

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL
CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN
INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA
PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO
CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE
LOECHES**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD
DE CRITERIOS**

CONTRATO Nº 229/2022

LICITACIÓN ELECTRÓNICA SISTEMA LICIT@

MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN

INDICE

CAPÍTULO I	5
DISPOSICIONES GENERALES	5
Cláusula 1. Régimen jurídico.	5
Cláusula 2. Objeto del Contrato.	5
Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación.	6
Cláusula 4. Perfil de contratante.	7
CAPÍTULO II	7
LICITACIÓN	7
Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.	7
Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.	8
Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas.	8
Cláusula 8. Garantía provisional.	8
Cláusula 9. Presentación de proposiciones.	9
Cláusula 10. Medios electrónicos.	9
Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.	11
Cláusula 12. Mesa permanente de contratación y apertura de proposiciones.	17
Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación.	19
Cláusula 13. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación.	19
CAPÍTULO III	24
ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN	24
Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.	24
Cláusula 15. Garantía.	26
Cláusula 16. Perfección y formalización del Contrato.	27
CAPÍTULO IV	28
EJECUCIÓN DEL CONTRATO	28
Cláusula 17. Principio de riesgo y ventura.	28
Cláusula 18. Sujeción a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.	28
Cláusula 19. Dirección y supervisión del servicio.	29
Cláusula 20. Plazo de ejecución y prórroga del Contrato.	29
Cláusula 21. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.	29
Cláusula 22. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.	31
Cláusula 23. Suspensión del Contrato.	31
Cláusula 24. Modificación y cesión del Contrato.	31
Cláusula 25. Subcontratación.	32
CAPÍTULO V	34
DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	34
Cláusula 26. Pago del precio del Contrato.	34
Cláusula 27. Revisión de precios.	35
Cláusula 28. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.	35
Cláusula 29. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.	36
Cláusula 30. Obligaciones laborales, sociales, medioambientales y protección de datos.	36
Cláusula 31. Política del sistema de gestión	37

Cláusula 31 bis. <i>Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.</i>	39
Cláusula 32. <i>Confidencialidad e información no publicable.</i>	41
Cláusula 33. <i>Propiedad Industrial e Intelectual.</i>	43
CAPÍTULO VI.	44
EXTINCIÓN DEL CONTRATO.	44
Cláusula 34. <i>Cumplimiento del Contrato y ejecución de los Servicios.</i>	45
Cláusula 35. <i>Liquidación del Contrato.</i>	46
Cláusula 36. <i>Plazo de garantía.</i>	46
Cláusula 37. <i>Vicios o defectos durante el plazo de garantía.</i>	46
Cláusula 38. <i>Devolución y cancelación de la garantía.</i>	47
Cláusula 39. <i>Resolución del Contrato.</i>	47
ANEXO I.	49
CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO	49
ANEXO II.	117
Lote 1.	117
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA.	117
ANEXO II.	118
Lote 2.	118
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA.	118
ANEXO II bis	119
Lote 1.	119
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS	119
ANEXO II bis	121
Lote 2.	121
MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS	121
ANEXO II.A a II.F.	123
ANEXOS DE PRECIOS UNITARIOS.	123
LOTE 1.	124
LOTE 2.	154
ANEXO III.	168
FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.	168
ANEXO IV.	171
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.	171
ANEXO V.	172
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD.	172
ANEXO VI.	173
MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.	173
ANEXO VII.	174
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO	174
ANEXO VIII.	175
MODELO DE AVAL	175

ANEXO VIII BIS	176
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)	176
ANEXO IX	177
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN	177
ANEXO IX BIS	179
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN COMO GARANTÍA PROVISIONAL	179
ANEXO X	181
MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO	181
ANEXO X BIS	183
MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO	183
ANEXO X TER	185
MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO	185
ANEXO XI	187
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD	187
ANEXO XI BIS	188
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES	188

CAPÍTULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente Contrato tiene carácter privado. El Contrato está sujeto al Libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales que recoge la Transposición de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y la Directiva 2014/23/UE, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la adjudicación de contratos de concesión (en adelante, “RD-LCSE”) y en su defecto al derecho privado. Lo señalado anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el presente Pliego a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante “LCSP”).

Las reclamaciones que se presenten por infracción de las normas contenidas en el RD-LCSE se tramitarán de conformidad con lo establecido en el Capítulo II del Título VII del Libro primero del RD-LCSE. Las resoluciones recaídas en el correspondiente procedimiento podrán ser impugnadas ante la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos, cumplimiento y extinción del contrato, será competente el orden jurisdiccional civil. Las partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten expresamente para la resolución de dichas controversias, a la competencia de los juzgados y tribunales de Madrid capital.

El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

1. El Contrato.
2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.
4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos.

En caso de discrepancia entre estos documentos, se observará el orden de preferencia en que aparecen relacionados.

Cláusula 2. Objeto del Contrato.

El objeto del Contrato es el servicio descrito en el **apartado 1 del Anexo I**. La descripción y características de los servicios y la forma de llevar a cabo la prestación por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de

Prescripciones Técnicas, en el que se hace referencia igualmente a las necesidades a satisfacer mediante el Contrato y a los factores de todo orden a tener en cuenta.

El contenido de los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares revestirá carácter contractual.

Si el Contrato está dividido en lotes, los licitadores podrán optar a un lote, a varios o a todos ellos, salvo que se establezca un número máximo de lotes por licitador, para lo que se estará a lo estipulado en el **apartado 1 del Anexo I**. También, en su caso, se indicará en el **apartado 1 del Anexo I** el número máximo de lotes de los que puede resultar adjudicatario un mismo licitador, así como las reglas para la determinación de los mismos.

En caso de existencia de lotes, las referencias hechas en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas al Contrato se entenderán hechas a cada uno de los Contratos propios de cada lote.

Cláusula 3. Presupuesto base de licitación, precio del Contrato y facturación.

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad expresada en el **apartado 3 del Anexo I**. Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

El presupuesto de los lotes en que, en su caso, se divida el objeto del Contrato se especifica igualmente en el **apartado 3 del Anexo I**.

Las proposiciones expresarán también el Impuesto sobre el Valor Añadido en partida independiente. Aquellas cuyo importe sin IVA supere la base imponible del presupuesto base de licitación serán desechadas. Asimismo, no se tendrán en cuenta en el presente procedimiento de licitación las ofertas que superen los importes establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

El precio del Contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el presupuesto base de licitación del contrato en los términos establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

La ejecución del servicio está amparada por la correspondiente partida presupuestaria de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. (en adelante "*Canal de Isabel II, S.A., M.P.*").

Si el contrato se financia con fondos europeos, quedará sometido a las disposiciones del Tratado de la Unión Europea y a los actos fijados en virtud del mismo, así como a lo dispuesto en el Reglamento (UE) n.º 2021/1060 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 24 de junio de 2021, por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo Plus, al Fondo de Cohesión, al Fondo de Transición Justa y al Fondo Europeo Marítimo, de Pesca y de Acuicultura, así como las normas financieras para dichos Fondos y para el Fondo de Asilo, Migración e Integración, el Fondo de Seguridad Interior y el Instrumento de Apoyo Financiero a la Gestión de Fronteras y la Política de Visados, en lo que se refiere a las actuaciones cofinanciadas con cargo al periodo de programación 2021-2027 y, en su caso, en virtud de lo dispuesto en el Reglamento (UE) n.º 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 17 de

diciembre de 2013, en lo que se refiere a las actuaciones cofinanciadas con cargo al periodo de programación 2014-2020.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad de las prestaciones objeto del contrato. Si se demorase en el abono de las correspondientes facturas, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura correspondiente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. en los términos establecidos en la normativa vigente sobre facturación electrónica en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la realización de las prestaciones objeto del contrato. En este sentido, las facturas correspondientes deberán expresar el número de Contrato, Centro de Beneficio y número de pedido asignado por Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210 de la LCSP, Canal de Isabel II, S.A., M.P. deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de las prestaciones objeto del mismo dentro de los treinta días siguientes a la realización de las prestaciones.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura en los términos establecidos anteriormente, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que Canal de Isabel II, S.A., M.P. haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

Cláusula 4. Perfil de contratante.

El acceso al perfil de contratante del órgano de contratación se efectuará a través del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la siguiente dirección de Internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.

CAPÍTULO II

LICITACIÓN

Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.

Podrán optar a la adjudicación del presente Contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en agrupación de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no se encuentren incursas en las prohibiciones e incompatibilidades para contratar con el sector público establecidas en el artículo 71 de la LCSP, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, y que acrediten los criterios de selección cualitativa, de conformidad con lo establecido en el **apartado 5 del Anexo I**. El cumplimiento de dichos criterios se acreditará por los medios que en el mismo apartado se indican. En caso de que resulte adjudicataria una agrupación de

empresarios, dicha agrupación estará obligada a revestir la forma jurídica que se establezca en el presente pliego.

Cuando los criterios de selección cualitativa incluyan requisitos relativos a la capacidad económica, financiera, técnica o profesional del operador económico, éste podrá, si lo desea, basarse en las capacidades de otras entidades, independientemente del carácter jurídico de los vínculos que tenga con ellas. En tal caso, deberá demostrar ante Canal de Isabel II, S.A., M.P. que dispone de manera efectiva de los medios necesarios. En las mismas condiciones las agrupaciones de operadores económicos a que hace referencia el artículo 31 del RD-LCSE podrán basarse en las capacidades de los participantes en las agrupaciones o de otras entidades.

Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, se especifica en el **apartado 4 del Anexo I**.

Además, cuando se trate de personas jurídicas, las prestaciones del Contrato objeto del presente Pliego han de estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, conforme a sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Las empresas extranjeras no comunitarias deberán reunir, además, los requisitos establecidos en el artículo 68 de la LCSP.

Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.

El Contrato se tramita a través de procedimiento abierto.

Cláusula 7. Criterios de valoración y parámetros para determinar las ofertas anormalmente bajas.

El Contrato se adjudicará al licitador que haya presentado la mejor oferta en aplicación de los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**.

Cuando el procedimiento de adjudicación se articule en varias fases, de entre los criterios de adjudicación referidos en el citado apartado, se especificarán, en su caso, los que se valorarán en una primera fase, siendo necesario obtener, como mínimo, respecto de los que así se indique, la puntuación necesaria para que la oferta pueda ser valorada en la fase decisoria.

Igualmente, se señalarán, en su caso, en el **apartado 8.1 del Anexo I** los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará que la oferta no puede ser cumplida por ser anormalmente baja.

Cláusula 8. Garantía provisional.

De conformidad con lo establecido en el artículo 114 de la LCSP, en relación con la garantía provisional se estará a lo establecido en el **apartado 10.7 del Anexo I**. El modelo de garantía provisional es el indicado en el **Anexo VIII bis** al presente Pliego. En caso de constitución mediante seguro de caución, el modelo es el indicado en el **Anexo IX bis** al presente Pliego.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores inmediatamente después de la perfección del contrato. En todo caso, la garantía provisional se devolverá al licitador seleccionado como adjudicatario cuando haya constituido la garantía definitiva, pudiendo aplicar el importe de la garantía provisional a la definitiva o proceder a una nueva constitución de esta última.

Cuando el licitador presente su proposición bajo la forma de unión temporal de empresarios, la garantía provisional podrá constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en su conjunto se alcance la cuantía exigida en el **apartado 10.7 del Anexo I** y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión.

En todo caso, la garantía provisional responderá del mantenimiento de las proposiciones presentadas por los licitadores hasta la perfección del contrato y de lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP.

Cláusula 9. Presentación de proposiciones.

Las proposiciones deberán presentarse de manera obligatoria utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10 del Anexo I**.

En el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrecerá la información relativa a la convocatoria de licitación de este Contrato, incluyendo el presente pliego y documentación complementaria, en su caso.

Cada empresario no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisibilidad de variantes o mejoras. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en agrupación con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una agrupación de empresarios. La contravención de estas prohibiciones dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este Pliego y del Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el presente Contrato, sin salvedad alguna.

En lo que concierne a las variantes, se estará a lo dispuesto en el **apartado 10.2 del Anexo I**.

Cláusula 10. Medios electrónicos.

La utilización de medios y soportes electrónicos, informáticos y telemáticos en la presentación de proposiciones será obligatoria en los términos indicados en el **apartado 10.10 del Anexo I**.

En el mismo apartado se indica el portal informático donde, en su caso, se puede acceder a los programas y la información necesaria para licitar por medios electrónicos y para acceder al tablón de anuncios electrónico.

Los licitadores aportarán sus documentos firmados electrónicamente. Los certificados de firma electrónica que se utilicen deben haber sido emitidos por uno de los prestadores de servicios electrónicos de confianza cualificados (<https://sedeaplicaciones.minetur.gob.es/Prestadores/>) y no estar vencidos, suspendidos o revocados. Si no dispusieran de los documentos en formato electrónico porque fueron emitidos originalmente en soporte papel, aportarán copias digitalizadas. Las copias que aporten los interesados al procedimiento de

contratación tendrán eficacia exclusivamente en el ámbito de la actividad contractual de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Los licitadores son responsables de la veracidad de los documentos que presenten. Excepcionalmente, cuando la relevancia del documento en el procedimiento lo exija o existan dudas derivadas de la calidad de la copia, el órgano de contratación podrá solicitar de manera motivada el cotejo de las copias aportadas por el licitador, para lo que podrá requerir la exhibición del documento o de la información original.

Incurrir en falsedad al facilitar cualquier dato relativo a la capacidad es causa de prohibición de contratar conforme al artículo 71.1 e) de la LCSP.

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) referido al presente procedimiento de licitación.

Notificaciones y comunicaciones telemáticas.

Para las restantes comunicaciones, notificaciones y envíos documentales, los licitadores se relacionarán con el órgano de contratación por medios electrónicos de conformidad con lo siguiente:

Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid, al que se accede a través de la Carpeta Ciudadana (<https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/>), para lo cual los licitadores o sus representantes deben estar dados de alta en ese sistema.

Con el objetivo de garantizar la correcta recepción de las notificaciones practicadas con motivo del presente procedimiento de licitación y asegurar la agilidad y eficiencia del mismo, los licitadores deberán asegurarse de que el correo electrónico que tengan registrado en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid es debidamente atendido y corresponde a las personas de contacto pertinentes. Canal Isabel II, S.A., M.P. no será responsable si los licitadores han designado un correo electrónico en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid que no es debidamente atendido o no corresponde a las personas de contacto pertinentes.

Para la aportación de documentos los licitadores deberán usar el Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>).

Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.

Las proposiciones constarán del número de sobres que se especifica en el **apartado 10.14 del Anexo I**.

Toda la documentación que se presente por los licitadores deberá estar redactada en castellano. En caso de que se presentasen en lengua distinta deberá presentarse la correspondiente traducción oficial a la lengua castellana primando esta última en caso de duda o discrepancia.

Los sobres se dividen de la siguiente forma:

A) SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA" que incluirá, preceptivamente, los siguientes documentos:

1) Declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación de conformidad con el artículo 57 del RD-LCSE

Declaración responsable del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación conforme al formulario normalizado del **"Documento Europeo Único de Contratación" (DEUC)**, establecido por el Reglamento de Ejecución (UE) 2016/7 de la Comisión, de 5 de enero de 2016, que figura como **anexo III** al presente pliego.

Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato. El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita el Ministerio de Hacienda, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es> conforme se indica a continuación:

- Con el servicio DEUC electrónico, el órgano de contratación creará un modelo de DEUC para este procedimiento, que se pondrá a disposición de los licitadores en formato normalizado XML, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- El licitador deberá almacenar localmente en su ordenador dicho modelo en XML y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, exportarlo y almacenarlo en su equipo en formato electrónico, firmarlo electrónicamente y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación. En el **anexo III** se incluyen unas orientaciones para la cumplimentación del formulario normalizado DEUC.

Cuando el pliego prevea la división en lotes del objeto del contrato, si los requisitos de selección cualitativa económica y financiera o técnica y profesional exigidos varían de un lote a otro, se aportará una declaración responsable por cada lote o grupo de lotes al que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

Si varios empresarios concurren constituyendo una unión temporal, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad de obrar presentando todos y cada uno de ellos un formulario DEUC separado, así como el resto de los documentos exigidos en este apartado de la presente cláusula, debiendo acompañar asimismo un escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Si el licitador va a recurrir a la capacidad de otra/s entidad/es para acreditar solvencia, deberá también aportar el DEUC separado de dicha/s entidad/es.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público lo indicarán en el propio formulario del DEUC y, si alguno de los datos o informaciones requeridos no constan en el Registro o no figuran actualizados, los aportarán mediante la cumplimentación del citado formulario.

