

AVENIDA DE MADRID



ARQUITECTOS :

JOSE RUBIATO LUNA

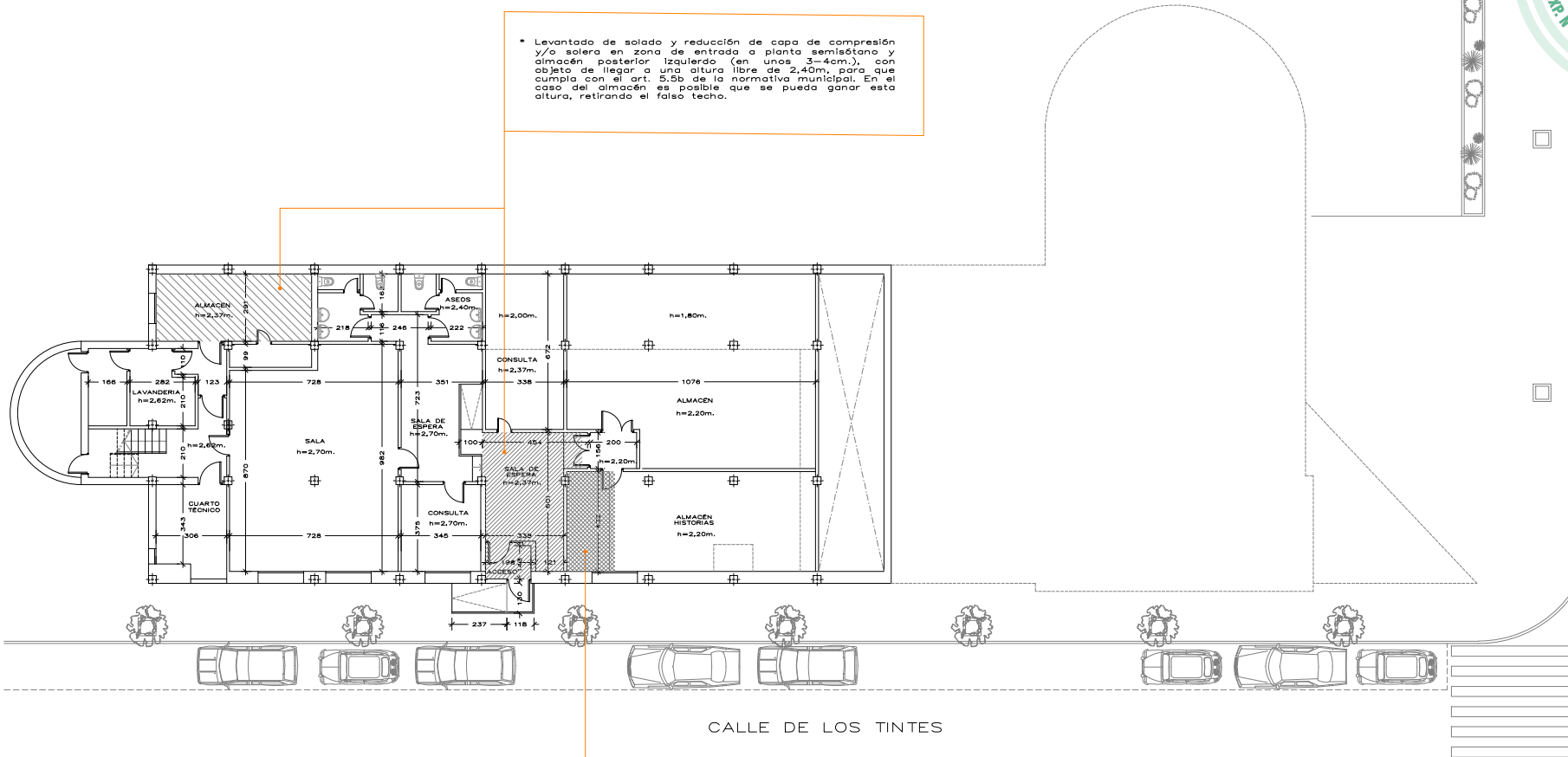
COLABORA :

ANA I. CABEZA JORGE

PROPIEDAD :

Edificio Nuevo de obra, construido y con  
Cemento Portland Aluminado Pórtland  
As. Madrid nº28. San Agustín de Guadalupe

|                                                                                                                                                                  |                                  |                                |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------|
| PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN :                                                                                                                                 | Nº :                             | SUSTITUYE A :                  | Nº PLANO : |
| AMPLIACIÓN DE ESPACIO ASISTENCIAL (3 consultas)<br>DEL CONSULTORIO LOCAL DE ATENCIÓN PRIMARIA<br>Avenida de Madrid Nº28. 28750 San Agustín de Guadalupe (MADRID) | 20122.008<br>FECHA :<br>ABRIL'22 | SUSTITUIDO POR :               | 01         |
| PLANO : PLANTA BAJA. ESTADO ACTUAL                                                                                                                               | ESCALA : 1/100                   | CLAVE :<br>01/Región de Madrid |            |



\* Levantado de solado y reducción de capa de compresión y/o solera en zona de entrada a planta semisótano y almacén posterior izquierdo (en unos 3-4cm.), con objeto de llegar a una altura libre de 2,40m., para que cumpla con el art. 5.5b de la normativa municipal. En el caso del almacén es posible que se pueda ganar esta altura, retirando el falso techo.

