



Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.



ADENDA AL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Expediente: A/SUM-028726/2023

Denominación: Suministro e instalación para la generación fotovoltaica de autoconsumo en 14 centros de salud dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud

Advertidos errores materiales en el pliego de prescripciones técnicas

- En apartado 1 Objeto.

Donde dice:

- **LOTE 1: DIRECCION ASISTENCIAL NORTE-NOROESTE**
 - **C.S. ARTILLEROS**, situado en Paseo de los Artilleros, 31. 28023, Madrid.
 - **C.S. ENTREVÍAS**, situado en C/ Pedroches, 4, 28053, Madrid.
 - **C.S. HUERTA DE LOS FRAILES**, situado en Avda. de los Pinos,30. 28914. Leganes. Madrid.
 - **C.S. JOSE MARIA LLANOS**, situado en C/ Cabo Machichaco,62. 28053, Madrid.
- **LOTE 2: DIRECCION ASISTENCIAL SUR-SURESTE**
 - **C.S. ARROYO DE LA VEGA**, situado en Bulevar Salvador Allende, 22, 28100, Alcobendas y La Moraleja.
 - **C.S. POZUELO ESTACION**, situado en C/ Emisora, s/n, 28224. Pozuelo de Alarcón. Madrid.
 - **C.S. REYES CATOLICOS**, situado en Avda. de España, 24. 28700. San Sebastián de los Reyes. Madrid
 - **C.S. V CENTENARIO**, situado en C/ Real, 91., 28700. Madrid

Debe decir:

- **LOTE 1: DIRECCION ASISTENCIAL NORTE-NOROESTE**
 - **C.S. ARROYO DE LA VEGA**, situado en Bulevar Salvador Allende, 22, 28100, Alcobendas y La Moraleja.
 - **C.S. POZUELO ESTACION**, situado en C/ Emisora, s/n, 28224. Pozuelo de Alarcón. Madrid.
 - **C.S. REYES CATOLICOS**, situado en Avda. de España, 24. 28700. San Sebastián de los Reyes. Madrid
 - **C.S. V CENTENARIO**, situado en C/ Real, 91., 28700. Madrid
- **LOTE 2: DIRECCION ASISTENCIAL SUR-SURESTE**

C.S. ARTILLEROS, situado en Paseo de los Artilleros, 31. 28023, Madrid.

C.S. ENTREVÍAS, situado en C/ Pedroches, 4, 28053, Madrid.

C.S. HUERTA DE LOS FRAILES, situado en Avda. de los Pinos, 30. 28914. Leganes. Madrid.

C.S. JOSE MARIA LLANOS, situado en C/ Cabo Machichaco, 62. 28053, Madrid.

- En apartado 3.2 Planificación de la Ejecución y Recursos

Donde dice:

3.2. PLANIFICACION DE LA EJECUCION Y RECURSOS.

El adjudicatario del contrato vendrá obligado a redactar y enviar a la Gerencia Asistencial de Atención Primaria para su aprobación un Programa de Trabajo, en cuya elaboración deberá observar lo dispuesto en este apartado.

- La empresa adjudicataria deberá disponer de unos medios técnicos y una organización adaptada a la naturaleza del trabajo contratado. Se facilitará relación del personal adscrito a la instalación, tanto de la empresa adjudicataria como de las posibles empresas subcontratistas, actualizándola según sufra variaciones por el ritmo de los trabajos.

En cuanto a los recursos humanos propios de la empresa adjudicataria, ésta presentará a la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG la relación del equipo técnico al servicio de la instalación antes de su inicio, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional. La GAAP considera necesario para la ejecución de los trabajos en tiempo y forma destinar un personal que contenga como mínimo las siguientes figuras:

- Responsable del contrato, titulado en Ingeniería, Arquitectura Técnica o Grado equivalente, con una experiencia mínima en trabajos equivalentes al presente Pliego de 5 años.
- Un Encargado, Oficial de primera electricista, con una experiencia demostrable mínima en trabajos equivalentes al presente Pliego de 5 años.

El responsable deberá estar localizable y el encargado tener presencia permanente. A petición de la propiedad, deberá presentarse en la instalación el responsable en el plazo máximo de 24 horas. En caso de ser sustituidas estas personas durante el transcurso de los trabajos, inmediatamente se comunicará esta incidencia a la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG y al Coordinador del Plan de Seguridad y Salud, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional de los nuevos miembros del equipo.

- Previamente al comienzo de los trabajos será necesario localizar exactamente los servicios existentes que puedan verse afectados (agua, luz, telecomunicaciones, arquetas y albañiles, sistemas de seguridad y contra incendios, etc.) para prevenir cualquier eventualidad y adoptar las medidas oportunas como protecciones provisionales, desvío y modificación de trazados, al objeto de mantener siempre la operatividad de todos los servicios y permitir el normal desarrollo de la actividad asistencial de los Edificios, que se realiza en horario de 08:00 a 21:00 horas de lunes a viernes no festivos, minimizando la posibilidad de que se vea afectada por ruidos, suciedad, etc. Para ello, se fijarán espacios bien delimitados para almacenar los materiales a utilizar. La señalización de las zonas de trabajo estará en consonancia con lo previsto en la actual normativa sobre seguridad y salud.
- Durante el desarrollo de los trabajos se asegurará el suministro eléctrico en todos los Centros de Salud. En el caso de hacerse necesario un corte general de electricidad, el adjudicatario, con la suficiente antelación, dotará al Centro de Salud de un generador eléctrico, que pondrá en servicio para dar continuidad al

suministro eléctrico.

