



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

VICECONSEJERÍA DE GESTIÓN ECONÓMICA
SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD
CONSEJERÍA DE SANIDAD

ACLARACIONES A LOS PLIEGOS DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS Y PRESCRIPCIONES TÉCNICAS FORMULADAS POR LOS OPERADORES ECONÓMICOS

PROCEDIMIENTO: CONTRATO MIXTO DEL SERVICIO INTEGRAL DE LAVANDERÍA PARA LOS CENTROS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD Y SUMINISTRO DE EQUIPAMIENTO

OBJETO: El objeto del servicio será el lavado de la ropa hospitalaria en los Centros de Atención Especializada adscritos al Servicio Madrileño de Salud (SERMAS), según alcance y ejecución indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas y que lleva implícita las actividades propias del servicio como son: recogida de ropa sucia, transporte, clasificación, lavado, secado, calandrado, plegado, costura, empaquetado, expedición, transporte y reparto. Adicionalmente, el servicio contemplará la gestión y control de stocks, la recepción de ropa nueva adquirida por el SERMAS, su control de calidad, desaproto, el alta en el sistema de información de trazabilidad de prendas, mantenimiento integral de la Lavandería de Hospital Central, limpieza de las instalaciones, adecuación de las instalaciones y los equipos de detección de ropa a través de chips en las lavanderías que el adjudicatario deberá poner a disposición del contrato. Para la prestación del servicio, el adjudicatario asumirá bajo su gestión la lavandería de Mejorada del Campo (propiedad de la CAM) además de la puesta en disposición de lavanderías propias que garanticen la prestación del servicio requerido.

El objeto del contrato contempla además el suministro y puesta en marcha de nuevo equipamiento que sustituirá a parte del equipamiento obsoleto existente en la lavandería de Mejorada del Campo y el suministro e instalación de los equipos de detección de ropa a través de chips tanto en la lavandería de Mejorada del Campo como en el resto de lavanderías que participen del servicio.

ESTE ÓRGANO DE CONTRATACIÓN, de conformidad con lo establecido en el artículo 138 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones conferidas en el artículo 44 de la Ley 1/1983, de 13 de diciembre, de Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid y en el Decreto 307/2019, de 26 de noviembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Sanidad.

COMUNICA

Que se han recibido consultas relativas al contenido de los Pliegos rectores de la convocatoria, a las cuales se procede a dar respuesta a través de la siguiente Resolución, dentro del plazo estipulado al efecto:

Fecha de la consulta: 21-06-2023

Pregunta 1: En el sobre 2, se ha de incluir los criterios de adjudicación por juicio de valor (9.2 y 9.3 PCAP, plan de implantación y plan de mantenimiento). En el PPT se solicita que las empresas / licitadores han de presentar, además:

- Diseño y organización del plan de producción y logística (2.4 ppt)
- Proyecto de inversiones (2.4 ppt)
- Tipología de controles de calidad. (7.2ppt).

Esta documentación técnica entendemos que no es objeto de valoración al no estar definida como criterio de adjudicación ¿es correcto? ¿Pueden aclarar si dicha documentación se ha de presentar con la oferta, y si se ha de presentar en qué sobre se ha de incluir la misma? ¿en el sobre 2?

Pregunta 2: Respecto del proyecto de inversiones , en el pliego técnico (punto 2.4 ppt) se recoge “ **Cada licitador deberá aportar en su oferta valoración desglosada de la inversión a realizar.**” , así como en el punto 3.10.3 ppt se recoge “ *A efectos de valorar con exactitud y máxima objetividad el equipamiento y la reforma planteada por las diferentes empresas, es obligatorio que éstas detallen con exactitud en sus ofertas, las características técnicas del equipamiento, avaladas por certificados del fabricante, precios, cuantificación o medición precisa de todas las partidas de obra e instalaciones y valoración económica de las mismas en el plan de inversiones* ”

Si el Proyecto de inversiones se ha de presentar en el sobre 2 como otra documentación técnica, esta valoración desglosada entendemos no puede ser aportada ya que se estaría desvelando información que debe ser incluida en la oferta económica, sobre 3. ¿Pueden confirmar por favor, que no se ha de presentar esta valoración económica desglosada de la inversión? Si se ha de presentar, aclarar entonces en que sobre se ha de incorporar el plan de inversiones con valoración económica.