\* Picado de solera y levantado de solado, incluso pequeño rebaje del terreno, sin descalzar cimentación (máx. 25cm.) en zona de almacén para la ubicación del nuevo ascensor con con objeto de aumentar la altura libre de la planta semisótano para que se cumpla con el art. 5.5b de la normativa municipal y permitir la utilización de esta zona como hall para las nuevas consultas.



AVENIDA DE MADRID

proARQ  
estudio

ARQUITECTOS :

JOSE RUBIATO LUNA

COLABORA :

ANA I. CABEZA JORGE

PROPIEDAD :

Edificio de uso sanitario y de  
Centro de Atención Primaria  
Av. Madrid 28. San Agustín de Guadalupe

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN :  
AMPLIACIÓN DE ESPACIO ASISTENCIAL (3 consultas)  
DEL CONSULTORIO LOCAL DE ATENCIÓN PRIMARIA  
Avenida de Madrid Nº28. 28750 San Agustín de Guadalupe (MADRID)

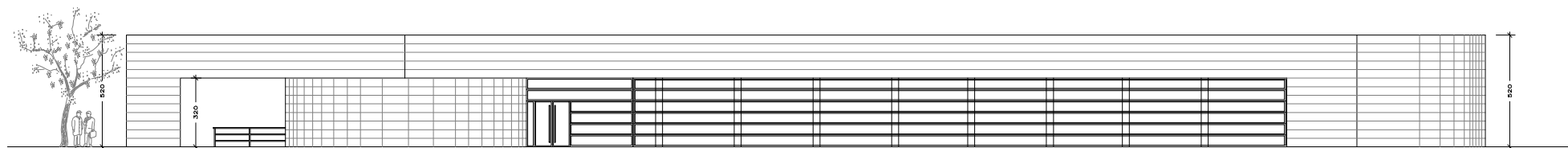
Nº :  
20122.008  
FECHA :  
ABRIL '22

SUSTITUYE A:  
SUSTITUIDO POR:  
CLAVE :  
02

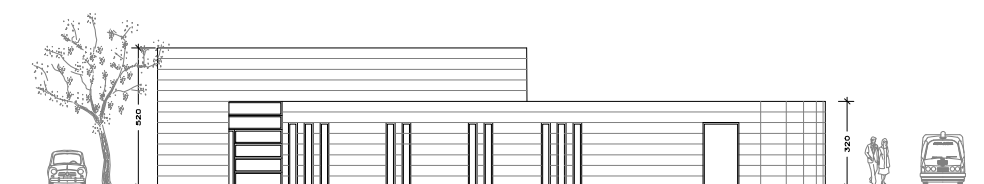
PLANO : PLANTA SEMISÓTANO. ESTADO ACTUAL. ESCALA : 1/100



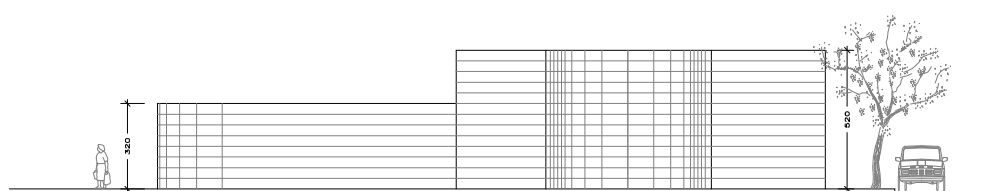
ALZADO LATERAL IZQUIERDO (CALLE DE LOS TINTES)



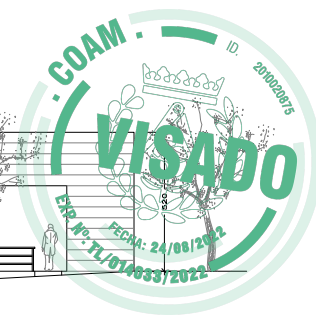
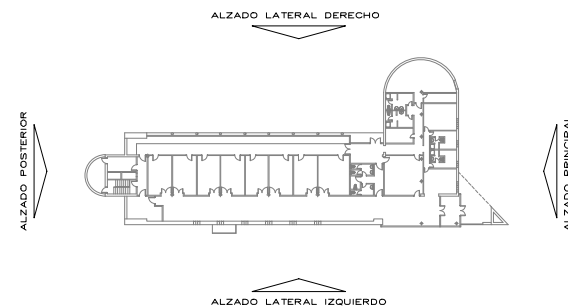
ALZADO LATERAL DERECHO



ALZADO PRINCIPAL (AVENIDA DE MADRID)



ALZADO POSTERIOR



ARQUITECTOS :  
  
JOSE RUBIATO LUNA  
  
COLABORA :  
  
ANA I. CABEZA JORGE

PROPIEDAD :  
  
Edificio de usos mixtos, residencial y 300  
Cercado Industrial Alameda Principal  
Av. Madrid #28, San Agustín de Guadalupe

|                                                                                                                                                                                                      |                                           |                                                         |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|
| PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN :<br>AMPLIACIÓN DE ESPACIO ASISTENCIAL (3 consultas)<br>DEL CONSULTORIO LOCAL DE ATENCIÓN PRIMARIA<br>Avenida de Madrid N°28. 28750 San Agustín de Guadalupe (MADRID) | N° :<br>20122.008<br>FECHA :<br>ABRIL '22 | SUSTITUYE A:<br>SUSTITUIDO POR:<br>CLAVE :<br>03_MER1d1 | N° PLANO:<br>03 |
| PLANO : ALZADOS. ESTADO ACTUAL                                                                                                                                                                       | ESCALA : 1/100                            |                                                         |                 |