No obstante, el órgano o la Mesa permanente de contratación podrán pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

2) Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo IV** al presente Pliego, de que el licitador conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P. aprobados por el Consejo de administración de la empresa pública. El Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P. están publicados en la página web de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<http://www.canaldeisabelsegunda.es>)

3) Declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo V** al presente Pliego, por la que, de resultar adjudicatario, asume, conforme con lo señalado en la cláusula 29 del presente Pliego “Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad”, la obligación de tener empleados, durante la vigencia del Contrato, trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el R.D. 364/2005, de 8 de abril. En esta declaración se hará constar, además, que

asume igualmente la obligación de acreditar ante el órgano de contratación cuando le fuese requerido durante la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía, el cumplimiento de la obligación anteriormente referida.

Asimismo, en el caso de empresas de más de 50 trabajadores, en la citada declaración se indicará que cuentan con un plan de igualdad conforme a lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad de mujeres y hombres.

4) Agrupaciones de empresarios.

Estarán autorizadas a licitar las agrupaciones de operadores económicos.

Con carácter general, para que en la fase previa a la adjudicación sea eficaz la unión temporal frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. deberán presentar, todos y cada uno de los empresarios, los documentos exigidos en la presente cláusula, además de un escrito de compromiso solidario en el que se indicarán: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos; la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del Contrato se deriven. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Respecto a la determinación de los requisitos de selección cualitativa de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma en relación con el personal técnico cualificado y los medios materiales, maquinaria, instalaciones y equipo técnico en los términos previstos en el presente Pliego.

En el supuesto de que el Contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, el CIF asignado a dicha unión antes de la formalización del Contrato y acreditará su alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato. La duración de la unión será coincidente con la del Contrato, hasta su extinción.

Cuando en el ejercicio de sus funciones la Mesa permanente de contratación o, en su defecto, el órgano de contratación, apreciaran posibles indicios de colusión entre empresas que concurran agrupadas en una unión temporal, requerirá a estas empresas para que, dándoles plazo suficiente, justifiquen de forma expresa y motivada las razones para concurrir agrupadas.

Cuando la entidad contratante, considerando la justificación efectuada por las empresas, estimase que existen indicios fundados de colusión entre ellas, los trasladará a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente, a efectos de que, previa sustanciación del procedimiento sumarísimo a que se refiere el artículo 72.2 del RD-LCSE, se pronuncie sobre aquellos.

5) Garantía provisional.

Garantía provisional por el importe señalado en el **apartado 10.7 del Anexo I**, de conformidad con las condiciones y requisitos establecidos en el mismo.

La garantía provisional deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente.

Si el licitador no dispusiera de la garantía provisional en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, el licitador deberá aportar el documento original en papel en las oficinas de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

6) Empresas pertenecientes a un mismo grupo.

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición, según el modelo que figura en **el Anexo VI**.

Finalmente, las empresas que no pertenezcan a un grupo empresarial deberán presentar declaración en la que hagan constar dicha circunstancia, según el modelo que figura en **el Anexo VI**.

7) Jurisdicción de empresas extranjeras.

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del Contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

8) Datos de contacto a efectos de notificaciones.

Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid, al que se accede a través de la Carpeta Ciudadana (<https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/>), para lo cual los licitadores o sus representantes deben estar dados de alta en ese sistema.

Con el objetivo de garantizar la correcta recepción de las notificaciones practicadas con motivo del presente procedimiento de licitación y asegurar la agilidad y eficiencia del mismo, los licitadores deberán asegurarse de que el correo electrónico que tengan registrado en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid es debidamente atendido y corresponde a las personas de contacto pertinentes. Canal Isabel II, S.A., M.P. no será responsable si los licitadores han designado un correo electrónico en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid que no es debidamente atendido o no corresponde a las personas de contacto pertinentes.

Sin perjuicio de lo anterior, el licitador señalará un correo electrónico y un número de teléfono de contacto.

En el Sobre nº 1 "Documentación Administrativa" no podrá figurar ninguna documentación propia del resto de sobres de la oferta; en concreto, no debe incluir ninguna información relativa a los criterios sujetos a juicio de valor, al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

B) SOBRE Nº 2. "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR".

En este sobre se incluirá la PROPOSICIÓN del licitador RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR de conformidad con lo establecido **en el apartado 6 del Anexo I** en orden a la aplicación de los criterios de adjudicación del Contrato sujetos a un juicio de valor especificados en el apartado 8 del citado Anexo, sin que pueda figurar en el mismo ninguna documentación relativa al precio ni, en caso de existir éstos, a los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. También se incluirá en este sobre la documentación relativa a la subcontratación de conformidad con lo previsto en el **apartado 6 del Anexo I** y en la Cláusula 25.

En caso de que no existan criterios sujetos a juicio de valor, no existirá Sobre nº2, manteniendo los Sobres nº1 y nº3 su numeración. En tal caso, los licitadores deberán incluir en el Sobre nº 3 las especificaciones técnicas de conformidad con lo establecido en el **apartado 6 del Anexo I**. También se incluirá en este sobre la documentación relativa a la subcontratación de conformidad con lo previsto en el **apartado 6 del Anexo I** y en la Cláusula 25.

El número de sobres de las ofertas del presente procedimiento de licitación se especifica en el **apartado 10.14 del Anexo I**.

C) SOBRE Nº 3 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUBCONTRATACIÓN"

En este sobre se incluirá:

C 1) PROPOSICIÓN ECONÓMICA

La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el **Anexo II** al presente Pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A., M.P. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese de la base imponible del presupuesto base de licitación del contrato, o en algunas de las partidas/capítulos limitadas explícitamente en el presente Pliego, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

Cuando la suma de los importes desglosados y/o precios unitarios incluidos en la proposición económica no se corresponda con la cantidad total resultante establecida en la misma, se considerará siempre que el error reside en la cantidad total resultante y no en los precios unitarios.

En el caso de que en la proposición económica del licitador se consigne algún precio unitario con el valor 0 ó falte algún precio unitario (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a un número natural o bien porque se quede en blanco), se considerará **tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato, que el precio unitario ofertado para ese concepto es 0.** En este caso, el licitador podrá retirar su oferta, no teniendo dicha retirada la consideración de injustificada a los efectos previstos en el artículo 62 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (en adelante “**RGLCAP**”).

En el caso de que los licitadores incluyan en su proposición económica el importe de la oferta en varias ocasiones y exista discrepancia entre las cantidades, será válida la cantidad menor.

En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

En el caso de que se admitan variantes, la oferta económica de la misma no podrá superar la base imponible del presupuesto base de licitación del contrato.

En el caso de que el importe de adjudicación tenga más de dos decimales, dicho importe se truncará al segundo decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal.

C 2) CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

Requisitos para presentar la proposición del licitador relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas distintos del precio:

1. Cumplimentar el modelo de declaración establecido en el **Anexo II bis** al presente Pliego.
2. Aportar la documentación que se exija, en su caso, para acreditar los valores propuestos por el licitador.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

No se aceptarán aquellas proposiciones que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A., M.P. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, incumpliese los requisitos técnicos mínimos, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en los valores de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia

que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En el caso de que en la proposición del licitador se consigne algún valor requerido con el valor 0 ó falte algún valor (bien por omisión, bien porque se haya consignado cualquier signo distinto a lo requerido en el modelo fijado en el Anexo II bis al presente Pliego), se considerará **tanto a efectos de valoración de la oferta como de ejecución del contrato**, que el valor ofertado para ese concepto es 0. En este caso, el licitador podrá retirar su oferta, no teniendo dicha retirada la consideración de injustificada a los efectos previstos en el artículo 62 del RGLCAP.

C 3) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Conforme a lo establecido en la letra B) anterior, en los supuestos donde no se hayan establecido criterios sujetos a juicio de valor (es decir, sin sobre nº 2), **los licitadores deberán incluir las especificaciones técnicas previstas el apartado 6 del Anexo I en el Sobre nº 3.**

En el caso de que algún licitador, por error, incluya en el Sobre nº 1 **las especificaciones técnicas previstas en el apartado 6 del Anexo I**, estas no serán analizadas hasta la apertura del Sobre nº 3 o Sobre nº 2, en su caso.

C 4) SUBCONTRATACIÓN

Los licitadores deberán incluir la documentación relativa a la subcontratación conforme a lo previsto en el **apartado 6 del Anexo I** en el Sobre nº 3 de acuerdo con lo dispuesto en la Cláusula 25.

Cláusula 12. *Mesa permanente de contratación y apertura de proposiciones.*

La Mesa permanente de contratación de Canal de Isabel II, S.A., M.P. tiene la siguiente composición de conformidad con la Resolución de 3 de noviembre de 2021 del Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P. publicada en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid y en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>):

- o **Presidente**, el titular de la Subdirección de Coordinación.
- o **Vocal jurídico**, un letrado de la Subdirección de Contratación.
- o **Vocal encargado del control económico-financiero**, un titulado de la Dirección Económico-Financiera y Desarrollo de Negocio.
- o **Vocal técnico**, un titulado de la Dirección proponente.
- o **Secretario**, un titulado de la Subdirección de Coordinación.

Se pueden consultar los datos identificativos de los miembros de la Mesa permanente de contratación en el portal de transparencia de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (www.canaldeisabelsegunda.es/portal-de-transparencia).

La Mesa permanente de contratación calificará la documentación administrativa correspondiente a los licitadores presentados. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública

de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que los licitadores los corrijan o subsanen o para que presenten aclaraciones o documentos complementarios utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10 del Anexo I**. Asimismo, se les indicará a los interesados que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración su oferta. Una vez examinada la documentación aportada, la Mesa permanente de contratación determinará las empresas admitidas a licitación, las rechazadas y las causas de su rechazo, según proceda. Estas circunstancias se publicarán en el tablón de anuncios electrónico.

El resultado de la calificación de los documentos presentados en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas se hará constar en acta de la Mesa permanente de contratación y se publicará la misma en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Adicionalmente, se notificará por medios electrónicos a los interesados la causa o causas de inadmisión de sus ofertas.

Las ofertas que correspondan a proposiciones rechazadas quedarán excluidas del procedimiento de licitación del Contrato, y el resto de sobres que las contengan no serán abiertos.

En caso de existir Sobre nº 2, se procederá a la apertura de los Sobres nº 2 referidos a las proposiciones de los licitadores admitidos en el presente procedimiento de licitación relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor, y se entregará la documentación contenida en dichos sobres a los servicios técnicos para la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor, de la que se dejará constancia en acta de la Mesa permanente de contratación que se publicará en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Una vez realizada, en su caso, la valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor, se procederá a la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, y documentación de especificaciones técnicas y subcontratación en su caso, de los licitadores admitidos. En el presente procedimiento de licitación se emplean medios electrónicos. En este sentido, de conformidad con el artículo 157.4 de la LCSP, la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas no se realizará en acto público. Mediante acta de la Mesa permanente de contratación que se publicará en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid se dejará constancia del resultado de la apertura de las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas a los meros efectos de darle publicidad, sin perjuicio del posterior análisis de las especificaciones técnicas, documentación de subcontratación, criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, cálculo de las ofertas anormalmente bajas, estudio de su justificación y la valoración de las ofertas.

Posteriormente, se elevará al órgano de contratación el Acta de propuesta de adjudicación, firmada por el Presidente y Secretario de la Mesa permanente de contratación, junto con los informes emitidos.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a solicitar las aclaraciones, documentación y a realizar las actuaciones que considere necesarias para verificar el efectivo cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos para la presentación de ofertas. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá solicitar aclaraciones a los licitadores, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública

de la Comunidad de Madrid, para conocer claramente cuestiones que estime fundamentales en la oferta, tanto referidas a la documentación administrativa, como a las especificaciones técnicas ofertadas, documentación de subcontratación, las proposiciones de los licitadores relativas a los criterios sujetos a un juicio de valor y a las proposiciones relativas a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. Los licitadores tendrán un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para contestar a las mismas utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10 del Anexo I**. En caso de que los licitadores no den respuesta a las aclaraciones solicitadas en el citado plazo, las ofertas presentadas por éstos no se tendrán en consideración en el presente procedimiento de licitación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 64.3 del RD-LCSE, Canal de Isabel II, S.A., M.P. a petición del licitador de que se trate comunicará lo antes posible, y en cualquier caso en un plazo de quince días contados a partir de la recepción de una solicitud por escrito:

- a) A todos los licitadores descartados, las razones por las que se ha desestimado su oferta, incluidos, en los casos contemplados en el artículo 45, apartados 6 y 7, del RD-LCSE los motivos de su decisión de no equivalencia o de su decisión de que los servicios no se ajustan a los requisitos de rendimiento o a las exigencias funcionales requeridas.
- b) A todo licitador que haya presentado una oferta admisible, las características y ventajas relativas de la oferta seleccionada, así como el nombre del adjudicatario.

No obstante, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá decidir no comunicar determinados datos relativos a la adjudicación del contrato cuando su divulgación pudiera dificultar la aplicación del RD-LCSE, ser contraria al interés público, perjudicar los intereses comerciales legítimos de determinados operadores, públicos o privados, o perjudicar la competencia leal entre ellos.

Los interesados podrán dirigirse a la Subdirección de Coordinación para solicitar aclaración sobre la motivación de la exclusión de su oferta, o cualquier otra cuestión que consideren oportuna.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 14, se considerarán, en principio, ofertas anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los supuestos establecidos en el **apartado 8.1 del Anexo I** procediéndose en estos casos, en la forma establecida en dicho apartado.

Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación.

Una vez aceptada la propuesta de la Mesa permanente de contratación por el órgano de contratación, Canal de Isabel II, S.A., M.P. requerirá al licitador que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación indicada en la presente cláusula utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10 del Anexo I**.

Sin perjuicio de lo anterior, si la entidad contratante, tuviera indicios fundados de conductas colusorias en el procedimiento de contratación, en el sentido definido en el artículo 1 de la Ley 15/2007, de 3 de julio, de

Defensa de la Competencia, el órgano de contratación de oficio o a instancia de la Mesa Permanente de Contratación en el ejercicio de sus funciones, los trasladará con carácter previo a la adjudicación del contrato a la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia o, en su caso, a la autoridad de competencia autonómica correspondiente a efectos de que a través del procedimiento previsto en el artículo 150.1 de la LCSP, se pronuncie sobre aquellos. Una vez realizada esta comunicación, se procederá de conformidad con lo establecido en el artículo 150.1 de la LCSP.

1) Capacidad de obrar.

1.1.- Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF). Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

1.2.- Si se trata de empresario individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente.

1.3.- Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en un registro profesional o comercial, cuando este requisito sea exigido por la legislación del Estado respectivo, o la presentación de las certificaciones que se indican en el Anexo I 3 del **RGLCAP**, para los Contratos de servicios.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

1.4.- Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, se acreditará mediante informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del Contrato.

Igualmente deberán acompañar el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 68.1 de la LCSP.

1.5.- Documentación acreditativa de la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato, en su caso, conforme a lo requerido en el **apartado 4 del Anexo I**.

1.6.- Las empresas extranjeras presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

2) Poderes.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación. Igualmente deberán presentar el D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

3) Documentación acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y de que no existen deudas en período ejecutivo con la Comunidad de Madrid.

Obligaciones tributarias:

a) Alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición, referida al ejercicio corriente, o el último recibo. En cualquiera de los dos casos, deberá aportarse también una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados e) y f) de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las agrupaciones y uniones temporales de empresas deberán acreditar el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, los licitadores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, no deberán tener deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid, salvo que las mismas estuviesen debidamente garantizadas. El certificado que acredite la inexistencia de deudas se aportará de oficio por la Administración Autonómica.

