

INFORME SOBRE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS DE LA EMPRESA TOTAL EKIP, SL, PARA EL LOTE 2 DEL CONTRATO A/SUM- 021809/2023 “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTOS AUDIOVISUALES EN CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL” (2 LOTES)

Requerida la empresa para que justifique la oferta incurso en presunción de anormalidad para el lote 2 del contrato “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTOS AUDIOVISUALES EN CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL” (2 LOTES) y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se le concedió plazo, para que justificara y desglosara razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

CONTESTACIÓN AL REQUERIMIENTO DE LA EMPRESA

Juan Pablo PASCUAL LÓPEZ, mayor de edad, con D.N.I. 7.552.406B, en su calidad de administrador de la mercantil TOTAL EKIP, SL, presenta escrito, en tiempo y forma, en el que expone:

“En cuanto al criterio precio, nuestra oferta se ha limitado a ofertar los productos solicitados con **las tarifas de P.V.P. de los fabricantes**, aplicando los descuentos habituales en este tipo de licitaciones públicas.

Con los proveedores ofertados que intervienen en esta oferta, mantenemos contactos comerciales desde hace años y gozamos de unas excepcionales relaciones. ***Aportamos certificados expedidos por los principales proveedores, que nos suministran los artículos ofertados en el lote 2 de esta licitación, que respaldan y apoyan nuestra oferta*** y pone de manifiesto las buenas relaciones comerciales existentes.

Las condiciones comerciales que hemos ajustado con los suministradores para esta contratación han sido especialmente pactadas, pero no difieren en mucho de las acordadas globalmente, muy ventajosas para ambas partes y fruto de unas negociaciones muy estrechas para hacer frente a la atonía del mercado, a la actual situación económica y al aumento de la competitividad necesaria. En esta licitación han intervenido también factores pasionales como es **el continuar trabajando para la AMAS** en unos tiempos de dificultad social y económica a causa de la inflación y la guerra en Ucrania que nos están tocando vivir nos obligan a reducir nuestros márgenes para poder continuar trabajando ante el aumento de la competencia. En la AMAS por otro lado ya hemos demostrado nuestro buen saber hacer y fiel cumplimiento del 100% de las ofertas presentadas por nuestra empresa a lo largo de los últimos cinco años, aunque inicialmente pudieran haber estado consideradas en presunción de temeridad. Nuestra actividad en un 95% se realiza con las Administraciones Públicas, y hasta la fecha aún no hemos tenido ningún incumplimiento contractual con

ninguna Administración Pública. Les acompañamos una relación de suministros realizados por nuestra empresa.

Otro elemento que nos ha permitido ajustar los márgenes de nuestra oferta, junto al ya comentado del respaldo que tenemos por parte de los suministradores principales de esta licitación, es la realización de una detallada programación para el suministro, y una logística que nos permite que nuestros proveedores asuman los costes de transporte, **reduciendo de esta forma los costes de transporte que son nulos**. Como indican en el certificado de apoyo nuestros proveedores “asumen el coste de los portes de los portes con destino a su nave en la Comunidad de Madrid que está en la localidad de Arganda del Rey, como una solución técnica adoptada para que nuestro cliente pueda mejorar su oferta” según la logística de distribución que se programe, adaptándose al CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN que en su momento les facilitemos. En rasgos generales esta logística englobaría tanto las instalaciones técnicas como las medidas empleadas para garantizar la calidad e incluso el personal técnico de que disponemos para la ejecución del contrato y se resume así:

En nuestra empresa, y previa reunión con la Dirección Facultativa, iniciamos la tramitación de pedidos a los fabricantes y proveedores, el acopio de las pequeñas mercancías en nuestra nave de Madrid situada en la localidad de Arganda del Rey (con presencia siempre del personal de la empresa para realizar la descarga y recepción de suministros) para que se realice cumpliendo con los plazos establecidos en nuestra oferta. Se elabora un cronograma que es facilitado a los responsables de la AMAS para su seguimiento y control, cronograma que incluye las labores de descarga, distribución, desembalaje, montaje e instalación, puesta en funcionamiento (con instrucciones a los responsables del edificio) y retirada de embalajes a punto limpio.

Nuestro Servicio Postventa, de Mantenimiento y Asistencia Técnica nos permite ofrecer una rápida instalación del equipamiento y un mantenimiento, asistencia técnica y servicio post-venta personándonos a través de nuestros S.A.T. en el lugar del suministro...Las soluciones técnicas y las condiciones favorables de ejecución se incardinan así:

Domicilio: Nuestra nave en la Comunidad de Madrid está situada en la Calle Río Tajuña, 18 de la localidad de Arganda del Rey.

