

Proyecto Básico y de Ejecución de las obras de adecuación de las habitaciones de observación y otras actuaciones de seguridad en el Hospital Dr. Rodríguez Lafora.

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

III MEDICIONES Y PRESUPUESTO

INDICE GENERAL DEL PROYECTO

Tomo 4/4

tomo 1

I MEMORIA

MD-memoria descriptiva.

MD1 Datos básicos

MD2 Información previa

MD3 Descripción del proyecto

MC-memoria constructiva y de cálculo

MC0 Actuaciones previas

MC1 Sustentación del edificio (cimentación y saneamiento)

MC2 Sistema estructural

MC3 Sistema envolvente

MC4 Sistema de compartimentación

MC5 Sistema de acabados

MC6 Sistemas de acondicionamiento e instalaciones

MC7 Urbanización y equipamiento deportivo exterior

MA-memoria administrativa

MJ- memoria justificativa de cumplimiento de normativa

AM-anejos memoria

AM1 Anexo de instalaciones

AM2 Estudio de gestión de residuos de construcción y/o demolición

AM3 Normativa de obligado cumplimiento

AM4 Memoria obtención de calidad en materiales y procesos

AM5 Instrucciones sobre uso, conservación y mantenimiento

AM6 Normas de actuación en caso de siniestro o emergencia

tomo 2

AM7 Estudio básico de seguridad y salud

tomo 3

II PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

tomo 4

III MEDICIONES Y PRESUPUESTO

IV PLANOS

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				
1.1	Ud	Levant.mecanismos eléctricos					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Interruptor					
		UTP1	1				1,00
		HB3	1				1,00
		Unidad médica	8				8,00
		UA	1				1,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		URH2	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
		HB1					
		HB2	4				4,00
		Enchufe					
		UTP1	3				3,00
		URH1	4				4,00
							<u>38,00</u>
							38,00
							Total ud: 38,00
1.2	Ud	Levant.aparatos de iluminación					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Unidad médica	8				8,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		URH2	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
		HB2	4				4,00
							<u>28,00</u>
							28,00
							Total ud: 28,00
1.3	M2	Demol.falso techo cont.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Superficie tipo estimada = 18,00 m2	28	18,00			504,00
							<u>504,00</u>
							504,00
							Total m2: 504,00
1.4	M2	Levant.carpintería en tabiques mano					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		UTP1	1				1,00
		HB3	1				1,00
		Unidad médica	8				8,00
		UA	1				1,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
							<u>25,00</u>
							25,00
							Total m2: 25,00

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

2 ALBAÑILERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.1	Ud	Ayuda albañ. Inst. Electric.(c/100 m2 const.)						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	504,00		0,01	5,04	
							5,04	5,04
							Total ud	5,04
2.2	M2	Recibido cercos en tabiques						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		UTP1	1	1,88			1,88	
		HB3	1	1,88			1,88	
		Unidad médica	8	1,88			15,04	
		UA	1	1,88			1,88	
		UCPP1	5	1,88			9,40	
		UCPP2	2	1,88			3,76	
		UCPP5	1	1,88			1,88	
		URH1	2	1,88			3,76	
		HB-Ge	1	1,88			1,88	
							41,36	41,36
							Total m2	41,36
2.3	M2	Falso techo escayola lisa						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		Superficie tipo estimada = 18,00 m2	28	18,00			504,00	
							504,00	504,00
							Total m2	504,00
2.4	M²	Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		UCPP2	2	18,00			36,00	
		UCPP5	1	18,00			18,00	
		UA	1	18,00			18,00	
							72,00	72,00
							Total m²	72,00
2.5	M²	Reparación de falso techo						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		UCPP1	1	18,00			18,00	
		UCPP5	1	18,00			18,00	
							36,00	36,00
							Total m²	36,00
2.6	M2	Limpieza de obra						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	504,00			504,00	
			2	86,20	3,20		551,68	
							1.055,68	1.055,68
							Total m2	1.055,68

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

3 ACABADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				
3.1	M2	P. Plast. Vinílica lisa mate lav.máx.calid.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Perímetro tipo estimad0 = 18,00	28	18,00	3,00		1.512,00
		ml					
		Pasillos	1	306,90	3,00		920,70
		Techos	1	504,00			504,00
							2.936,70
							2.936,70
						Total m2	2.936,70
3.2	M	Pasamanos con protección de vinilo.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Pasillo UCPP2	2	86,20			172,40
			1	5,90			5,90
			6	3,20			19,20
			-43	0,80			-34,40
			-7	1,30			-9,10
			2	38,70			77,40
			4	2,80			11,20
			-5	1,30			-6,50
			-23	0,80			-18,40
			2	2,00			4,00
							221,70
						Total m	221,70
3.3	M	Paragolpes con protección de vinilo.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Pasillo UCPP2	2	86,20			172,40
			1	5,90			5,90
			6	3,20			19,20
			-43	0,80			-34,40
			-7	1,30			-9,10
			2	38,70			77,40
			4	2,80			11,20
			-5	1,30			-6,50
			-23	0,80			-18,40
			2	2,00			4,00
							221,70
						Total m	221,70

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición				
4.1	Ud	Block de puerta de madera.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		UTP1	1				1,00
		HB3	1				1,00
		Unidad médica	8				8,00
		UA	1				1,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
							25,00
							25,00
							Total Ud: 25,00
4.2	Ud	Tope para puerta interior. Colocación en el suelo.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		UTP1	1				1,00
		HB3	1				1,00
		Unidad médica	8				8,00
		UA	1				1,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
							25,00
							25,00
							Total Ud: 25,00
4.3	Ud	Protector completo para radiador					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Habitaciones	19				19,00
		Pasillo UCPP1	7				7,00
							26,00
							26,00
							Total Ud: 26,00
4.4	Ud	Colocac.protector					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Habitaciones	19				19,00
		Pasillo UCPP1	7				7,00
							26,00
							26,00
							Total ud: 26,00

