



Exp.: 09-EG-00202.6/2010

Doc.: C-504/036-10

En Madrid, a la fecha de la firma

REUNIDOS

De una parte, **D^a. M^a PAZ CUESTA PEDRAJAS**, en calidad de Secretaria General Técnica, nombrada por Decreto 115/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades de la Comunidad de Madrid, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por Orden 365/2024, de 13 de febrero, de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (BOCM 20-02-24).

De otra parte, **D^a. AMÉRICA CAMPOY NIETO**, con D.N.I. nº [REDACTED], actuando en nombre y representación de la empresa **NEO ALGANDARA, S.L.** con CIF B-84248.590, y domicilio social en c/ Valencia nº 647, Urb. Entrepinos, 28640 de Cadalso de los Vidrios, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de elevación a público de acuerdos sociales sobre cese de administradora única, modificación del órgano de administración y nombramiento de administradoras solidarias y traslado de domicilio social y modificación de estatutos, autorizada con fecha de 7 de septiembre de 2023 ante la notaria de Colmenar Viejo y del Ilustre Colegio de Madrid, D^a. M^a Victoria Tejada Chacón, bajo el número 2004 de los de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar la presente **octava prórroga** del contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- Mediante Orden de la Consejera de Educación nº 4364/2010, de 11 de agosto de 2010, se adjudicó definitivamente a **NEO ALGANDARA, S.L.** el contrato de **GESTIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO EDUCATIVO DE LA ESCUELA INFANTIL "EL OLIVAR" DE SAN MARTÍN DE VALEDIGLESIAS**, por un precio mensual de escolaridad de 261 €, de comedor de 89 € y de horario ampliado de 17 €, destinando a la financiación del contrato, un crédito por importe de 73.640,00 euros (exento de IVA).

El contrato se formalizó en documento administrativo con fecha 20 de agosto de 2010, con efectos desde el 1 de septiembre de 2010 hasta el 31 de agosto de 2015.

SEGUNDO.- Por Orden del Consejero de Educación, Juventud y Deporte, nº 1308/2015 de 5 de mayo de 2015, se aprobó la **primera prórroga** del contrato por un periodo desde 1 de septiembre de 2015 hasta 31 de agosto de 2016.

TERCERO.- Por Orden del Consejero de Educación, Juventud y Deporte nº 2017/2016, de 20 de junio, se aprobó la **segunda prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2016 al 31 de agosto de 2017.

CUARTO.- Por Orden del Consejero de Educación, Juventud y Deporte nº 1541/2017, de 8 de mayo, se aprobó la **tercera prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2017 al 31 de agosto de 2018.

QUINTO.- Por Orden del Consejero de Educación e Investigación nº 1979/2018, de 28 de mayo, se aprobó la **cuarta prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2018 al 31 de agosto de 2020.

SEXTO.- Por Orden del Consejero de Educación e Investigación nº 1557/2020, de 14 de julio, se aprobó la **quinta prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2020 al 31 de agosto de 2021.

SÉPTIMO.- Por Orden del Consejero de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, nº 1895/2021, de 24 de junio, se aprobó la **sexta prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2021 al 31 de agosto de 2023.

OCTAVO.- Por Orden del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades, nº 2647/2023, de 19 de julio, se aprobó la **séptima prórroga** del contrato por un período desde el 1 de septiembre de 2023 al 31 de agosto de 2025.

NOVENO.- De acuerdo con lo previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares del contrato y al amparo de lo que establece el artículo 254 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, se ha instruido expediente de **séptima prórroga** del contrato, a la que ha prestado su conformidad la contratista el día 6 de marzo de 2025.

La Intervención de la Comunidad de Madrid ha fiscalizado el expediente con fecha 25 de abril de 2025.

Mediante Orden del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades nº 1554/2025, de 30 de abril, se ha aprobado la **octava prórroga** del contrato por un periodo que comprende **desde el 1 de septiembre de 2025 hasta el 31 de agosto de 2026**.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- D^a AMÉRICA CAMPOY NIETO, actuando en nombre y representación de la empresa NEO ALGANDARA S.L., se compromete a llevar a cabo durante el periodo de prórroga las prestaciones objeto del contrato de GESTIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO EDUCATIVO DE LA ESCUELA INFANTIL “EL OLIVAR” DE SAN MARTÍN DE VALDEIGLESIAS, con sujeción al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, al de Prescripciones Técnicas y demás documentos que lo regulan.

SEGUNDA.- El crédito destinado a la financiación del contrato para el periodo de prórroga asciende a la cantidad de 312.401,10 euros (exento de IVA), con cargo al Programa 322A, Subconcepto económico 22704 de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid, con la siguiente distribución por anualidades:

Anualidad	Importe
2025	85.200,30 €
2026	227.200,80 €

TERCERA.- De acuerdo con la oferta presentada por NEO ALGÁNDARA, S.L., y en aplicación del índice de revisión de precios, establecido en el apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los precios unitarios mensuales para el curso 2025-2026 y, sin perjuicio de lo establecido en la Cláusula Cuarta del presente documento, han ascendido a los siguientes importes:

- Precio de escolaridad: 332,44 euros.
- Precio horario ampliado: 21,65 euros
- Precio comedor: 129,70 euros.

