

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

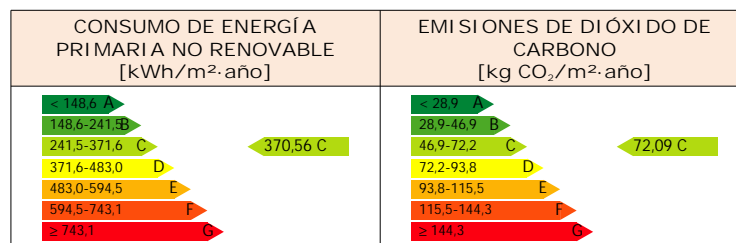
Nombre del edificio	RESIDENCIA MAYORES ALCORCÓN		
Dirección	Avda. de Esteban Márquez nº2		
Municipio	Alcorcón	Código Postal	28992
Provincia	Madrid	Comunidad Autónoma	Madrid
Zona climática	D3	Año construcción	1990
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	NBE-CT-79		
Referencia/s catastral/es	8358006VK2686S0001TT		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
<input type="checkbox"/> Edificio de nueva construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Edificio Existente
<input type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Bloque <input type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input checked="" type="checkbox"/> Terciario <input checked="" type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	OSCAR UREÑA BUENO	NIF/NIE	46856304Z
Razón social		NIF	
Domicilio	C/ CÁDIZ, 28		
Municipio	PINTO	Código Postal	28320
Provincia	MADRID	Comunidad Autónoma	MADRID
e-mail	ingenieria@coubingenieros.com	Teléfono	912951500
Titulación habilitante según normativa vigente	INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CYPETHERM HE Plus. 2023.a		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 11/08/2022

Firma del técnico certificador:

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.

Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.



Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	9823.20
---------------------------	---------

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
MURO DE FACHADA	Fachada	527.46	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	450.39	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	718.73	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	504.55	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	16.06	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	36.07	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	36.14	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	16.39	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.15	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	35.64	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	15.30	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.03	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.97	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	22.45	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	223.46	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	41.09	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	22.78	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	103.35	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	18.95	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.89	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	226.68	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.64	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	25.39	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	25.32	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.98	0.37	Usuario
FORJADO ENTRE PLANTAS	ParticionInteriorHorizontal	204.89	1.53	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	223.78	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	40.51	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.24	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.31	0.37	Usuario

MURO DE FACHADA	Fachada	10.84	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	155.24	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	25.26	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	128.53	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	17.13	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	37.12	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.61	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	34.75	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.22	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.46	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.22	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	22.50	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.15	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.72	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	16.48	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.48	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.79	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.01	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.31	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.53	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	23.50	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.34	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.85	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	11.63	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	41.19	0.37	Usuario
CUBIERTA PLANA	Cubierta	1463.03	0.53	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	1740.62	0.33	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.08	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.91	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.90	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.01	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.89	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.90	0.37	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	45.83	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	74.97	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	174.95	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	92.26	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	61.55	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	8.69	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	22.60	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	13.23	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	47.47	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	6.69	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	23.93	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	9.97	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	2.18	0.83	Usuario
MURO DE SÓTANO	Fachada	26.00	0.83	Usuario
SOLERA SÓTANO Y P BAJA	Suelo	3045.71	0.29	Usuario
FORJADO ENTRE PLANTAS	Cubierta	281.95	1.69	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	15.19	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	24.83	0.37	Usuario
FORJADO ENTRE PLANTAS_AISLADO	ParticionInteriorHorizontal	648.59	0.41	Usuario
CUBIERTA PLANA_INVERTIDA	Cubierta	124.30	0.26	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	45.50	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	40.12	0.37	Usuario

MURO DE FACHADA	Fachada	55.09	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.64	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	15.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.04	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	55.01	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.91	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	28.01	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.38	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.38	0.37	Usuario
TABICUERIA INTERIOR	ParticionInteriorVertical	0.21	2.02	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.70	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	39.96	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.41	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.19	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	50.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	15.31	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	20.96	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	24.57	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	34.94	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	18.62	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.40	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.24	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	40.47	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.72	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	26.76	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.94	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.31	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.29	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.37	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.14	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	11.50	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	7.76	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.40	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.25	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	12.77	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.96	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.35	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.85	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.65	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.54	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.32	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.76	0.37	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	49.90	0.33	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	49.62	0.33	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.41	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	23.23	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.90	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.59	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.65	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	12.77	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.30	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.80	0.37	Usuario

