

## **MEMORIA ECONÓMICA DE ENCARGO A LA EMPRESA TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC) PARA EL APOYO EN LAS TAREAS DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS DE OFICINAS DE EMPLEO EN LAS ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA RED DE OFICINAS DE EMPLEO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO**

La presente memoria tiene por objeto realizar la valoración económica de las actividades que se van a encargar, así como sus condiciones de ejecución, por parte de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo a la empresa TRAGSATEC, para dar apoyo en las actuaciones para la mejora de la red de oficinas de empleo del Área de Infraestructuras de Oficinas de Empleo.

El desarrollo de estas actividades se hará de conformidad con lo establecido en el artículo 32 y la Disposición Adicional Vigésimo Cuarta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Asimismo, se realizará de conformidad con lo dispuesto en el Real Decreto 69/2019, de 15 de febrero, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC).

Las tarifas aplicables son las tarifas oficiales del Grupo TRAGSA, aprobadas mediante Resolución de 13 de abril de 2023, de la Subsecretaría del Ministerio de Hacienda, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de Tragsa por el que se aprueban las Tarifas 2023 aplicables a las actuaciones a realizar por Tragsa y Tragsatec para aquellas entidades respecto de las cuales tenga la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos. En los casos en que no se haya podido emplear el método anterior, el coste de la unidad se ha obtenido en base a los precios vigentes de mercado.

Las tarifas aplicables a estas actuaciones, incluyen los porcentajes de costes indirectos y gastos generales y los nuevos coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos.

El presente encargo no está sujeto al IVA, circunstancia ya tenida en cuenta en el cálculo de las tarifas de TRAGSATEC, de conformidad con el artículo 7, apartado 8º, letra c) de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, Reguladora del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

### **VALORACIÓN ECONÓMICA**

El precio se ha calculado tomando en cuenta las actividades a desarrollar por TRAGSATEC, el volumen estimado de obras que van a ser objeto de seguimiento, el número de horas dedicadas para su realización, el equipo de trabajo necesario, el perfil del personal y los gastos de desplazamiento necesarios para llevar a cabo las tareas señaladas en el encargo.

#### **DOTACIÓN DE PERSONAL**

Para el cumplimiento del objeto del encargo se considera una jornada de 1620 horas al año. La dotación de personal, en todas las fases, será la siguiente:

- Equipo de coordinación de la ejecución de los trabajos:
  - Coordinador del encargo y supervisor de los trabajos. (30% dedicación parcial)

- Jefe de Proyecto (100% de dedicación completa)
- Equipo de apoyo ingeniería:
  - Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia. (100% dedicación completa)
- Equipo de apoyo licitaciones obra:
  - Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia. (100% dedicación completa)
- Equipo de seguimiento de obra:
  - 2 Titulados superiores o máster de 5 a 10 años de experiencia. (100% dedicación completa)

El desglose del importe del encargo es el siguiente:

#### PRECIOS SIMPLES (Tarifas TRAGSATEC 2023)

Descripción	Código Tarifa	Importe (€)	Unidad
Coordinador del encargo y supervisor de los trabajos	O03025	45,48	hora
Jefe de proyecto	O03025	45,48	hora
Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	O03085	27,51	hora
Titulado superior o máster de 5 a 10 años de experiencia	O03084	31,13	hora
Ordenador estandar monitor 23"	M08004	0,14	hora
Impresora láser multifunción color A3	M08017	1,09	hora
Licencia anual software diseño gráfico, entorno windows	M08032	0,25	hora
Oficina propia contratada específicamente para la realización de los trabajos	O03064	0,99	hora
Vehículo ligero 101-130 CV, sin mano de obra	M06003	35,68	jor
Dieta manutención dentro del territorio nacional	O03046	38,13	jor

#### PRECIOS USUARIO

Teléfono móvil	PU001	30,00	mes
Licencias Office	PU002	12,60	mes
Indumentaria y equipos de protección	PU003	130,00	ud

#### PRECIOS COMPUESTOS

Para el cálculo de los precios compuestos €/hora se han tenido en cuenta:

- Tarifas de cada perfil laboral
- Precio por el uso de ordenador standard 23"
- Precio de la oficina contratada para la realización de los trabajos (se ha imputado el 50% de

este coste ya que el resto se realizará en régimen de teletrabajo)

- Licencia anual software diseño gráfico, entorno Windows para los perfiles de apoyo a ingeniería, apoyo a licitaciones de obra y apoyo seguimiento de obra.