- Si los trabajos a ejecutar interfirieran en el desarrollo normal de la actividad asistencial, se realizarán fuera del horario de actividad del centro, es decir, de 21:00 a 08:00 de lunes a viernes no festivos, y durante las 24 horas de los sábados, domingos y festivos.
- Para asegurar la operatividad de los Edificios, Técnicos designados por la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG, se reunirán con el adjudicatario y el responsable del centro para marcar las directrices de las actuaciones, fechas, zonas, limpiezas, etc.....

Debe decir:

El adjudicatario del contrato vendrá obligado a redactar y enviar a la Gerencia Asistencial de Atención Primaria para su aprobación un Programa de Trabajo, en cuya elaboración deberá observar lo dispuesto en este apartado.

- La empresa adjudicataria deberá disponer de unos medios técnicos y una organización adaptada a la naturaleza del trabajo contratado. Se facilitará relación del personal adscrito a la instalación, tanto de la empresa adjudicataria como de las posibles empresas subcontratistas, actualizándola según sufra variaciones por el ritmo de los trabajos.

En cuanto a los recursos humanos propios de la empresa adjudicataria, ésta presentará a la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG la relación del equipo técnico al servicio de la instalación antes de su inicio, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional. La GAAP considera necesario para la ejecución de los trabajos en tiempo y forma destinar un personal que contenga como mínimo las siguientes figuras:

- Responsable del contrato, titulado en Ingeniería, Arquitectura Técnica o Grado equivalente, con una experiencia mínima en trabajos equivalentes al presente Pliego de 5 años.
- Un Encargado, Oficial de primera electricista, con una experiencia demostrable mínima en trabajos equivalentes al presente Pliego de 5 años.

El responsable deberá estar localizable y el encargado tener presencia permanente. A petición de la propiedad, deberá presentarse en la instalación el responsable en el plazo máximo de 24 horas. En caso de ser sustituidas estas personas durante el transcurso de los trabajos, inmediatamente se comunicará esta incidencia a la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG y al Coordinador del Plan de Seguridad y Salud, indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional de los nuevos miembros del equipo.

- Previamente al comienzo de los trabajos será necesario localizar exactamente los servicios existentes que puedan verse afectados (agua, luz, telecomunicaciones, arquetas y albañales, sistemas de seguridad y contra incendios, etc.) para prevenir cualquier eventualidad y adoptar las medidas oportunas como protecciones provisionales, desvío y modificación de trazados, al objeto de mantener siempre la operatividad de todos los servicios y permitir el normal desarrollo de la actividad asistencial de los Edificios, que se realiza en horario de 08:00 a 21:00 horas de lunes a viernes no festivos, minimizando la posibilidad de que se vea afectada por ruidos, suciedad, etc. Para ello, se fijarán espacios bien delimitados para almacenar los materiales a utilizar. La señalización de las zonas de trabajo estará en consonancia con lo previsto en la actual normativa sobre seguridad y salud.
- Durante el desarrollo de los trabajos se asegurará el suministro eléctrico en todos los Centros de Salud. En el caso de hacerse necesario un corte general de electricidad, el adjudicatario, con la suficiente antelación, dotará al Centro de Salud de un generador eléctrico, que pondrá en servicio para dar continuidad al

suministro eléctrico.

- Si los trabajos a ejecutar interfirieran en el desarrollo normal de la actividad asistencial, se realizarán fuera del horario de actividad del centro, es decir, de 21:00 a 08:00 de lunes a viernes no festivos, y durante las 24 horas de los sábados, domingos y festivos.
- Para asegurar la operatividad de los Edificios, Técnicos designados por la Dirección Técnica de Mantenimiento, Obras y SSGG, se reunirán con el adjudicatario y el responsable del centro para marcar las directrices de las actuaciones, fechas, zonas, limpiezas, etc.....
- **Se realizará un estudio de viabilidad económica: se hará para un periodo de 25 años calculándose los principales parámetros de inversión (VAN, TIR y Periodo de Retorno Simple). La tasa de descuento para el cálculo del VAN será del 5%. Se incorporará al estudio el efecto de la degradación de los paneles y unos costes de operación y mantenimiento estimado de 2.000 €/año.**

Y para que así conste, se firma en Madrid:

LA GERENTE ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA
Resolución 342/2021, de 13 de septiembre
(BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

Firmado digitalmente por: LOPEZ DIAZ-UFANO M. LUISA
Fecha: 2023.08.10 14:02