MURO DE FACHADA	Fachada	9.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.22	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.24	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	17.82	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.22	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.40	0.37	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	49.73	0.33	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	24.85	0.33	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	31.01	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	12.30	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	56.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	48.91	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.21	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.21	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.00	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.21	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.34	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.11	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	12.26	0.37	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	40.44	0.33	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	15.94	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.02	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.75	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.03	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	9.71	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	0.93	0.37	Usuario
CUBIERTA INCLINADA	Cubierta	24.64	0.33	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.65	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.13	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	1.74	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	16.31	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.55	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.69	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.06	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	24.42	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	16.29	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.16	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.28	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	13.03	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	5.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	8.92	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	7.82	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	3.02	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.57	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	6.70	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.41	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.64	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	10.25	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	23.10	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	12.93	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	4.43	0.37	Usuario
MURO DE FACHADA	Fachada	2.25	0.37	Usuario

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m².K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	7.77	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	139.61	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.89	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	72.80	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	9.11	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.60	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.58	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	7.80	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	4.15	1.33	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	27.71	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	16.80	1.37	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	11.94	1.33	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	24.75	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	27.69	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.20	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	14.35	1.45	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	4.15	1.33	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	4.15	1.33	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	16.81	1.37	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	11.65	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.90	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.89	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.88	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	7.79	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.89	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.87	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.86	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.20	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.21	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.05	1.34	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.11	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.12	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.12	1.26	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	28.83	1.24	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	6.30	1.20	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.02	1.27	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.40	1.30	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.03	1.37	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	11.20	1.31	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	13.98	1.30	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.62	1.25	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.75	1.37	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	5.20	1.21	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	13.21	1.23	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	5.54	1.21	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.52	1.31	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.75	1.24	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.94	1.65	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	16.59	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.13	1.26	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.25	1.33	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	5.20	1.21	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	0.96	2.00	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.90	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	5.75	1.20	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.40	1.30	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	20.09	1.23	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [3]	Hueco	21.67	1.20	0.39	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [4]	Hueco	29.14	1.15	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.58	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.32	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.28	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.51	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.58	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.57	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.32	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.31	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.29	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.60	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.69	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.29	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.33	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.33	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.60	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.60	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.88	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	14.02	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.73	1.35	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	20.63	1.24	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.90	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	4.27	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.29	1.46	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	4.05	1.44	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	5.33	1.45	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.21	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.54	1.30	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [4]	Hueco	34.48	1.16	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.24	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	3.90	1.24	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.26	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [2]	Hueco	7.81	1.24	0.37	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.25	1.26	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	2.43	1.30	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	3.13	1.26	0.40	Usuario	Usuario

VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.99	2.25	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.50	1.41	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.38	2.51	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	6.72	1.25	0.40	Usuario	Usuario
VIDRIO 4/16/4 (CARPINTERÍA PVC) [1]	Hueco	1.30	1.45	0.40	Usuario	Usuario

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U-14ME2E8 U-16ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	450.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
CONJUNTO TOSHIBA MAP1001HT8-PANASONI C U10ME2E8-U12ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	360.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
CONJUNTO TOSHIBA MAP0801-PANASONIC U10ME2E8-U12ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	360.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario

PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	530.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
VULCANO EUROBLOC 360 1-BOMBEO WILO	Caldera	417.60	68.24	GasoleoC	Usuario
VULCANO EUROBLOC 360-2-BOMBEO WILO	Caldera	417.60	68.24	GasoleoC	Usuario
VULCANO EUROBLOC 360-3-BOMBEO WILO	Caldera	417.60	68.24	GasoleoC	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	70.00	GasoleoC	PorDefecto
TOTALES		1252.80			

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U-14ME2E8 U-16ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	380.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
CONJUNTO TOSHIBA MAP1001HT8-PANASONI C U10ME2E8-U12ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	396.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
CONJUNTO TOSHIBA MAP0801-PANASONIC U10ME2E8-U12ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	390.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario

PANASONIC U16ME2E8-U18ME2E8	Equipo de rendimiento constante	-	684.00	ElectricidadPeninsular	Usuario
CARRIER 30RQ0302	Enfriadora	342.00	205.02	ElectricidadPeninsular	Usuario
Sistema de sustitución	Sistema de rendimiento estacional constante	-	170.00	ElectricidadPeninsular	PorDefecto
TOTALES		342.00			