#### **Hora de Coordinador del encargo y supervisor de los trabajos /Jefe de Proyecto**

Perfil	Código Tarifa	Precio simple	Unidad	Nº unidades	Precio (€)
Coordinador del encargo/Jefe de Proyecto	O03025	45,48	hora	1,00	45,48
Ordenador estandar monitor 23"	M08004	0,14	hora	1,00	0,14
Oficina propia contratada específicamente para la realización de los trabajos	O03064	0,99	hora	0,50	0,50
<b>Total PC.001</b>					<b>46,12</b>

#### **Hora de ingeniero industrial**

Perfil	Código Tarifa	Precio simple	Unidad	Nº unidades	Precio (€)
Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	O03085	27,51	hora	1,00	27,51
Ordenador estandar monitor 23"	M08004	0,14	hora	1,00	0,14
Licencia anual software diseño gráfico, entorno Windows	M08032	0,25	hora	1,00	0,25
Oficina propia contratada específicamente para la realización de los trabajos	O03064	0,99	hora	0,50	0,50
<b>Total PC.002</b>					<b>28,40</b>

#### **Hora de titulado superior con experiencia en licitaciones de obra**

Perfil	Código Tarifa	Precio simple	Unidad	Nº unidades	Precio (€)
Titulado superior o máster con menos de 5 años de experiencia	O03085	27,51	hora	1,00	27,51
Ordenador estandar monitor 23"	M08004	0,14	hora	1,00	0,14
Licencia anual software diseño gráfico, entorno Windows	M08032	0,25	hora	1,00	0,25
Oficina propia contratada específicamente para la realización de los trabajos	O03064	0,99	hora	0,50	0,50
<b>Total PC.003</b>					<b>28,40</b>

### Hora de arquitecto

Perfil	Código Tarifa	Precio simple	Unidad	Nº unidades	Precio (€)
Titulado superior o máster de 5 a 10 años de experiencia	O03084	31,13	hora	1,00	31,13
Ordenador estandar monitor 23"	M08004	0,14	hora	1,00	0,14
Licencia anual software diseño gráfico, entorno Windows	M08032	0,25	hora	1,00	0,25
Oficina propia contratada específicamente para la realización de los trabajos	O03064	0,99	hora	1,00	0,99
<b>Total PC.004</b>					<b>32,51</b>

### PRESUPUESTO (1 AÑO, inicio previsto 1 septiembre de 2023)

Para el cálculo del presupuesto se ha tenido en cuenta:

- Los precios/hora compuestos obtenidos en el apartado anterior (PC.001, PC.002, PC.003)
- Impresora láser multifunción color A3 (65 horas al año por persona) para el personal de apoyo ingeniería, apoyo licitaciones y apoyo seguimiento de obras.
- Para el apoyo de seguimiento de obra, se ha tenido en cuenta que cada arquitecto necesitará un vehículo para desplazarse in situ a las oficinas en obras, un 50% de los días, es decir 216 por persona. A su vez la mitad de estos desplazamientos necesitarán dietas de manutención dentro del territorio nacional (108 por persona).
- Precios de usuario: se trata de una estimación de costes que no tienen una tarifa asociada, se trata de los siguientes gastos:
  - Teléfono móvil para las 5 personas del equipo con una dedicación al 100% (12 meses por persona)
  - Licencia de office para las 5 personas del equipo con una dedicación al 100% (12 meses por persona)
  - Indumentaria específica de protección para los arquitectos que realizan el seguimiento de las obras.

### COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO

Precio Compuesto	Código	Precio (€)	Nº unidades	Importe (€)
Hora de Coordinador del encargo y supervisor de los trabajos	PC.001	46,12	486,00	22.411,89
Hora de Jefe de Proyecto	PC.001	46,12	1.620,00	74.706,30
<b>Total A.001</b>				<b>97.118,19</b>

#### APOYO INGENIERÍA

Precio Compuesto	Código	Precio (€)	Nº unidades	Importe (€)
Hora del ingeniero industrial	PC.002	28,40	1.620,00	45.999,90
Impresora láser multifunción color A3	M08017	1,09	65,00	70,85
<b>Total A.002</b>				<b>46.070,75</b>

#### APOYO LICITACIONES DE OBRA

Precio Compuesto	Código	Precio (€)	Nº unidades	Importe (€)
Hora de titulado superior con experiencia en licitaciones de obra	PC.003	28,40	1.620,00	45.999,90
Impresora láser multifunción color A3	M08017	1,09	65,00	70,85
<b>Total A.003</b>				<b>46.070,75</b>

#### APOYO SEGUIMIENTO DE OBRA

Precio Compuesto	Código	Precio (€)	Nº unidades	Importe (€)
Hora de arquitecto	PC.004	32,51	3.240,00	105.332,40
Impresora láser multifunción color A3	M08017	1,09	130,00	141,70
Vehículo ligero 101-130 CV, sin mano de obra	M06003	35,68	432,00	15.413,76
Dieta manutención dentro del territorio nacional	O03046	38,13	216,00	8.236,08
<b>Total A.004</b>				<b>129.123,94</b>

#### MEDIOS AUXILIARES

Precio Compuesto	Código	Precio (€)	Nº unidades	Mes/Ud	Importe (€)
Teléfono móvil	PU001	30,00	5,00	12,00	1.800,00
Licencias Office	PU002	12,60	5,00	12,00	756,00
Indumentaria y equipos de protección	PU003	130,00	2,00	1,00	260,00
<b>Total A.005</b>					<b>2.816,00</b>

#### (A) COSTES DIRECTOS TOTALES

**321.199,63**

(B) % Costes Indirectos (s/A)

5%

16.059,98

(C) % Gastos Generales (s/A+B)

6%

20.235,58

**(D) TOTAL PRESUPUESTO DE  
EJECUCION POR  
ADMINISTRACION (A+B+C)****357.495,19****FORMA DE PAGO**

El abono del encargo se realizará previa presentación de factura conformada, en cuatro pagos con periodicidad trimestral en función de los trabajos efectivamente realizados y las horas empleadas, de acuerdo con lo establecido en la memoria técnica.

**PRESUPUESTO**

De acuerdo con las tarifas aplicables, el presupuesto máximo del encargo asciende a TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS. (357.495,19€),

Con el siguiente desglose de anualidades:

2023 89.373,80 € (1 trimestre, septiembre23-noviembre23)

2024 268.121,39 € (3 trimestres, diciembre23-febrero24, marzo24-mayo24, junio24-agosto24)

El importe del contrato se financiará con créditos de la posición presupuestaria G/241M/22706, Trabajos realizados por empresas de estudios y trabajos técnicos, del centro gestor 200150000 (Dirección General del Servicio Público de Empleo) de los presupuestos generales de la Comunidad de Madrid para los ejercicios 2023 y 2024, y con cargo a la subvención distribuida por el Servicio Público de Empleo Estatal para la gestión de las políticas activas de empleo en las Comunidades Autónomas.

**PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo de duración del encargo será de 12 meses, prorrogable por otros 12 meses más, siempre que las condiciones del servicio así lo requieran según las necesidades de los trabajos asociados. La fecha prevista de comienzo de la prestación será el 1 de septiembre de 2023, salvo fecha posterior de aprobación de la orden de encargo.

LA DIRECTORA GENERAL DEL SERVICIO PÚBLICO DE EMPLEO

Firmado digitalmente por: GARCÍA DÍAZ MARIA BELEN  
Fecha: 2023.06.16 12:22