

RESOLUCIÓN Registro: 284/2025

Exp.: PA OBR 30/2022
(A/OBR-038380/2022)

Unidad administrativa:
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE LA
AGENCIA DE CONTRATACION
SANITARIA

Resolución del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se dispone la segunda **Ampliación del plazo de ejecución del contrato** "OBRAS DE URBANIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PASO INFERIOR BAJO LAS VÍAS FERROVIARIAS QUE SEPARAN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA LEONOR DEL BARRIO DE SANTA EUGENIA"

Con fecha 27 enero de 2024 el Servicio Madrileño de Salud adjudicó a TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA) CIF.: A13303763, la ejecución de las Obras por importe de **4.002.284,07 € IVA incluido** y un plazo de 9 meses de ejecución.

Se procedió al Acto de Comprobación del Replanteo, de fecha 26 de junio de 2024 que tuvo efecto positivo, dando comienzo a los trabajos a partir del día siguiente, constando la reserva del contratista respecto a no estar disponibles los terrenos en la zona de afección ferroviaria de ADIF.

Con fecha 13 de marzo de 2025 se emite Resolución nº 63/2025 por el órgano de contratación, Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se amplía el plazo de ejecución del contrato por 4,5 meses pasando la fecha final de la obra a ser el 9 de agosto de 2025.

Con fecha 15 de julio de 2025 (Registro electrónico REGAGE25e00061996183) se presenta por parte de la Empresa TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA), adjudicataria del contrato de las obras de construcción "OBRAS DE URBANIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PASO INFERIOR BAJO LAS VÍAS FERROVIARIAS QUE SEPARAN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO INFANTA LEONOR DEL BARRIO DE SANTA EUGENIA", solicitud de ampliación de plazo por 5 meses y 22 días naturales, pasando a la fecha final de obra a ser el 31 de diciembre de 2025. Se acompaña planificación valorada.

Con fecha 15 de julio de 2025 se recibe informe firmado con fecha 11 de julio de 2025 por el Director Facultativo de las obras, D. Joaquín del Río Reyes, remitido a esta Dirección General de Infraestructuras Sanitarias, acompañado de planificación valorada firmada, tanto por el contratista como por el Director Facultativo.

La Directora General de Infraestructuras Sanitarias INFORMA que al continuar la afección a la obra por servicios no contemplados en el proyecto original, y continuar la indisposición de la totalidad de los terrenos en zona de Afección Ferroviaria necesarios para la finalización de los trabajos, se ha afectado a la ejecución de la obra, provocando un retraso de la misma.

Por lo que resulta necesaria una ampliación del plazo de ejecución en el contrato vigente, que finaliza el 9 de agosto de 2025 según la Resolución nº 63/2025 del órgano de contratación, por un periodo añadido de cinco meses y veintidós días naturales, pasando la fecha final de obra a ser el 31 de diciembre de 2025.

Todo ello, de conformidad con lo dispuesto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por el que se rige el contrato de obras de referencia, y de acuerdo con el artículo 100 del RD 1098/2001 de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Por todo lo anterior, la Directora General de Infraestructuras Sanitarias PROPONE la ampliación del plazo de ejecución de las obras de referencia, por un periodo de cinco meses y veintidós días naturales, pasando la fecha final de obra a ser el 31 de diciembre de 2025.

En uso de las atribuciones que le han sido conferidas por las disposiciones vigentes, el Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por el que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en el artículo 41.3.1 de la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid, así como en virtud de lo establecido en el artículo 3.4) del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por el Decreto 49/2003, de 3 de abril,

RESUELVE

1- Autorizar una 2ª ampliación de plazo de 4 meses y 15 días hábiles siendo la fecha solicitada de finalización de las obras el próximo 31 de diciembre de 2025. atendiendo a lo indicado en el artículo 100 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

2. Acordar la inserción de la publicación, en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

A fecha de firma

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA
DE LA COMUNIDAD DE MADRID

P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de 03/09/2024)