Obligaciones con la Seguridad Social:

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

En el caso de profesionales colegiados que no estén afiliados y en alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en virtud de lo dispuesto en la Resolución de 23 de febrero de 1996 (BOE de 7 de marzo), de la Dirección General de Ordenación Jurídica y Entidades Colaboradoras de la Seguridad Social, por la que se dictan instrucciones en orden a la aplicación de las previsiones en materia de Seguridad Social, contenidas en la disposición adicional decimoquinta y en la disposición transitoria quinta.3 de la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aquéllos deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad de Previsión Social del Colegio Profesional correspondiente, acreditativa de su pertenencia a la misma de acuerdo con la citada Resolución. La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

4) Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

4.1- Criterios de selección cualitativa

Los licitadores deberán acreditar el cumplimiento de los criterios de selección que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 5 del Anexo I**, en los términos y por los medios establecidos en dicho apartado.

4.2- Solvencia

Si el licitador ha recurrido a otras entidades **para integrar su solvencia** en los términos del artículo 56.3 del RD-LCSE, deberá aportar la documentación referida en el párrafo anterior de dichas entidades, así como el compromiso por escrito de las mismas que demuestre que dispone efectivamente para la ejecución del contrato de la solvencia y medios de éstas.

5) Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 57.14 del RD-LCSE, el certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos con certificado en vigor de la presentación en las convocatorias de contratación de la documentación correspondiente a los datos que figuren en él. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por Canal de Isabel II, S.A., M.P.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso del órgano de contratación y la Mesa permanente de contratación al mismo por medios electrónicos.

En caso de presentar el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, el empresario deberá presentar en la licitación una declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el mismo, según el modelo que figura como **Anexo VII** al presente Pliego. Si se

hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

6) Garantía definitiva y disposición de medios adscritos al contrato.

Asimismo, se presentará la documentación acreditativa de la constitución de la garantía definitiva referida en la cláusula 15 y, en su caso, la documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios que se hubiese comprometido a dedicar a adscribir a la ejecución del Contrato.

La garantía definitiva deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente.

Si el licitador no dispusiera de la garantía definitiva en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, el licitador deberá aportar el documento original en papel en las oficinas de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

7) Datos de contacto a efectos de notificaciones.

Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid, al que se accede a través de la Carpeta Ciudadana (<https://gestion7.madrid.org/carpetaciudadana/>), para lo cual los licitadores o sus representantes deben estar dados de alta en ese sistema.

Con el objetivo de garantizar la correcta recepción de las notificaciones practicadas con motivo del presente procedimiento de licitación y asegurar la agilidad y eficiencia del mismo, los licitadores deberán asegurarse de que el correo electrónico que tengan registrado en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid es debidamente atendido y corresponde a las personas de contacto pertinentes. Canal Isabel II, S.A., M.P. no será responsable si los licitadores han designado un correo electrónico en el sistema de notificaciones electrónicas de la Comunidad de Madrid que no es debidamente atendido o no corresponde a las personas de contacto pertinentes.

Sin perjuicio de lo anterior, el licitador señalará un correo electrónico y un número de teléfono de contacto.

El licitador propuesto como adjudicatario podrá remitirse a la documentación que hubiera sido presentada por él a Canal de Isabel II, S.A., M.P. para participar en un procedimiento de licitación convocado por esta entidad. En este sentido, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar una declaración responsable firmada por su representante en la que indique i) el número de expediente del procedimiento

de licitación al que se remite ii) la documentación a la que se remite y iii) que la referida documentación sigue plenamente vigente y no ha sufrido modificación alguna.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo anterior, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar como mínimo para cada licitación la declaración referida en el apartado 5, la documentación referida en el apartado 6 y, en su caso, la documentación referida en el apartado 4 que corresponda.

La Mesa permanente de contratación calificará la documentación aportada. Si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada o necesitare para realizar dicha calificación documentación complementaria o aclaratoria, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador los corrijan o subsane o para que presente aclaraciones o documentos complementarios utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10 del Anexo I**. Asimismo, se les indicará que si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 a) ó 71.1 e) de la LCSP.

En estos supuestos la Mesa permanente de contratación propondrá al órgano de contratación la adjudicación a favor del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, quien tendrá que acreditar su capacidad para contratar con Canal de Isabel II, S.A., M.P., mediante la presentación de la documentación correspondiente en el plazo establecido para ello.

La propuesta de adjudicación no crea derecho alguno en favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a Canal de Isabel II, S.A., M.P., mientras no se haya formalizado el contrato.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá decidir no adjudicar o celebrar el contrato o desistir del procedimiento de adjudicación en los términos del artículo 71 del RD-LCSE.

CAPÍTULO III

ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

Cláusula 14. *Adjudicación del Contrato.*

El órgano de contratación adjudicará el Contrato al licitador que, en su conjunto, presente la mejor oferta, mediante la aplicación de los criterios establecidos en el **apartado 8 del Anexo I**.

En el supuesto de que el adjudicatario fuese una unión temporal de empresas, estará obligada a acreditar su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

La adjudicación del Contrato tendrá lugar en el plazo de cinco (5) meses a contar desde la fecha de apertura de proposiciones, salvo que se establezca otro mayor en el **apartado 8 del Anexo I**. El plazo anterior se ampliará en quince (15) días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites establecidos para el caso de que se identifiquen proposiciones anormalmente bajas. De no producirse la adjudicación dentro del plazo señalado, los licitadores tendrán derecho a retirar su proposición, y a la devolución de la garantía provisional, de existir esta.

Si dos o más proposiciones empatasen como mejor oferta, Canal de Isabel II, S.A., M.P. procederá a solicitar la siguiente documentación en orden a la aplicación de los criterios de desempate indicados en la presente cláusula:

- Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social de los trabajadores con discapacidad.
- Certificación emitida por el Registro administrativo competente acreditando la condición de empresa de inserción a efectos de la Ley 44/2007, de conformidad con lo establecido en el artículo 147 b) de la LCSP.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBfobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

En caso de que se produzca el empate indicado con anterioridad, tendrá preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas, que, sin estar sujetas a la obligación a que se refiere la cláusula 29 del presente Pliego “Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad”, en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2 por 100. A efectos de aplicación de esta circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social. Si varias empresas licitadoras que hayan empatado acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje no inferior al 2 por ciento, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación, las proposiciones presentadas por las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBifobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

Si se produce empate entre dos ó más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. notificará por medios electrónicos a la empresa o empresas que hayan presentado ofertas la adjudicación de forma motivada en los términos indicados en el artículo 72 del RD-LCSE, con la excepción de confidencialidad establecida en los artículos 28 y 64.4 del RD-LCSE. La adjudicación se publicará en el perfil del contratante en el plazo de 15 días.

En la notificación se indicará el plazo en que debe procederse a la formalización del Contrato conforme a lo establecido en el artículo 73.2 del RD-LCSE.

La notificación contendrá, en todo caso, la información necesaria que permita conocer a los interesados en el procedimiento de adjudicación interponer reclamación en materia de contratación suficientemente fundada contra la decisión de adjudicación. En particular, la notificación expresará los extremos enumerados en el artículo 72.3 del RD-LCSE.

Adjudicado el contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no estará obligada a seguirla custodiando, a excepción de los documentos justificativos de la garantía provisional, que se conservarán para su entrega a los interesados.

Cláusula 15. Garantía.

El licitador que haya presentado la mejor oferta estará obligado a constituir, en el plazo establecido en la notificación realizada al efecto, a disposición del órgano de contratación, una garantía, cuya cuantía será igual al 5 por 100 del importe de adjudicación del Contrato, I.V.A. excluido en la Caja de Canal de Isabel II, S.A., M.P.,

presentando los justificantes de haber constituido esta garantía antes de proceder a la adjudicación del Contrato. En todo caso, la garantía responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 110 de la LCSP. El modelo de garantía es el indicado en el **Anexo VIII** al presente Pliego. En caso de constitución mediante seguro de caución, el modelo es el indicado en el **Anexo IX** al presente Pliego. El licitador que haya presentado la mejor oferta también podrá constituir la garantía mediante ingreso en el número de cuenta facilitado por Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el requerimiento referido en la cláusula 13.

En caso de constitución de garantía provisional, si ésta se hubiese constituido en metálico o valores de Deuda Pública, será potestativo para el adjudicatario aplicar su importe a la garantía referida en el párrafo anterior o proceder a la nueva constitución de esta última.

En el caso de amortización o sustitución de los valores que integran la garantía, el adjudicatario viene obligado a reponer la garantía en igual cuantía, siendo a su costa el otorgamiento de los documentos necesarios a tal fin.

En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalizaciones o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo en más del 10 por ciento, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación. A estos efectos no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de la revisión de precios indicada, en su caso, en el apartado 10.1 del Anexo I.

En cuanto a la garantía complementaria prevista en el artículo 107.2 de la LCSP, se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 10.8 del Anexo I**, teniendo, a todos los efectos, la consideración de la garantía referida en los párrafos anteriores. La garantía total podrá alcanzar, en su caso, el porcentaje del 10 por ciento del precio del Contrato.

Cláusula 16. Perfección y formalización del Contrato.

El Contrato se perfeccionará con su formalización.

El adjudicatario deberá aportar los justificantes correspondientes al pago de los anuncios de licitación con anterioridad a la firma del Contrato. En caso de división en lotes, el importe a pagar por cada adjudicatario será proporcional a la relación existente entre el importe del presupuesto base de licitación del lote correspondiente y el presupuesto base de licitación del procedimiento.

En los contratos en que proceda, el adjudicatario deberá acreditar previamente, ante el órgano de contratación, la constitución de la UTE, así como la declaración responsable relativa al cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 57.1 de la Ley Orgánica 8/2021, de 4 de junio, de protección integral a la infancia y la adolescencia frente a la violencia, indicada en la **cláusula 28**.

En caso de que se indique en el **apartado 11.1 del Anexo I**, el adjudicatario deberá presentar antes de la formalización del contrato una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde dónde se van a prestar los servicios asociados a los mismos. El contenido de dicha declaración deberá ser conforme a lo establecido en el **apartado 11 del Anexo I**. Asimismo, el adjudicatario tendrá la obligación de comunicar cualquier cambio que se produzca, a lo largo de la vida del contrato, de la información facilitada en la referida declaración.

No podrá procederse a la formalización del contrato hasta tanto transcurra el plazo de quince días hábiles desde que se remite la notificación a que se refiere el artículo 72 del RD-LCSE en sus apartados 1 y 3, con el objeto de poder garantizar el efecto suspensivo de la reclamación en materia de contratación a que se refiere el artículo 53 de la LCSP.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto reclamación que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución de la reclamación hubiera levantado la suspensión.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalización, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 71.2 b) de la LCSP. Si no se hubiese constituido la garantía definitiva, la penalización se hará efectiva contra la garantía provisional.

En este caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación establecida en la cláusula 13 del presente pliego.

El Contrato podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso el contratista deberá entregar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

La formalización del Contrato se publicará, junto con el correspondiente contrato, en un plazo no superior a quince días tras el perfeccionamiento del mismo en el perfil de contratante del órgano de contratación. El anuncio de formalización se publicará también en el Diario Oficial de la Unión Europea y en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

CAPÍTULO IV

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 17. Principio de riesgo y ventura.

La ejecución del Contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista.

Cláusula 18. Sujeción a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

El Contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del presente Pliego y a las del Pliego de Prescripciones Técnicas y de acuerdo con las instrucciones que diere Canal de Isabel II, S.A., M.P. al contratista a través, en su caso, del responsable del Contrato. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para Canal de Isabel II, S.A., M.P. o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del Contrato.

Cláusula 19. *Dirección y supervisión del servicio.*

La dirección y supervisión del servicio corresponde al Responsable del Contrato designado por Canal de Isabel II, S.A., M.P., siendo sus funciones la dirección, control y coordinación del servicio en los términos referidos en el artículo 62 de la LCSP. Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá la facultad de inspeccionar y de ser informada de la ejecución de los servicios objeto del Contrato, pudiendo ordenar o realizar por sí misma cuando así proceda análisis de los trabajos, establecer sistemas de control de calidad y dictar cuantas disposiciones estime oportunas para el estricto cumplimiento del Contrato.

En el **apartado 10.9 del Anexo I** se concreta, en su caso, el modo en que el Responsable del contrato ejercerá las facultades de inspección y vigilancia durante la vigencia del Contrato y las comprobaciones al tiempo de la recepción que se reserva Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Cláusula 20. *Plazo de ejecución y prórroga del Contrato.*

El plazo total de vigencia del Contrato y los parciales, en su caso, figuran en el **apartado 2 del Anexo I**.

El Contrato será ejecutado durante el plazo establecido en el citado **apartado 2 del Anexo I**, siendo los plazos parciales, en su caso, los establecidos en dicho apartado o los que el contratista, en su caso, mejorando aquellos, pudiese ofertar.

El cómputo del plazo para la ejecución del Contrato se iniciará el día siguiente al de la formalización de aquél o, en su caso, en la fecha que se establezca en el **apartado 2 del Anexo I**.

El contratista está obligado a cumplir el Contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si procede, el Contrato podrá ser prorrogado, si así se indica en el **apartado 2 del Anexo I**, y la prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el referido **apartado del Anexo I** se establezca uno mayor. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

Cláusula 21. *Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.*

Si los servicios sufriesen un retraso en su ejecución y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista, si éste ofreciera cumplir sus compromisos se concederá por el órgano de contratación un plazo que será por

lo menos igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, regulándose su petición por lo establecido en el artículo 100 del RGLCAP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales, si éstos se hubiesen previsto, para lo que se estará al **apartado 2 del Anexo I**, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá optar, indistintamente, por la resolución del Contrato o por la imposición de penalizaciones, que se establecen en el **apartado 9 del Anexo I**.

Cada vez que las penalizaciones por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del Contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalizaciones. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del Contrato.

De igual modo se procederá cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

Canal de Isabel II, S.A., M.P., en caso de incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el Contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del Contrato o por las penalizaciones que se determinan en el **apartado 9 del Anexo I**.

En caso de cumplimiento defectuoso de la ejecución del Contrato, o, en su caso, incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del Contrato los medios personales y materiales suficientes, o de las condiciones especiales de ejecución del Contrato, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá imponer al contratista las penalizaciones indicadas en el **apartado 9 del Anexo I**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 192.1 de la LCSP.

En caso de que ocurra alguna incidencia en ejecución de las prestaciones objeto del contrato, que suponga daño para las personas o los bienes, o manifiesto peligro para los mismos, el contratista está obligado a comunicar de forma inmediata dicha incidencia a la persona de Canal de Isabel II, S.A., M.P. que sea Responsable del Contrato. El incumplimiento de dicha obligación llevará aparejada la imposición de una penalización de 2.000 euros.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

De conformidad con lo previsto en el artículo 105 del RD-LCSE, para el caso de incumplimiento de la condición especial de ejecución del contrato prevista en la cláusula 28 Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá aplicar una penalización igual al importe correspondiente a todas las cuotas sociales que no se hayan satisfecho a la Seguridad Social durante la vigencia del contrato, del personal adscrito a su ejecución, incrementadas en un 20%. Para determinar las cuotas sociales que no han sido abonadas se estará a la documentación que presente el adjudicatario durante el plazo de alegaciones concedido al efecto. Si no presentara documentación se tendrá en cuenta, a efectos de la determinación de la penalización, las cuotas sociales de la totalidad de los trabajadores que presten el servicio contratado, incrementadas en un 20%.

La infracción de las condiciones para la subcontratación establecidas en la cláusula 25 podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalización de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato.

La constitución en mora por el contratista no precisará intimación previa por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Cláusula 22. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.

El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del Contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por Canal de Isabel II, S.A., M.P., éste será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

Del mismo modo deberán ser asumidas por el adjudicatario las responsabilidades, que puedan derivarse por daños de carácter ambiental, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.

Será a cargo del contratista el importe de las sanciones que fuesen impuestas a Canal de Isabel II, S.A., M.P. como consecuencia del incumplimiento o inobservancia, por parte del contratista, de las condiciones establecidas en los Pliegos del presente procedimiento, en las licencias, autorizaciones o permisos, así como por el incumplimiento o inobservancia de la normativa municipal, autonómica o estatal aplicable.

Lo dispuesto en el apartado anterior deja a salvo el régimen específico en materia de prevención de riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 13.14 del Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido sobre infracciones y sanciones en el orden social.

Cláusula 23. Suspensión del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá acordar por causa justificada la suspensión de la ejecución del Contrato. En tal caso, se levantará un acta firmada por el responsable del contrato y el contratista en la que se consignarán las circunstancias que han motivado la suspensión y la situación de hecho en la ejecución del contrato.

Cláusula 24. Modificación y cesión del Contrato.

24.1 Modificación del Contrato.

El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 109 a 111 del RD-LCSE.

En este sentido, se indican, en su caso, en el **apartado 10.12 del Anexo I** las condiciones, el alcance, los límites, el procedimiento y el porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar las “Modificaciones previstas en el pliego de condiciones” a las que se refiere el artículo 110 del RD-LCSE.

Las modificaciones del contrato que se produzcan durante la ejecución se publicarán en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/> en los términos indicados en el artículo 112 del RD-LCSE. Asimismo, en caso de que el contrato se haya modificado en los casos previstos en las letras a) y b) del apartado 2 del artículo 111 del RD-LCSE, se publicará un anuncio al respecto en el Diario Oficial de la Unión Europea. Este anuncio deberá contener la información establecida en la sección correspondiente del Anexo X del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales.

Las modificaciones del contrato no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares deberán ser aprobadas por el órgano de contratación, previo trámite de audiencia al contratista y emisión del correspondiente informe sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos legalmente.

24.2 Cesión del Contrato.

Salvo que en el **apartado 10.15 del Anexo I** se establezca que el contrato no es susceptible de ser cedido, los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

Cláusula 25. Subcontratación.

El contratista podrá subcontratar con terceros la realización de las tareas del contrato que no hayan sido calificadas como críticas en el **apartado 10.3 del Anexo I** del presente Pliego, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en la presente cláusula, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en el artículo 108 del RD-LCSE.

El contratista estará sujeto a lo dispuesto en el artículo 42 del Estatuto de los trabajadores. En todo caso, el contratista asumirá la total responsabilidad de la ejecución del Contrato frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. Los subcontratistas no tendrán en ningún caso acción directa frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos. El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los licitadores deberán indicar en el Sobre nº 2 relativo a la proposición relativa a los criterios sujetos a un juicio de valor (o en las especificaciones técnicas del Sobre nº3 si no existe Sobre nº2) la parte del Contrato que tengan previsto subcontratar, señalando a qué tarea del contrato afecta, su importe, y el nombre o el perfil empresarial del subcontratista, definido éste por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Asimismo, en caso de que se indique en el **apartado 6 del Anexo I**, y sin perjuicio de lo establecido en el **apartado 11 del Anexo I**, si el licitador tiene previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos deberá indicar en el Sobre nº 2 relativo a la proposición relativa a los criterios sujetos a un juicio de valor (o en las especificaciones técnicas del Sobre nº3

si no existe Sobre nº2) los mismos aspectos referidos anteriormente respecto a los subcontratistas a los que pretende encomendar dicha subcontratación. En cualquiera de los casos mencionados anteriormente, el licitador deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos del artículo 71 de la LCSP, que conoce las condiciones de los pliegos, y que cumplirá su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta. En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de solvencia indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista. Al licitador que vaya a aportar su clasificación no le aplicarán las disposiciones referidas a la integración de solvencia. A tal efecto, el **licitador** deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**. En el caso de que la subcontratación que tenga prevista el licitador sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**, atendiendo a la Nota 3 del mismo y adjuntando al mismo la certificación del licitador de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre.

En todo caso, el **contratista** deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El **contratista** también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. A tal efecto deberá cumplimentar el **Anexo X bis**. En caso de que la subcontratación que pretenda comunicar el **contratista** sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X bis** atendiendo a la Nota 1 del mismo. El **contratista** deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas. En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo. La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si ésta es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

Por otra parte, los subcontratos que pretenda realizar el **contratista** que no se ajusten a lo indicado en su oferta por celebrarse con subcontratistas distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a tareas diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se hubiese cursado la correspondiente notificación a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y aportado las justificaciones a que se refiere el presente párrafo, salvo que con anterioridad hubiesen sido autorizados expresamente, siempre que Canal de Isabel II, S.A., M.P. no hubiese notificado dentro de este plazo su oposición a los mismos. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta únicamente mediante la descripción de su perfil profesional o si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de solvencia indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. En este caso, el contratista deberá comunicar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificará suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP. El contratista también deberá comunicar el importe del subcontrato, la fecha de inicio de los trabajos y el plazo de ejecución. A tal efecto, el **contratista** deberá cumplimentar el modelo de solicitud del **Anexo X ter**. Toda obra que deba realizarse en ejecución del presente Contrato deberá ejecutarse con sujeción a la normativa de Prevención de Riesgos Laborales y subcontratación para obras. En este sentido, en el caso de que el subcontrato a celebrar sea una obra, el contratista deberá cumplimentar el modelo establecido en el **Anexo X ter** atendiendo a la Nota 1 del mismo y adjuntando la certificación de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista.

Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de autorización de Canal de Isabel II, S.A., M.P. si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente. En tales casos, la acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato.

El contratista, en caso de subcontratación, cumplirá cuantos requisitos generales o específicos establezca la normativa aplicable en materia de subcontratación y realizará cuantas comunicaciones a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y a terceros exija dicha normativa y, muy especialmente, las que deriven del cumplimiento de las obligaciones tributarias, laborales y en materia de seguridad social.

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que se indican en el artículo 108 del RD-LCSE. Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá comprobar el cumplimiento de dichos abonos en los términos del artículo 108 del RD-LCSE. En todo caso, las actuaciones de comprobación e imposición de penalizaciones por el incumplimiento de la obligación indicada en el artículo 108 del RD-LCSE serán obligatorias para Canal de Isabel II, S.A., M.P. en los contratos cuyo valor estimado supere los 5 millones de euros y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30 por ciento del precio del contrato, en relación con los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

CAPÍTULO V

DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Cláusula 26. Pago del precio del Contrato.

El contratista tendrá derecho al abono de las prestaciones realizadas a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y recibidas por ésta mediante el correspondiente acto formal y positivo de recepción o conformidad.

En los términos establecidos en el artículo 200 de la LCSP, los contratistas podrán ceder el derecho de cobro que tengan frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P., conforme a Derecho.

Cláusula 27. Revisión de precios.

Los precios del contrato solo podrán ser objeto de revisión si así se establece al efecto en el **apartado 10.1 del Anexo I**.

Cláusula 28. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.

Cuando, en función del objeto del contrato, resulte de aplicación lo dispuesto en el artículo 130 de la LCSP, en el **apartado 10.13 del Anexo I** se especificará la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad. Asimismo, y a estos efectos, el contratista deberá proporcionar al órgano de contratación, a requerimiento de éste y antes de la finalización del contrato, la citada información. En todo caso, en los citados supuestos, tres meses antes de la finalización del contrato el contratista deberá presentar certificaciones positivas actualizadas a dichas fechas, acreditativas de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o acreditar documentalmente que están satisfechas las cuotas a la Seguridad Social correspondientes al personal adscrito a la ejecución del contrato.

El contratista deberá de responder de los salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad social devengadas, aún en el supuesto de que se resuelva el contrato y aquellos sean subrogados por el nuevo contratista, sin que en ningún caso dicha obligación corresponda a este último. En este caso, Canal de Isabel II, S.A., M.P., una vez acreditada la falta de pago de los citados salarios, procederá a la retención de las cantidades debidas al contratista para garantizar el pago de los citados salarios, y a la no devolución de la garantía definitiva en tanto no se acredite el abono de éstos.

En los contratos que impliquen contacto habitual con menores, el adjudicatario deberá aportar, antes de la formalización del contrato, una declaración responsable de que todo el personal al que corresponde la realización de estas actividades (incluido el voluntario, en su caso) cumple el requisito previsto en el artículo 57.1 de la Ley Orgánica 8/2021, de 4 de junio, de protección integral a la infancia y la adolescencia frente a la violencia, relativo a no haber sido condenado por sentencia firme por algún delito contra la libertad e indemnidad sexuales, tipificados en el título VIII de la Ley Orgánica 10/1995, de 23 de noviembre, del Código Penal, así como por cualquier delito de trata de seres humanos, tipificado en el título VII bis del Código Penal. A tal efecto, el citado personal deberá acreditar esta circunstancia mediante la aportación de una certificación negativa del Registro Central de Delincuentes Sexuales, regulado por el Real Decreto 1110/2015, de 11 de diciembre. Asimismo, el contratista queda obligado a la inmediata sustitución de aquellos empleados que puedan quedar afectados de manera sobrevenida por el incumplimiento de esta obligación.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 105 del RD-LCSE, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211.1 f) in fine de la LCSP, conforme a lo dispuesto en la cláusula 39 de este pliego.

Son de cuenta del contratista los gastos y tributos, anuncios de licitación, ya sea en Boletines, Diarios Oficiales o en cualquier medio de comunicación, los de formalización del Contrato en el supuesto de elevación a

escritura pública así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a ejecutar y realizar correctamente los trabajos objeto del servicio. Asimismo vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del Contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, el IVA, el impuesto que por la realización de la actividad pudiera corresponder y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del Contrato durante la vigencia del mismo, sin que por tanto puedan ser éstos repercutidos como partida independiente.

El importe máximo de los gastos de publicidad de licitación del Contrato, tanto en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, como, en su caso, en el Boletín Oficial del Estado o en otros medios de difusión es de 5.000 euros.

Cláusula 29. *Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.*

El contratista, conforme a lo dispuesto en el Decreto 213/1998, de 17 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen medidas en la contratación administrativa de la Comunidad de Madrid para apoyar la estabilidad y calidad del empleo, durante la vigencia del Contrato, asume entre sus obligaciones la de tener trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el RD. 364/2005, de 8 de abril.

La asunción de la citada obligación se realizará mediante la declaración responsable que se cita en la cláusula 11 de este Pliego.

El contratista queda obligado igualmente a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando fuese requerido, en cualquier momento de la vigencia del Contrato, o en todo caso antes de la devolución de la garantía. La acreditación de dicho cumplimiento se efectuará mediante la presentación ante el órgano de contratación de los siguientes documentos: un certificado de la empresa en el que conste el número de trabajadores de plantilla y copia compulsada de los Contratos celebrados con trabajadores con discapacidad.

Cláusula 30. *Obligaciones laborales, sociales, medioambientales y protección de datos.*

Durante la ejecución del contrato, el contratista ha de cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el Anexo XI del RD-LCSE, así como la normativa vigente en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, conforme a lo dispuesto en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, Real Decreto 171/2004, de 30 enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales, en el Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como las que se promulguen durante la ejecución del contrato, así como, en su caso, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Los licitadores podrán obtener información sobre las obligaciones relativas a las condiciones sobre protección del empleo, protección del medioambiente, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en los órganos competentes de la Comunidad de Madrid y en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.

El adjudicatario deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos que les sean de aplicación. Igualmente, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 105 del RD-LCSE, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 211.1 f) in fine de la LCSP, conforme a lo dispuesto en la cláusula 39 de este pliego.

Sin perjuicio de las obligaciones legales que resulten de aplicación, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no será responsable del incumplimiento por parte del adjudicatario de sus obligaciones en relación con sus propios trabajadores, que dependerán única y exclusivamente del mismo, el cual ostentará la condición de empresario con todos los derechos y deberes respecto de dicho personal.

Asimismo, el contratista está obligado a respetar la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Sin perjuicio de ello, en lo referente a protección de datos se estará a lo dispuesto en el **apartado 11 del Anexo I**.

Cláusula 31. Política del sistema de gestión

En Canal de Isabel II gestionamos el agua de todos con transparencia, eficiencia y sostenibilidad. Nos apoyamos en nuestros valores para cuidar un recurso de todos, esencial para la vida.

Para cumplir con nuestra misión se establece la Política del Sistema de Gestión de Canal de Isabel II que apoya nuestra estrategia y proporciona un marco de referencia para el establecimiento y seguimiento de los objetivos de calidad, medio ambiente, seguridad y salud en el trabajo, prevención de accidentes graves y control analítico y metrológico.

La Dirección se compromete a la mejora continua del Sistema de Gestión, al cumplimiento de sus objetivos, a la realización de auditorías, revisiones y a impulsar la aplicación sistemática de los siguientes principios que configuran esta Política:

EMPRESA PÚBLICA DE REFERENCIA

Ser empresa pública de referencia y motor económico y de desarrollo de la Comunidad de Madrid.

GESTIÓN DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA

Trabajar para gestionar la totalidad del ciclo integral del agua en toda la Comunidad de Madrid, desarrollando una estrategia para la innovación que permita liderar los retos del sector.

SATISFACCIÓN DE CLIENTES Y USUARIOS

Incrementar la satisfacción de nuestros clientes, usuarios y de los Ayuntamientos, asegurando un nivel de excelencia en la cantidad, calidad y continuidad del servicio.

Impulsar la transformación digital para una gestión más cercana y eficaz.

SOSTENIBILIDAD

Realizar una gestión sostenible, rigurosa y transparente durante todo el ciclo de vida de las actividades, considerando sus riesgos y asegurando unas tarifas progresivas, asequibles y solidarias, que fomenten el ahorro en el consumo y garanticen el acceso de todos a un bien esencial.

Mantener, innovar y planificar nuestras dotaciones, infraestructuras y servicios, renovándolas y adaptándolas a los cambios necesarios y a las futuras necesidades de la sociedad.

MEDIO AMBIENTE

Contribuir a la protección del entorno minimizando el impacto ambiental en todos nuestros procesos, favoreciendo la economía circular, el uso eficiente de los recursos y la energía, potenciando la generación renovable y previniendo la contaminación.

NUESTROS PROFESIONALES

Dotar el personal necesario y apoyar a nuestros profesionales, atrayendo, reteniendo y fomentando el talento.

BUEN GOBIERNO

Gestionar todas las actividades con el compromiso de cumplir los requisitos legales y normativos, así como cualquier otro que Canal de Isabel II suscriba, incluidos los establecidos por los organismos que otorgan reconocimiento.

Fomentar una cultura de ética e integridad actuando conforme a los principios incluidos en el Código de Conducta de Canal de Isabel II y asegurar que las actividades se llevan a cabo de manera imparcial y competente.

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Integrar la prevención de riesgos laborales en el conjunto de todas las actividades, fomentando la cultura preventiva, la seguridad vial, eliminando los peligros, reduciendo los riesgos y proporcionando condiciones de trabajo seguras y saludables para prevenir lesiones y el deterioro de la salud.

Informar, consultar, formar y hacer partícipes a los trabajadores y sus representantes en la gestión de la seguridad y salud.

SEGURIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS

Planificar la respuesta ante situaciones de emergencia, adoptando los procedimientos necesarios destinados a identificar las emergencias previsibles en las instalaciones según un análisis sistemático. Elaborar, comprobar y revisar los planes de emergencia, contemplando los procedimientos de coordinación externos que puedan resultar necesarios.

Identificar y evaluar los riesgos de accidente grave en el que intervengan sustancias peligrosas, mejorando de forma permanente su control, y garantizando un elevado nivel de protección de la salud humana, el medio ambiente y los bienes.

Cláusula 31 bis. *Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.*

1.- Requisitos generales

El contratista deberá cumplir con todas las obligaciones previstas en la Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, el Real Decreto 39/1997, de 17 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, el Real Decreto 171/2004, de 30 de Enero, por el que se desarrolla el Art. 24 de la Ley 31/95, en materia de coordinación de actividades empresariales y cuantas otras normas, legales o convencionales, contengan prescripciones relativas a la adopción de medidas preventivas en el ámbito laboral o susceptibles de producirlas en dicho ámbito así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Igualmente se compromete a acatar cualquier norma de seguridad elaborada por Canal de Isabel II, S.A., M.P. que afecte a sus instalaciones y donde los empleados del contratista desarrollen su trabajo.

En consecuencia, será obligación del contratista:

- Garantizar la seguridad y salud de los trabajadores.
- Realizar la prevención de los riesgos laborales mediante la adopción de cuantas medidas sean necesarias.
- Evaluar los riesgos laborales.
- Planificar la acción preventiva a partir de los resultados de la evaluación de los riesgos.

- Asegurar que los medios de trabajo garanticen la seguridad de los trabajadores.
- Proporcionar a los trabajadores los medios de protección personal adecuados al trabajo a realizar.
- Informar adecuadamente a los trabajadores acerca de los riesgos existentes, las medidas y actividades de protección aplicables y las medidas de emergencia adoptadas.
- Consultar a los trabajadores y permitir su participación en todas las cuestiones que afecten a la seguridad y la salud laborales.
- Garantizar que cada trabajador reciba una formación adecuada en materia preventiva.
- Informar y adoptar medidas, cuando los trabajadores pueden estar expuestos a un riesgo grave e inminente.
- Garantizar la vigilancia médica periódica de la salud de los trabajadores.

2.- Requisitos particulares para la ejecución de los trabajos.

Conforme a lo previsto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y Reglamentos de desarrollo, y con la finalidad de garantizar que los servicios contratados por la empresa contratista se ejecutan conforme a las medidas de seguridad establecidas por la normativa vigente y Canal de Isabel II, S.A., M.P., la empresa adjudicataria habrá de presentar ante Canal de Isabel II, S.A., M.P. o a la empresa que ésta designe, la documentación acreditativa de los siguientes extremos:

- a) Relación nominal e identificación de los trabajadores que ejecutarán los trabajos objeto del Contrato.
- b) Sistema de gestión de prevención.
- c) Certificados de formación en materia de prevención de riesgos laborales de los trabajadores que realicen los trabajos objeto del presente Contrato.
- d) Identificación y nombramiento del trabajador o trabajadores designados como recurso preventivo.
- e) Evaluación de los riesgos generales y específicos de los puestos de trabajo, incluyendo la planificación de la actividad preventiva.
- f) Plan de formación en materia de prevención de riesgos laborales, que incluirá tanto la relativa a la actividad objeto del Contrato como la relacionada con el plan de emergencia y contra incendios.

La documentación relacionada en la presente cláusula habrá de ser presentada por la empresa adjudicataria con carácter previo al inicio de los trabajos objeto del presente Contrato.

Será obligatorio para el contratista aportar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la documentación relativa a la materia de prevención de riesgos laborales en formato papel y/o a través de la herramienta informática que disponga Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Cuando Canal de Isabel II, S.A., M.P. lo considere oportuno, podrá solicitar información adicional o realizar comprobaciones y auditorías para verificar la validez de la información entregada, asumiendo el contratista la obligación de tener a disposición de Canal de Isabel II, S.A., M.P. la documentación requerida para su exhibición cuando fuera requerida con tal fin.

3.- Coordinación de Actividades empresariales en materia preventiva

Cuando para la prestación de un servicio deba realizar actividades en concurrencia con otros contratistas, deberá cumplir lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en el R.D. 171/04, de 30 de Enero, que lo complementa, en materia de coordinación de actividades empresariales.

El representante del contratista para la ejecución de los trabajos se relacionará con el Jefe del Área responsable del Contrato, con la colaboración y apoyo del Staff de Coordinación de actividades empresariales del Área de Prevención de Canal de Isabel II, S.A., M.P., a efectos de coordinar los trabajos.

El contratista se compromete a cumplir todas las medidas de prevención de riesgos laborales informadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P., las establecidas en los Pliegos del procedimiento de licitación o en cualquier otro documento entregado antes o durante la prestación del servicio.

El contratista cuidará de que su personal y el de los subcontratistas cumplan las normas y procedimientos de prevención de riesgos que sean de aplicación; tanto los establecidos por Canal de Isabel II, S.A., M.P. como los contenidos en su planificación de actividades preventivas.

Siempre que se produzca un accidente, el contratista tendrá la obligación de dar cuenta del mismo al Área de Canal de Isabel II, S.A., M.P. al frente del Contrato. Además, realizará un informe del mismo en el que se reflejen las causas que originaron el accidente y las medidas preventivas adoptadas.

En la investigación de accidentes, todos los contratistas estarán obligados a prestar la máxima colaboración en el proceso, facilitando cuantos datos y gestiones les sean solicitados.

4.- Incumplimiento de las Normas de Prevención de Riesgos Laborales.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en la presente cláusula y en la normativa citada y de las obligaciones del contratista en materia preventiva, y salvo que se haya previsto una penalización distinta en el apartado 9 del Anexo I, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá imponer al contratista una penalización del 0,5 % del importe total del precio del Contrato por día natural de demora en el cumplimiento de las mismas. El importe de las penalizaciones se deducirá en las liquidaciones parciales que se vayan realizando de acuerdo con los plazos previstos en el presente Contrato.

Se considerará como causa de resolución del Contrato el incumplimiento de las obligaciones que resultan de la presente cláusula, al considerarse una obligación esencial del contratista, conforme a lo dispuesto en el artículo 211.1 *in fine* de la LCSP, y sin perjuicio de la obligación de indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por los daños y perjuicios que le hubiere causado.

Cláusula 32. Confidencialidad e información no publicable.

1.- En el **apartado 10.17 del Anexo I** del presente pliego se indicará, en su caso, la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A., M.P. Los licitadores deberán firmar, en este caso, el correspondiente compromiso de confidencialidad conforme al modelo establecido en el **Anexo XI** del presente pliego. Asimismo, toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá el carácter de confidencial.

La obligación de confidencialidad anteriormente referida tendrá un plazo de 5 años salvo que en el **apartado 10.16 del Anexo I** se disponga otra cosa.

2.- Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de lo dispuesto en la legislación vigente en materia de acceso a la información pública y de las disposiciones del RD-LCSE, en particular las relativas a las obligaciones en materia de publicidad de los contratos adjudicados y de información a los licitadores, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no divulgará la información facilitada por los operadores económicos que estos hayan designado como confidencial en el momento de presentar su oferta. Dicha información incluye, en particular, los secretos técnicos o comerciales, los aspectos confidenciales de las ofertas y cualesquiera otras informaciones cuyo contenido pueda ser utilizado para falsear la competencia, ya sea en ese procedimiento de licitación o en otros posteriores.

A estos efectos, las empresas licitadoras deberán indicar, en su caso, mediante una declaración complementaria conforme al modelo establecido en el **Anexo XI bis** del presente pliego, qué documentos tienen, de conformidad con lo indicado anteriormente, carácter confidencial. Esta circunstancia deberá además reflejarse claramente (sobreimpresa, al margen o de cualquier otra forma) en el propio documento señalado como tal.

De no aportarse la declaración anteriormente referida o no haberse reflejado claramente en los documentos, Canal de Isabel II, S.A., M.P., sin perjuicio de lo establecido en el primer párrafo del apartado 2 de la presente cláusula, considerará que ningún documento o dato posee dicho carácter.

El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato y/o información que pudiera conocer o le fuese facilitado con ocasión del cumplimiento o realización de este Contrato y vendrá obligado a garantizar y comprometerse de manera expresa a respetar el deber de secreto y confidencialidad y actuar acorde a la normativa de secreto empresarial, respecto a los datos e informaciones que hubiera podido conocer con motivo de la ejecución del contrato, especialmente los de carácter personal o empresarial, información confidencial y/o que constituya secreto empresarial, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este Contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. En todo caso, el contratista actuará en el tratamiento de los datos únicamente de conformidad con las instrucciones que le señale Canal de Isabel II, S.A., M.P. La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del Contrato y con posterioridad al mismo. A tal efecto, el contratista se obliga a indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P., por cualesquiera daños y perjuicios que sufra directamente, o por toda reclamación, acción o procedimiento, que traiga su causa de un incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto tanto en los Pliegos, como en el Contrato y como en lo dispuesto en la normativa reguladora de la protección de datos de carácter personal.

El contratista devolverá a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de confidencialidad aquí reflejado.

El contratista sólo podrá revelar la información confidencial a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto de este Contrato y será responsable de los actos de los mismos.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración de este Contrato.

Cualquier comunicación o publicación de los trabajos sin previa autorización expresa por escrito de Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá ser causa de resolución del Contrato en caso de estar vigente con pérdida de la garantía depositada así como, en cualquier caso, esté o no vigente el Contrato, dar lugar a las acciones legales que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pudiera emprender para resarcir aquellos daños o perjuicios causados por la divulgación, o uso de la información fuera del ámbito y alcance del Contrato.

Cláusula 33. Propiedad Industrial e Intelectual

33.1 Propiedad Industrial

Corresponden a Canal de Isabel II, S.A., M.P. todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre sus marcas, signos distintivos y demás bienes incorpóreos que autorice a utilizar al adjudicatario al amparo del Contrato. En ningún caso dicha utilización implicará la concesión de ningún derecho al adjudicatario sobre dichas propiedades.

El adjudicatario garantiza a Canal de Isabel II, S.A., M.P. que dispone de cuantos derechos de propiedad intelectual e industrial sobre los medios que sean precisos y emplee para la realización de cuanto es objeto del Contrato. Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá verificar este hecho en cualquier momento.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva cualesquiera otras facultades anejas a los señalados derechos y cualesquiera otros relativos a la propiedad industrial. Será propiedad de Canal de Isabel II, S.A., M.P. el resultado de los servicios así como cuantos materiales y documentos (especificaciones, presentaciones, etc.) se realicen en cumplimiento del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. será titular de todos los derechos referidos en los párrafos anteriores. Si ello fuera necesario, el adjudicatario se compromete a suscribir cuantos contratos de cesión de derechos individuales sean precisos para el cumplimiento de la legislación vigente en cada país en materias de Propiedad Industrial.

A los efectos previstos en los párrafos anteriores, el adjudicatario se compromete a la entrega de toda la documentación técnica y de cualquier otro tipo y/o entregables generados en el proceso de análisis, diseño, desarrollo, implantación y realización de las pruebas de las mismas. Toda la documentación elaborada y los resultados obtenidos por el adjudicatario en ejecución del Contrato serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en cuyo poder quedarán a la finalización del Contrato, no pudiendo el adjudicatario utilizarla para otras personas o entidades.

El adjudicatario responderá del ejercicio pacífico de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la utilización de los derechos proporcionados por el adjudicatario con motivo del Contrato y será responsable de toda reclamación

que pueda presentar un tercero por estos conceptos contra Canal de Isabel II, S.A., M.P. y deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por todos los daños y perjuicios que ésta pueda sufrir por esta causa. En todo caso, las relaciones jurídicas derivadas del Contrato se establecerán entre Canal de Isabel II, S.A., M.P. y el adjudicatario. Canal de Isabel II, S.A., M.P. no estará contractualmente vinculado con personas distintas del adjudicatario.

33.2 Propiedad Intelectual

El adjudicatario cede en exclusiva a Canal de Isabel II, S.A., M.P. todos los derechos de propiedad intelectual que le corresponden sobre las obras realizadas en ejecución del contrato, para todo el territorio mundial y hasta el paso de los derechos al dominio público, con facultad de cesión a terceros de forma exclusiva o no, total o parcial, gratuita u onerosa.

Como consecuencia, Canal de Isabel II, S.A., M.P. ostentará el derecho a la más amplia explotación de las obras, y en concreto, los derechos exclusivos de reproducción (total o parcial, directa o indirecta, por cualquier medio y bajo cualquier forma, permanente o transitoria), distribución (bajo cualquier forma incluida la venta, alquiler y préstamo en cualquier soporte), transformación y comunicación pública (todos los actos donde una pluralidad de personas tengan acceso a la obra sin previa autorización, incluyendo a título meramente enunciativo y no limitativo, los actos recogidos en el artículo 20.2 o cualquier otro que pueda modificar el anterior del Real Decreto Legislativo 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Propiedad Intelectual)

En virtud de lo previsto, el adjudicatario garantizará a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la explotación pacífica de las obras, por lo que deberá haber adquirido en exclusiva y con facultad de cesión a terceros los derechos de explotación de las aportaciones particulares que correspondan a los profesionales que hayan participado en la elaboración de las obras y los derechos que en su caso, pudieran recaer sobre las obras utilizadas para la ejecución del contrato, sin ningún tipo de carga y asegurando la originalidad del desarrollo de las obras. De esta forma, Canal de Isabel II, S.A., M.P. dispondrá de la totalidad de los derechos que recaen sobre las obras para proceder a su efectiva explotación.

En cualquier caso, será el adjudicatario y no Canal de Isabel II, S.A., M.P., quien responderá de las reclamaciones que terceros puedan efectuar en base a los derechos que pudieran recaer sobre las obras. No obstante, el adjudicatario deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por los daños y perjuicios que pueda sufrir por esta causa.

Todos los soportes físicos y demás material utilizado en la elaboración de las obras serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A., M.P. Asimismo, el adjudicatario transmitirá a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la totalidad de los derechos de propiedad intelectual que puedan corresponderle sobre las obras. En ningún caso, la utilización que el adjudicatario pueda llevar a cabo de material propio de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en virtud de lo previsto en el Contrato supondrá la concesión de derecho alguno a favor del adjudicatario, sobre el material.

CAPÍTULO VI

EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 34. Cumplimiento del Contrato y ejecución de los Servicios

El Contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando aquél haya realizado de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A., M.P. la totalidad de su objeto.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. determinará si la prestación realizada por el contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de los Servicios objeto del Contrato y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción de conformidad con los pliegos del procedimiento.

El contratista en todo caso queda obligado al finalizar la ejecución de las prestaciones objeto del contrato a presentar un informe sobre los trabajos realizados.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, el adjudicatario, si procede, queda obligado a presentar los ejemplares completos del trabajo objeto del Contrato que se determinan en el Pliego de Prescripciones Técnicas, con el formato y dimensión de los documentos y planos, en su caso, que se determinan en las especificaciones de dicho Pliego.

En los Contratos cuyo objeto consista en la elaboración de proyectos técnicos, el adjudicatario estará obligado a presentar aquéllos en el formato que se indique el citado Pliego y en soporte de disco compacto CD o DVD.

El contratista deberá entregar los trabajos dentro del plazo estipulado, efectuándose por el Responsable del contrato, en su caso, un examen de la documentación presentada y si estimase cumplidas las prescripciones técnicas propondrá que se lleve a cabo la recepción.

En el caso de que Canal de Isabel II, S.A., M.P. estimase incumplidas las prescripciones técnicas del Contrato, dará por escrito al contratista las instrucciones precisas y detalladas con el fin de remediar las faltas o defectos observados, haciendo constar en dicho escrito el plazo que para ello fije y las observaciones que estime oportunas.

Si existiese reclamación por parte del contratista respecto de las observaciones formuladas por el Responsable del contrato, Canal de Isabel II, S.A., M.P. resolverá sobre este particular.

Si el contratista no reclamase por escrito respecto a las observaciones del Responsable del contrato se entenderá que se encuentra conforme con las mismas y obligado a corregir o remediar los defectos observados.

La forma de constatación de la correcta ejecución de la prestación por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. se especifica, en su caso, en el **apartado 10.11 del Anexo I**.

Una vez cumplidos los trámites señalados anteriormente, si se considera que la prestación objeto del Contrato reúne las condiciones debidas, se procederá mediante acto formal a su recepción, que tendrá lugar dentro del mes siguiente de haberse producido la entrega o realización del objeto del Contrato, levantándose al efecto el

acta correspondiente. La forma de recepción del Contrato se especifica, en su caso, en el **apartado 10.11 del Anexo I**.

Hasta que tenga lugar la recepción, el adjudicatario responderá de la correcta realización de la prestación objeto del Contrato y de los defectos que en ella hubiera, sin que sea eximente ni otorgue derecho alguno la circunstancia de que el responsable del Contrato o los representantes de Canal de Isabel II, S.A., M.P. los hayan examinado o reconocido durante su elaboración, o aceptado en comprobaciones, valoraciones o certificaciones parciales.

Si la prestación del contratista no reúne las condiciones necesarias para proceder a su recepción, se dictarán por escrito las instrucciones oportunas para que subsane los defectos observados y cumpla sus obligaciones en el plazo que para ello se fije, no procediendo la recepción hasta que dichas instrucciones hayan sido cumplimentadas, levantándose entonces el acta correspondiente. El incumplimiento de las instrucciones sin motivo justificado será causa de resolución, con los efectos que legalmente procedan.

Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, se podrá rechazar la misma, quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

A la extinción del Contrato, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del Contrato como personal del organismo contratante, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 308.2 de la LCSP.

Cláusula 35. Liquidación del Contrato.

Dentro del plazo de un mes a contar desde la fecha de recepción del Contrato Canal de Isabel II, S.A., M.P. deberá acordar y notificar al contratista la liquidación del Contrato y abonarle, en su caso, el saldo resultante de conformidad con lo establecido en los artículos 198.4 y 210.4 de la LCSP. Si se produjese demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Cláusula 36. Plazo de garantía.

El plazo de garantía comenzará a contar desde la aceptación de las prestaciones objeto del Contrato por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y será el establecido en el **apartado 10.6 del Anexo I**.

Durante dicho plazo la garantía responderá de los conceptos señalados en el artículo 110 de la LCSP.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de los trabajos entregados y recibidos de conformidad por Canal de Isabel II, S.A., M.P. comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Cláusula 37. Vicios o defectos durante el plazo de garantía.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados, Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos. En todo caso durante el plazo de garantía el contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que Canal de Isabel II, S.A., M.P. formule en relación con el cumplimiento de los servicios objeto del Contrato.

En el supuesto de que Canal de Isabel II, S.A., M.P. durante el plazo de garantía que los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de los vicios o defectos observados en ellos, siempre que estos vicios o defectos fuesen imputables al contratista, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá rechazar la misma quedando exenta de la obligación del pago o, si éste se hubiese efectuado, tendrá derecho a la recuperación del precio satisfecho.

Cláusula 38. *Devolución y cancelación de la garantía.*

Aprobada la liquidación del Contrato y transcurrido el plazo de garantía que, en su caso, se determina en el **apartado 10.6 del Anexo I**, si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía, se dictará acuerdo de devolución de aquélla o de cancelación del aval.

Transcurrido un año desde la fecha de terminación del Contrato sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá a la devolución o cancelación de la garantía, siempre que no se hayan producido las responsabilidades a que se refiere el artículo 110 de la LCSP y sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 65.3 del RGLCAP.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 2 del Anexo I** respecto de la cancelación parcial de la garantía.

Cláusula 39. *Resolución del Contrato.*

Son causas de resolución del Contrato las recogidas en los artículos 211.1 (salvo la causa de resolución indicada en la letra g del apartado 1) y 313 de la LCSP, y el artículo 113 del RD-LCSE, así como las siguientes:

- La pérdida sobrevenida de los requisitos para contratar con Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- El incumplimiento de las obligaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalizaciones que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la cláusula 21.
- La obstrucción a las facultades de dirección e inspección de Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de respetar el carácter confidencial respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del Contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando

su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley, y su legislación complementaria y de desarrollo.

- La falta de pago de los salarios a los trabajadores y de las cuotas de la Seguridad Social.
- El incumplimiento reiterado del contratista del deber de diligencia exigible o de la calidad de las prestaciones objeto del contrato de conformidad con los pliegos del presente procedimiento y la oferta del contratista.
- Incumplimiento por el adjudicatario de los principios y valores de ética e integridad fijados, tanto en el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A., M.P. como de sus Políticas de Cumplimiento y de Prevención de Delitos. Se entenderán a todos los efectos incumplimientos de los valores de ética e integridad, cuando las conductas de las personas destinadas a la ejecución del contrato puedan causar un daño reputacional a la imagen de Canal de Isabel II, S.A., M.P. incluidas las que puedan dar lugar a la comisión de delitos que imputen responsabilidad penal a la persona jurídica.

Respecto a lo dispuesto en el artículo 211.1 b) y 212.5 de la LCSP en relación con la declaración de concurso, regirá en todo caso lo dispuesto en el Título III, Capítulo IV del Real Decreto Legislativo 1/2020, de 5 de mayo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Concursal.

En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva sobre la garantía, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los artículos 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 313 de la LCSP. No obstante lo anterior, en el caso de la causa de resolución recogida en el artículo 113 del RD-LCSE, el contratista tendrá derecho a una indemnización del 3 por ciento del importe de la prestación dejada de realizar, salvo que la causa sea imputable al contratista.

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 27.09.2023 11:29:33 CEST

Mariano González Sáez
CONSEJERO DELEGADO

Este pliego fue firmado electrónicamente el día 13 de agosto de 2023. El pliego ha sido rectificado en la fecha de la firma electrónica que figura en el presente documento.

ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

1.- Definición del objeto del Contrato.

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de explotación y mantenimiento de la Planta de Compostaje, Secado Térmico de Lodos de EDAR con cogeneración y Vertedero de Loeches (en adelante “los Servicios”). En la ejecución de las prestaciones objeto del contrato se tienen en cuenta las consideraciones sociales, ambientales y de innovación que se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, el “PPT”).

Las características de la Planta se incluyen en el Anexo I del PPT de este procedimiento.

Las prestaciones objeto del contrato sirven al desempeño por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de la actividad relacionada con el agua referida en el artículo 8 del RD-LCSE toda vez que las prestaciones objeto del contrato consisten en la operación y mantenimiento de la Planta de Secado Térmico de lodos con cogeneración, planta de compostaje y Vertedero de Loeches, en la que el lodo se somete a un tratamiento avanzado del fango procedente de las EDAR que gestiona Canal de Isabel II, S.A., M.P., devolviendo el agua extraída al Sistema Integral de Saneamiento y obteniendo grano seco que se puede utilizar como fertilizante así como energía eléctrica, completando con esta reutilización el ciclo integral del agua. En consecuencia, las prestaciones del presente contrato sirven al desempeño de las actividades referidas en dicho artículo.

División en lotes: Sí.

Número y denominación de los lotes:

<u>lote nº</u>	<u>denominación</u>
Lote 1:	Gestión indirecta de la operación y mantenimiento de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches
Lote 2:	Gestión indirecta de la operación y mantenimiento del vertedero de Loeches

Número máximo de lotes a que los empresarios podrán licitar: 2

Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario: 2

Código CPV:

90513800-4 Tratamiento de fangos.
77120000-7 Servicios de producción de compost
90510000-5 Tratamiento y eliminación de desperdicios
90533000-2 Servicios de gestión de vertederos

Servicio especial incluido en el Anexo I del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales: NO

2.- Plazos.

El plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato será de TRES (3) AÑOS a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos.

Recepciones parciales: NO

No obstante lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a prorrogar el contrato por UN (1) AÑO más, siendo el plazo de duración total del contrato, eventual prórroga incluida, de CUATRO (4) AÑOS. Canal de Isabel II, S.A., M.P. preavisará de la prórroga al adjudicatario al menos con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

Procede la prórroga del Contrato: SI

Prórroga obligatoria para el empresario: La prórroga será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca al menos con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración inicial del contrato.

Duración máxima del Contrato incluidas las prórrogas: CUATRO (4) AÑOS.

3.- Presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato.

3.1 Presupuesto base de licitación

El presupuesto base de licitación asciende a DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (**19.909.943,74 €**), IVA incluido. El presupuesto base de licitación se divide en los siguientes lotes:

	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
Lote 1	12.643.831,73 €	2.655.204,66 €	15.299.036,39 €
Lote 2	3.810.667,23 €	800.240,12 €	4.610.907,35 €

Costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación:

- El adjudicatario estará sujeto a lo establecido en el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y en particular en materia de subrogación. A estos efectos se informa a los licitadores que para el cálculo del presupuesto base de licitación se ha tenido en cuenta el coste del personal actualmente destinado al servicio que se detalla en el apartado 10.13 de este Anexo y que es susceptible de subrogación de acuerdo con el Convenio colectivo de ámbito superior a la empresa

efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

- Explotación de las instalaciones de compostaje, vertedero, y en su caso, de secado térmico con cogeneración; compras, servicios, mantenimientos especializados personal interno y posible comercialización de grano.

- Mantenimientos especializados con personal externo.

- Actuaciones de mejora planificadas.

- Actuaciones de reparación imprevistas que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la planta de compostaje, vertedero y secado térmico con cogeneración de Loeches debido a las incidencias de diversa índole, (en ningún caso serán correctivos), adaptación a la legislación o necesidades urgentes para el correcto funcionamiento, no contempladas en el resto de las partidas.

Base imponible (sin I.V.A.):	16.454.498,96 euros
Importe del I.V.A.(21%):	3.455.444,78 euros
Importe total del presupuesto base de licitación:	19.909.943,74 euros

El reparto de costes sobre el porcentaje del presupuesto base licitación es el siguiente:

Lote 1:

Conceptos	%
Masa salarial	15,96 %
Compras, servicios, mantenimientos especializados personal interno y comercialización de grano	39,30 %
Mantenimientos especializados personal externo	23,08 %
Inversiones planificadas	17,41 %
Actuaciones en incidencias y roturas urgentes no previstas	4,24 %

Lote 2:

Conceptos	%
Masa salarial	21,52 %
Compras, servicios, mantenimientos especializados personal interno	25,23 %
Mantenimientos especializados y trabajos con personal externo	28,26 %
Inversiones planificadas	22,18 %
Actuaciones en incidencias y roturas urgentes no previstas	2,81 %

Sistema de determinación del presupuesto:

- *Unidades de ejecución o de tiempo*

3.2 Valor estimado del contrato

Valor estimado del contrato: VEINTE MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS (20.924.565,03 €), IVA excluido. El valor estimado del contrato se divide en los siguientes lotes:

<u>Lote número</u>	<u>Valor estimado</u>
Lote 1	16.124.608,97 €
Lote 2	4.799.956,06 €

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: se ha calculado en base a un estudio económico de los precios del personal subrogable y no subrogable del contrato, las compras, servicios, mantenimientos con personal de planta, mantenimientos especializados externos incluida la turbina, inversiones y otros servicios del contrato como la aplicación agrícola directa y el transporte de lodos de las EDAR al secado térmico. Los precios se han obtenido de precios habituales de mercado, de contratos análogos adjudicados recientemente, así como ofertas recibidas de suministradores y empresas comerciales relacionadas con el objeto de contrato, y teniendo en cuenta los cuadros de precios I y II vigentes de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

3.3 Importe máximo de licitación

El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de TRES (3) AÑOS asciende a DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS (16.454.498,96 €), IVA excluido. El importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de TRES (3) AÑOS se divide en los siguientes lotes:

<u>Lote número</u>	<u>Base imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Importe total</u>
Lote 1:	12.643.831,73 €	2.655.204,66 €	15.299.036,39 €
Lote 2:	3.810.667,23 €	800.241,012 €	4.610.907,35 €

Las ofertas económicas deberán presentarse siguiendo el modelo del Anexo II al presente pliego para cada lote.

Teniendo en cuenta el valor estimado del lote correspondiente, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de un único porcentaje (%) de baja aplicable a todos los conceptos previstos en:

- Lote 1: los Apartados 1 (A) a 6 (F), así como a los cuadros de precios unitarios previstos en los Anexos II.A al II.F, ambos inclusive, referidos en este apartado.
- Lote 2: los Apartados 1 (A) a 4 (D), así como a los cuadros de precios unitarios previstos en los Anexos II.A al II.F, ambos inclusive, referidos en este apartado.

Los Anexos II.A a II.E de cada lote están incluidos en el presente pliego. El Anexo II.F, que es igual para ambos lotes, se publicará en formato hoja de cálculo junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

Los licitadores se limitarán a presentar un único porcentaje (%) de baja, con un máximo de dos (2) decimales. En aquellas ofertas en las que figure un porcentaje (%) de baja con más de dos decimales, se truncará al segundo decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal.

El importe máximo de licitación de cada uno de los lotes para el periodo de duración inicial de TRES (3) AÑOS, sin incluir la eventual prórroga, resulta de la suma de en los siguientes importes máximos para cada uno de los conceptos listados a continuación, reflejados en el Anexo II.A en relación con cada lote:

LOTE 1: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches

Apartado 1 (A) del Anexo II.A - Lote 1:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de compostaje para una capacidad en la que se trate una producción de hasta 20.000 t lodo/año (1.666,66 t/mes) en compostaje.

En este apartado se incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de Compostaje cuando la capacidad instalada se utilice para el compostaje hasta 20.000 t/año (1.666,66 t/mes) de lodo deshidratado. El nivel de compostaje debe compatibilizarse con la utilización obligatoria y rotativa en la fase de descomposición, de los 18 túneles de que consta la instalación.

El canon incluirá todos los gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado de mantenimientos especializados, conforme a lo dispuesto en el Anexo II.B y Anexo II.C Lote 1.

El importe máximo del apartado 1 (A) será de 730.200,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **868.938,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.A referido a este lote, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Si durante el plazo de duración del contrato, Canal de Isabel II, S.A., M.P. decide no llevar lodo a la Planta de Secado Térmico o Compostaje, por cada mes completo sin lodo, el adjudicatario tendrá derecho a certificar la parte proporcional del personal de los apartados 1 y 3 (según corresponda a la parte parada) del importe establecido en este apartado en el Anexo II.A Lote 1:

Mes parada planta de compostaje: 25.231,57 euros, IVA excluido

Mes parada planta de secado térmico: 142.978,87 euros, IVA excluido

Estos importes ya incluyen los gastos generales y el beneficio industrial y se verán afectados por la baja realizada por el adjudicatario; sólo serán facturables si durante un mes natural Canal de Isabel II, S.A., M.P. no lleva ningún lodo para su tratamiento a las plantas de compostaje y secado térmico de Loeches, teniendo el adjudicatario la planta en disponibilidad de operación.

Apartado 2 (B) del Anexo II.A - Lote 1:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de compostaje hasta una capacidad máxima de la planta en la que se traten 5.000 t lodo/año adicionales (416,66 t/mes) en compostaje. Para certificar esta cantidad mensualmente se debe superar la cantidad de 1.666,66 t/mes de lodo tratado en compostaje del apartado 1.

La cantidad de lodo tratado en compostaje que permitirá certificar este apartado se irá incrementando correlativamente según avanza cada año:

mes 1	1.666,66 Tn
mes 2	3.333,32 Tn
mes 3	4.999,98 Tn
mes 4	6.666,64 Tn
mes 5	8.333,30 Tn
mes 6	9.999,96 Tn
mes 7	11.666,62 Tn
mes 8	13.333,28 Tn
mes 9	14.999,94 Tn
mes 10	16.666,60 Tn
mes 11	18.333,26 Tn
mes 12	20.000,00 Tn

De tal forma que, si un mes se trata una cantidad de lodo en compostaje superior a las 1.666,66 toneladas, pero la cantidad total anual no llega a la cantidad indicada en la tabla para ese mes, el adjudicatario no podrá certificar este apartado.

Para este apartado se abonará un importe por tonelada hasta 15.000 toneladas (3 años). La cantidad B del Anexo II.A Lote 1 del presente Pliego se ha obtenido según los precios unitarios del Anexo II.B Lote 1, así como conforme a la suma de los precios unitarios del personal necesario para el Apartado 1 (Anexo II.C Lote 1), las compras y servicios descritas en el Anexo V del PPT y mantenimientos no incluidos como especializados (apartado 3 del Anexo II.A Lote 1), pero sí incluidos en el Plan de Mantenimiento que debe presentar el adjudicatario.

El importe máximo del apartado 2 (B) será 171.450,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **204.025,50 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II. A Lote 1 de este pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 3 (C) del Anexo II.A - Lote 1:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de secado térmico con cogeneración para una capacidad en la que se traten 60.000 t lodo/año (5.000,00 t/mes) en secado térmico.

Para este apartado se abonará un importe por tonelada hasta 60.000 toneladas (3 años). De este modo, se obtendrá la cantidad C del Anexo II.A del presente Pliego. La Cantidad C se ha obtenido de los precios unitarios del Anexo II.B Lote 1, así como de la suma de los precios unitarios del personal necesario para el Apartado 1 (Anexo II.C Lote 1), la compras y servicios descritas en el Anexo V del PPT y mantenimientos no incluidos como especializados (apartado 3 del Anexo II.A Lote 1), pero sí incluidos en el Plan de Mantenimiento que debe presentar el adjudicatario.

El importe máximo del apartado 3 (C) será 4.374.000 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **5.205.060,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.A Lote 1 de este pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Si durante el plazo de duración del contrato Canal de Isabel II, S.A., M.P. decide no llevar lodo a la Planta de Secado Térmico o Compostaje, por cada mes completo sin lodo, el explotador tendrá derecho a certificar la parte proporcional del personal de los apartados 1 y 3 (según corresponda a la parte parada) del importe establecido en este apartado en el Anexo II.A Lote 1:

Mes parada planta de compostaje: 25.231,57 euros, IVA excluido

Mes parada planta de secado térmico: 142.978,87 euros, IVA excluido

Estos importes ya incluyen los gastos generales y el beneficio industrial y se verán afectados por la baja realizada por el adjudicatario; sólo serán facturables si durante un mes natural Canal de Isabel II, S.A., M.P. no lleva ningún lodo para su tratamiento a las plantas de compostaje y secado térmico de Loeches teniendo el adjudicatario la planta en disponibilidad de operación.

Apartado 4 (D) del Anexo II.A - Lote 1:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de secado térmico hasta una capacidad máxima de la planta en la que se traten 45.000 t lodo/año adicionales (3.750 t/mes) en secado térmico, para certificar esta cantidad mensualmente se debe superar la cantidad de 5.000 t/mes de lodo tratado en secado térmico del apartado 3.

La cantidad de lodo tratado en secado térmico que permitirá certificar este apartado se irá incrementando según avance cada año:

mes 1	5.000,00
mes 2	10.000,00
mes 3	15.000,00
mes 4	20.000,00
mes 5	25.000,00
mes 6	30.000,00
mes 7	35.000,00
mes 8	40.000,00
mes 9	45.000,00
mes 10	50.000,00
mes 11	55.000,00
mes 12	60.000,00

De tal forma que, si un mes se tratan una cantidad de lodo en secado térmico superior a las 5.000 toneladas, pero la cantidad total anual no llega a la cantidad indicada en la tabla para ese mes, el adjudicatario no podrá certificar este apartado.

Para este apartado se abonará un importe por tonelada hasta 135.000 toneladas (3 años). La cantidad D del Anexo II.A Lote 1 del presente Pliego se ha obtenido según los precios unitarios del Anexo II.B Lote 1, de la suma de los precios unitarios del personal necesario para el Apartado 1 (Anexo II.C Lote 1), las compras y servicios descritas en el Anexo V del PPT y mantenimientos no incluidos como especializados (apartado 3 del Anexo II.A Lote 1), pero si incluidos en el Plan de Mantenimiento que debe presentar el adjudicatario.

El importe máximo del apartado 4 (D) será de 596.700,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **710.073,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del

contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.A Lote 1 del presente Pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 5 (E) del Anexo II.A - Lote 1:

La cantidad E incluye los mantenimientos especializados que se deben realizar con empresas externas para la duración inicial del contrato de 3 años según los precios unitarios previstos en el Anexo II.D Lote 1 de este pliego. La descripción de los mantenimientos especializados viene incluida en el Anexo II.D Lote 1 del presente pliego.

El importe máximo del apartado 5 (E) será de 2.452.718,68 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **2.918.735,23 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.D Lote 1 de este pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 6 (F) del Anexo II.A - Lote 1:

La cantidad F incluye la suma de cada una de las actuaciones de mejora planificadas descritas en el Anexo X del PPT.

El importe máximo del apartado 6 (F) será 1.850.000,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **2.201.500,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.E Lote 1 del presente pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 7 (G) del Anexo II.A - Lote 1:

La cantidad G incluye las actuaciones de reparación imprevistas que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches debido a las incidencias de diversa índole (en ningún caso serán correctivos), adaptación a la legislación o necesidades urgentes para el correcto funcionamiento, no contempladas en el resto de las partidas.

Dicha cantidad figura como FIJA en el estudio económico previsto en el Anexo II.A Lote 1 del presente Pliego y NO se verá afectada por el porcentaje (%) de baja ofertado. No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no se obliga, en ejecución del contrato, a solicitar al licitador trabajos con cargo a esta partida por un importe determinado, por lo que el adjudicatario no podrá realizar ninguna reclamación a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por no haberse alcanzado todo o parte del importe consignado en esta partida.

Dichas actuaciones se facturarán de acuerdo a los previstos en los Cuadros de Precios I y II de Canal de Isabel II, S.A., M.P. vigentes en el momento de presentación de las ofertas y en el Cuadro de Precios Complementario a los cuadros de precios de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (Anexo II.F Lote 1 del presente pliego), añadiendo los gastos generales y beneficio industrial (19%) y aplicando después el porcentaje (%) de baja del contrato.

El importe máximo del apartado 7 (G) será de 450.000,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **535.500,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años.

A todas las cantidades e importes resultantes de lo dispuesto en los apartados 1 a 7 anteriores se les aplicará el porcentaje de baja (salvo en el caso de la cantidad FIJA del apartado 7 G) y los gastos generales y beneficio industrial (19%), para obtener el importe final, IVA excluido.

LOTE 2: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento del vertedero de Loeches

Apartado 1 (A) del Anexo II.A - Lote 2:

Este apartado contempla el canon fijo diario de recepción y gestión de las toneladas de residuos que se almacenarán en la instalación, hasta su límite de su capacidad, aproximadamente unas 25.000 t o más, según la humedad y la densidad de los residuos recibidos. Este canon incluye disponer de maquinaria específica para residuos y personal con dedicación exclusiva y parcial al contrato. Se incluye también en este canon, compras y servicios, los seguros, aceites, reactivos, combustibles, pala cargadora y resto de maquinaria, ferretería, droguería, caracterizaciones de residuos, etc. y los mantenimientos realizados con personal propio de la planta.

Para este apartado se abonará un importe por día de 1.149,82 euros, IVA excluido. De este modo, se obtendrá la cantidad A del Anexo II.A Lote 2 del presente Pliego. La Cantidad A se obtendrá de la suma de conceptos de la descomposición de precios del Anexo II B del Lote 2 y Anexo II.C del Lote 2 multiplicada por el número de días. A todos los precios les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado por el adjudicatario y el 19 % de gastos generales y beneficio industrial.

El importe máximo del apartado 1 (A) será de 1.259.052,90 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial resultando **1.498.272,95 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios del Anexo II.A Lote 2, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 2 (B) del Anexo II.A - Lote 2:

Este apartado contempla el canon por tonelada a celda, que se abonará por cada tonelada que se deposite en la celda del vertedero. Esta actividad requiere de vehículos, maquinaria y personal específico que deposite las toneladas de residuo en la celda, las compacte y extienda la capa de cobertura, para evitar el aumento de lixiviados.

Para este apartado se abonará un importe por tonelada a celda de 4 euros, sin IVA. De este modo se obtendrá la cantidad B del Anexo II.A Lote 2 del presente Pliego. La Cantidad B se ha obtenido multiplicando el importe anterior de 4 €/tonelada por el número de toneladas anuales y por el número de años.

El importe máximo del apartado 2 (B) será de 240.000,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial resultando **285.600,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del

contrato de 3 años. A este importe le aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 3 (C) del Anexo II.A - Lote 2:

La cantidad C incluye los mantenimientos especializados que se deben realizar con empresas externas para la duración inicial del contrato de 3 años según los precios unitarios previstos en el Anexo II.D Lote 2 de este pliego. La descripción de los mantenimientos especializados viene incluida en el Anexo II.D Lote 2 del presente pliego.

El importe máximo del apartado 3 (C) será de 904.952,57 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **1.076.893,56 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.D Lote 2 de este pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 4 (D) del Anexo II.A - Lote 2:

La cantidad D incluye la suma de cada una de las actuaciones de mejora planificadas descritas en el Anexo X del PPT.

El importe máximo del apartado 4 (D) será 708.235,90 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **842.800,72 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años. A este importe, así como a los precios unitarios previstos en el Anexo II.E Lote 2 del presente pliego, les aplicará el porcentaje (%) de baja único ofertado a este lote por el adjudicatario.

Apartado 5 (E) del Anexo II.A - Lote 2:

La cantidad E incluye las actuaciones de reparación imprevistas que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades del vertedero de Loeches debido a las incidencias de diversa índole (en ningún caso serán correctivos), adaptación a la legislación o necesidades urgentes para el correcto funcionamiento, no contempladas en el resto de las partidas.

Dicha cantidad figura como FIJA en el estudio económico previsto en el Anexo II.A Lote 2 del presente Pliego y NO se verá afectada por el porcentaje (%) de baja ofertado. No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no se obliga, en ejecución del contrato, a solicitar al licitador trabajos con cargo a esta partida por un importe determinado, por lo que el adjudicatario no podrá realizar ninguna reclamación a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por no haberse alcanzado todo o parte del importe consignado en esta partida.

Dichas actuaciones se facturarán de acuerdo a los previstos en los Cuadros de Precios I y II de Canal de Isabel II, S.A., M.P. vigentes en el momento de presentación de las ofertas y en el Cuadro de Precios Complementario a los cuadros de precios de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (Anexo II.F Lote 2 del presente

pliego), añadiendo los gastos generales y beneficio industrial (19%) y aplicando después el porcentaje (%) de baja del contrato.

El importe máximo del apartado 5 (E) será de 90.000,00 euros, IVA excluido, más un 19% de gastos generales y beneficio industrial, resultando **107.100,00 euros, IVA excluido**, para la duración inicial del contrato de 3 años.

A todas las cantidades e importes resultantes de lo dispuesto en los apartados 1 a 7 anteriores, se les aplicará el porcentaje de baja y los gastos generales y beneficio industrial (19%), para obtener el importe final, IVA excluido.

En el Anexo II.A del presente pliego para cada lote quedan definidas económicamente las actuaciones a realizar durante el plazo de duración inicial del contrato de 3 años, sin incluir la eventual prórroga de 1 año, reflejándose de forma estimativa el número de unidades y las partidas que se han tenido en cuenta para fijar los importes máximos de cada una de las partidas que conforman cada lote. Esta información se facilita a los licitadores **a efectos únicamente informativos y de ayuda para el cálculo del porcentaje (%) de baja a ofertar conforme al Anexo II del presente pliego.** Canal de Isabel II, S.A., M.P. no estará obligada a solicitar al adjudicatario el número de unidades de los Servicios referidas en dicho Anexo II.A, cumpliendo con solicitar el número de ellas que precise en función de sus necesidades hasta alcanzar el importe del Alcance Mínimo del Contrato referido en el apartado 3.4 siguiente. No obstante, tanto los referidos importes máximos como los precios unitarios para cada una de las partidas, afectados por su correspondiente porcentaje (%) de baja, serán vinculantes para el adjudicatario.

3.4 Alcances

Canal de Isabel II, S.A., M.P. no puede determinar con precisión el alcance del objeto del presente contrato, por estar éste subordinado a las necesidades de la empresa pública. En particular, no resulta posible determinar las toneladas de lodos que producirán anualmente las EDAR, así como las toneladas de lodos que podrán secarse, que dependen del funcionamiento de las dos líneas de secado y de los tres motores simultáneamente, así como de todos los circuitos y equipos auxiliares, resultando imposible conocer qué porcentaje se tratará en secado térmico o compostaje. Asimismo, no resulta posible determinar las toneladas de detritus u otros residuos con destino al almacenamiento o la celda del vertedero, ni Canal de Isabel II S.A., M.P. podrá ejecutar todas las inversiones previstas, ya que deberán simultanearse con el funcionamiento de las instalaciones. Por las razones expresadas anteriormente las necesidades de Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueden oscilar hasta un 50%. Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, se han fijado el Alcance Mínimo y el Alcance Máximo del contrato referidos a continuación.

Alcance Mínimo: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del Contrato por un importe equivalente al 50% del importe resultante de aplicar al importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 3 años, para el lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a todos los apartados del Anexo II.A del lote correspondiente del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como a los cuadros de precios unitarios previstos en los Anexos II.A al II.F, ambos inclusive, para cada lote.

Alcance Máximo: Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe resultante de aplicar al importe máximo de licitación para la duración inicial del contrato de 3 años, para el lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a todos los apartados del Anexo II.A del lote correspondiente del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como a los cuadros de precios unitarios previstos en los Anexos II.A al II.F, ambos inclusive, para cada lote.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe del Alcance Máximo referido.

La no solicitud de todo o parte del Alcance Máximo no supondrá ninguna responsabilidad para Canal de Isabel II, S.A., M.P. que cumplirá con el adjudicatario solicitando únicamente el Alcance Mínimo del Contrato.

4.- Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato.

Las empresas licitadoras deberán acreditar que las mismas ostentan la habilitación empresarial o profesional exigida conforme al ordenamiento jurídico vigente para realizar las prestaciones objeto del Contrato.

Lote 1: El adjudicatario deberá estar inscrito como Comercializador de lodos o gestor de lodos en la Comunidad de Madrid y en las Comunidades Autónomas que correspondan de conformidad con el Plan de comercialización de lodo seco y compost propuesto en su oferta (apartado 6.5 del Anexo I).

En caso de presentarse en UTE, al menos uno de los miembros integrantes de la UTE debe cumplir con este requisito.

Los licitadores deberán acreditar la habilitación mediante la aportación de la copia del título o autorización de la/s Comunidad/es Autónoma/s correspondiente/s.

5.- Requisitos de los licitadores.

NOTA: Los licitadores no tendrán que presentar la documentación referida a continuación al presentar sus ofertas. Únicamente deberán presentar las declaraciones referidas en la cláusula 11 A) del presente pliego.

- **5.1 Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional**

A) Condiciones mínimas de solvencia profesional o técnica.

1. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato (**Lote 1: “explotación y mantenimiento de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores, explotación y mantenimiento de instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores”** y **Lote 2: “explotación de vertederos o plantas de tratamiento de residuos no peligrosos”**) ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P.,

(<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

B) Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional que el licitador podrá integrar en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 5.2.B) siguiente.

1. Requisitos y criterios de solvencia económica y financiera:

- Los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los diez (10) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato (Lote 1: "explotación y mantenimiento de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores, explotación y mantenimiento de instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores" y Lote 2: "explotación de vertederos o plantas de tratamiento de residuos no peligrosos") por importe igual o superior a:

- Lote 1: 5.000.000,00 €.
- Lote 2: 800.000,00 €.

2. Experiencia en la ejecución de servicios análogos: los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato (Lote 1: "explotación y mantenimiento de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores, explotación y mantenimiento de instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores" y Lote 2: "explotación de vertederos o plantas de tratamiento de residuos no peligrosos") ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **Lote 1: Dos (2) contratos de servicios de explotación y mantenimiento en: instalaciones de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores o instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores. Si el mismo contrato agrupa varias instalaciones, se considerará a cada instalación como un contrato, siempre que en el certificado de buena ejecución indicado en el apartado 5.2 B) 2 se identifiquen de forma independiente las características de cada instalación.**
- **Lote 2: Dos (2) contratos de servicios de explotación de vertederos o plantas de tratamiento de gestión de residuos no peligrosos, con una capacidad mínima de 15.000 toneladas. Se identificará en el certificado de buena ejecución indicado en el apartado 5.2 B) 2, al menos: la instalación, la capacidad en toneladas y los años de la explotación y la entidad contratante.**

• **5.2 Documentación acreditativa de los requisitos de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional**

Teniendo en cuenta que de conformidad con el Anexo II del RGLCAP, no existe correspondencia entre subgrupos de clasificación y el Código CPV del presente contrato, los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera, técnica o profesional mediante la presentación de los documentos indicados en el presente apartado 5.2.

A) Condiciones mínimas de solvencia profesional o técnica.

1. Para acreditar la realización de servicios análogos a los del presente Contrato (**Lote 1: “explotación y mantenimiento de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores, explotación y mantenimiento de instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores”** y **Lote 2: “explotación de vertederos o plantas de tratamiento de residuos no peligrosos”**) ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), los licitadores deberán presentar **certificados de buena ejecución emitidos por el cliente o destinatario de los Servicios**, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de ejecución y las características de los servicios.

B) Documentación acreditativa de los requisitos y criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional que el licitador podrá integrar en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE.

La integración de solvencia en la forma prevista en el artículo 56.3 del RD-LCSE se admitirá siempre y cuando el licitador demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de la solvencia y medios de la entidad con la que integre su solvencia. La entidad a la que recurra el licitador no podrá estar incurso en una prohibición de contratar. Cuando un licitador desee recurrir a las capacidades de otras entidades demostrará que va a disponer de los recursos necesarios mediante la presentación a tal efecto del compromiso por escrito de dichas entidades. Cuando el licitador recurra a las capacidades de otras entidades en lo que respecta a los criterios relativos a la solvencia económica y financiera, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá exigir formas de responsabilidad conjunta entre el licitador y dichas entidades en la ejecución del contrato, incluso con carácter solidario. No obstante, con respecto a los criterios relativos a los títulos académicos y profesionales del empresario, o los del personal de dirección de la empresa, o a la experiencia profesional correspondiente, los operadores económicos únicamente podrán recurrir a las capacidades de otras entidades cuando estas vayan a ejecutar las obras o a prestar los servicios para los que son necesarios dichas capacidades. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A., M.P. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211.1 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Por ejemplo, en caso de que el licitador necesite integrar su solvencia mediante la capacidad de terceros a través de una subcontratación, deberá entregar la documentación acreditativa de los requisitos de solvencia del subcontratista para la tarea a subcontratar.

