



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría acceder al original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE CULTURA,
TURISMO Y DEPORTE

A/SER-003483/2023L03-MO01

MODIFICACIÓN Nº 1

MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA MODIFICACIÓN Nº 1 QUE SUPONE INCREMENTO EN EL CONTRATO DE SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE, DIVIDIDO EN CUATRO LOTES – LOTE 3: SEDES DEPENDIENTES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN CULTURAL (ACTUALMENTE DIRECCIÓN GENERAL DE CULTURA E INDUSTRIAS CREATIVAS)

El contrato del servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, en su lote número tres (exp.: A/SER-003483/2023L03), adjudicado a la empresa SASEGUR, S.L., tiene un periodo de ejecución inicial de 12 meses, (desde el 26 de octubre de 2023 hasta 25 de octubre de 2024), y un precio de adjudicación de 1.463.574,33 € (IVA incluido). Este contrato ha sido prorrogado por el mismo periodo e importe, por lo que su finalización será el 25 de octubre de 2025.

El importe de adjudicación ofrecido por la empresa adjudicataria del servicio, desglosado por precios/hora, para el lote número dos, es el siguiente:

	Nº horas	Precio unitario	Importe total (Sin IVA)	Importe total Con IVA 21%
Hora Laborables Diurna	33.208,00	17,05 €	566.196,40 €	685.097,64 €
Hora Laborables Nocturna	11.856,00	18,64 €	220.995,84 €	267.404,97 €
Hora Diurna Festivos y fines de semana	15.378,00	18,34 €	282.032,52 €	341.259,35 €
Hora Nocturna Festivos y fines de semana + servicios extraordinarios	7.340,00	19,12 €	140.340,80 €	169.812,37 €
	67.782,00		1.209.565,56 €	1.463.574,33 €

En virtud de lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato, es posible llevar a cabo una modificación del mismo, apoyándonos en el apartado 22 de la Cláusula 1: "Por modificación de los horarios de apertura y cierre del edificio, derivados del cumplimiento de instrucciones sobre racionalización de gastos en las Administraciones, de la mayor o menor afluencia de público a las dependencias objeto del presente contrato o de cualquier otra causa"

El lote 3 comprende, entre otros centros, los servicios de seguridad y vigilancia en la Sala Canal, e inicialmente comprendía los siguientes:

SALA CANAL							
Dirección	Dependencia	L-V		S,D Y F		Observaciones	Nº total de horas/año
		NºV	Horario	NºV	Horario		
Santa Engracia, 125	Sala Canal de Isabel II	1	(X, J, V) 10:45-20:45	1	10:45- 20:45 (S)	Horario especial festivos: Jueves y Viernes Santo, 2 y 15 mayo, 12 de octubre, 1 y 9 de noviembre y 6 y 8 de diciembre: 10:45-20:45 Agosto Cerrado. Festivos cerrados: 1 de mayo, 24, 25 y 31 diciembre, 1 y 6 enero.	1*12*29(M)=348 1*10*90(X a V)=900 1*10*(32 Sáb)= 320 1*4*(32 Dom)=128 1
		1	(M) 8:45-20:45	1	10:45- 14:45 (D)		Jueves y Viernes Santo, 2 y 15 mayo, 12 de octubre, 1 y 9 de noviembre y 6 y 8 de diciembre: 1*10*9=90
TOTAL							1.786.00

La Dirección General de Cultura e Industrias Creativas ha puesto en marcha un ambicioso plan de exposiciones de moda y fotografía en el período 2025 y 2026 que va a suponer un aumento en las afluencias de público respecto a años anteriores.