B) SOBRE Nº 2. “DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR.”.

SERVICIOS: PROCEDIMIENTO ABIERTO. PLURALIDAD DE CRITERIOS

38



Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

En este sobre se incluirá la documentación técnica que se exija, en su caso, en el apartado 10 de la cláusula 1, en orden a la aplicación de los criterios objetivos de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor especificados en el apartado 9 de la citada cláusula, así como toda aquella que, con carácter general, el licitador estime conveniente aportar, sin que pueda figurar en el mismo ninguna documentación relativa al precio.

Pregunta 3: Respecto del criterio Plan de implantación, entendemos que lo que se evalúa es la calidad de la implantación y no el proyecto de inversión, por lo que no debe incluirse en este criterio de valoración, ¿es correcto?

Pregunta 4: ¿Pueden confirmar por favor que en el anexo I.1 Propuesta económica, **no requiere desglose de costes**? El anexo de propuesta económica remite a la cláusula 1.9 y 12 del PCAP en los que se recoge la no procedencia.

Pregunta 5: ¿El plazo de ejecución a ofertar (Criterio 9.1) se ha de consignar en el anexo I.1 Propuesta económica, dentro del sobre 3? ¿Solo es ofertar el número de meses en los que se oferta la ejecución de las inversiones?

Pregunta 6: Respecto del criterio de adjudicación 9.2 Plan de implantación en su punto “Coordinación de la fase de implantación”, pueden aclarar a que se refieren con los horarios de entrega y tiempo muertos?

Pregunta 7: Respecto del criterio de adjudicación 9.2 Plan de implantación en su punto Plan de Gestión, valorado con 3 puntos, por favor ¿pueden aclarar el contenido de este punto con respecto a Medio ambiente y seguridad?

Pregunta 8: Respecto al almacén del Zendal, pueden aclarar si dispone de PCI (plan contra incendios)

Respuestas 1-8:

La documentación adicional exigida en los apartados 2.4 y 7.2 del PPT correspondiente al Diseño y Organización del Plan de Producción y Logística, Proyecto de Inversiones y Tipología de Controles de Calidad, deberán ser incluidos en la entrega de la licitación en el SOBRE 2. La información presentada será estudiada y tenida en consideración para verificar que se cumplen los criterios especificados en el PPT. Por tanto, dicha documentación deberá contener los requerimientos incluidos en el PPT y en su ANEXO, de forma que garantice su cumplimiento, no estando esta incluida en otros criterios de valoración como los indicados en el Capítulo I Clausula 1ª apartado 9 del PCAP (Criterios objetivos de adjudicación del contrato).

El Proyecto de inversiones deberá contener la información exigida en el apartado 2.4 del PPT y ser incluida en el SOBRE 2. La valoración económica se deberá incluir en el Anexo I.1 que deberá incluirse en el SOBRE 3. La información incluida en el SOBRE 2 no debe incluir valoración económica, sólo debe incluir documentación técnica. Dicho anexo contiene un cuadro en el que el Licitador deberá incluir su propuesta económica global (no requiere desglose) en los distintos asuntos:

- €/kg de operación de la nave.
- Total de Inversión del equipamiento.
- Total Inversión de Instalaciones Auxiliares.
- Total Inversión Equipamiento y Software para lectura de plantas de lavado.

Nótese que la última columna establece una referencia a Plazo (meses), en el que el licitador tendría que indicar el periodo que dispondrá el licitador para tener ejecutadas las inversiones a partir de la firma del contrato.

