

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO Nº 26/2023 “Servicios de mantenimiento de las válvulas reductoras, reguladoras de presión pilotadas de altitud para llenado de depósitos y equipos de gestión y tele regulación de presiones y puntos críticos de Canal de Isabel II S.A., M.P.”

Pregunta 1: Creemos que en el Anexo 1 del PPT están intercambiados el lote 1 y el lote 4 ya que en el resto de localizaciones tanto del Administrativo como del Técnico se indica al contrario.

Respuesta 1: Así es. En el Anexo 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, “PPT”), el LOTE 1 corresponde con todas las unidades de válvulas y filtros de las Áreas de Conservación Sistemas Guadarrama y Culebro; y las del LOTE 4 son las de las áreas de Conservación Redes Sierra Norte, Colmenar y Torrelaguna. Teniendo en cuenta lo dispuesto en la descripción de la división en lotes del apartado 1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”), que prevalece sobre el PPT, así como en el resto de apartados y documentos que integran ambos pliegos, y para aclarar este comentario:

- En la página 27, donde pone LOTE 1. Áreas de Conservación Redes Sierra Norte, Colmenar y Torrelaguna basta con decir: LOTE 4. Áreas de Conservación Redes Sierra Norte, Colmenar y Torrelaguna
- En la página 35. Donde pone LOTE 4. Áreas de Conservación Sistemas Guadarrama y Culebro basta con decir: LOTE 1. Áreas de Conservación Sistemas Guadarrama y Culebro

Pregunta 2: Nos gustaría disponer de las plantillas de los anexos del Pliego Administrativo en Word para rellenarlos correctamente (sólo vienen en pdf y para el notario resulta bastante complicado).

Respuesta 2: Los pliegos del procedimiento se publican en el formato pdf firmado digitalmente, que no puede admitir variaciones en su contenido. La mayor parte de los modelos provistos en los anexos al PCAP se componen de una sola página.

Pregunta 3: Respecto a la licitación de referencia en el asunto, cuando nos metemos en el Sistema de licitación electrónica de la Comunidad de Madrid aparece el siguiente listado de sobres que hay que llenar y enviar. (A continuación aparece el pantallazo de la página de licitación, en subrayado azul están las indicaciones sobre el documento que hay que subir en el SOBRE 1)

Sobre	Documento
SOBRE 1	DECLARACIONES Y DOCUMENTACIÓN ESTABLECIDAS DEL 1 AL 7 DE LA CLÁUSULA 11 DEL PCAP
SOBRE 3	PROPOSICIONES ECONÓMICAS
SOBRE 3	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS – SUBCONTRATACIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL APARTADO 6 DEL ANEXO I DEL PCAP
SOBRE 3	ANEXO II BIS MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS LOTE 1
SOBRE 3	ANEXO II BIS MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS- LOTE 2
SOBRE 3	ANEXO II BIS MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS- LOTE 3
SOBRE 3	ANEXO II BIS MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULASLOTE 4
SOBRE 3	DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS SEGUN APARTADO 8 A) 2 DEL ...
SOBRE 3	DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS SEGUN APARTADO 8 A) 2 DEL ...
SOBRE 3	DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS SEGUN APARTADO 8 A) 2 DEL ...
SOBRE 3	DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FORMULAS SEGUN APARTADO 8 A) 2 DEL ...

En la fila del sobre 1 se especifica que el documento que hay que subir son los archivos referentes a las declaraciones y documentación establecidas del 1 al 7 de la cláusula 11 del PCAP. En este artículo 11 del PCAP dice que son:

- el DEUC
- el anexo IV relleno sobre Código de Conducta
- el Anexo V sobre contratación de trabajadores con discapacidad

- los documentos en caso de UTE
- el anexo VI respecto a empresas del mismo grupo
- y los datos de contacto.

Sin embargo, nada se indica de adjuntar de los certificados del Anexo I, apartado 5.2: “Documentación acreditativa de los requisitos de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional” (certificados de buena ejecución, contratos, etc.)

¿Es que los certificados de buena ejecución y los contratos no se incluyen ahora en la licitación y hay que esperar a que los pidan, caso de resultar adjudicatario, o es que hay que incluirlos aunque no lo diga expresamente ni la cláusula 11 A) del PCAP ni en la página de licitación?

