



Informe “Análisis de la justificación de la oferta anormalmente baja presentada por la empresa LUMAR MARTIN, S.L.”

- **OBJETO DE LA LICITACIÓN: SUMINISTRO Y TRABAJOS DE RETIRADA Y COLOCACIÓN DE CRISTALES EN LA RED DE METRO**
- **Nº DE LICITACIÓN: 6012300238**
- **Nº DE SOLICITUD DE CONTRATACIÓN: 6000010945**

Elaboradores y aprobadores:

- Carlos Miranda
- Jesús Javier Calatayud.

Fecha: 20 de septiembre de 2023



1 OBJETO

La proposición económica presentada por la Empresa **LUMAR MARTIN S.L.** a la licitación nº 6012300234, ha resultado desproporcionada, o anormalmente baja, conforme a las previsiones recogidas al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

El objeto del presente informe es el análisis de la justificación presentada por **LUMAR MARTIN S.L.** para garantizar el correcto cumplimiento de la oferta recibida y, por tanto, la aceptación o rechazo y consiguiente exclusión de la misma.

2 ANTECEDENTES E INFORMACIÓN DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA RECIBIDA

En la licitación de referencia, han llegado a la fase de valoración económica 2 ofertas.

Una vez revisadas las proposiciones económicas y realizado el correspondiente análisis de conformidad con los criterios contenidos en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha apreciado que el importe de la oferta presentada por la empresa **LUMAR MARTIN S.L.** tiene un carácter desproporcionado o anormalmente bajo.

Siguiendo el procedimiento establecido en la normativa sobre contratación pública que resulta de aplicación a esta licitación y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha procedido a dar trámite de audiencia al licitador, solicitándole informe con la valoración de su proposición económica y el detalle de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita la ejecución del contrato.

3 REVISIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Una vez han sido recibidas por el Servicio de Proyectos y Soporte Operativo las alegaciones y aclaraciones remitidas por la empresa **LUMAR MARTIN S.L.** se pone de manifiesto detalladamente que, con los precios ofertados, se hace frente a los precios de adquisición de los materiales a suministrar, los gastos de mano de obra y otros gastos generales de funcionamiento de la empresa, dejando un margen razonable del beneficio necesario en cualquier operación económica.

Los argumentos recogidos en la justificación serían:

- Las compras al por mayor a proveedor habitual hace que tengan precios más competitivos.
- La tenencia de materiales en stock permite no tener que afrontar gastos extraordinarios de suministros para iniciar la ejecución inmediata del contrato.



- La cercanía del personal para la prestación del servicio. Habitualmente disponen de personal en los diferentes depósitos y estaciones de Metro y esto permite reducir los costes por tiempos de desplazamientos en la ejecución de los trabajos.
- Al tener recursos ya desplegados en Metro, éstos podrían ser compartidos, con lo que se reducen costes al optimizar recursos y gastos generales.
- La disponibilidad de taller, personal y maquinaria propios hace que se reduzcan los costes al no tener que subcontratar ni acometer nuevas inversiones.
- La disponibilidad de una flota propia de vehículos industriales para el transporte de materiales y la realización de los trabajos supone una reducción de costes.

Según la carta de compromiso emitida por el proveedor de los cristales de LUMAR MARTIN S.L., se mantendrían los precios durante toda la vigencia del contrato, lo que supone que no se incrementen los precios de los cristales año tras año y estos no sufran variaciones debidas a la elevación de materias primas.

Al conseguir los cristales a un precio bastante menor a los precios de la licitación, a precio fijo durante toda la vigencia del contrato, y teniendo en cuenta que el coste del suministro tiene un importe superior al de los servicios a prestar, a nuestro juicio se justifica que la oferta de LUMAR MARTIN S.L. sea viable aun siendo baja.

4 CONCLUSIÓN

En conclusión, teniendo en cuenta lo anteriormente referenciado, a juicio del Servicio de Proyectos y Soporte Operativo, proponente de la presente licitación, se considera que con los desgloses de precios ofrecidos, más la previa experiencia que este contratista tiene en Metro, la oferta puede ser aceptada en los términos presentados.

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*