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60°C (litros/día)	10938.00
---	----------

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
VULCANO EUROBLOC ACS	CALDERA ACS VULCANO	417.60	70.00	GasoleoC	Usuario
TOTALES		417.60			

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	CLIMATIZADOR CAFETERÍA			
Tipo	Sistema de caudal de aire constante			
Zona asociada	ZONA CAFETERÍA			
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]	
-	-	-	-	
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control	
No	No	No		

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	CLIMATIZADOR ZONA COMEDOR			
Tipo	Sistema de caudal de aire constante			
Zona asociada	ZONA COMEDOR			
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]	
-	-	-	-	
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control	
No	No	No		

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	CLIMATIZADOR USOS MÚLTIPLES			
Tipo	Sistema de caudal de aire constante			
Zona asociada	ZONA USOS MÚLTIPLES			
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]	
-	-	-	-	
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control	
No	No	No		

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	CLIMATIZADOR U.A.P			
Tipo	Sistema de caudal de aire constante			
Zona asociada	ZONA U.A.P. MOD A P1			
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]	
-	-	-	-	
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control	
No	No	No		

Sistemas secundarios de calefacción y/o refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	CLIMATIZADOR ZONA UCI		
Tipo	Sistema de caudal de aire constante		
Zona asociada	ZONA UCI MOD D P1		
Potencia calor [kW]	Potencia frío [kW]	Rendimiento estacional calor [%]	Rendimiento estacional frío [%]
-	-	-	-
Enfriamiento gratuito	Enfriamiento evaporativo	Recuperación de energía	Control
No	No	No	

Torres de refrigeración (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
TOTALES			

Ventilación y bombeo (sólo edificios terciarios)

Nombre	Tipo	Servicio asociado	Consumo de energía [kWh/año]
Ventiladores	Ventilador	Climatización, Ventilación	264173.02
Bombas	Bomba	Climatización	34199.50
TOTALES			298372.52

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m². 100lux]	Iluminancia media [lux]	Modo de obtención
Z01_S01_ZONA HAB 1 MOD B P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S02_ZONA HAB 2 MOD B P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S03_ZONA HAB MOD A P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S04_ZONA HAB MOD D P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S05_ZONA HAB 2 MOD C P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S06_ZONA HAB 1 MOD C P2	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S07_ZONA HAB MOD D P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S08_ZONA HAB MOD A P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S09_ZONA HAB 2 MOD C P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S10_ZONA HAB 1 MOD C P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S11_ZONA HAB 1 MOD B P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z01_S12_ZONA HAB 2 MOD B P3	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z03_S01_CAFETERÍA	13.60	5.20	261.54	Usuario
Z04_S01_COMEDOR	13.60	5.20	261.54	Usuario
Z05_S01_USOS MÚLTIPLES	13.60	5.00	272.00	Usuario
Z06_S01_CENTRO DE DÍA	13.90	2.10	661.90	Usuario
Z07_S01_ZONA U.A.P. MOD A P1	18.00	4.00	450.00	Usuario
Z08_S01_ZONA UCI MOD D P1	19.00	3.00	633.33	Usuario
Z09_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P1	13.50	2.10	642.86	Usuario
Z09_S02_ZONA HAB 2 MOD C P1	4.67	2.00	233.50	Usuario