Para ello necesita el siguiente incremento de efectivos dedicados a vigilancia:

- Dos vigilantes más para atender la exposición de moda dedicada al modista Lorenzo Caprile, desde el 1 de diciembre de 2024, hasta el 30 de marzo de 2025.
- Un vigilante más en el período del 14 de mayo de 2025 al 20 de julio de 2025 para atender la exposición de fotografía dedicada a Marisa Flórez y,
- Un vigilante más del 24 de septiembre de 2025 hasta la finalización del contrato el 25 de octubre de 2025, para la exposición de fotografía sobre la colección del CA2M

Está previsto el inicio de la ejecución de este modificado el 1 de diciembre de 2024.

¹ Los días por las que se multiplican los servicios, son los días en los que hay programada exposición en la Sala Canal

- a) La ampliación de la exposición del modista Lorenzo Caprile supondrían 1.768 horas más, de la siguiente manera:

SALA CANAL							
Dirección	Dependencia	L-V		S,D Y F		Observaciones	Nº total de horas/año
		NºV	Horario	NºV	Horario		
Santa Engracia, 125	Sala Canal de Isabel II	2	(M, X, J, V) 10:45-20:45	2	10:45-14:45 (D y F)	Horario especial festivos: Jueves y Viernes Santo, 2 y 15 mayo, 12 de octubre, 1 y 9 de noviembre y 6 y 8 de diciembre: 10:45-20:45 Agosto Cerrado. Festivos cerrados: 1 de mayo, 24, 25 y 31 diciembre, 1 y 6 enero.	2*10*63 (M a V)=1.260 2*4*(16 D (17 domingos - 8 de diciembre))= 128 2*10*(17 Sáb)= 340
				2	10:45-20:45 (S y Festivos especiales)		6 y 8 de diciembre: 2*10*2=40
TOTAL							1.768,00

Jornada diaria			
Laborables		Festivos y fines de semana	
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas
20,00			
		8,00	
		20,00	
		20,00	

Horas en el período a ampliar					
Laborables		Festivos y fines de semana		Subtotales	Totales
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas		
1.260,00				1.260,00	
		128,00		128,00	
		340,00		340,00	
		40,00		40,00	
					1.768,00

116	Días en el período de 01-12-24 a 30-3-25
80	días laborables (de L a V)
34	Sábados y domingos
2	Festivos
36	S, D y F
17	Lunes
15	Martes
15	Miércoles
17	Jueves
16	Viernes
17	Sábados
17	Domingos

Coste ampliación servicios lote 3 a) Lorenzo Caprile			
	Horas	Precio/hora	Importe
Laborables diurnas horas	1.260,00	17,05 €	21.483,00 €
Laborables nocturnas	0,00	18,64 €	0,00 €
Fines de semana diurnas	508,00	18,34 €	9.316,72 €
Fines de semana nocturnas + servicios extraordinarios	0,00	19,12 €	0,00 €
TOTALES	1.768,00		30.799,72 €

Base Imponible	IVA (21%)	Importe
30.799,72 €	6.467,94 €	37.267,66 €

b) Por su parte la ampliación exposición de fotografía dedicada a Marisa Flórez supondrían 530 horas más:

SALA CANAL							
Dirección	Dependencia	L-V		S,D Y F		Observaciones	Nº total de horas/año
		NºV	Horario	NºV	Horario		
Santa Engracia, 125	Sala Canal de Isabel II	1	(M, X, J, V) 10:45-20:45	1	10:45-14:45 (D y F)	Horario especial festivos: Jueves y Viernes Santo, 2 y 15 mayo, 12 de octubre, 1 y 9 de noviembre y 6 y 8 de diciembre: 10:45-20:45 Agosto Cerrado. Festivos cerrados: 1 de mayo, 24, 25 y 31 diciembre, 1 y 6 enero.	1*10*38 (M a V)= 380 1*4*(10 D)= 40 1*10*(10 Sáb)= 100
				1	10:45-20:45 (S y Festivos especiales)		15 de mayo: 1*10*1=10
TOTAL							530,00

Jornada diaria			
Laborables		Festivos y fines de semana	
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas
10,00			
		4,00	
		10,00	
		10,00	

