

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 58/2023 “SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE PLANES DIRECTORES MUNICIPALES DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y REUTILIZACIÓN”.

De conformidad con lo indicado en el Acta 04 de 14 de diciembre de 2023, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario para el Lote 1 del presente procedimiento, **OVE ARUP AND PARTNERS, S.A.U.**, para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

- **Defecto 1:** para acreditar la redacción de cuatro (4) Planes directores de abastecimiento, o de saneamiento o de reutilización, de ámbito municipal, y con un contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas, ejecutados en los ocho (8) últimos años anteriores a la fecha de publicación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), los licitadores debían presentar certificados de buena ejecución emitidos por el cliente/destinatario de los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio, de conformidad con lo requerido en el apartado 5.1 B) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

La empresa propuesta como adjudicataria ha remitido seis (6) certificados de buena ejecución, de los cuales los tres (3) siguientes no cumplen con lo requerido en el apartado 5.1 B) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

- “*HS2 Drainage and Flood*”. No es un Plan Director municipal de Abastecimiento, Saneamiento o Reutilización.
 - “*Campus Iberdrola*”. No es un Plan Director municipal de Abastecimiento, Saneamiento o Reutilización.
 - “*Estrategias de diseño de abastecimiento y saneamiento en Leshoto*”. La fecha de publicación del del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. es **21 de agosto de 2023**, por lo que únicamente pueden tenerse en cuenta Planes Directores ejecutados posteriormente a dicha fecha. La fecha de ejecución de este Plan es anterior a 21 de agosto de 2015 (enero de 2013 a mayo de 2014).
- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá presentar certificados de buena ejecución emitidos por el cliente/destinatario de los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio, ejecutados en los ocho (8) últimos años anteriores a la fecha de publicación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), que acrediten la redacción de cuatro (4) Planes directores de

abastecimiento, o de saneamiento o de reutilización, de ámbito municipal, y con un contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas.

- **Defecto 2:** el licitador debe contar con un Delegado, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, con experiencia mínima de cinco (5) años con dicha titulación en la redacción de Planes Directores de ámbito municipal de contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas. Adicionalmente, deberá contar con experiencia en la redacción o en la dirección de obras de un mínimo de tres (3) Proyectos de Urbanización en el ámbito nacional con la titulación requerida, de conformidad con lo requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En relación a la experiencia mínima de cinco (5) años en la redacción de Planes Directores municipales de ámbito municipal aportada para el perfil de Delegado (Dña. A.B.), se ha comprobado lo siguiente:

- **Plan Director Cherrywood SDZ en Dublín:** dicha experiencia no fue aportada en la documentación contenida en el Sobre n.º 3 para este mismo perfil, a los efectos de valoración del criterio A) 2.1 del apartado 8 del Anexo I.

Asimismo, en el certificado presentado no figura ninguna relación con los nombres de los participantes de la empresa OVE ARUP AND PARTNERS, S.A.U., por lo que no se puede comprobar que Dña. A.B. haya participado en dicho Plan.

- **Plan Director del Drenaje de la ciudad de Piura, Perú:** se admite como experiencia de dos (2) años y tres (3) meses.

En consecuencia, la experiencia del perfil propuesto como Delegado del Adjudicatario no cumple con la experiencia mínima de cinco (5) años en la redacción de Planes Directores de ámbito municipal de contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas.

- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá presentar documentación acreditativa por parte de la *Hines Real Estate Ireland Limited*, en la que se recoja explícitamente la participación de Dña. A.B. en el *Plan Director Cherrywood SDZ en Dublín*.
- **Defecto 3:** el licitador debe contar con un Autor de los trabajos, Ingeniero Superior, con experiencia mínima de tres (3) años con dicha titulación como autor de Plan Director en la redacción de Planes Directores de ámbito municipal de contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas, de conformidad con lo requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Adicionalmente, ha de poseer experiencia como modelizador hidráulico en un mínimo de tres (3) estudios de ámbito municipal de redes hidráulicas de Abastecimiento con el software Infoworks WS Pro o de modelización de redes hidráulicas de Saneamiento con el software Infoworks ICM con la titulación requerida. Dicho software es el empleado en Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Finalmente, deberá contar con experiencia en la redacción o en la dirección de obras de un mínimo de dos (2) Proyectos de Urbanización en el ámbito nacional con la titulación requerida.

La empresa propuesta como adjudicataria incluyó en el Sobre n.º 3, a los efectos de valoración del criterio A) 2.2 del apartado 8 del Anexo I, relativo a la experiencia del Autor de los trabajos con dedicación a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3.1 del Anexo I, el perfil de Don M.V.

Sin embargo, en fase de propuesta de adjudicación, ha presentado un perfil distinto (Dña. S.D.L.).

- **Subsanación:** toda vez que el apartado A) 2.2 del apartado 8 del Anexo I requiere que el **Autor de los trabajos ofertado a efectos de valoración en dicho apartado sea el mismo propuesto por el licitador para cumplir con los requisitos previstos en el apartado 5.3.1 del Anexo I para dicho perfil**, la empresa propuesta como adjudicataria deberá presentar relación con currícula del perfil de Don M.V., que acredite que el mismo cumple con los requisitos mínimos requeridos en el apartado 5.3.1 del Anexo I:
 - **Ingeniero Superior, con experiencia mínima de tres (3) años con dicha titulación como autor de Plan Director en la redacción de Planes Directores de ámbito municipal de contenido similar al descrito en el apartado 2.1 y en el Índice recogido en el Anexo IV del Pliego de Prescripciones Técnicas.**
 - **Adicionalmente, ha de poseer experiencia como modelizador hidráulico en un mínimo de tres (3) estudios de ámbito municipal de redes hidráulicas de Abastecimiento con el software Infoworks WS Pro o de modelización de redes hidráulicas de Saneamiento con el software Infoworks ICM con la titulación requerida. Dicho software es el empleado en Canal de Isabel II, S.A., M.P.**
 - **Finalmente, deberá contar con experiencia en la redacción o en la dirección de obras de un mínimo de dos (2) Proyectos de Urbanización en el ámbito nacional con la titulación requerida.**
- **Defecto 4:** el apartado 1 de la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, establece:

“Capacidad de obrar.

1.1.- Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF). Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.”

La empresa propuesta como adjudicataria **no ha presentado escritura de constitución.**

En relación con lo anterior, debe ponerse de manifiesto que, si bien la empresa propuesta como adjudicataria ha presentado certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE), donde figura el objeto social de la misma, sin embargo, dicho certificado no puede ser tomado en consideración pues **no se ha acompañado de la correspondiente declaración de vigencia de los datos anotados en el ROLECE**, según el modelo que figura como Anexo VII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto advertido mediante la presentación de su **escritura de constitución o de la declaración de vigencia de los datos anotados en el ROLECE según el modelo que figura como Anexo VII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.**
- **Defecto 5:** el apartado 2 de la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, establece:

“Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación. Igualmente deberán presentar el D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.”

La empresa propuesta como adjudicataria **no ha presentado el D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento.**

- **Subsanación:** la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto advertido mediante la presentación de D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se informa de que, si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse **exclusivamente a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>), antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:
2024.02.19
14:53:56 +01'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación