

INFORME DE VALORACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LA UTE ORDAX COORDINADORA DE TRANSPORTE Y MERCANCÍA S.L Y ORDAX EMPLEA S.L AL OBJETO DE JUSTIFICAR LA OFERTA PRESENTADA PARA EL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: “MUDANZAS Y TRANSPORTE DE MATERIALES Y DOCUMENTACIÓN DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITAS A LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, Exp.: 6/2023 (A/SER-020855/2023)

El día 26/06/2023 se publicó en el Portal de la Contratación Pública la convocatoria para la licitación del contrato arriba referenciado, con un presupuesto base licitación sin impuestos de 287.686,14 €. La fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación finalizó el 21/07/2023 a las 23:59.

El día 27/07/2023 tuvo lugar la segunda Mesa de Contratación del contrato arriba referenciado en la que se descriptó la documentación aportada por los licitadores y se descargó la misma para su valoración. Entre las ofertas presentadas constaba la de La UTE *Ordax Coordinadora de Transportes y Mercancías S.L y Ordax Emplea S.L*, presentada el 21/07/2023 a las 08:48 con referencia 47/937631.9/23, por importe total, IVA excluido, de 194.334,00 €.

De conformidad con lo establecido en el apartado 9 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del citado contrato, la referida oferta se encuentra en presunción de temeridad ya que es inferior al 90% de la media de las ofertas presentadas ($0,9 \times 218.424,32 \text{ €} = 196.581,89 \text{ €}$). Por lo tanto, se remitió escrito al licitador solicitando la valoración de su oferta en los términos previstos en el artículo 149.4 de la Ley de Contratos del Sector Público y la viabilidad económica de la misma.

Con fecha 01/08/2023, se recibe el “*Informe justificativo de oferta económica, Contratación del servicio de mudanzas y transporte de materiales y documentación de las unidades administrativas adscritas a los servicios centrales de la Consejería de sanidad de la Comunidad de Madrid*”, firmado por el administrador de la Organización Empresarial ORDAX, en el que se declaran las siguientes situaciones (adjuntando los correspondientes certificados y acuerdos que lo justifican):

- La oferta presentada es correcta, no adolece de error ni inconsistencia y cumple con los requisitos exigidos en el pliego.
- El coste de personal y otros costes directos están perfectamente ajustados dadas las siguientes razones:
 - Dentro de La UTE, *Ordax Emplea S.L* está certificada como Centro Especial de Empleo N.º 413 de la Comunidad de Madrid, por lo que obtiene las correspondientes bonificaciones del 100% de las cuotas a la Seguridad Social, y de una subvención que alcanza el 50% del SMI en la contratación de personal discapacitado.
 - Al disponer La UTE de una gran base de clientes en los que se prestan servicios similares a los de esta licitación, se dispone de una flexibilidad laboral que permite: rentabilizar horas de paralización, vacaciones y horas extraordinarias, con lo que se pueden mejorar los precios hora extraordinaria convirtiéndolas en horas ordinarias (con otros trabajadores). Todo ello, con absoluto respeto a la legalidad laboral y sectorial vigente, cumpliendo íntegramente todas las obligaciones laborales, Seguridad Social y Convenio Colectivo del Sector de Transporte de Mercancías por Carretera de la Comunidad de Madrid, como se establece en el PPT y en el PCAP de esta licitación.

- Todos los empleados de La UTE, que intervendrán en la prestación del servicio, dispondrán de su uniformidad identificativa, herramientas de mano, teléfono móvil, así como los equipos de protección y ropa de seguridad necesaria para la realización de sus funciones y obligatoria por los Planes de Prevención y Plan de control de riesgos laborales, según la normativa aplicada a su actividad laboral, así como la experiencia exigida en el PPT. El precio de telefonía y vestuario para La UTE es inferior al de otras empresas del sector más pequeñas al tener descuentos por volumen con determinadas empresas de telefonía y de ropa de trabajo.
- Adicionalmente, los medios auxiliares necesarios para la ejecución del contrato (herramientas, carros, carretillas neumáticas, medios mecánicos para traslados de cajas fuertes, Jaulas metálicas, transpalets, grúas, etc.), se incluyen en las pertenencias de la compañía y están convenientemente amortizados. Aun así, se ha incluido una partida por operario/año, por la necesidad de tener que sustituir alguno.
- Respecto al coste de los medios de transporte:
 - *Ordax Coordinadora*, miembro de la UTE, tiene la flota necesaria para la ejecución de esta licitación en propiedad y mayoritariamente amortizada. Esto permite a La UTE ofrecer un precio inferior a que si tuvieran que alquilar los vehículos.
 - Los vehículos cumplen con todos los requisitos que exige el PPT y el PCAP de la presente licitación.
 - El precio del gas oil para *Ordax Coordinadora* es muy económico al tener descuento de flota y acuerdos de descuento por volumen con diversas gasolineras.
 - El coste del seguro de los vehículos de *Ordax* es muy competitivo por tener, debido a su volumen, un acuerdo comercial de seguros de flota con una compañía.
- Respecto a los materiales, *Ordax coordinadora*, tiene en material de embalaje de mudanzas un consumo anual por encima de 500.000 € anuales, con una fabricación a medida de más de 100.000 cajas de cartón anuales. Por lo que se obtiene un precio de adquisición muy ajustado.

Todas las partidas tienen su correspondiente desagregación de precios de los que resulta un beneficio industrial para la entidad en todas y cada una de ellas (este beneficio incluye una amplia cobertura de los gastos generales y el propio beneficio industrial para la ejecución del contrato).

A la vista de lo expuesto, se concluye, en lo relativo a la viabilidad económica, que la UTE *Ordax Coordinadora de Transportes y Mercancías S.L* y *Ordax Emplea S.L.*, a través de su informe justifica que la oferta presentada es viable y que el servicio se puede realizar satisfactoriamente, aportando los argumentos justificativos de la oferta realizada.

Madrid, a fecha de firma
LA JEFA DE ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y GESTIÓN DE ESPACIOS

Firmado digitalmente por: MARTÍN SANZ SARA
Fecha: 2023 08 10 08:08