Respuesta 3: Efectivamente, de conformidad con lo dispuesto en la referida cláusula 11 y en la cláusula 13 del PCAP, que dispone: “Una vez aceptada la propuesta de la Mesa permanente de contratación por el órgano de contratación, Canal de Isabel II, S.A., M.P. requerirá al licitador que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación indicada en la presente cláusula utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el apartado 10.10 del Anexo I.”; la documentación acreditativa de los requisitos de capacidad, poderes, cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la seguridad social, de los criterios de selección cualitativa y la garantía definitiva, así como la documentación prevista en el apartado 10.19 del Anexo I del PCAP, se le solicitará a la empresa (o en su caso, unión de empresas) propuesta como adjudicataria del contrato del lote correspondiente, por haber resultado ser la mejor oferta presentada a dicho lote.

Pregunta 4: Por favor esta cuestión sigue pendiente de respuesta.

Por otro lado, ¿hay un teléfono de contacto al que podamos llamar para alguna consulta puntual?

Respuesta 4: Ver respuestas a las preguntas 1 y 2.

Las cuestiones acerca de la documentación de la convocatoria (pliegos, sus anexos y anuncios) se reciben a través del sistema de licitación electrónica de la Comunidad de Madrid, Sistema Licit@, o del buzón de consultas de Canal de Isabel II, S.A., M.P. a través de la dirección consultas_contratacion@canal.madrid, conforme a lo dispuesto en los apartados 10.10 y 10.17 del Anexo I del PCAP.

Las respuestas a las cuestiones de los distintos licitadores recibidas en fase de convocatoria se publican en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, y a través del sistema Licit@.

Pregunta 5: Nos referimos al requisito del Acta notarial del Anexo XIII de la licitación de referencia.

Un requisito es que: “No se darán por válidas manifestaciones del Notario indicando lo que manifiesta una tercera persona, a menos que sea un perito independiente (no contratado por el licitador) debiendo constar en el acta notarial qué perito le ayuda en la identificación y recuento”.

Si el licitador no contrata a un perito para que le diga al Notario el tipo de válvulas que tiene en las instalaciones, entonces, ¿cómo acude el perito?, ¿se puede solicitar al personal del Canal que acuda como perito independiente?

Por favor, les rogamos que nos aclaren cómo se puede conseguir el cumplimiento de este requisito.

Respuesta 5: El perito, en caso de ser necesario, debe ser aportado por el Notario o bien que se deje expresamente constancia de que se trata de un experto técnico independiente contratado *ad hoc* para esta finalidad, cumpliendo así con el requisito de ser independiente, y no contratado habitualmente por el licitador o que forme parte del mismo. Canal de Isabel II, S.A., M.P. no actuará como perito o experto técnico.

Pregunta 6: Nos referimos al requisito del Acta notarial del Anexo XIII de la licitación de referencia.

Un requisito es que: “No se darán por válidas manifestaciones del Notario indicando lo que manifiesta una tercera persona, a menos que sea un perito independiente (no contratado por el licitador) debiendo constar en el acta notarial qué perito le ayuda en la identificación y recuento”.

Si el licitador no contrata a un perito para que le diga al Notario el tipo de válvulas que tiene en las instalaciones, entonces, ¿cómo acude el perito?, ¿se puede solicitar al personal del Canal que acuda como perito independiente?

Por favor, les rogamos que nos aclaren cómo se puede conseguir el cumplimiento de este requisito.

Respuesta 6: Ver respuesta a la pregunta 5 anterior.

Preguntas 7: Nos referimos a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación del Contrato. En el apartado A)2.4 Cursos de formación sin coste adicional y al apartado A)2.6 Cambio de válvulas reguladoras sin coste adicional.

Nuestra duda es: si un licitador se lleva dos lotes ¿tiene que multiplicar por dos el número de cursos adicionales y válvulas reguladoras que va a entregar al Canal de Isabel II y que declara en el anexo II bis? ¿o ese apartado es por licitador, si un licitador se llevara dos lotes, sería la cantidad que ha puesto en el anexo II bis, simplemente sin tener que duplicarla?

Respuesta 7: Cada lote a lugar a un contrato independiente en virtud del cual se deben ejecutar las unidades ofertadas y por las que se ha obtenido la puntuación que ha dado lugar a la adjudicación de dicho contrato. Por tanto, sí se debe duplicar las cantidades ofertadas en el Anexo II bis (en caso de ser las mismas) o sumarse (en caso de ser distintas). Cada unidad ofertada deberá ser ejecutada en el ámbito geográfico del lote que corresponda.

Pregunta 8: Una consulta relativa al contrato con Canal Isabel II Nº26/2023. Si pertenecemos a un grupo empresarial, pero solamente nosotros presentamos oferta a esta licitación, ¿cómo debemos cumplimentar el Anexo VI?