Horas en el periodo a ampliar				Subtotales	Totales
Laborables		Festivos y fines de semana			
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas		
380,00				380,00	
		40,00		40,00	
		100,00		100,00	
		10,00		10,00	
					530,00

68	Días en el período 14-05-2025 al 20-07-2025
47	días laborables (de L a V)
20	Sábados y domingos
1	Festivos
21	S, D y F
9	Lunes
9	Martes
10	Miércoles
9	Jueves
10	Viernes
10	Sábados
10	Domingos

Coste ampliación servicios lote 3 b) Marisa Flórez			
	Horas	Precio/hora	Importe
Laborables diurnas horas	380,00	17,05 €	6.479,00 €
Laborables nocturnas	0,00	18,64 €	0,00 €
Fines de semana diurnas	150,00	18,34 €	2.751,00 €
Fines de semana nocturnas + servicios extraordinarios	0,00	19,12 €	0,00 €
TOTALES	530,00		9.230,00 €

Base Imponible	IVA (21%)	Importe
9.230,00 €	1.938,30 €	11.168,30 €

- c) Por último, la exposición fotográfica de la colección del CA2M, supondría un incremento de 262 horas:

SALA CANAL							
Dirección	Dependencia	L-V		S,D Y F		Observaciones	Nº total de horas/año
		NºV	Horario	NºV	Horario		
Santa Engracia, 125	Sala Canal de Isabel II	1	(M, X, J, V) 10:45-20:45	1	10:45-14:45 (D y F)	Horario especial festivos: Jueves y Viernes Santo, 2 y 15 mayo, 12 de octubre, 1 y 9 de noviembre y 6 y 8 de diciembre: 10:45-20:45	1*10*19 (M a V)=190 1*4*(3 D)= 12 1*10*(5 Sáb)= 50
				1	10:45-20:45 (S y Festivos especiales)		
TOTAL							262,00

Jornada diaria			
Laborables		Festivos y fines de semana	
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas
10,00			
		4,00	
		10,00	
		10,00	

Horas en el período a ampliar			
Laborables		Festivos y fines de semana	
Horas diurnas	Horas nocturnas	Horas diurnas	Horas nocturnas
190,00			
		12,00	
		50,00	
		10,00	

Subtotales	Totales
190,00	
12,00	
50,00	
10,00	
	262,0

Coste ampliación servicios lote 3 c) Colección CA2M			
	Horas	Precio/hora	Importe
Laborables diurnas horas	190,00	17,05 €	3.239,50 €
Laborables nocturnas	0,00	18,64 €	0,00 €
Fines de semana diurnas	72,00	18,34 €	1.320,48 €
Fines de semana nocturnas + servicios extraordinarios	0,00	19,12 €	0,00 €
TOTALES	262,00		4.559,98 €

Base Imponible	IVA (21%)	Importe
4.559,98 €	957,59 €	5.517,57 €

Recapitulando todos los aumentos explicados previamente, obtenemos las siguientes cifras:

1. LORENZO CAPRILE	37.267,66 €	Del 1 de diciembre de 2024 al 30 de marzo de 2025
2. MARISA FLÓREZ	11.168,30 €	Del 14 de mayo de 2025 al 20 de julio de 2025
3. FOTOS CA2M	5.517,57 €	Del 24 de septiembre de 2025 al 25 de octubre de 2025
TOTAL	53.953,53 €	

Como consecuencia de todo lo anterior se propone el modificado número 1 del expediente "Servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, dividido en cuatro lotes – Lote 3: Sedes dependientes de la Dirección General de Promoción Cultural (actualmente Dirección General de Cultura e Industrias Creativas, adjudicado a SASEGUR, S.L., que supone un incremento del contrato en un 3,69% del precio de adjudicación inicial. Este modificado extenderá sus efectos desde el 1 de diciembre de 2024 hasta la finalización del contrato.

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: CASADO GONZALEZ FERNANDO
Fecha: 2024.10.28 16:55

Fdo.: Fernando Casado González