



Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado los códigos que permitirían acceder al original.

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,  
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

COTESA, S.A.

**ORDEN de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, por la que se aprueba la liquidación total del contrato “SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA ENCUESTA DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID. FASE 2023. LOTE 2”**

Examinado el expediente de contratación de referencia A/SER-007167/2023 para el servicio de elaboración de la Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales de la Comunidad de Madrid, fase 2023, LOTE 2, se consideran los siguientes

**ANTECEDENTES**

Primero.- La Consejería de Administración Local y Digitalización mediante Orden de 16 de marzo de 2023 inició el expediente de contratación de referencia A/SER-007167/2023 tramitado como procedimiento abierto urgente dividido en tres lotes, con un presupuesto base de licitación de 1.224.646,14 euros (IVA incluido).

Segundo.- Mediante orden de fecha 21 de diciembre de 2023, se adjudicó el contrato del lote 2 a la empresa CENTRO DE OBSERVACIÓN Y TELEDETECCIÓN ESPACIAL, S.A. (COTESA), CIF A47461066 con un importe de adjudicación de 375.100,00 euros (IVA incluido).

Tercero.- Con fecha 31 de enero de 2024 se formalizó el correspondiente contrato administrativo, previo depósito de la garantía definitiva en la Caja General de Depósitos de la Comunidad de Madrid por importe de 15.000,00 euros acreditado con número de resguardo 202355008953L de fecha 23 de noviembre de 2023.

Cuarto.- A lo largo de la ejecución del contrato se han realizado los oportunos pagos del precio estipulados en el contrato, por un total de 375.100,00 euros (IVA incluido).

Quinto.- La recepción formal de la prestación tuvo lugar el 20 de diciembre de 2024, levantándose el acta correspondiente.

Sexto.- Se practicó la propuesta de liquidación sin que existiera saldo a favor de la administración ni de la adjudicataria, lo que fue notificado al contratista en fecha 18 de junio de 2025 concediendo el oportuno plazo de trámite de audiencia en el que no se recibieron alegaciones.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO**

Primero.- El artículo 210 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP) establece que el contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando este haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración, la totalidad de la prestación exigiéndose un acto formal de recepción del mismo. Establece también el apartado 4 de este artículo que *“Excepto en los contratos de obras, que se regirán por lo dispuesto en el artículo 243, dentro del plazo de treinta días a contar desde la fecha del acta de recepción o conformidad, deberá acordarse en su caso y cuando la naturaleza del contrato lo exija, y ser notificada al contratista la liquidación correspondiente del contrato, y abonársele, en su caso, el saldo resultante.”*

Por todo lo anterior, de conformidad con lo que establece el artículo 210 de la LCSP y demás disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, y visto el informe del Área de Planificación y Análisis Territorial

### DISPONGO

Primero. - Declarar concluido y cumplido a satisfacción de esta Administración el contrato denominado “SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA ENCUESTA DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID. FASE 2023. LOTE 2”.

Segundo. - Aprobar la liquidación del contrato denominado “SERVICIO DE ELABORACIÓN DE LA ENCUESTA DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS LOCALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID. FASE 2023. LOTE 2”, por un importe total de 375.100,00 euros, (base imponible 310.000,00 €, IVA 65.100,00 €) sin que exista saldo a favor de COTESA, S.A., empresa adjudicataria ni saldo a favor de la Administración.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, con carácter potestativo, recurso de reposición en el plazo un mes, computado de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en la forma prevista en el artículo 51 de dicha ley y sus disposiciones de desarrollo, ante el mismo órgano que lo ha dictado o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante de Madrid, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Madrid, a fecha de la firma

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

P.D. mediante Orden de 20 de febrero de 2024 (BOCM de 27 de febrero de 2024)

EL VICECONSEJERO DE PRESIDENCIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL

Firmado digitalmente por: JOSE ANTONIO SANCHEZ SERRANO - \*\*\*3282\*\*  
Fecha: 2025.07.08 08:24