



Madrid, 24 de noviembre de 2023

**Exclusiones en la fase de acreditación de requisitos correspondiente a la licitación, por procedimiento abierto simplificado, de las OBRAS DE DESIMPLANTACIÓN PLANTA 6ª CRISTALIA (Licitación 6012300236)**

**Metro de Madrid S.A., una vez examinada la documentación acreditativa de requisitos correspondiente a esta licitación, ha acordado la siguiente exclusión por los motivos que se indican a continuación:**

El apartado 23. "Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato", del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP), dispone lo siguiente:

¿Es necesario contar con una habilitación empresarial o profesional concreta para la ejecución del contrato?  
Sí.

- Para las instalaciones de baja tensión: Las empresas licitadoras deberán estar dadas de alta como empresa instaladora eléctrica en la categoría especialista según el RD 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT).
- Para las instalaciones de PCI: Las empresas licitadoras deberán estar debidamente habilitadas y registradas en una Comunidad Autónoma del Territorio Español para el Mantenimiento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, conforme al Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- **Para las instalaciones de climatización:** Las empresas licitadoras deberán poseer los certificados de manipulación de gases fluorados de cualquier carga, conforme al Real Decreto 115/2017, de 17 de febrero, por el que se regula la comercialización y manipulación de gases fluorados y equipos basados en los mismos, así como la certificación de los profesionales que los utilizan y por el que se establecen los requisitos técnicos para las instalaciones que desarrollen actividades que emitan gases fluorados.

Y, más adelante, dispone:

Al licitador que haya presentado la mejor oferta, y en todo caso a cualesquiera otros licitadores si se considera necesario durante la tramitación del procedimiento, se le requerirá la aportación de la documentación acreditativa de la vigencia y validez de la habilitación empresarial o profesional exigida:

- Certificado de empresa instaladora eléctrica en la categoría especialista según el RD 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT).
- Documentación técnica que acredite el alta como Empresa Habilitada y Registrada para el Mantenimiento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, expedida por el organismo competente de una Comunidad Autónoma del Territorio Español.
- **Certificado acreditativo de la competencia para la manipulación de sistemas frigoríficos que empleen refrigerantes fluorados de cualquier carga**

En relación con la habilitación exigida para las Instalaciones de Climatización, lo que presentó la empresa licitadora INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L. (a la que se requirió la presentación de la documentación acreditativa de requisitos, al ser la que presentó la mejor oferta) es un Certificado de empresa Instaladora de Instalaciones Térmicas según RSIF (Reglamento Seguridad Instalaciones Frigoríficas) y de nivel 2, que no es RITE. Y éste **no es** el Certificado que se le requiere en relación con las instalaciones de climatización.

Al tratarse de un aspecto o cuestión subsanable de la documentación de acreditación de requisitos presentada, y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se realizó el correspondiente trámite de subsanación para que el licitador INSTALACIONES

Avda. de Asturias, 4  
28029 Madrid  
[www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)



MADRILEÑAS SECIS, S.L. pudiera acreditar el cumplimiento del requisito de habilitación empresarial o profesional, en lo relativo a las instalaciones de climatización, presentando el Certificado acreditativo de la competencia para la manipulación de sistemas frigoríficos que empleen refrigerantes fluorados de cualquier carga, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 23 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.

Dentro del plazo otorgado para la referida subsanación, el licitador INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L. presentó un “Certificado acreditativo de la competencia para la manipulación de equipos con sistemas frigoríficos de cualquier carga de refrigerantes fluorados” (así como un Certificado empresa instaladora, mantenedora o reparadora de sistemas frigoríficos de cualquier carga de refrigerantes fluorados” y una comunicación relativa al Carné profesional de instalaciones térmicas en edificios), a nombre de una persona o entidad que **no es** el propio licitador.

También presentó el licitador en dicho trámite de subsanación un documento, elaborado por el mismo, y titulado INTEGRACIÓN DE LA SOLVENCIA CON MEDIOS EXTERNOS – COMPROMISO DE SUBCONTRATACIÓN DE LAS PARTIDAS NECESARIAS PARA LA OBRA, que tampoco le había sido solicitado, en el que reproduce el siguiente párrafo de la condición 3.2. “Solvencia, Clasificación, Habilitación y Adscripción de medios”, del Pliego de Condiciones Particulares:

*Se admitirá la integración de la solvencia con medios externos siempre que el licitador demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de dichos medios externos, y la entidad a la que recurra no esté incurso en una prohibición de contratar, en los términos y condiciones del artículo 75 de la LCSP.*

Y DECLARA que, no teniendo (INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L.) el CERTIFICADO ACREDITATIVO DE LA COMPETENCIA PARA LA MANIPULACIÓN DE EQUIPOS CON SISTEMAS FRIGORÍFICOS DE CUALQUIER CARGA DE REFRIGERANTES FLUORADOS exigida en los pliegos para realizar los trabajos de Desimplantación planta 6ª Cristalia, se compromete a Subcontratar a la persona/entidad que cita e identifica, durante toda la duración de la ejecución del contrato, para disponer efectivamente de dichos medios externos.

