



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.

CONSEJERÍA DE VIVIENDA,
TRANSPORTES
E INFRAESTRUCTURAS

Orden de fijación de nuevo plazo del contrato de obras “REORDENACIÓN DE ACCESOS EN EL POLIDEPORTIVO DE COBEÑA P.K, 6,5 DE LA CARRETERA M-103 (MADRID)” (A/OBR-005434/2023).

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. - El contrato se formalizó en fecha 26 de enero de 2024 con un plazo de ejecución de 8 meses e inició su ejecución el 12 de junio de 2024.

SEGUNDO. - Por Orden de 8 de febrero de 2025, se amplió el plazo de ejecución del contrato hasta el 11 de mayo de 2025, por motivos no imputables al contratista.

TERCERO. - Por Orden de 8 de mayo de 2025, el citado plazo se amplió un mes, finalizando el 11 de junio de 2025.

CUARTO. - Mediante Orden de 9 de junio de 2025, se amplió el plazo de ejecución del contrato por un mes, finalizando el 11 de julio de 2025.

QUINTO. - Por Orden de 4 de julio de 2025, se amplió el plazo de ejecución del contrato por un periodo de tres meses, finalizando el 11 de octubre de 2025.

SEXTO. - A fecha actual habiendo expirado el plazo establecido para finalización del contrato el 11 de octubre de 2025, tras la orden de ampliación citada, todavía no ha finalizado totalmente la prestación pactada. La demora se justifica por la tramitación de un proyecto modificado del contrato de obras por lo que no puede considerarse extinguido el contrato por cumplimiento, puesto que, de conformidad con lo dispuesto en las cláusulas 37, 38 y 39 del PCAP, no ha tenido lugar la recepción y el contrato continua en ejecución.

SÉPTIMO. - A la vista de la solicitud del contratista de fecha 22 de octubre de 2025, la Subdirección General de Planificación, Proyectos y Construcción de la Dirección General de Carreteras en fecha 24 de octubre de 2025 ha formulado propuesta de fijación de nuevo plazo de ejecución de las obras hasta el 23 de diciembre de 2025.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. La Cláusula 2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, A/OBR-005434/2023, (en adelante PCAP), “Régimen jurídico”, establece que las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en el citado Pliego y en lo no previsto se regirá por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), por el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre de Contratos del Sector Público (RD 817/2009); por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en todo lo que no se oponga a la anterior. En todo caso, las normas legales y reglamentarias citadas anteriormente serán de aplicación en todo lo que no se oponga a la LCSP.

SEGUNDO. De conformidad con el artículo 209 LCSP el contrato se extingue bien por cumplimiento o bien por resolución.

TERCERO.- El informe de la Abogacía del Estado 6/09 que trata de la diferencia entre el plazo de duración y el plazo de ejecución señala que en los contratos, como los de obras, con plazo de ejecución, cuando expira el plazo inicial pactado sin que todavía se haya realizado totalmente la prestación pactada no puede considerarse extinguido el contrato por cumplimiento, puesto que estos contratos sólo se cumplen cuando se realiza la prestación pactada (con independencia de si esto ocurre antes o después de la fecha inicial señalada en el contrato). El mismo informe de la Abogacía del Estado considera que, en este tipo de contratos si el propósito de la Administración y el contratista es que continúe la ejecución del contrato, cabría que el órgano de contratación aplicando el procedimiento genérico del artículo 97 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, acordase la fijación de un nuevo plazo para el contrato.

CUARTO. - El artículo 97 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, no tiene el carácter de básico por lo que resulta de aplicación el procedimiento establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición Final Cuarta.

Por lo expuesto, se ORDENA:

Fijar el 23 de diciembre de 2025 como nuevo plazo para la ejecución del contrato de obras “REORDENACIÓN DE ACCESOS EN EL POLIDEPORTIVO DE COBEÑA P.K, 6,5 DE LA CARRETERA M-103 (MADRID)”.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
P. D. (Orden 27/12/2023)
EL VICECONSEJERO

Firmado digitalmente por: GARCIA GOMEZ JOSE MARIA
Fecha: 2025.10.29 13:22