

Ref.: C-336A/016-23

Exp.: A/SER-015958/2023

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Registro:

ORDEN

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado **REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS NECESARIAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INTALACIONES DEL CENTRO DE NATACIÓN MUNDIAL 86, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DENTRO DEL COMPONENTE 26 DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PROYECTO C26.I02.P02 – MODERNIZACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS. PLAN ENERGÍA DEPORTE 2.0.), FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NextGenerationUE.**

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se trasponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato titulado **REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE OBRAS Y LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS NECESARIAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LAS INTALACIONES DEL CENTRO DE NATACIÓN MUNDIAL 86, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DENTRO DEL COMPONENTE 26 DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PROYECTO C26.I02.P02 – MODERNIZACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS. PLAN ENERGÍA DEPORTE 2.0.), FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NextGenerationUE., cuyo presupuesto base de licitación asciende a 672.402,43 euros.**

Motivación de la necesidad del contrato:

Entre las instalaciones deportivas gestionadas por la Dirección General de Deportes se encuentra el Centro Deportivo de Natación Mundial 86, situado en la calle José Martínez de Velasco, número 3, de Madrid. Este centro está destinado a la práctica de la natación, permitiendo el acceso de los ciudadanos en este deporte, así como cumpliendo la función de tecnificación para nadadores de alto rendimiento.

Las instalaciones que constituyen el Centro de Natación Mundial 86, se construyeron durante los años ochenta para albergar el campeonato del mundo de natación de 1.986, y de ahí el nombre con el que quedaron bautizadas. En aquel momento este centro supuso un hito en el deporte de agua en la Comunidad de Madrid, y permitió un desarrollo sin precedentes del mismo.

Sin embargo, con el paso de los años y el lógico desgaste que en los edificios esto supone, el cambio de determinadas tecnologías en las instalaciones industriales (como el cambio de las calderas de fuel-oil a gas o la forma de clorar el agua) y otras circunstancias, ha supuesto que el centro acuse determinadas disfuncionalidades que a día de hoy lastran sus prestaciones y que es necesario corregir. Como ejemplos, podemos citar que parte de la maquinaria obsoleta –alguna conteniendo sustancias nocivas-, aún no han sido retiradas y se encuentra en la instalación sin cumplir ninguna función; el fallo en la sujeción de las losas que componen la fachada y que recientemente hubo que corregir con urgencia para evitar la caída de algunas piezas; el aterramiento con sales de algunos drenajes que impide el correcto funcionamiento de los mismos; la corrosión generalizada de tuberías y canalizaciones que provoca inundaciones periódicas de las instalaciones o la contaminación del suelo de determinadas estancias donde anteriormente se almacenaba el combustible líquido.

No menos importante es la escasa eficiencia energética del edificio que, en la actualidad supera un consumo eléctrico activo de dos millones y medio de kW·h anualmente en energía activa, tanto por su mal aislamiento como por la obsolescencia de su maquinaria. Uno de los pilares de este proyecto y obra es la mejora de la eficiencia energética y la reducción de la huella de carbono respecto a la actual, para poder cumplir con las políticas europeas a este respecto. La instalación de mejores aislamientos térmicamente eficientes, así como el uso de energías renovables son partes fundamentales de este proyecto. En consecuencia, también redundará, incluso a corto plazo, en la ecología de la operación de la infraestructura haciéndola más sostenible en el tiempo.

De la misma forma, pero con un efecto diferido mucho más severo, hay que señalar que con el paso de los años el ambiente agresivo que supone para la estructura de hormigón (especialmente en interiores) la presencia permanente de iones de cloro en el aire provenientes de la cloración del agua de la piscina, ha provocado la aparición de diversas patologías estructurales de diversa índole. alguna de estas patologías presenta, a día de hoy, un riesgo potencial severo a corto plazo. Es esperable que estas patologías evolucionen de forma desfavorable si no se actúa a la mayor brevedad, de forma grave e incluso con riesgo de colapso parcial de la estructura si no se reparan y corrigen de cara al futuro.

En vista de lo anteriormente expuesto, la Dirección General de Deportes ha decidido abordar el problema de forma inmediata, y a tal fin ha decidido implementar a la mayor premura, un contrato que abarque tanto el proyecto como la obra necesarios para corregir la actual situación, reparando tanto el edificio como las instalaciones que sean necesarias en el mínimo periodo de tiempo posible, de manera que se eviten situaciones de riesgo presentes y futuras, a la vez que provocando la mínima interferencia en el normal desarrollo del deporte en la Comunidad de Madrid.

En el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del Gobierno, con el que se instrumenta el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia regulado en el Reglamento (UE) 2021/241, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 12 de febrero de 2021, estas actuaciones forman parte del Componente 26 "Fomento del sector deporte", cuyos principales objetivos son la dinamización, reestructuración y modernización del sector adaptándolo a una nueva realidad socioeconómica mediante los procesos de transformación digital y de transición ecológica. Con este Componente 26 se trata de ayudar a minimizar el impacto de la crisis económica y aprovechar la ocasión como una oportunidad para generar un nuevo marco definitorio del propio sector. Además, se trata de potenciar el deporte como elemento esencial en el mantenimiento de la salud física y mental de la ciudadanía.

Madrid, a fecha de la firma.

LA CONSEJERA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE EN FUNCIONES
P.D. EL DIRECTOR GENERAL DE DEPORTES EN FUNCIONES

*Orden 1389/2021, de 16 de noviembre (BOCM 29/11/2021),
modificada por Orden 596/2023, de 9 de mayo (BOCM 11/05/2023)*

Firmado digitalmente por: BENZO SAINZ FERNANDO

Fernando Benzo Sainz