A ello, le sigue una declaración-compromiso de dicha persona/entidad de que dispone y va a disponer del certificado anteriormente aludido, y de las autorizaciones y medios que relaciona, en relación con el contrato que derive de esta licitación.

Que no teniendo el CERTIFICADO ACREDITATIVO DE LA COMPETENCIA PARA LA MANIPULACIÓN DE EQUIPOS CON SISTEMAS FRIGORÍFICOS DE CUALQUIER CARGA DE REFRIGERANTES FLUORADOS exigida en los pliegos para realizar los trabajos de Desimplantación planta 6ª Cristalia, se compromete a Subcontratar D. David García Sanjuan, con NIF 53429249L, y con número de registro **GF/00002815** y domicilio fiscal en Avenida de los Planetas Nº 7 P-3-5º B, Parla-Madrid, durante toda la duración de la ejecución del contrato, para disponer efectivamente de dichos medios externos.

En relación con todo lo expuesto en relación con la habilitación exigida en esta licitación para las Instalaciones de Climatización, y que ha sido objeto de subsanación, Metro de Madrid señala lo siguiente:

**Las habilitaciones** empresariales y profesionales exigidas para la realización del contrato que resulte de la licitación **tiene que tenerlas el propio licitador**. Y, por tanto, no vale con que éste presente a una empresa o entidad que las tenga. De hecho, el Pliego de Condiciones Particulares, en el apartado 23 del cuadro resumen, dispone clara y expresamente:

- *Para las instalaciones de climatización: **Las empresas licitadoras deberán poseer los certificados de manipulación de gases fluorados de cualquier carga, conforme al Real Decreto 115/2017, de 17 de febrero,...***

Y esto (es decir, que tiene que ser el propio licitador el que las tenga) es lo mismo no sólo para la habilitación objeto específico de este escrito, sino también para las otras dos habilitaciones; así como para cualquier habilitación que se exija en cualquier proceso de contratación.

Y, en los Bloques o apartados correspondientes del ANEXO III – DECLARACIÓN RESPONSABLE (DOCUMENTO DE CONTRATACIÓN), del Pliego de Condiciones Particulares, no se contempla que el licitador pueda acreditar el requisito de la habilitación empresarial o profesional con habilitaciones de terceros ni de subcontratistas. Y lo mismo en el ANEXO III Bis de dicho Pliego, en cuya relación de las cuestiones para las cuales la empresa que lo firma presta sus medios al licitador no figura la habilitación, y cuyo propio título (“DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACREDITAR CLASIFICACIÓN O SOLVENCIA Y/O ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS POR OTRAS ENTIDADES (este anexo se aportará únicamente cuando el licitador acredite la clasificación o solvencia y/o adscripción de medios por otras entidades)”) no contempla la habilitación.

La habilitación es una condición de capacidad, que es necesaria para poder realizar el contrato, y que, por tanto, no se puede integrar o suplir con medios externos, sino que tiene que tenerla el propio licitador.

En cuanto a condición 3.2 del Pliego de Condiciones Particulares, el texto que reproduce el licitador en uno de los documentos presentados por el licitador como respuesta al requerimiento de subsanación, **se refiere a la integración de la solvencia** (económico-financiera o técnico profesional) con medios externos, pero **no a la habilitación** empresarial o profesional, que no se puede integrar o suplir con medios externos, debido a que, como ha sido anteriormente señalado, es una condición de capacidad; es decir, que es necesario que el propio licitador tenga las habilitaciones exigidas para poder ser adjudicatario del contrato y realizar el objeto de éste.

Por todo lo anteriormente expuesto, INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L. no ha subsanado lo que le ha sido requerido en relación con la Habilitación referente a las Instalaciones de Climatización, no quedando acreditado, por tanto, el cumplimiento del requisito de Habilitación empresarial o profesional.

**En consecuencia, de conformidad con lo establecido en el apartado 23. “Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato”, del cuadro resumen de Pliego de Condiciones Particulares, y teniendo en cuenta todas las menciones y argumentaciones expuestas, la oferta presentada por INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L. queda excluida de este procedimiento de licitación.**



**Conforme a lo establecido en artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo, 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, podrán formular reclamación mediante recurso de alzada impropio ante el titular de la Consejería de la Comunidad de Madrid competente en materia de transportes, conforme al artículo 44.6 de la Ley 9/2017 y a la Ley 39/2015 para lo cual disponen de un plazo de un mes.**