

**D.G.INFRAES.Y SERV.**

Exp.: A/SER-028680/2022

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y DE LAS DE LAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS PARA LA AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE PRIMARIA, 4 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP YVONNE BLAKE DE FUENLABRADA

Con fecha 28 de septiembre de 2021 se inició la tramitación del expediente de contratación del SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA A REALIZAR EN LA DAT SUR 2: "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 6 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, SALA DE PROFESORES, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTAS EN EL CEIP ISABEL LA CATÓLICA DE ALCORCÓN", "AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE PRIMARIA, 4 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP YVONNE BLAKE DE FUENLABRADA", "AMPLIACIÓN DE 18 AULAS DE PRIMARIA, 1 AULA DE INFANTIL, 6 AULAS DE APOYO Y PEQUEÑO GRUPO Y BIBLIOTECA EN EL CEIP MARÍA BLANCHARD DE GETAFE" Y "AMPLIACIÓN DE 2 AULAS DE EDUCACIÓN INFANTIL, 12 AULAS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, 2 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP GABRIELA MORREALE DE LEGANÉS", dividido en 4 lotes. El lote 2, SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS PARA LA AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE PRIMARIA, 4 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP YVONNE BLAKE DE FUENLABRADA, se inició por un importe de 44.852,80 euros y un plazo de entrega de 60 días. Con fecha 16 de diciembre de 2021 se aprobó el expediente y se dispuso la apertura del procedimiento abierto simplificado para su adjudicación. Finalizado el plazo de presentación de ofertas, solo presentó oferta para el lote 2 TRAZA ARQUITECTURA Y PROYECTOS, SL, a la que también se le propone la adjudicación del lote 1, según el acta de propuesta de adjudicación del 13 de mayo de 2022. Atendiendo a la Cláusula 1, apartado 1 del PCAP del contrato el número máximo de lotes a adjudicar a cada licitador es uno, por lo que la mencionada empresa, tras requerírsele orden de preferencia de adjudicación, manifiesta su preferencia por el LOTE 1 el 25 de mayo de 2022.

Con fecha 1 de junio de 2022 se declara desierto el lote 2 (SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS PARA LA AMPLIACIÓN DE 12 AULAS DE PRIMARIA, 4 AULAS DE DESDOBLE Y APOYO, AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL CEIP YVONNE BLAKE DE FUENLABRADA) del contrato de SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTOS DE OBRAS DE REFUERZO DE LA RED EDUCATIVA A REALIZAR EN LA DAT SUR 2.

Se propone la tramitación del expediente de contratación del servicio correspondiente al lote 2 para su adjudicación por el procedimiento negociado sin publicidad al considerar que se da el supuesto previsto en la normativa vigente:



Artículo 168. a). 1º de la LCSP de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público; “No se haya presentado ninguna oferta; ninguna oferta adecuada; ninguna solicitud de participación; o ninguna solicitud de participación adecuada en respuesta a un procedimiento abierto o a un procedimiento restringido, siempre que las condiciones iniciales del contrato no se modifiquen sustancialmente, sin que en ningún caso se pueda incrementar el presupuesto base de licitación ni modificar el sistema de retribución, y que se envíe un informe a la Comisión Europea cuando esta así lo solicite. Se considerará que una oferta no es adecuada cuando no sea pertinente para el contrato, por resultar manifiestamente insuficiente para satisfacer, sin cambios sustanciales, las necesidades y los requisitos del órgano de contratación especificados en los pliegos que rigen la contratación. Se considerará que una solicitud de participación no es adecuada si el empresario de que se trate ha de ser o puede ser excluido en virtud de los motivos establecidos en la presente Ley o no satisface los criterios de selección establecidos por el órgano de contratación”.

En cuanto a la justificación de las condiciones especiales de ejecución del contrato recogidas en la cláusula 1, se opta por la adopción de medidas concretas para favorecer la formación de los trabajadores en el lugar de trabajo, a cuyo fin, la empresa propuesta como adjudicataria presentará un plan detallado de formación del personal de la empresa (art. 202.2 LCSP) ya que con esta condición además de cumplir la exigencia legal recogida en el artículo 202.1 de la LCSP es la más adecuada al objeto del contrato ya que una buena formación del personal en la actividad propia del objeto del contrato va a provocar que la prestación fruto del mismo va a ser realizada de la forma más conveniente.

Madrid, a la fecha de la firma.
EL DIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Firmado digitalmente por: GARCIA RODRIGUEZ IGNACIO
Fecha: 2022.07.19 15:29

Fdo.: Ignacio García Rodríguez