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

5 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición				
5.1	Ud	Ampliacion cuadro de control					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		UTP1	1				1,00
		HB3	1				1,00
		Unidad médica	1				1,00
		UA	1				1,00
		UCPP1	1				1,00
		UCPP2	1				1,00
		UCPP5	1				1,00
		URH1	1				1,00
		URH2	1				1,00
		HB-Ge	1				1,00
		HB2	1				1,00
							<u>11,00</u>
							11,00
		Total ud					11,00
5.2	Ud	Punto de luz accionado desde control					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Conexión con control	31				31,00
							<u>31,00</u>
							31,00
		Total ud					31,00
5.3	Ud	Luminaria de seguridad. Instalación empotrada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Unidad médica	8				8,00
		UCPP1	6				6,00
		UCPP2	2				2,00
		UCPP5	3				3,00
		URH1	2				2,00
		URH2	2				2,00
		HB-Ge	1				1,00
		HB2	4				4,00
							<u>28,00</u>
							28,00
		Total Ud					28,00
5.4	Ud	Base de seguridad					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Enchufe					
		UTP1	3				3,00
		URH1	4				4,00
							<u>7,00</u>
							7,00
		Total ud					7,00

6 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				
6.1.- INSTALACIONES HIGIENE Y BIENESTAR							
6.1.1	M2	CASETA MODULOS <6 m					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		WC químico	1	2,00	2,00		4,00
		Vestuario-Comedor	1	6,00	2,00		12,00
							16,00
						Total m2	16,00
6.1.2	M2	AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1	7,40			7,40
							7,40
						Total m2	7,40
6.1.3	M2	AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1	7,00			7,00
							7,00
						Total m2	7,00
6.1.4	Ud	EXTINTOR CO2 5 KG					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,00
							1,00
						Total ud	1,00
6.1.5	Ud	MATERIAL SANITARIO					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,00
							1,00
						Total ud	1,00
6.1.6	Ud	HORA MANTENIMIENTO LOCALES					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			4				4,00
							4,00
						Total ud	4,00
6.2.- PROTECCIONES INDIVIDUALES							
6.2.1	Ud	CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			4				4,00
							4,00
						Total ud	4,00
6.2.2	Ud	MONO DE TRABAJO					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			4				4,00
							4,00
						Total ud	4,00
6.2.3	Ud	CHALECO REFLECTANTE					

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

6 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición				
6.3.- PROTECCIONES COLECTIVAS							
6.3.1	M2	CERRAM.PROV.PANELES CHAPA					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1	20,00		2,00	40,00
							40,00
						Total m2	40,00
6.3.2	Ud	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,00
							1,00
						Total ud	1,00
6.3.3	Ud	SEÑAL PELIGRO 0,90 m					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,00
							1,00
						Total ud	1,00
6.3.4	M	CORDÓN DE BALIZAMIENTO					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1	50,00			50,00
							50,00
						Total m	50,00
6.3.5	Ud	PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBL.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1				1,00
							1,00
						Total ud	1,00
6.3.6	Ud	HORA BRIGADA SEGURIDAD					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			2				2,00
							2,00
						Total ud	2,00

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1 ACTUACIONES PREVIAS			
1.1	ud Levant.mecanismos eléctricos Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares, s/RCDs.	4,85	Cuatro euros con ochenta y cinco céntimos
1.2	ud Levant.aparatos de iluminación Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.	4,85	Cuatro euros con ochenta y cinco céntimos
1.3	m2 Demol.falso techo cont. Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.	8,22	Ocho euros con veintidos céntimos
1.4	m2 Levant.carpintería en tabiques mano Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabique, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	16,88	Dieciseis euros con ochenta y ocho céntimos
2 ALBAÑILERÍA			
2.1	ud Ayuda albañ. Inst. Electric.(c/100 m2 const.) Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	255,96	Doscientos cincuenta y cinco euros con noventa y seis céntimos
2.2	m2 Recibido cercos en tabiques Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de cualquier material, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	14,17	Catorce euros con diecisiete céntimos
2.3	m2 Falso techo escayola lisa Falso techo de placas de escayola lisa de 120x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.	20,90	Veinte euros con noventa céntimos
2.4	m² Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie con defectos superficiales.	22,08	Veintidos euros con ocho céntimos
2.5	m² Reparación de falso techo Reparación de falso techo	25,72	Veinticinco euros con setenta y dos céntimos
2.6	m2 Limpieza de obra Limpieza final de obra, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.	0,91	Noventa y un céntimos

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	3 ACABADOS		
3.1	m2 P. Plast. Vinílica lisa mate lav.máx.calid. Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.	6,67	Seis euros con sesenta y siete céntimos
3.2	m Pasamanos con protección de vinilo. Pasamanos tubular, de 160x78 mm, formado por: perfil de aluminio y ménsulas de ABS fijadas con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	76,84	Setenta y seis euros con ochenta y cuatro céntimos
3.3	m Paragolpes con protección de vinilo. Paragolpes en "V", de 100x65 mm, formado por: un perfil de aluminio, fijado con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	66,52	Sesenta y seis euros con cincuenta y dos céntimos
	4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA		