Z09_S03_ZONA HAB 1 MOD C P1	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z09_S04_CLIM. MOD B-C P1	12.50	2.20	568.18	Usuario
Z09_S05_ZONA HAB 2 MOD B P1	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z09_S06_ZONA HAB 1 MOD B P1	4.67	2.00	233.50	Usuario
Z10_S01_SALA FISIO P1	13.80	2.90	475.86	Usuario
Z11_S01_COMEDOR MOD A P1	13.90	5.60	248.21	Usuario
Z12_S01_COMEDOR MOD D P1	13.90	5.20	267.31	Usuario
Z13_S01_DESPACHOS ASISTENCIALES P1	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z14_S01_DESPACHO MÉDICO P1	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z15_S01_PODOLOGÍA P1	18.30	2.90	631.03	Usuario
Z16_S01_DESPACHO JEFE ÁREA P1	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z17_S01_DESPACHO MÉDICO Y TRAB SOCIAL P1	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z18_S01_ALMACÉN SANITARIO	18.00	3.00	600.00	Usuario
Z19_S01_DESPACHO SECCIÓN SINDICAL	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z19_S02_DESPACHO UGT	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z20_S01_DESPACHO CCOO	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z20_S02_DESPACHO SINDICATO SAE	12.80	2.50	512.00	Usuario
Z21_S01_ZONA VESTÍBULO ACCESO	12.90	2.20	586.36	Usuario
Z21_S02_PASILLO	9.90	2.00	495.00	Usuario
Z21_S03_VESTÍBULO ESC P3	10.70	2.00	535.00	Usuario
Z21_S04_VESTÍBULO ESC P2	10.70	2.00	535.00	Usuario
Z21_S05_VESTÍBULO ESC P1	10.70	2.00	535.00	Usuario
Z22_S01_SALÓN DE ACTOS	19.00	4.00	475.00	Usuario
Z23_S01_TERAPIA OCUPACIONAL	12.40	2.30	539.13	Usuario
Z24_S01_CLIM. MOD A-D P3	10.60	2.20	481.82	Usuario
Z24_S02_CLIM. MOD A-D P2	10.60	2.20	481.82	Usuario
Z25_S01_CLIM. MOD B-C P3	10.70	2.20	486.36	Usuario
Z25_S02_CLIM. MOD B-C P2	10.70	2.20	486.36	Usuario
Z26_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P2	12.66	2.10	602.86	Usuario
Z27_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P3	12.66	2.10	602.86	Usuario
Z28_S01_SALA DE ESTAR MOD A P3	12.66	2.10	602.86	Usuario
Z29_S01_SALA DE CURAS MOD C P3	19.30	3.00	643.33	Usuario
TOTALES	8.32			

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Fecha (de generación del documento)

27/10/2022

Ref. Catastral

8358006VK2686S0001TT

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Z01_S01_ZONA HAB 1 MOD B P2	179.18	noresidencial-24h-baja
Z01_S02_ZONA HAB 2 MOD B P2	160.58	noresidencial-24h-baja
Z01_S03_ZONA HAB MOD A P2	420.81	noresidencial-24h-baja
Z01_S04_ZONA HAB MOD D P2	420.93	noresidencial-24h-baja
Z01_S05_ZONA HAB 2 MOD C P2	163.29	noresidencial-24h-baja
Z01_S06_ZONA HAB 1 MOD C P2	179.30	noresidencial-24h-baja
Z01_S07_ZONA HAB MOD D P3	420.73	noresidencial-24h-baja
Z01_S08_ZONA HAB MOD A P3	419.86	noresidencial-24h-baja
Z01_S09_ZONA HAB 2 MOD C P3	162.00	noresidencial-24h-baja
Z01_S10_ZONA HAB 1 MOD C P3	164.88	noresidencial-24h-baja
Z01_S11_ZONA HAB 1 MOD B P3	165.18	noresidencial-24h-baja
Z01_S12_ZONA HAB 2 MOD B P3	160.94	noresidencial-24h-baja
Z03_S01_CAFETERÍA	415.90	noresidencial-24h-media
Z04_S01_COMEDOR	507.89	noresidencial-24h-media
Z05_S01_USOS MÚLTIPLES	266.10	noresidencial-16h-media
Z06_S01_CENTRO DE DÍA	300.88	noresidencial-16h-media
Z07_S01_ZONA U.A.P. MOD A P1	510.14	noresidencial-24h-baja
Z08_S01_ZONA UCI MOD D P1	221.17	noresidencial-24h-media
Z09_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P1	122.93	noresidencial-24h-baja
Z09_S02_ZONA HAB 2 MOD C P1	162.24	noresidencial-24h-baja
Z09_S03_ZONA HAB 1 MOD C P1	171.21	noresidencial-24h-baja
Z09_S04_CLIM. MOD B-C P1	445.65	noresidencial-24h-baja
Z09_S05_ZONA HAB 2 MOD B P1	167.08	noresidencial-24h-baja
Z09_S06_ZONA HAB 1 MOD B P1	176.88	noresidencial-24h-baja
Z10_S01_SALA FISIO P1	99.34	noresidencial-16h-media
Z11_S01_COMEDOR MOD A P1	75.16	noresidencial-24h-media
Z12_S01_COMEDOR MOD D P1	77.16	noresidencial-24h-media
Z13_S01_DESPACHOS ASISTENCIALES P1	21.36	noresidencial-16h-media
Z14_S01_DESPACHO MÉDICO P1	62.80	noresidencial-16h-media
Z15_S01_PODOLOGÍA P1	16.15	noresidencial-16h-media
Z16_S01_DESPACHO JEFE ÁREA P1	27.71	noresidencial-16h-media
Z17_S01_DESPACHO MÉDICO Y TRAB SOCIAL P1	48.30	noresidencial-16h-media
Z18_S01_ALMACÉN SANITARIO	16.19	noresidencial-24h-baja
Z19_S01_DESPACHO SECCIÓN SINDICAL	10.13	noresidencial-16h-media
Z19_S02_DESPACHO UGT	12.66	noresidencial-16h-media
Z20_S01_DESPACHO CCOO	11.83	noresidencial-16h-media
Z20_S02_DESPACHO SINDICATO SAE	10.06	noresidencial-16h-media
Z21_S01_ZONA VESTÍBULO ACCESO	292.93	noresidencial-24h-baja
Z21_S02_PASILLO	87.51	noresidencial-24h-baja
Z21_S03_VESTÍBULO ESC P3	159.21	noresidencial-24h-baja
Z21_S04_VESTÍBULO ESC P2	160.80	noresidencial-24h-baja
Z21_S05_VESTÍBULO ESC P1	191.10	noresidencial-24h-baja
Z22_S01_SALÓN DE ACTOS	171.83	noresidencial-16h-media
Z23_S01_TERAPIA OCUPACIONAL	91.71	noresidencial-24h-media
Z24_S01_CLIM. MOD A-D P3	214.56	noresidencial-24h-baja
Z24_S02_CLIM. MOD A-D P2	268.61	noresidencial-24h-baja
Z25_S01_CLIM. MOD B-C P3	459.67	noresidencial-24h-baja
Z25_S02_CLIM. MOD B-C P2	438.91	noresidencial-24h-baja
Z26_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P2	124.91	noresidencial-24h-baja
Z27_S01_SALA DE ESTAR MOD B-C P3	115.46	noresidencial-24h-baja
Z28_S01_SALA DE ESTAR MOD A P3	52.77	noresidencial-24h-baja
Z29_S01_SALA DE CURAS MOD C P3	18.61	noresidencial-24h-media