Instalaciones técnicas, medidas empleadas para garantizar la calidad: contamos con un punto logístico en Albacete y el indicado en Arganda del Rey donde se integran las diferentes unidades: ventas, compras, logística, almacén. Se trata de una instalación dotada con acceso informático, exposición, despachos, salas de formación, duchas, aprovisionamientos de pequeño material, etc.

Como soluciones técnicas adoptadas indicar que todo el personal que interviene en el suministro es propio (no existe subcontratación alguna). La maquinaria usada es propia, a excepción de las grúas, en su caso, contamos con andamios, escaleras, taladradoras, flexo, radial, caladora, ingletadora, nivel láser, etc...

En cuanto a las condiciones especialmente favorables y la experiencia que disponemos para esta ejecución resaltar nuestra **amplia experiencia en la logística y organización de suministros con la reducción de costes que eso supone y la del equipo comercial que compone la empresa en el suministro**

de equipamiento a administraciones públicas y especialmente en Edificios Administrativos y de Oficinas, Hospitales, Centros de Salud, Edificios Sociosanitarios, Residencias de Mayores, y Centros Educativos, Deportivos y Centros de Día, siendo nuestra empresa en la actualidad una de las punteras en este tipo de suministros. Acompañamos como respaldo un resumen de nuestras ejecuciones en los últimos años...

Cumplimos la normativa en materia de seguridad en el trabajo, realizando la formación necesaria y controles de salud preceptivos. La Mutua MAZ es con quien tenemos el concierto de prevención de riesgos laborales en las especialidades de Vigilancia de la Salud (Rec. Incluido) y Ergonomía y Psicología Aplicada, Higiene Industrial y Seguridad en el Trabajo..."

"Acompañamos certificados en vigor del cumplimiento por parte de nuestra empresa de las normas ISO 9001:2015 de Calidad, ISO 14001:2015 Medioambiental, ISO 14006:2011 de Ecodiseño e ISO 45001:2018 de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Nuestros salarios nunca están por debajo de mercado ni incumplen lo establecido en el artículo 201 de la LCSP y cumplimos las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el Derecho de la Unión Europea, el Derecho Nacional, los convenios colectivos y las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social o laboral...

En definitiva y dado que los proveedores seleccionados están en la primera línea de tecnología y vanguardia, y nuestras excelentes relaciones comerciales con ellos, hemos gozado al realizar nuestra oferta de unas condiciones de compra muy favorables, tenido en cuenta en su elaboración una detallada programación para el suministro (cronograma, solvencia técnica, instalaciones y personal necesario), y a la vez que también nuestro currículum avala la asistencia técnica y suministro post venta sin olvidar los muchos años de experiencia en el suministro de equipamientos a las Administraciones Públicas".

ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN APORTADA POR LA EMPRESA

Una vez analizada la información y datos aportados por la empresa se observa y determina lo siguiente:

Total Ekip, S.L. es una empresa especialista en distribución y montaje. Mantiene relaciones comerciales desde hace años con los proveedores que intervendrán en esta oferta y para esta licitación han pactado condiciones especiales.

Presenta comunicados tres proveedores de los productos suministrados en esta oferta, Albacete Digital, Dielectro Manchego SA y Euronics Electrodomésticos DIVELSA, en los que los fabricantes respaldan la oferta presentada por Total Ekip e indican que son ellos los que asumen los costes de los portes hasta la nave de la empresa situada en la Comunidad de Madrid, para que su distribuidor Total Ekip pueda mejorar su oferta.

Total Ekip presenta, además, una relación de suministros realizados, y entre ellos los suficientes de similares características a los solicitados en este contrato, a organismos públicos, que aseguran el adecuado cumplimiento de este contrato.

La empresa tiene naves propias tanto en Arganda del Rey (Madrid) como en Albacete para almacenaje y logística. Cuenta también con servicio de asistencia técnica propio.

Presenta certificados de cumplimiento de las normas ISO 9001:2015 de Calidad e ISO 14001:2015 Medioambiental, entre otras.

Por todo lo expuesto por la empresa se puede concluir que:

La oferta presentada por la empresa TOTAL EKIP S.L para el lote 2 del contrato **“SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTOS AUDIOVISUALES EN CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL” (2 LOTES)** queda suficientemente justificada con los datos aportados.

LA JEFA DE SERVICIO DE ESTUDIOS, PROGRAMACIÓN Y ESTRATEGIA