuación máxima: 3 puntos. 	Hasta un máximo de 10 puntos

El licitador ILUNION LAVANDERÍAS S.A. presenta un Plan de Implantación que incluye en el índice del documento referencia a los tres apartados referidos: Coordinación de la fase de implantación, Optimización de los Circuitos de Producción y Plan de Gestión.

La propuesta de ILUNION LAVANDERÍAS S.A. incluye en el primer apartado relativo a la **Coordinación de la fase de implantación**, la figura del Project Manager de la Dirección de Ingeniería como coordinador de la fase; que tendría como objetivos garantizar el servicio, eliminar tiempos muertos, realizando una tarea de planificación ordenada de las fases y sub-fases, además de realizar trabajos de coordinación en asuntos relativos a la Seguridad y Salud y coordinación con la Gerencia y la Jefatura de Producción de la lavandería. El licitador procede a realizar un estudio general de cada una de las áreas de la lavandería, proponiendo las actuaciones principales en cada una de las fases.

Según la información presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A., se considera una puntuación de 4 puntos en este apartado.

La propuesta de ILUNION LAVANDERÍAS S.A. incluye en el segundo apartado relativo a la **Optimización de los Circuitos de Producción**, un análisis del flujo de lavado y secado, teniendo en consideración el análisis previo realizado de cada una de las fases. La propuesta presentada por el licitador, incluye planos de implantación (layout), con esquemas generales de circulación, además de propuestas para optimizar el proceso, por ejemplo: Procesos para reducción de movimientos de transporte de ropa y aumentos de lotes de producción o automatización de procesos.

Según la información presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A., se considera una puntuación de 3 puntos en este apartado.

La propuesta de ILUNION LAVANDERÍAS S.A. incluye en el tercer apartado relativo al **Plan de Gestión**, la figura del Project Manager de la Dirección de Ingeniería (mencionada en el punto primero), además de la figura de un Coordinador de Seguridad y Salud que asegure que se cumplen todas las medidas de seguridad.

Adicionalmente ILUNION LAVANDERÍAS S.A. presenta un Plan de Gestión Ambiental, comprometiéndose a aplicar un sistema que facilite la organización controlando todas las actividades, servicios y productos que puedan causar algún impacto sobre el medio ambiente.

Según la información presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A., se considera una puntuación de 3 puntos en este apartado.

Según se indica en el apartado en el Capítulo I, Clausula 1ª apartado 9.2 del PCAP, el segundo criterio cuya cuantificación dependa de un juicio de valor será:

9.3	<p>Plan de mantenimiento</p> <p>Se evalúa la calidad de la implantación y seguimiento del mantenimiento integral del equipamiento, instalaciones y edificio. Se contemplan los siguientes aspectos a valorar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Organización del mantenimiento.</u> Se evalúan los procedimientos, tanto desde el punto de vista operativo en las diferentes tipologías de mantenimiento, según se contemplan en el PPT, como en seguridad y medioambiental. Puntuación máxima: 3 puntos. • <u>Control y seguimiento del mantenimiento.</u> Se evalúa la metodología de control y el grado de implementación de las herramientas de control: GMAO (Software de Gestión de Mantenimiento). Puntuación máxima: 2 puntos. 	Hasta un máximo de 5 puntos
-----	---	-----------------------------

El licitador ILUNION LAVANDERÍAS S.A. presenta un Plan de Mantenimiento que incluye en el índice del documento referencia a los dos apartados referidos: Organización del Mantenimiento y Control y Seguimiento del Mantenimiento.

Dentro del apartado **Organización del Mantenimiento**, el licitador propone incluir un Plan de Mantenimiento anual, que se revisará periódicamente, de forma que garantice el perfecto funcionamiento de las instalaciones y maquinaria, previniendo los problemas antes de su aparición y atajando, de manera inmediata, los problemas que puedan hacerse realidad.

Según la información presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A., se considera una puntuación de 3 puntos en este apartado.

Dentro del apartado **Control y seguimiento del mantenimiento**, el licitador propone como herramienta de control el GMAO-PRISMA 4.0, con un desglose completo y correcto de indicadores, módulos, plantillas y su implementación.

Según la información presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A., se considera una puntuación de 2 puntos en este apartado.

Tabla resumen de puntuaciones asignadas:

EMPRESA		ILUNION LAVANDERÍAS S.A
9.2.-Plan de implantación Se evalúa la calidad de la implantación del nuevo equipamiento e instalaciones asociadas, así como la minimización del grado de interferencia en la producción. Se contemplan los siguientes aspectos a valorar:		10
	Coordinación de la fase de implantación. Se evalúan los aspectos relacionados con la organización con los diferentes proveedores a actuar en la planta: horarios de entregas, tiempos muertos, etc.	4
	Optimización de los circuitos de producción. Se evalúa el diseño de los circuitos de planta (layout) y la optimización de la eficiencia de la misma.	3
	Plan de gestión. Se evalúa la descripción de los procedimientos, tanto desde el punto de vista medioambiental, como de la seguridad.	3
9.3.-Plan de mantenimiento Se evalúa la calidad de la implantación y seguimiento del mantenimiento integral del equipamiento, instalaciones y edificio. Se contemplan los siguientes aspectos a valorar		5

Organización del mantenimiento. Se evalúan los procedimientos, tanto desde el punto de vista operativo en las diferentes tipologías de mantenimiento, según se contemplan en el PPT, como en seguridad y medioambiental	3
Control y seguimiento del mantenimiento. Se evalúa la metodología de control y el grado de implementación de las herramientas de control: GMAO (Software de Gestión de Mantenimiento)	2
TOTAL	15

Como consecuencia de lo anteriormente indicado, la oferta presentada por ILUNION LAVANDERÍAS S.A. alcanza a nuestro juicio, las máximas exigencias de calidad e idoneidad para las características de este servicio.

UNIDAD TÉCNICA DE CONTROL

Documento firmado digitalmente por: GIL ONTIVERO MARIA MAR
Fecha: 2023 08 02 14:37
Referencia: 57/060980 9/23
Verificación y validez por CSV: 1296257644857410922859
La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

Firmado digitalmente por: RODRIGUEZ EXOJO JUAN MANUEL
Fecha: 2023 08 02 13:20