



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

Director General del Proceso Integrado de Salud
Servicio Madrileño de Salud
CONSEJERÍA DE SANIDAD

INFORME SOBRE JUSTIFICACIÓN DE LA VIABILIDAD DE LA OFERTA ANORMALMENTE BAJA PRESENTADA POR LA EMPRESA CENTRO SAN JUAN DE DIOS DE CIEMPOZUELOS EN EL P.A. 5/2023 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE

1. ANTECEDENTES

Tras la celebración el día 4 de octubre de 2023 de la mesa de apertura de las ofertas económicas presentadas por las empresas licitadoras al P.A. 5/2023 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE, el Órgano de Contratación del Servicio Madrileño de Salud ha identificado que la oferta presentada por el Centro San Juan de Dios de Ciempozuelos, se encuentra incurso en presunción de anormalidad, de acuerdo a los pliegos que rigen el contrato.

De acuerdo a lo dispuesto por la Cláusula 1.9 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y conforme con el artículo 149.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, dispone que cuando la Mesa de contratación, o en su defecto el Órgano de Contratación hubiere identificado una o varias ofertas incursas en presunción de anormalidad, deberá requerir al licitador o licitadores que las hubieren presentado dándoles plazo suficiente para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el precio o costes ofertados. La justificación de la baja de su oferta, ha de precisar, según se establece en el artículo 149.4 de la LCSP, el ahorro que permite el procedimiento de fabricación, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, la innovación y originalidad de las soluciones propuestas para suministrar los productos, el respecto de las obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social y laboral y finalmente la posible obtención de una ayuda del Estado.

El presente informe se emite a petición del Órgano de Contratación dado que el precitado artículo establece asimismo que “en el procedimiento deberá solicitarse el asesoramiento técnico del servicio correspondiente”.

2. CONTENIDO DE LA JUSTIFICACIÓN PRESENTADA

La empresa Centro San Juan de Dios de Ciempozuelos hace alusión en la misma a precios de licitación de concursos anteriores, al histórico de los últimos cinco años de una tesorería saneada, y a la ausencia de impacto negativo en su cuenta de resultados. Refiere que el volumen de la licitación representa un 1,9 % sobre el total de sus recursos disponibles lo que les hace pensar en una bajada de costes fijos. Así mismo en lo relativo a costes variables reseña que cuenta con muchas economías de escala, algunas de las cuales describe, por disponer de central de compras o lavandería propia, que les permite tener menos costes logísticos. Finalmente desglosa gastos e ingresos con la proyección de un resultado positivo para las cuentas del centro, siendo el margen de explotación del 0'8%. Este margen es considerado como aceptable para la institución por tener un interés estratégico más que económico en la prestación del servicio.

En sus conclusiones afirma que el precio de licitación es viable para desarrollar todas las prestaciones definidas en el pliego de licitación y garantizar la continuidad asistencial a los pacientes de salud mental de media y larga estancia.

3. CONCLUSIÓN

La empresa licitadora dispone ya de una unidad de características similares que fue adjudicada en el PA 4/2021 UNIDAD HOSPITALARIA DE REHABILITACIÓN Y RETORNO A LA COMUNIDAD PARA ADULTOS CON TRASTORNO MENTAL GRAVE a un precio de 109,5 € estancia/día y con un margen de explotación del 3%.

A la vista de la documentación aportada esta Unidad Promotora considera que la empresa Centro San Juan de Dios de Ciempozuelos ha justificado la oferta anormalmente baja presentada, si bien el margen de explotación inferior al 0'8% hace que la viabilidad económica sea muy susceptible de ser afectada por imprevistos. Lo que se informa para su conocimiento y a los efectos oportunos.

JUAN CARLOS
ANSEDE CASCUDO

+02'00'

Juan Carlos Ansede Cascudo
Técnico de Apoyo

Oficina Regional de Coordinación de Salud Mental y Adicciones