Respuesta 8: Cumplimentando la Opción A de la declaración conforme al modelo previsto en el Anexo VI del PCAP y los datos que en mismo se piden, indicando en particular el nombre del grupo y la denominación de las empresas que lo conforman.

Pregunta 9: La unidad mensual de: “mantenimiento de las dos aplicaciones del servidor asociadas al SISTEMA DINÁMICO DE GESTIÓN DE PRESIONES Pegasus y para los registradores de alta frecuencia para el análisis de

transitorios)”, que corresponde al código VR-01-01710, con importe de 1000 Euros/mes, no se ve reflejada en los cuadros del Anexo I correspondientes a “DESGLOSE CÁLCULO PARA CADA UNO DE LOS LOTES”. ¿esa partida está incluida en el importe estimado en apartado de “correctivo y sustitutivo del sistema dinámico de presiones”?

Respuesta 9: Tal y como se indica en el apartado 1.2.1.3.1. Mantenimiento del sistema de gestión Pegasus y Transilog del PPT *“Dado que este servicio es común a los 4 lotes, una vez recibidas las ofertas de los licitadores, Canal de Isabel II decidirá la mejor manera de realizar el reparto de este servicio que se abonará una única vez de forma mensual y a un solo adjudicatario, conforme a la unidad de precio VR-01-01710, pero que deberá dar soporte a las plataformas y usuarios de todos los lotes. Este posible reparto podría ser que cada año se haga cargo de este servicio el adjudicatario de un lote o bien podría decirse que lo ejecute el adjudicatario que presente la mejor oferta para la duración total del contrato. Así mismo, durante la ejecución del contrato, Canal de Isabel II podría integrar el servicio de estas plataformas con aplicaciones propias, por lo que dejaría de abonarse la citada unidad.”*

El licitador por tanto, no debe suponer el abono en cada uno de los lotes de la cantidad indicada porque tal y como se indica en el punto 3.4. del Anexo I del PCAP *“Canal de Isabel II, S.A., M.P. no puede determinar con precisión el alcance del objeto del presente contrato, por estar éste subordinado a las necesidades de la empresa pública. En particular, debido a la imposibilidad de conocer exactamente el número de intervenciones no programadas por incidentes que requieran revisiones extraordinarias y por la posibilidad de que entren en servicio o se retiren más o menos válvulas objeto de este contrato. Por las razones expresadas anteriormente las necesidades de Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueden oscilar hasta un 50%. Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se ha fijado el Alcance Mínimo y el Alcance Máximo del contrato referidos a continuación.”*

El abono de la citada unidad (VR-01-01710), en caso de ser necesario, se hará en base al citado precio y tal y como indica el punto 3.5. del Anexo I del PCAP *“Todos los trabajos se valorarán aplicando a la medición de las unidades efectivamente realizadas mensualmente según los precios del Cuadro de precios del Anexo XII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Cuadro de precios de Canal de Isabel II, S.A. rev. 7 de mayo de 2022, afectados por el porcentaje (%) de baja ofertado por el adjudicatario” y se hará en base al presupuesto disponible dentro del “Alcance máximo del contrato”.*

Pregunta 10: Agradeceremos contesten a nuestra siguiente pregunta sobre la licitación *Servicios de mantenimiento de las válvulas reductoras, reguladoras de presión pilotadas de altitud para llenado de depósitos y equipos de gestión y tele regulación de presiones y puntos críticos de Canal de Isabel II S.A., M.P. Expediente: 26-2023:*

Con relación a la actividad incluida en el contrato relativa al mantenimiento de los equipos de gestión y teleregulación de presiones (aptdo. 1.2.1.3 del PPTP), comprende tanto el mantenimiento de los equipos (actuaciones semestrales con precio unitario de 476 €/ud), como del sistema informático de gestión (actuación continua con precio unitario de 1.000 €/mes).

Considerando 4 años de ejecución del contrato, el presupuesto para este concepto sería:

- 58 equipos reguladores x 4 años x 2 actuaciones/año x 476 €/actuación = 220.864 €
- 4 años x 12 meses x 1.000 €/mes = 48.000 €

Sin embargo, la partida recogida en el PCAP para el total de las actuaciones de “Mantenimiento preventivo del sistema dinámico de presiones” es de 220.864 €.

La consulta es ¿en qué partida del presupuesto se incluye el coste del mantenimiento preventivo del sistema informático de gestión Pegasus y Transilog?

Respuesta 10: Ver respuesta anterior

Madrid, 21 de septiembre de 2023