Todos los documentos presentados, deberán orientarse a garantizar que los licitadores aseguren la prestación del servicio de lavandería reduciendo los plazos de ejecución de las reformas consideradas en el PPT, asegurando que durante el proceso de ejecución de implantación de los equipos existe garantía en la prestación del servicio. La referencia a horarios de entrega y tiempos muertos, corresponde a la forma en el que Licitador propone ejecutar los trabajos mientras que la Lavandería de Mejorada se encuentra operativa y funcional, de forma que exista la mínima interferencia coordinando horarios de entrega y reduciendo tiempos muertos que pudiesen afectar en la operación de la Central de Mejorada. Se entiende que el Licitador, en caso de ser adjudicatario, deberá estudiar el proyecto al detalle, por lo que en esta fase de licitación deberá presentar los compromisos correspondientes que garanticen que los trabajos se van a realizar con la garantía y seguridad correspondiente en cuanto al cumplimiento del objeto del contrato.

En referencia al Plan de Gestión y respecto a los asuntos relativos a Medio Ambiente y Seguridad, estos quedarían contenidos dentro del Plan de Implantación, por lo que el Licitador deberá indicar las medidas a tomar durante el Plan de Implantación para garantizar tanto la Seguridad de los trabajadores que operen en la planta y los equipos e instalaciones que la integran, así como para garantizar compromisos con el Medio Ambiente (ej. Correcta gestión de residuos).

El Hospital de Emergencias Enfermera Isabel Zendal, dispone de sistemas de PCI que serán mejorados y renovados, no siendo objeto de esta licitación.

Fecha de la consulta: 22-06-2023

Pregunta 9: En el sobre 2 doc. juicios de, hay 3 botones de juicio de valor, cuando el expediente, solo refleja 2 (9.2 PCAP Y 9.3 PCAP) PLAN DE IMPLANTACION Y PLAN DE MANTENIMIENTO. Que otra documentación técnica objeto de valoración hay que incluir en este sobre ¿? Según el pliego técnico con la oferta se ha de presentar otra documentación técnica. Donde se incluiría ¿?

Respuesta 9: Se añade, “3 botón de juicios de valor” para dar la posibilidad al licitador de añadir documentación adicional que considere oportuno.

Pregunta 10: En el sobre 3. hay dos botones:

Documentación técnica evaluable con criterios objetivos. El criterio objetivo evaluable mediante fórmulas es el plazo de ejecución a ofertar del proyecto de inversión. En la proposición económica hay un cuadro para indicarlo.

Denominación/objeto	Precio de licitación	Precio unitario sin IVA	Base imponible	% IVA	Importe de IVA	Importe total	Plazo (meses)
Euro / kg operación de la nave:	1.06123 €/kg						NO APLICA
TOTAL Inversión Equipamiento:	5.758.350,00 € sin IVA						
TOTAL Inversión Instalaciones auxiliares:	1.653.193,57 € sin IVA						
TOTAL Inversión Equipamiento y Software para lectura en plantas de lavado:	86.800,00 € sin IVA						

Los pliegos no hacen mención a que se tenga que presentar documentación técnica evaluable de este criterio en el sobre 3. Pueden aclarar que documentación ha de adjuntar en este botón ¿? Pueden aclarar tal y como le hemos solicitado si el proyecto de inversiones que se pide se presente en el PPT (2.4) valorado económicamente, sería en este sobre 3 o no ¿?

Respuesta 10: Dicha consulta también se hizo el día 21 de junio y tienen la respuesta en las aclaraciones a las consultas del día 21 junio.

A la vista de lo anterior, y dando respuesta a la pregunta concreta entendemos que la justificación de disponer de dicho coordinador debe hacerse de forma previa a la firma del contrato aportando la copia compulsada del contrato laboral como mejor oferta valorada.
Salvo mejor criterio por parte del órgano promotor del contrato.

EL VICECONSEJERO DE GESTIÓN ECONOMICA

Firmado digitalmente por: PEDRO ALEJO IRIGOYEN BARJA - ***4936**
Fecha: 2023.06.23 20:20

PEDRO ALEJO IRIGOYEN BARJA