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.1	<p>Ud Block de puerta de madera. Block de puerta homologada, de madera, de una hoja, lisa, de 203x92,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.</p> <p>Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p>	583,04	Quinientos ochenta y tres euros con cuatro céntimos
4.2	<p>Ud Tope para puerta interior. Colocación en el suelo. Tope para puerta interior, tipo cuadrado, para colocación en el suelo, color gris, fijado mediante adhesivo de poliuretano.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y fijación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,65	Dos euros con sesenta y cinco céntimos
4.3	<p>Ud Protector completo para radiador Formación de cajón protector para radiador de calefacción mediante chapa perforada lacada en taller, con cuadrículo de varilla, de dimensiones aproximadas 1.50x0.90 m, según detalles en planos; colocación de chapa de acero perforada en círculos según diseño de la D.F. y plegada en sus 4 lados formando ángulo y recibida a la fábrica en 4 puntos laterales y registrable con tornillería especial de seguridad embutida en camas de tornillo avellanadas (no ALEN), incluso anclaje de estructura auxiliar al soporte, recibido de la chapa perforada decorativa, imprimación de todos los elementos metálicos y acabado lacado al horno en taller color a elegir por la D.F., incluso MAT, MO y MAUX.</p>	349,29	Trescientos cuarenta y nueve euros con veintinueve céntimos
4.4	<p>ud Colocac.protector Colocación de protección de radiador por cerrajero, en seco, con aplomado sobre fábricas, apertura de taladros, fijación de tacos y colocación de tornillos expansivos, i/ajuste, realizada en obra.</p>	29,62	Veintinueve euros con sesenta y dos céntimos
5 INSTALACIONES			
5.1	<p>ud Ampliacion cuadro de control Ampliacion sobre el cuadro de control existente para inclusion de nuevos accionamientos de iluminación de habitaciones incluyendo material necesario para los diferentes circuitos, conexionado con líneas, accesorios y pequeño material, Totalmente instalado y probado.</p>	358,40	Trescientos cincuenta y ocho euros con cuarenta céntimos

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5.2	ud Punto de luz accionado desde control Punto de luz accionado desde control (hasta 50m. distancia máx.), compuesto por cable de cobre de 2,5mm2 a 750V (3x2,5) bajo tubo forroplast de PG-16, incluso MO, MAT y MAUX.	198,54	Ciento noventa y ocho euros con cincuenta y cuatro céntimos
5.3	Ud Luminaria de seguridad. Instalación empotrada. Luminaria de alta seguridad anti vandálica para empotrar. 1253x255x95(Staford-led-op o equivalente) Fabricada en lámina de acero rolada en frío 1010 C-14 o C-16, junta sellada con hule neopreno, armado con 6 u 8 tornillos de seguridad tipo TORX, acabado en pintura polvo poliéster de aplicación electrostática en color blanco mate y curada en horno, con 93.0% de reflectancia. Difusor de policarbonato claro de alta resistencia con acrílico prismático N-12, N-19, N-23 o acrílico opalino, con tratamiento antibacteriano, regulación DALI, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 600x600x90 mm, con lámpara LED, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, difusor microprismático de alta transparencia, cierre óptico con vidrio de seguridad templado, marco embellecedor de aluminio extruido, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4707 lúmenes, grado de protección IP65, con sistema de fijación y regletas de conexión. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	639,10	Seiscientos treinta y nueve euros con diez céntimos
5.4	ud Base de seguridad Base de seguridad de toma de corriente, empotrada, con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, antivandálica, realizada con tubo de PVC corrugado de M 20/gp5, y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 16/25 A. (II+t), instalada. con grados de protección IP40 e IK07, gama media, tensión asignada 250 V, con tapa, de color y marco embellecedor para 1 elemento, de color. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	154,66	Ciento cincuenta y cuatro euros con sesenta y seis céntimos
6 SEGURIDAD Y SALUD			
6.1 INSTALACIONES HIGIENE Y BIENESTAR			

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.1.1	m2 CASETA MODULOS <6 m m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	46,09	Cuarenta y seis euros con nueve céntimos
6.1.2	m2 AMUEBLAMIENTO PROV. VESTUARIO Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	20,91	Veinte euros con noventa y un céntimos
6.1.3	m2 AMUEBLAMIENTO PROV. COMEDOR Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	7,93	Siete euros con noventa y tres céntimos
6.1.4	ud EXTINTOR CO2 5 KG Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR.	78,22	Setenta y ocho euros con veintidos céntimos
6.1.5	ud MATERIAL SANITARIO Material sanitario para curas y primeros auxilios.	186,69	Ciento ochenta y seis euros con sesenta y nueve céntimos
6.1.6	ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)	18,04	Dieciocho euros con cuatro céntimos
6.2 PROTECCIONES INDIVIDUALES			
6.2.1	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO Casco de seguridad homologado.	5,05	Cinco euros con cinco céntimos
6.2.2	ud MONO DE TRABAJO Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	21,42	Veintiun euros con cuarenta y dos céntimos
6.2.3	ud CHALECO REFLECTANTE Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	14,00	Catorce euros
6.2.4	ud MASCARILLA CELULOSA Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.	2,31	Dos euros con treinta y un céntimos

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.2.5	ud GAFAS VINILO VISOR POLICARB. Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.	12,65	Doce euros con sesenta y cinco céntimos
6.2.6	ud OREJERAS ANTIRUIDO Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado.	12,63	Doce euros con sesenta y tres céntimos
6.2.7	ud PAR GUANTES NITRILO/VINILO Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.	5,14	Cinco euros con catorce céntimos
6.2.8	ud PAR DE BOTAS LONA Y SERRAJE Par de botas de seguridad para protección de impactos en dedos fabricadas en lona y serraje con piso de goma en forma de sierra, antideslizantes, tobilleras acolchadas y puntera metálica interior, homologadas.	31,96	Treinta y un euros con noventa y seis céntimos
6.2.9	ud PAR DE BOTAS PVC Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en PVC con forro interior, puntera y talonera con doble capa reforzada, homologadas.	10,73	Diez euros con setenta y tres céntimos
6.2.10	ud PANTALLA SOLD.ELECTR.DE MANO Pantalla de soldadura eléctrica de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada	8,35	Ocho euros con treinta y cinco céntimos
6.2.11	ud MANDIL SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura fabricado en cuero con sujeción a cuello y cintura a través de correa. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	16,87	Dieciseis euros con ochenta y siete céntimos
6.3 PROTECCIONES COLECTIVAS			
6.3.1	m2 CERRAM.PROV.PANELES CHAPA Cerramiento provisional de obra realizado con postes cada tres metros de perfiles metálicos y paneles de chapa conformada de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, incluso p.p. de cimentación, ayudas de albañilería y desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	7,71	Siete euros con setenta y un céntimos
6.3.2	ud PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación.	11,19	Once euros con diecinueve céntimos
6.3.3	ud SEÑAL PELIGRO 0,90 m Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones.	12,39	Doce euros con treinta y nueve céntimos
6.3.4	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO Suministro y colocación de cordón de balizamiento reflectante sobre soporte de acero galvanizado de diámetro 10 mm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	2,69	Dos euros con sesenta y nueve céntimos

Cuadro de precios nº 1

nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.3.5	ud PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBL. Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/R.D. 485/97.	5,57	Cinco euros con cincuenta y siete céntimos
6.3.6	ud HORA BRIGADA SEGURIDAD Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)	29,82	Veintinueve euros con ochenta y dos céntimos
7 GESTION DE RESIDUOS			
7.1	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	18,04	Dieciocho euros con cuatro céntimos
7.2	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 8 m3 <50 k Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	220,15	Doscientos veinte euros con quince céntimos

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
#diE17A...	ud Ampliación sobre el cuadro de control existente para inclusión de nuevos accionamientos de iluminación de habitaciones incluyendo material necesario para los diferentes circuitos, conexionado con líneas, accesorios y pequeño material, Totalmente instalado y probado.		
	Mano de obra	191,35	
	Materiales	153,13	
	Medios auxiliares	6,89	
	2 % Costes indirectos	7,03	
			358,40
diE07W...	ud Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.		
	Mano de obra	246,02	
	Medios auxiliares	4,92	
	2 % Costes indirectos	5,02	
			255,96
diE07W...	m2 Limpieza final de obra, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.		
	Mano de obra	0,87	
	Medios auxiliares	0,02	
	2 % Costes indirectos	0,02	
			0,91
diE17CI...	ud Punto de luz accionado desde control (hasta 50m. distancia máx.), compuesto por cable de cobre de 2,5mm² a 750V (3x2,5) bajo tubo forroplast de PG-16, incluso MO, MAT y MAUX.		
	Mano de obra	3,83	
	Materiales	187,00	
	Medios auxiliares	3,82	
	2 % Costes indirectos	3,89	
			198,54
diG03A0...	m3 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
	Mano de obra	17,34	
	Medios auxiliares	0,35	
	2 % Costes indirectos	0,35	
			18,04
diG03B...	u Coste del alquiler de contenedor de 8 m³ de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
	Maquinaria	211,60	
	Medios auxiliares	4,23	
	2 % Costes indirectos	4,32	
			220,15
diS01A010	ud Casco de seguridad homologado.		
	Materiales	4,85	
	Medios auxiliares	0,10	
	2 % Costes indirectos	0,10	
			5,05
diS01A030	ud Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.		
	Materiales	20,59	
	Medios auxiliares	0,41	
	2 % Costes indirectos	0,42	
			21,42

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
diS01A070	ud Mandil para trabajos de soldadura fabricado en cuero con sujeción a cuello y cintura a través de correa. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	16,22 0,32 0,33	16,87
diS01A080	ud Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	13,46 0,27 0,27	14,00
diS01B010	ud Pantalla de soldadura eléctrica de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	8,03 0,16 0,16	8,35
diS01C070	ud Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	2,22 0,04 0,05	2,31
diS01D020	ud Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	12,16 0,24 0,25	12,65
diS01E010	ud Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas recambiables, homologado. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	12,14 0,24 0,25	12,63
diS01G0...	ud Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	4,94 0,10 0,10	5,14
diS01H020	ud Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en PVC con forro interior, puntera y talonera con doble capa reforzada, homologadas. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	10,31 0,21 0,21	10,73
diS01H090	ud Par de botas de seguridad para protección de impactos en dedos fabricadas en lona y serraje con piso de goma en forma de sierra, antideslizantes, tobilleras acolchadas y puntera metálica interior, homologadas. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	30,72 0,61 0,63	31,96

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
diS02A020	ud Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	11,91 0,24 0,24	12,39
diS02A240	m Suministro y colocación de cordón de balizamiento reflectante sobre soporte de acero galvanizado de diámetro 10 mm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	2,59 0,05 0,05	2,69
diS02A260	ud Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	1,73 9,02 0,22 0,22	11,19
diS02A270	ud Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/R.D. 485/97. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	5,35 0,11 0,11	5,57
diS02B040	m2 Cerramiento provisional de obra realizado con postes cada tres metros de perfiles metálicos y paneles de chapa conformada de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, incluso p.p. de cimentación, ayudas de albañilería y desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	7,41 0,15 0,15	7,71
diS02F050	ud Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	75,19 1,50 1,53	78,22
diS03C310	m2 m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	3,61 40,69 0,89 0,90	46,09

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
diS03D020	m2 Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	20,10 0,40 0,41	20,91
diS03D030	m2 Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	7,62 0,15 0,16	7,93
diS03E030	ud Material sanitario para curas y primeros auxilios. Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	179,44 3,59 3,66	186,69
diS03E070	ud Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón) Mano de obra Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	28,67 0,57 0,58	29,82
diS03E080	ud Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón) Mano de obra Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	17,34 0,35 0,35	18,04
III020	Ud Luminaria de alta seguridad anti vandálica para empotrar. 1253x255x95(Stafford-led-op o equivalente) Fabricada en lámina de acero rolada en frío 1010 C-14 o C-16, junta sellada con hule neopreno, armado con 6 u 8 tornillos de seguridad tipo TORX, acabado en pintura polvo poliéster de aplicación electrostática en color blanco mate y curada en horno, con 93.0% de reflectancia. Difusor de policarbonato claro de alta resistencia con acrílico prismático N-12, N-19, N-23 o acrílico opalino, con tratamiento antibacteriano, regulación DALI, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 600x600x90 mm, con lámpara LED, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, difusor microprismático de alta transparencia, cierre óptico con vidrio de seguridad templado, marco embellecedor de aluminio extruido, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4707 lúmenes, grado de protección IP65, con sistema de fijación y regletas de conexión. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	10,58 603,70 12,29 12,53	639,10

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
LFM110	<p>Ud Block de puerta homologada, de madera, de una hoja, lisa, de 203x92,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.</p> <p>Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.</p>		
	Mano de obra	44,42	
	Materiales	515,98	
	Medios auxiliares	11,21	
	2 % Costes indirectos	11,43	
			583,04
mE01D...	<p>m2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.</p>		
	Mano de obra	7,50	
	Maquinaria	0,32	
	Medios auxiliares	0,24	
	2 % Costes indirectos	0,16	
			8,22
mE01DI...	<p>ud Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares, s/RCDs.</p>		
	Mano de obra	4,61	
	Medios auxiliares	0,14	
	2 % Costes indirectos	0,10	
			4,85
mE01DI...	<p>ud Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.</p>		
	Mano de obra	4,61	
	Medios auxiliares	0,14	
	2 % Costes indirectos	0,10	
			4,85
mE01D...	<p>m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabique, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.</p>		
	Mano de obra	14,26	
	Maquinaria	1,76	
	Medios auxiliares	0,53	
	2 % Costes indirectos	0,33	
			16,88
mE07R...	<p>m2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques de cualquier material, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.</p>		
	Mano de obra	12,22	
	Materiales	1,26	
	Medios auxiliares	0,41	
	2 % Costes indirectos	0,28	
			14,17
mE08TA...	<p>m2 Falso techo de placas de escayola lisa de 120x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.</p>		
	Mano de obra	12,94	
	Materiales	6,95	
	Medios auxiliares	0,60	
	2 % Costes indirectos	0,41	
			20,90

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
mE15D...	ud Colocación de protección de radiador por cerrajero, en seco, con aplomado sobre fábricas, apertura de taladros, fijación de tacos y colocación de tornillos expansivos, i/ajuste, realizada en obra. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 24,69 3,50 0,85 0,58	 29,62
mE17M...	ud Base de seguridad de toma de corriente, empotrada, con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, antivandálica, realizada con tubo de PVC corrugado de M 20/gp5, y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 16/25 A. (II+t), instalada. con grados de protección IP40 e IK07, gama media, tensión asignada 250 V, con tapa, de color y marco embellecedor para 1 elemento, de color. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 22,90 124,31 4,42 3,03	 154,66
mE27EP...	m2 Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 4,46 1,89 0,19 0,13	 6,67
RYY011	m² Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie con defectos superficiales. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 7,00 14,23 0,42 0,43	 22,08
RYY012	m² Reparación de falso techo Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 4,93 19,80 0,49 0,50	 25,72
SDA031	Ud Formación de cajón protector para radiador de calefacción mediante chapa perforada lacada en taller, con cuadrículo de varilla, de dimensiones aproximadas 1.50x0.90 m, según detalles en planos; colocación de chapa de acero perforada en círculos según diseño de la D.F. y plegada en sus 4 lados formando ángulo y recibida a la fábrica en 4 puntos laterales y registrable con tornillería especial de seguridad embutida en camas de tornillo avellanadas (no ALEN), incluso anclaje de estructura auxiliar al soporte, recibido de la chapa perforada decorativa, imprimación de todos los elementos metálicos y acabado lacado al horno en taller color a elegir por la D.F., incluso MAT, MO y MAUX. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos	 37,69 298,04 6,71 6,85	 349,29

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CUADRO DE PRECIOS nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
SDF010b	<p>m Paragolpes en "V", de 100x65 mm, formado por: un perfil de aluminio, fijado con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos</p>	<p>4,23 59,71 1,28 1,30</p>	66,52
SDO010	<p>Ud Tope para puerta interior, tipo cuadrado, para colocación en el suelo, color gris, fijado mediante adhesivo de poliuretano.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y fijación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos</p>	<p>1,02 1,53 0,05 0,05</p>	2,65
SDS010b	<p>m Pasamanos tubular, de 160x78 mm, formado por: perfil de aluminio y ménsulas de ABS fijadas con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Mano de obra Materiales Medios auxiliares 2 % Costes indirectos</p>	<p>4,23 69,62 1,48 1,51</p>	76,84

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
1	ACTUACIONES PREVIAS								
1.1	ud Levant.mecanismos eléctricos								
	Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares, s/RCDs.								
	Interruptor								
	UTP1	1				1,00			
	HB3	1				1,00			
	Unidad médica	8				8,00			
	UA	1				1,00			
	UCPP1	6				6,00			
	UCPP2	2				2,00			
	UCPP5	3				3,00			
	URH1	2				2,00			
	URH2	2				2,00			
	HB-Ge	1				1,00			
	HB1								
	HB2	4				4,00			
	Enchufe								
	UTP1	3				3,00			
	URH1	4				4,00			
	Total partida 1.1						38,00	4,85	184,30
1.2	ud Levant.aparatos de iluminación								
	Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.								
	Unidad médica	8				8,00			
	UCPP1	6				6,00			
	UCPP2	2				2,00			
	UCPP5	3				3,00			
	URH1	2				2,00			
	URH2	2				2,00			
	HB-Ge	1				1,00			
	HB2	4				4,00			
	Total partida 1.2						28,00	4,85	135,80
1.3	m2 Demol.falso techo cont.								
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.								
	Superficie tipo estimada = 18,00 m2	28	18,00			504,00			
	Total partida 1.3						504,00	8,22	4.142,88
1.4	m2 Levant.carpintería en tabiques mano								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabique, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	UTP1	1				1,00			
	HB3	1				1,00			
	Unidad médica	8				8,00			
	UA	1				1,00			
	UCPP1	6				6,00			
	UCPP2	2				2,00			
	UCPP5	3				3,00			
	URH1	2				2,00			
	HB-Ge	1				1,00			
	Total partida 1.4						25,00	16,88	422,00
	Total 1 ACTUACIONES PREVIAS								4.884,98

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
2	ALBAÑILERÍA								
2.1	ud Ayuda albañ. Inst. Electric.(c/100 m2 const.) Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	1	504,00		0,01	5,04			
	Total partida 2.1						5,04	255,96	1.290,04
2.2	m2 Recibido cercos en tabiques Recibido y aplomado de cercos o preceros de cualquier material en tabiques de cualquier material, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
	UTP1	1	1,88			1,88			
	HB3	1	1,88			1,88			
	Unidad médica	8	1,88			15,04			
	UA	1	1,88			1,88			
	UCPP1	5	1,88			9,40			
	UCPP2	2	1,88			3,76			
	UCPP5	1	1,88			1,88			
	URH1	2	1,88			3,76			
	HB-Ge	1	1,88			1,88			
	Total partida 2.2						41,36	14,17	586,07
2.3	m2 Falso techo escayola lisa Falso techo de placas de escayola lisa de 120x60 cm., recibida con esparto y pasta de escayola, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos. Superficie tipo estimada = 18,00 m2	28	18,00			504,00			
	Total partida 2.3						504,00	20,90	10.533,60
2.4	m² Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie Reparación de pavimento/revestimiento i/rodapie con defectos superficiales.								
	UCPP2	2	18,00			36,00			
	UCPP5	1	18,00			18,00			
	UA	1	18,00			18,00			
	Total partida 2.4						72,00	22,08	1.589,76
2.5	m² Reparación de falso techo Reparación de falso techo								
	UCPP1	1	18,00			18,00			
	UCPP5	1	18,00			18,00			
	Total partida 2.5						36,00	25,72	925,92
2.6	m2 Limpieza de obra Limpieza final de obra, desprendiendo morteros adheridos en suelos, sanitarios, escaleras, patios, barrido y retirada de escombros a pie de carga, i/p.p. productos de limpieza y medios auxiliares. Medido el metro cuadrado construido.								
		1	504,00			504,00			
		2	86,20	3,20		551,68			
	Total partida 2.6						1.055,68	0,91	960,67
	Total 2 ALBAÑILERÍA								15.886,06

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
3	ACABADOS								
3.1	m2 P. Plast. Vinílica lisa mate lav.máx.calid. Pintura plástica vinílica lisa mate lavable máxima calidad en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido. Perímetro tipo estimad0 = 18,00 ml Pasillos Techos Total partida 3.1	28 1 1	18,00 306,90 504,00	3,00 3,00		1.512,00 920,70 504,00	2.936,70	6,67	19.587,79
3.2	m Pasamanos con protección de vinilo. Pasamanos tubular, de 160x78 mm, formado por: perfil de aluminio y ménsulas de ABS fijadas con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Pasillo UCPP2 Total partida 3.2	2 1 6 -43 -7 2 4 -5 -23 2	86,20 5,90 3,20 0,80 1,30 38,70 2,80 1,30 0,80 2,00			172,40 5,90 19,20 -34,40 -9,10 77,40 11,20 -6,50 -18,40 4,00	221,70	76,84	17.035,43
3.3	m Paragolpes con protección de vinilo. Paragolpes en "V", de 100x65 mm, formado por: un perfil de aluminio, fijado con tornillos y tacos de expansión al paramento, protección de vinilo de 2 mm de espesor, de color azul, fijada mediante clip al perfil de aluminio y remate en sus extremos con tapas de ABS. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Fijación de las ménsulas al paramento. Inserción del perfil amortiguador. Fijación del perfil de aluminio. Colocación de la protección de vinilo. Colocación de las tapas en los extremos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Pasillo UCPP2 Total partida 3.3	2 1 6 -43 -7 2 4 -5 -23 2	86,20 5,90 3,20 0,80 1,30 38,70 2,80 1,30 0,80 2,00			172,40 5,90 19,20 -34,40 -9,10 77,40 11,20 -6,50 -18,40 4,00	221,70	66,52	14.747,48
	Total 3 ACABADOS								51.370,70

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
4	CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA								
4.1	Ud Block de puerta de madera. Block de puerta homologada, de madera, de una hoja, lisa, de 203x92,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, mirilla circular homologada de 300 mm de diámetro, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.								
	UTP1	1				1,00			
	HB3	1				1,00			
	Unidad médica	8				8,00			
	UA	1				1,00			
	UCPP1	6				6,00			
	UCPP2	2				2,00			
	UCPP5	3				3,00			
	URH1	2				2,00			
	HB-Ge	1				1,00			
	Total partida 4.1						25,00	583,04	14.576,00
4.2	Ud Tope para puerta interior. Colocación en el suelo. Tope para puerta interior, tipo cuadrado, para colocación en el suelo, color gris, fijado mediante adhesivo de poliuretano. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.								
	UTP1	1				1,00			
	HB3	1				1,00			
	Unidad médica	8				8,00			
	UA	1				1,00			
	UCPP1	6				6,00			
	UCPP2	2				2,00			
	UCPP5	3				3,00			
	URH1	2				2,00			
	HB-Ge	1				1,00			
	Total partida 4.2						25,00	2,65	66,25
4.3	Ud Protector completo para radiador Formación de cajón protector para radiador de calefacción mediante chapa perforada lacada en taller, con cuadrículo de varilla, de dimensiones aproximadas 1.50x0.90 m, según detalles en planos; colocación de chapa de acero perforada en círculos según diseño de la D.F. y plegada en sus 4 lados formando ángulo y recibida a la fábrica en 4 puntos laterales y registrable con tornillería especial de seguridad embutida en camras de tornillo avellanadas (no ALEN), incluso anclaje de estructura auxiliar al soporte, recibido de la chapa perforada decorativa, imprimación de todos los elementos metálicos y acabado lacado al horno en taller color a elegir por la D.F., incluso MAT, MO y MAUX.								
	Habitaciones	19				19,00			
	Pasillo UCPP1	7				7,00			
	Total partida 4.3						26,00	349,29	9.081,54
4.4	ud Colocac.protector Colocación de protección de radiador por cerrajero, en seco, con aplomado sobre fábricas, apertura de taladros, fijación de tacos y colocación de tornillos expansivos, i/ajuste, realizada en obra.								
	Habitaciones	19				19,00			
	Pasillo UCPP1	7				7,00			
	Total partida 4.4						26,00	29,62	770,12
	Total 4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA								24.493,91

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
5	INSTALACIONES								
5.1	ud Ampliacion cuadro de control Ampliacion sobre el cuadro de control existente para inclusion de nuevos accionamientos de iluminación de habitaciones incluyendo material necesario para los diferentes circuitos, conexionado con líneas, accesorios y pequeño material, Totalmente instalado y probado. UTP1 HB3 Unidad médica UA UCPP1 UCPP2 UCPP5 URH1 URH2 HB-Ge HB2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00			
	Total partida 5.1						11,00	358,40	3.942,40
5.2	ud Punto de luz accionado desde control Punto de luz accionado desde control (hasta 50m. distancia máx.), compuesto por cable de cobre de 2,5mm2 a 750V (3x2,5) bajo tubo forroplast de PG-16, incluso MO, MAT y MAUX. Conexión con control	31				31,00			
	Total partida 5.2						31,00	198,54	6.154,74
5.3	Ud Luminaria de seguridad. Instalación empotrada. Luminaria de alta seguridad anti vandálica para empotrar. 1253x255x95(Staford-led-op o equivalente) Fabricada en lámina de acero rolada en frío 1010 C-14 o C-16, junta sellada con hule neopreno, armado con 6 u 8 tornillos de seguridad tipo TORX, acabado en pintura polvo poliéster de aplicación electrostática en color blanco mate y curada en horno, con 93,0% de reflectancia. Difusor de policarbonato claro de alta resistencia con acrílico prismático N-12, N-19, N-23 o acrílico opalino, con tratamiento antibacteriano, regulación DALI, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 600x600x90 mm, con lámpara LED, temperatura de color 4000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, difusor microprismático de alta transparencia, cierre óptico con vidrio de seguridad templado, marco embellecedor de aluminio extruido, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 4707 lúmenes, grado de protección IP65, con sistema de fijación y regletas de conexión. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Unidad médica UCPP1 UCPP2 UCPP5 URH1 URH2 HB-Ge HB2	8 6 2 3 2 2 1 4				8,00 6,00 2,00 3,00 2,00 2,00 1,00 4,00			
	Total partida 5.3						28,00	639,10	17.894,80
5.4	ud Base de seguridad Base de seguridad de toma de corriente, empotrada, con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, antivandálica, realizada con tubo de PVC corrugado de M 20/gp5, y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 16/25 A. (II+t), instalada. con grados de protección IP40 e IK07, gama media, tensión asignada 250 V, con tapa, de color y marco embellecedor para 1 elemento, de color. Instalación empotrada. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Enchufe UTP1 URH1	3 4				3,00 4,00			
	Total partida 5.4						7,00	154,66	1.082,62
	Total 5 INSTALACIONES								29.074,56

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
6	SEGURIDAD Y SALUD								
6.1	INSTALACIONES HIGIENE Y BIENESTAR								
6.1.1	m2 CASETA MODULOS <6 m								
	m2 Caseta modulada ensamblable para comedor, vestuario y aseos en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento comprendiendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios, incluso preparación de terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilidades.								
	WC químico	1	2,00	2,00		4,00			
	Vestuario-Comedor	1	6,00	2,00		12,00			
	Total partida 6.1.1						16,00	46,09	737,44
6.1.2	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO								
	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilidades y medida la superficie útil de local amueblado.								
		1	7,40			7,40			
	Total partida 6.1.2						7,40	20,91	154,73
6.1.3	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR								
	Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilidades y medida la superficie útil de local amueblado.								
		1	7,00			7,00			
	Total partida 6.1.3						7,00	7,93	55,51
6.1.4	ud EXTINTOR CO2 5 KG								
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, de 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y manguera con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR.								
		1				1,00			
	Total partida 6.1.4						1,00	78,22	78,22
6.1.5	ud MATERIAL SANITARIO								
	Material sanitario para curas y primeros auxilios.								
		1				1,00			
	Total partida 6.1.5						1,00	186,69	186,69
6.1.6	ud HORA MANTENIMIENTO LOCALES								
	Mano de obra empleada en limpieza y conservación de locales e instalaciones para el personal (Peón)								
		4				4,00			
	Total partida 6.1.6						4,00	18,04	72,16
	Total A071 INSTALACIONES HIGIENE Y BIENESTAR								1.284,75
6.2	PROTECCIONES INDIVIDUALES								
6.2.1	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO								
	Casco de seguridad homologado.								
		4				4,00			
	Total partida 6.2.1						4,00	5,05	20,20
6.2.2	ud MONO DE TRABAJO								
	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.								
		4				4,00			
	Total partida 6.2.2						4,00	21,42	85,68

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
6.2.3	ud CHALECO REFLECTANTE Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	4				4,00			
	Total partida 6.2.3						4,00	14,00	56,00
6.2.4	ud MASCARILLA CELULOSA Mascarilla autofiltrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, homologada.	50				50,00			
	Total partida 6.2.4						50,00	2,31	115,50
6.2.5	ud GAFAS VINILO VISOR POLICARB. Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.	4				4,00			
	Total partida 6.2.5						4,00	12,65	50,60
6.2.6	ud OREJERAS ANTIRUIDO Amortiguador de ruido fabricado con casquetes ajustables de almohadillas intercambiables, homologado.	4				4,00			
	Total partida 6.2.6						4,00	12,63	50,52
6.2.7	ud PAR GUANTES NITRIL/VINILO Par de guantes de protección para carga y descarga de materiales abrasivos fabricados en nitrilo/vinilo con refuerzo en dedos pulgares, homologados.	20				20,00			
	Total partida 6.2.7						20,00	5,14	102,80
6.2.8	ud PAR DE BOTAS LONA Y SERRAJE Par de botas de seguridad para protección de impactos en dedos fabricadas en lona y serraje con piso de goma en forma de sierra, antideslizantes, tobilleras acolchadas y puntera metálica interior, homologadas.	4				4,00			
	Total partida 6.2.8						4,00	31,96	127,84
6.2.9	ud PAR DE BOTAS PVC Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en PVC con forro interior, puntera y talonera con doble capa reforzada, homologadas.	4				4,00			
	Total partida 6.2.9						4,00	10,73	42,92
6.2.10	ud PANTALLA SOLD.ELECTR.DE MANO Pantalla de soldadura eléctrica de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada	1				1,00			
	Total partida 6.2.10						1,00	8,35	8,35
6.2.11	ud MANDIL SOLDADURA Mandil para trabajos de soldadura fabricado en cuero con sujeción a cuello y cintura a través de correa. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	1				1,00			
	Total partida 6.2.11						1,00	16,87	16,87
	Total A072 PROTECCIONES INDIVIDUALES								677,28
6.3	PROTECCIONES COLECTIVAS								
6.3.1	m2 CERRAM.PROV.PANELES CHAPA Cerramiento provisional de obra realizado con postes cada tres metros de perfiles metálicos y paneles de chapa conformada de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, incluso p.p. de cimentación, ayudas de albañilería y desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	1	20,00		2,00	40,00			
	Total partida 6.3.1						40,00	7,71	308,40

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
6.3.2	ud PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", i/colocación. 1 Total partida 6.3.2					1,00			
							1,00	11,19	11,19
6.3.3	ud SEÑAL PELIGRO 0,90 m Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 0,90 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizaciones. 1 Total partida 6.3.3					1,00			
							1,00	12,39	12,39
6.3.4	m CORDÓN DE BALIZAMIENTO Suministro y colocación de cordón de balizamiento reflectante sobre soporte de acero galvanizado de diámetro 10 mm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. 1 50,00 Total partida 6.3.4					50,00			
							50,00	2,69	134,50
6.3.5	ud PALETA MANUAL 2 CARAS STOP-OBL. Señal de seguridad manual a dos caras: Stop-Dirección obligatoria, tipo paleta. (amortizable en dos usos). s/R.D. 485/97. 1 Total partida 6.3.5					1,00			
							1,00	5,57	5,57
6.3.6	ud HORA BRIGADA SEGURIDAD Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón) 2 Total partida 6.3.6					2,00			
							2,00	29,82	59,64
	Total A073 PROTECCIONES COLECTIVAS								531,69
	Total 6 SEGURIDAD Y SALUD								2.493,72

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo (28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

nº	Unidades de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Medición	Precio	Importe
7	GESTION DE RESIDUOS								
7.1	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. No petreos Petreos	1 1	7,19 18,04			7,19 18,04			
	Total partida 7.1						25,23	18,04	455,15
7.2	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 8 m3 <50 k Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. No petreos Petreos	1 3				1,00 3,00			
	Total partida 7.2						4,00	220,15	880,60
	Total 7 GESTION DE RESIDUOS								1.335,75

Situación Km. 13,800 de la autovía M-607 de Colmenar Viejo
(28049 Madrid).

Promotor Hospital Dr. Rodríguez Lafora

ARQUITECTO: Lola Miñarro Gaitán

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Presupuesto de ejecución material

1 ACTUACIONES PREVIAS	4.884,98
2 ALBAÑILERÍA	15.886,06
3 ACABADOS	51.370,70
4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	24.493,91
5 INSTALACIONES	29.074,56
6 SEGURIDAD Y SALUD	2.493,72
6.1.- INSTALACIONES HIGIENE Y BIENESTAR	1.284,75
6.2.- PROTECCIONES INDIVIDUALES	677,28
6.3.- PROTECCIONES COLECTIVAS	531,69
7 GESTION DE RESIDUOS	1.335,75
Total	129.539,68

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ADECUACIÓN DE LAS HABITACIONES DE OBSERVACIÓN Y OTRAS ACTUACIONES DE SEGURIDAD EN EL HOSPITAL DR. RODRÍGUEZ LAFORA

CAPÍTULO	EUROS
1 ACTUACIONES PREVIAS	4.884,98 €
2 ALBAÑILERÍA	15.886,06 €
3 ACABADOS	51.370,70 €
4 CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA	24.493,91 €
5 INSTALACIONES	29.074,56 €
6 SEGURIDAD Y SALUD	2.493,72 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	128.203,93 €
13% GASTOS GENERALES (s/Total PEM)	16.666,51 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL (s/Total PEM)	7.692,24 €
TOTAL SUMA:	152.562,68 €
21% IVA (s/Total SUMA)	32.038,16 €
a	184.600,84 €
7 GESTION DE RESIDUOS	1.335,75 €
TOTAL PRESUPUESTO DE GESTIÓN DE RESIDUOS	1.335,75 €
13% GASTOS GENERALES (s/Total PGR)	173,65 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL (s/Total PGR)	80,15 €
TOTAL SUMA:	1.589,55 €
10% IVA (s/Total SUMA)	158,96 €
b	1.748,51 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (a+b):	186.349,35 €

Asciende el PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN a la cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Madrid, julio de 2023

Lola Miñarro Gaitán
Arquitecto COAM 10.826