6. ENERGÍAS

Fecha (de generación del documento)
Ref. Catastral

27/10/2022
8358006VK2686S0001TT

Página 18 de 22

Térmica

Nombre	Consumo de Energía Final, cubierto en función del servicio asociado [%]			Demanda de ACS cubierta [%]
	Calefacción	Refrigeración	ACS	
Medioambiente	21.99	0	0	0
TOTALES	21.99	0	0	0

Eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]
Panel fotovoltaico	0
TOTAL	0

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	D3	Uso	Otros usos
----------------	----	-----	------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<div><div>< 28,9 A</div><div>28,9-46,9 B</div><div>46,9-72,2 C</div><div>72,2-93,8 D</div><div>93,8-115,5 E</div><div>115,5-144,3 F</div><div>≥ 144,3 G</div></div> <div>72,09 C</div>		CALEFACCIÓN		ACS		
	Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² ·año]	C	Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² ·año]		G	
	14.83		14.7			
			REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
	Emisiones globales[kgCO ₂ /m ² ·año] ¹	Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² ·año]	C	Emisiones iluminación [kgCO ₂ /m ² ·año]		C
		7.56		29.27		

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² ·año	kgCO ₂ ·año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	46.04	452258
Emisiones CO2 por otros combustibles	26.05	255935

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<div><div><div>≥ 148,6 A</div><div>148,6-241,5 B</div><div>241,5-371,6 C</div><div>371,6-483,0 D</div><div>483,0-594,5 E</div><div>594,5-743,1 F</div><div>≥ 743,1 G</div></div><div>370,56 C</div></div>		CALEFACCIÓN		ACS		
	Energía primaria calefacción [kWh/m²·año]	C	Energía primaria ACS [kWh/m²·año]	G		
	63.57		55.73			
			REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
	Consumo global de energía primaria no renovable[kWh/m²·año] ¹	Energía primaria refrigeración [kWh/m²·año]	C	Energía primaria iluminación [kWh/m²·año]	C	
44.61		172.82				

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
Demanda de calefacción[kWh/m ² ·año]	Demanda de refrigeración[kWh/m ² ·año]

¹ El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo edificios terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

No se han definido medidas de mejora de la eficiencia energética
--

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de la eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	