Como consecuencia de la aprobación del Decreto 28/2019, de 9 de abril (B.O.C.M. 11 de abril), por el que se regula la financiación del primer ciclo de Educación Infantil en la Comunidad de Madrid, la entidad contratista percibirá, por cada plaza ocupada durante el periodo de liquidación que corresponda, una cantidad igual a la suma del precio de escolaridad y del precio de horario ampliado (hasta 3 horas), en función de su uso para cada una de las plazas, fijados en su proposición económica. Dicha cantidad será aportada de la siguiente manera teniendo en cuenta que los padres o tutores de los niños matriculados no abonarán ningún precio en concepto de escolaridad.

Así y de conformidad con lo recogido en los artículos 3 y 5 del mencionado Decreto, la entidad contratista percibirá directamente de la Comunidad de Madrid el importe total del precio en concepto de escolaridad (siete horas) fijado por la entidad gestora en su proposición económica y una cantidad igual a la diferencia entre el importe fijado por la entidad gestora en su proposición económica para el precio de horario ampliado (hasta tres horas) y la cantidad recibida de los usuarios por este concepto en virtud de lo establecido en el Acuerdo de Precio Público.

Igualmente percibirá de los usuarios el importe del precio establecido por la entidad contratista en su proposición económica correspondiente al concepto de comedor escolar, siempre que sea de cuantía igual o inferior al precio privado de comedor escolar aprobado para cada curso por la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

Asimismo, la Comunidad de Madrid aportará a la entidad gestora la diferencia entre el precio establecido anualmente, con carácter general, para el comedor escolar de los centros públicos de la Comunidad de Madrid y el precio establecido para dicho servicio por la entidad gestora, siempre y cuando éste sea superior. Si durante la ejecución del contrato, el precio privado de comedor escolar aprobado anualmente por la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades resultara inferior al precio ofertado por la entidad gestora, los usuarios abonarán al contratista el importe de dicho precio privado de comedor aprobado por la Consejería y la Comunidad de Madrid compensará a la entidad gestora la diferencia entre dicho precio privado de comedor y el precio ofertado por la entidad gestora.

CUARTA.- En el periodo de prórroga se aplicará la siguiente fórmula o sistema de revisión de precios: La revisión se realizará con carácter anual a fecha 1 de septiembre de cada año.

La revisión se realizará con carácter anual a fecha 1 de septiembre de cada año.

Índice: Evolución de los siguientes aspectos:

- a) Importe del precio por escolaridad (siete horas) y por horario ampliado (hasta tres horas).

Índice oficial: I.P.C general del año anterior a aquel en el que se realiza la revisión anual: En aplicación de lo establecido en el artículo 78.3 de la Ley de Contratos del Sector Público, el índice de aplicación del presente contrato es el Índice General Anual de Precios al Consumo elaborado por el Instituto Nacional de Estadística, no pudiendo superar la revisión el 85% de variación experimentada por el índice adoptado. La aplicación del IPC se efectuará conforme a lo establecido en el artículo 79.3 de la LCSP.

- b) Importe del precio por comedor.

Índice oficial: I.P.C sectorial de alimentos y bebidas no alcohólicas del año anterior a aquel en el que se realiza la revisión anual: En aplicación de lo establecido en el artículo 78.3 de la Ley de Contratos del Sector Público, el índice de aplicación del presente contrato es el Índice General Anual de Precios al Consumo elaborado por el Instituto Nacional de Estadística, no pudiendo superar la revisión el 85% de variación experimentada por el índice adoptado. La aplicación del IPC se efectuará conforme a lo establecido en el artículo 79.3 de la LCSP.

En caso de que el precio privado de comedor que la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades apruebe para cada curso experimente un incremento superior a la evolución del IPC señalado, se aplicará el porcentaje de incremento del precio privado de comedor.

QUINTA.- El plazo de ejecución total del contrato se amplía como consecuencia de esta prórroga en 12 meses, comprendiendo desde el 1 de septiembre de 2025 hasta el 31 de agosto 2026.

SEXTA.- De acuerdo con lo que establece el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, de las obligaciones derivadas del contrato durante la prórroga, se mantiene la garantía definitiva constituida mediante retención en el precio por importe de 33.682,00 euros en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, con resguardos de depósito números 201155000553A, 201155000565S, 201155000616C y 201155000673P, de fecha 4, 8 y 11 de febrero de 2011.

SÉPTIMA.- La contratista ha aportado declaración responsable de que todo el personal al que corresponde la realización de estas actividades (incluido el voluntario, en su caso) cumple el requisito previsto en el artículo 57.1 de la Ley Orgánica 8/2021, de 4 de junio, de Protección Integral a la Infancia y Adolescencia frente a la violencia.

OCTAVA.- Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de su interpretación, modificación, resolución y efectos se entenderán sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma el presente documento.

**POR LA ADMINISTRACIÓN,
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA**

Firmado digitalmente por: MARÍA PAZ CUESTA PEDRAJAS - [REDACTED]
Fecha: 2025.05.14 12:07
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]. La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv.

**POR LA CONTRATISTA,
NEO ALGANDARA S.L.**

Firmado digitalmente por [REDACTED]
AMERICA CAMPOY (R: B84248590)
Fecha: 2025.05.14 08:54:10 +02'00'