

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1739/2025
Página 1 de 2	

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la primera prórroga del contrato denominado “Servicios auxiliares y de seguridad en la Residencia de Mayores Adolfo Suárez adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social”, A/SER-012843/2023

HECHOS

PRIMERO. Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 1877/2023, de 29 de noviembre, se adjudicó el contrato de servicios denominado “Servicios auxiliares y de seguridad en la Residencia de Mayores Adolfo Suárez adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social” a la U.T.E. SASEGUR S.L. y SERVACE INTEGRAL, S.L., UNION TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982, abreviadamente UTE SASEGUR-SERVACE AMAS SEGURIDAD, con NIF: U56646383, para un plazo de ejecución de 24 meses, prorrogable hasta 36 meses más, por un importe total de 546.165,69 euros (IVA 21% incluido).

El contrato se formalizó con fecha 18 de enero de 2024, siendo la fecha de inicio de la prestación del servicio el 1 de febrero de 2024.

SEGUNDO. El objeto de este contrato consiste en la prestación de servicios auxiliares y de seguridad en la Residencia de Mayores Adolfo Suárez para el desarrollo de los servicios y actividades que tienen lugar en la residencia y garantizar el normal funcionamiento de los mismos, así como para garantizar la seguridad de los usuarios, trabajadores y familias y de los bienes e instalaciones.

TERCERO. El 31 de enero de 2026 finaliza el contrato en vigor y se considera procedente autorizar la prórroga del contrato en las condiciones pactadas, por el periodo comprendido desde el 1 de febrero de 2026 hasta el 31 de enero de 2027.

CUARTO. El preaviso de la prórroga se ha realizado el 8 de septiembre de 2025.

QUINTO. La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 26 de septiembre de 2025.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP) que rige el contrato, establecen que: *El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.*

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

SEGUNDO. El artículo 29.4 de la LCSP: *Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del*

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1739/2025
Página 2 de 2	

apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante.

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la primera prórroga del contrato de servicios denominado “**Servicios auxiliares y de seguridad en la Residencia de Mayores Adolfo Suárez adscrita a la Agencia Madrileña de Atención Social**” con la U.T.E. SASEGUR S.L. y SERVACE INTEGRA, S.L., UNION TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982, abreviadamente UTE SASEGUR-SERVACE AMAS SEGURIDAD, con NIF: U56646383, por el siguiente importe:

	Base imponible	IVA 21%	Importe total
Servicio de seguridad	170.159,62 €	35.733,52 €	205.893,14 €
Servicios auxiliares	55.528,68 €	11.661,02 €	67.189,70 €
Total prórroga	225.688,30 €	47.394,54 €	273.082,84 €

El gasto se imputará al programa 231H con la siguiente distribución por anualidades y subconceptos:

Subconcepto	2026	2027	Total
22701	171.577,62 €	34.315,52 €	205.893,14 €
22709	55.991,42 €	11.198,28 €	67.189,70 €
Total	227.569,04 €	45.513,80 €	273.082,84 €

SEGUNDO. El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de febrero de 2026 hasta el 31 de enero de 2027.

TERCERO. Para garantizar la prórroga del lote de este contrato se aplicará la garantía definitiva por importe de 22.568,83 euros depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en seguro de caución, número 202355008038W, de fecha 8 de noviembre de 2023.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Madrid, a fecha de firma
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras