

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO TITULADO: “CONSTRUCCIÓN DE 5 VIVIENDAS DE VPO EN LA CALLE FUENTE HONDA Nº 9, DE LA SERNA DEL MONTE”

1.- Poder adjudicador.

- a) Nombre: Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b) Número de identificación fiscal: S-7800001E
- c) Dirección:
 - 1. Dependencia: Subdirección General de Gestión Económico-Administrativa
 - 2. Domicilio: Calle Gran Vía, 30, 4ª planta.
 - 3. Localidad y código postal: Madrid, 28013
 - 4. País: España
 - 5. Código NUTS: ES300 Comunidad de Madrid
 - 6. Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Área de Contratación 917203781
 - 7. Pliego de Prescripciones Técnicas. Subdirección General de Proyectos de Inversión en Municipios 912767666
 - 8. Correo electrónico: contrata.digitalizacion@madrid.org
 - 9. Dirección de Internet del perfil de contratante:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2.- Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3.- Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: autoridad regional
- b) Principal actividad: servicios públicos generales

4.- Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta:
No procede

5.- Código CPV: 45211000-9 Trabajos de construcción de inmuebles, viviendas colectivas y unifamiliares.

6.- Código NUTS del emplazamiento principal de las obras en el caso de los contratos de obras, o código NUTS del lugar principal de la entrega o de ejecución de los contratos de suministros y de servicios: ES300 Comunidad de Madrid

7.- Descripción de la licitación:

- a) Tipo: Obras.
- a) Descripción: Ejecutar las obras de construcción de 5 viviendas de VPO en la calle Fuente Honda nº 9 de La Serna del Monte de conformidad con el proyecto aprobado por Resolución del Director General de Inversiones y Desarrollo Local de 18 de enero de 2023..
- b) Número de referencia: **A/OBR-002892/2023**
- c) División en lotes: No.

8.- Orden de magnitud total estimado del contrato o los contratos: cuando los contratos estén divididos en lotes, esta información se facilitará para cada lote:

- a) Valor estimado: 791.432,30 euros
- b) Presupuesto base de licitación:
 - Presupuesto base de licitación: 957.633,08 euros
 - Base imponible: 791.432,30 euros
 - Importe del I.V.A.: 166.200,78 euros

9.- Admisión o prohibición de variantes: No se admiten

10.- Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición:
9 meses.

11.- Condiciones de participación:

- a) Solvencia económica y financiera y técnica y profesional: apartado 8 de la cláusula 1ª del pliego de cláusulas administrativas particulares
- b) Habilitación: No procede

12.- Tipo de procedimiento de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Tramitación anticipada: NO
- c) Motivos de urgencia: Si
- d) Procedimiento: Abierto Simplificado

13.- Se aplica un acuerdo marco: No

Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No

Se utiliza una subasta electrónica: No

14. Información relativa a los lotes: No procede

15. En el caso de procedimientos restringidos, de licitación con negociación, de diálogo competitivo o de asociación para la innovación, cuando se haga uso de la facultad de reducir el número de candidatos a los que se invitará a presentar ofertas, a negociar o a participar en el diálogo: No procede

16. Para el procedimiento de licitación con negociación, el diálogo competitivo o la asociación para la innovación, se indicará, si procede, que se recurrirá a un procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión: No procede

17. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato:
Apartado 18 de la cláusula 1ª del pliego de cláusulas administrativas particulares.

18. Criterios de adjudicación: PRECIO.

19. Plazo de recepción de ofertas: 11 de septiembre de 2023.

20. Dirección a la que deberán transmitirse las ofertas:

La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la cláusula 9ª del pliego de cláusulas administrativas particulares. En la aplicación @Licita (necesaria para poder presentar la oferta) deberá buscarse esta licitación en la Consejería de Administración Local y Digitalización.

21. Cuando se trate de procedimientos abiertos:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días.
- b) Fecha, hora y lugar de la apertura de las ofertas: 13 de septiembre de 2023 a las 10 horas
- c) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: acto no público.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: castellano

23. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Si
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Si
- d) Se utilizará el pago electrónico: No

24. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No

25. Procedimientos de recurso:

- a) Recurso potestativo de reposición:
 - 1. Órgano competente: Consejero de Presidencia, Justicia y Administración Local.
 - 2. Dirección: C/ Gran Vía 30, 4ª planta
 - 3. Localidad: Madrid
 - 4. Código postal: 28013
 - 5. País: España
 - 6. Plazo de presentación: un mes
- b) Recurso contencioso-administrativo:
 - 1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid
 - 2. Dirección: C/ General Castaños, 1
 - 3. Localidad: Madrid
 - 4. Código postal: 28001
 - 5. País: España
 - 6. Plazo de presentación: dos meses

26. Fechas y referencias de publicaciones anteriores: No procede

27. Fecha de envío del anuncio: 21 de agosto de 2023

28. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: No.

29. Otras informaciones: Las proposiciones se presentarán en un único sobre.