1. Los requisitos y criterios de solvencia económica y financiera indicados en el apartado 5.1 B) 1 anterior se acreditarán mediante la aportación del siguiente documento:
 - Declaración relativa al volumen anual de negocios del licitador en cada uno de los diez últimos ejercicios disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas en el ámbito objeto del contrato (Lote 1: "explotación y mantenimiento de secados térmicos o de EDAR con cogeneración mediante motores, explotación y mantenimiento de instalaciones industriales con cogeneración o trigeneración con motores" y Lote 2: "explotación de vertederos o plantas de tratamiento de residuos no peligrosos") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 B) 1 anterior.
 2. Para acreditar la realización de servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P. (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), los licitadores deberán presentar certificados de buena ejecución emitidos por el cliente o destinatario de los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio y de las instalaciones y, en el caso de la experiencia del Lote 2, la instalación, la capacidad en toneladas y los años de la explotación y la entidad contratante. Las unidades mínimas requeridas son las referidas en el apartado 5.1 B) 2 anterior para el lote correspondiente.
- **5.3 Además de acreditar su solvencia o, en su caso, la clasificación, los licitadores se deberán comprometer a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios referidos en el presente apartado 5.3. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A., M.P. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 211.1 f) de la LCSP y cláusula 39 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.**

1. Adscripción de medios personales al contrato:

Los licitadores deberán contar como mínimo con el siguiente personal adscrito a los servicios objeto del contrato:

Lote 1:

- Un (1) Jefe de Planta, que deberá ser, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Industrial Superior o Máster con experiencia acreditada de 2 años en gestión de secados térmicos de lodos o explotación de plantas depuradoras o industriales con cogeneración mediante motores o turbinas. Con dedicación exclusiva al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria de 8 horas diarias en la instalación.

- Un (1) Jefe de Mantenimiento, que deberá ser, Ingeniero Medio o superior con experiencia acreditada de 5 años en mantenimientos de secados térmicos de lodos o mantenimientos de plantas depuradoras o industriales con motores o turbinas. Con dedicación exclusiva al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria de 8 horas diarias en la instalación.
- Un (1) Jefe de Producción, con experiencia acreditada de 8 años en producción de secados térmicos de lodos o explotación de plantas depuradoras o industriales con cogeneración mediante motores o turbinas. Con dedicación exclusiva al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria de 8 horas diarias en la instalación.
- Un (1) Analista de laboratorio, que deberá ser químico, biólogo o farmacéutico, con experiencia acreditada de 5 años en análisis de aguas residuales. Con puesto de trabajo y presencia física obligatoria. No obstante, podrá dedicar parte de su jornada laboral (50%) a otras instalaciones.

Se requiere presencia obligatoria en la instalación para el todo el personal subrogable del contrato.

El resto de personal no subrogable, tales como, gerentes, delegados, adjuntos, staff o personal de estudios, de apoyo o personal con dedicación parcial al contrato, podrán acceder a la planta, previa autorización de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y únicamente, para trabajos concretos relacionados con el contrato. En ningún caso podrán disponer de despachos y ubicaciones fijas en la instalación.

Lote 2:

- Un (1) Delegado del servicio, deberá ser, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Industrial Superior o Máster con experiencia acreditada de 5 años en gestión de residuos. Con dedicación del 50 % al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria en la instalación en el 50% del tiempo. Se concretará con Canal de Isabel II, S.A., M.P. al inicio del contrato, los días de presencia obligatoria en planta.
- Un (1) Encargado, tendrá experiencia como encargado de obra o de explotaciones o mantenimientos de gestión de residuos o plantas industriales de al menos 3 años. Deberá poseer el carnet de operador palista y/o retro y el curso de recurso preventivo. Con dedicación exclusiva al contrato, con puesto de trabajo y presencia física obligatoria en la instalación. Deberá ser recurso preventivo.

2. Adscripción de medios materiales al contrato:

Los licitadores deberán contar como mínimo con los siguientes medios materiales adscritos a los servicios objeto del contrato:

Lote 1:

- Cámara termográfica Modelo Fluke Ti300 o de características similares o superiores (rango de medida de temperatura -20 °C a +650 °C, precisión +-2°C, corrección de emisividad y transmisión en pantalla, compensación de la temperatura reflejada de fondo de pantalla, píxeles totales 43,200, cámara de luz visible 5 megapíxeles, etc.). Esta cámara estará permanentemente en la Planta y deberá ser calibrada y verificada según indique su manual o en todo caso su fabricante.
- Medidor de espesores por ultrasonidos.
- Un alineador laser de ejes Modelo SKF TKSA 31 o de características similares o superiores, capaz de emitir informes en formato. Se deberá disponer de personal formado en planta para la utilización del alineador. Si no dispone la empresa adjudicataria dará la formación necesaria al personal que lo vaya a utilizar.
- Un extractor hidráulico de características similares o superiores a Modelo SKF TMHP 10E (3 garras, 115 mm, 3 garras, 160 mm, 3 garras, 200 mm 1 husillo hidráulico TMHS 100, 3 prolongadores para el husillo hidráulico; 50, 100, 150 mm, 1 punto de apoyo con punto de centrado para el husillo hidráulico).
- Los licitadores deberán, adscribir a la ejecución del contrato a fin de cumplir en plazo, calidad y nivel de producción marcados en el PPT, los siguientes medios materiales (que se emplearán para la ejecución del Contrato junto a la maquinaria de que dispone la planta -Apartado 17 del PPT):
 - ✓ 1 Máquina trituradora de poda, adicional a la existente en planta, de características similares o superiores a trituradora Doppstadt DW 3060 Büffel.
 - ✓ 1 Máquina mezcladora de poda con lodo, adicional a la existente en planta, y de características superiores o similares a la existente.
 - ✓ 1 Cribadora, adicional a la existente en planta, con cinta transportadora capaz de verter al sistema de cintas existente, de características superiores o similar a la existente.

Para el manejo de vehículos de transporte, las empresas externas deberán acreditar estar inscritos en el Registro de Transportistas de Residuos no Peligrosos con al menos los siguientes códigos LER, 190805 y 190801/02 y la documentación correspondiente a los mismos.

Lote 2:

- Con presencia obligatoria en planta durante toda la vigencia del contrato:
 - ✓ 1 Pala cargadora de ruedas de tamaño mediano, modelo CAT 950 o similar con una capacidad de cazo de al menos 2 m³

- ✓ Caseta/s de obra con baño y ducha con agua, luz, y saneamiento con una superficie mínima de 20 m² y equipada con muebles de oficina y ordenador e impresora.
- ✓ Sistema de alarmas y videovigilancia para cuando no exista presencia de personal en la planta.
- A disposición del contrato, siendo necesaria su presencia en la instalación según los requerimientos del contrato o las indicaciones del responsable del contrato de Canal de Isabel II, S.A., M.P.:
 - ✓ 2 Camiones bañera para transporte de residuos.
 - ✓ 1 pala cargadora adecuada para la carga de camiones
 - ✓ 1 Camión portacontenedor
 - ✓ 6 Contenedores
 - ✓ 1 Máquina retroexcavadora giratoria de cadenas suficiente para trabajos en el vaso del vertedero.
 - ✓ 1 Barredora industrial de viales con cepillos, para limpieza de viales y plataforma hormigonada de almacenamiento de residuos.

Los camiones bañera y portacontenedor deberán disponer de los códigos LER necesarios para el transporte de residuos que se gestionan en la instalación.

• **5.4 Documentación referida al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato de los medios referidos en el apartado 5.3 anterior.**

Los licitadores deberán aportar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a dedicar o adscribir los medios referidos en el apartado 5.3 anterior. Adicionalmente, deberán aportar la siguiente documentación:

1. Para acreditar los medios personales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.1 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

Relación con currícula de personal con la experiencia y titulación referidas en el apartado 5.3.1 anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de los Servicios objeto del presente Pliego.

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos. Asimismo, se aportará copia de la titulación requerida en el apartado 5.3.1 del presente Anexo.

En los términos referidos en la cláusula 13 del presente pliego, el licitador propuesto como adjudicatario del contrato del lote 1 podrá remitirse a la documentación que hubiera presentado en el Sobre número 3 correspondiente al analista de laboratorio adscrito al contrato valorado de conformidad con el apartado 8 A) 2.1 del presente Anexo. En este sentido, el licitador deberá presentar una declaración responsable firmada por su representante en la que indique i) que

dispone efectivamente de los citados medios materiales y ii) que la referida documentación sigue plenamente vigente y no ha sufrido modificación alguna.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de los datos incluidos en la documentación que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A., M.P. con los datos que aporte, al objeto de gestionar el procedimiento de licitación y para acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.3.1 anterior. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A., M.P. o bien al correo privacidad@canal.madrid. Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la citada documentación.

2. Para acreditar los medios materiales a adscribir al contrato indicados en el apartado 5.3.2 anterior, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

Compromiso de puesta a disposición en planta durante la totalidad del plazo de duración del contrato del listado de medios materiales descritos en el apartado 5.3.2. El compromiso deberá incluir las características de los equipos y que éstos estarán permanentemente en la instalación.

- **5.5 Requisitos de selección cualitativa**

1. Lote 1:

- a) Los licitadores deberán contar con la certificación ISO-14001, para actividades relacionadas con el saneamiento, la depuración o el tratamiento de residuos.

Asimismo, se admitirán medidas equivalentes de gestión medioambiental para actividades relacionadas con el saneamiento, la depuración o el tratamiento de residuos.

- b) Los licitadores deberán acreditar contar con un compromiso comercial con laboratorios certificados conforme a la ISO 17025 en analítica de lodos, según RD 1310/1990 aplicación de lodos en agricultura, RD 506/2013 sobre fertilizantes y RD 57/2005 sobre vertidos al SIS, para la realización de las analíticas indicadas en el PPT.
- c) Los licitadores deberán acreditar compromiso comercial con empresa especializada en Instalaciones de alta tensión, centros de transformación, subestaciones y líneas de distribución: deberán contar con la acreditación como Empresa Mantenedora Autorizada para dar cumplimiento al RD 3275/1982 y RD 223/2008.
- d) Los licitadores deberán acreditar disponer de compromiso comercial para la venta de 15.000 toneladas/año de lodo seco y 15.000 toneladas/año lodo compostado, ambos aptos para uso agrícola.

En caso de UTE, se podrán acumular los compromisos presentados por cada miembro de la UTE,

pero sólo se podrá presentar un compromiso por parte de un mismo cliente.

- e) Los licitadores deberán acreditar compromiso comercial con empresa especializada o servicio oficial de la marca de las líneas de secado, utilizando solo piezas originales del fabricante. La marca del secador es Andritz. En caso de no ser Servicio oficial, la empresa especializada deberá aportar experiencia en, al menos, dos (2) servicios de mantenimiento análogos en líneas de secado, ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

2. Lote 2:

- a) Los licitadores deberán contar con la certificación ISO-14001, para actividades relacionadas con el tratamiento de residuos.

Asimismo, se admitirán medidas equivalentes de gestión medioambiental para actividades relacionadas con el tratamiento de residuos.

- b) El licitador deberá acreditar compromiso comercial con laboratorios certificados conforme a la ISO 17025, en residuos y aguas, para la realización de las analíticas indicadas en el PPT.
- c) Los licitadores deberán acreditar compromiso comercial con empresa especializada en Instalaciones de eléctricas y centros de transformación: deberán contar con la acreditación como Empresa Mantenedora Autorizada para dar cumplimiento al RD 3275/1982 y RD 223/2008.

• **5.6 Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa**

1. Los licitadores deberán aportar la certificación ISO-14001, para las actividades relacionadas con los ámbitos establecidos para cada lote en el apartado 5.5 anterior.

Asimismo, se admitirán medidas equivalentes de gestión medioambiental para dichas actividades.

2. Los licitadores aportarán carta de compromiso de laboratorios certificados ISO 17025 que realizarán, en el caso del Lote 1, la analítica de lodos, grano seco y compost según RD 1310/1990, RD 506/2013 sobre fertilizantes y RD 57/2005 sobre vertidos al SIS, y en el caso del Lote 2, en residuos y aguas, para la realización de las analíticas indicadas en el PPT.
3. Declaración responsable del licitador de contar con el compromiso comercial con empresa especializada en Instalaciones de alta tensión, centros de transformación, subestaciones y líneas de distribución, así como aportación del citado compromiso o acuerdo comercial. Deberán contar con la acreditación como Empresa Mantenedora Autorizada para dar cumplimiento al RD 3275/1982 y RD 223/2008. La especialización en subestaciones y líneas de distribución sólo aplica al lote 1.
4. Lote 1: Declaración responsable del licitador de contar con el compromiso de comercializar el volumen de toneladas/año referidos en el apartado 5.5.1 d) anterior, así como presentación de los

acuerdos comerciales de venta con agricultores u otras empresas de las toneladas citadas.

5. Lote 1: Compromiso o acuerdo comercial con empresa especializada o servicio oficial de la marca de las líneas de secado, utilizando solo piezas originales del fabricante. La marca del secador es Andritz. En caso de no ser Servicio oficial, deberá aportarse documentación acreditativa de la experiencia de la empresa especializada en, al menos, dos (2) servicios de mantenimiento análogos en líneas de secado, ejecutados en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

6.- Formato de las especificaciones técnicas/Subcontratación.

Los licitadores deberán incluir en el sobre nº3 de sus ofertas la documentación referida en los apartados A) y B) siguientes:

A) Especificaciones técnicas. Para cada lote, constarán de Memoria Técnica y Anexos a la misma según el siguiente índice:

LOTE 1

A.1. Memoria técnica

Debe contener de forma resumida, clara y concisa el desarrollo de los siguientes conceptos:

- Organización general del servicio y organigrama.
- Descripción de los procesos.
- Organización del personal y medios, para los diferentes procesos
- Organización de la Prevención, Higiene y Seguridad y Salud en el trabajo.
- Trabajos con empresas especializadas.
- Trabajos de cumplimiento de la AAI, medio ambiente y calidad.
- Plan de comercialización de lodos secos y compost

Este documento no superará 50 páginas.

A.2. Anexos:

Los anexos a la memoria deberán ser al menos los siguientes:

1) Organización del personal

Se partirá para el dimensionamiento del equipo de trabajo ofertado del personal subrogable, considerando este como parte integrante de la plantilla final propuesta. Se describirán aspectos tales como:

- Compromiso de nombramiento de recursos preventivos en la firma del acta de inicio de los Servicios.
- Compromiso de no aumentar el personal subrogable existente, ni modificar las categorías profesionales de los trabajadores, salvo causas justificadas y previa aprobación de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el plazo de duración del contrato, incluida la prórroga si la hubiese.
- Compromiso de carga de datos en la aplicación de I+P o similar de Canal de Isabel II, S.A., M.P. sobre prevención.

- Compromiso de no aumentar ni cambiar las categorías profesionales del personal subrogable aportado en el Anexo III del PPT, en el plazo de duración del contrato, incluida la prórroga si la hubiese. El contrato debe finalizar con el mismo número de trabajadores en que cada categoría profesional que comenzó al inicio.
- Organigrama de todos los trabajadores subrogables adscritos al servicio y que permanecerán en planta y personal staff, de apoyo o externo y con dedicación parcial al contrato, que no tendrán de forma permanente su centro de trabajo en la planta. Se indicará para todos los trabajadores de la oferta: profesional, funciones asignadas, horarios y dedicación al contrato. Para los trabajadores subrogables se exige dedicación exclusiva al contrato y presencia en planta del 100 % de su jornada laboral. Para el resto de trabajadores no subrogables debe indicarse claramente el % de dedicación al contrato.
- Organización y Personal destinado a la Prevención de riesgos, Seguridad y Salud en el trabajo.
- Organización y personal externo destinado a las labores de control de analíticas de laboratorio, medioambiente y aseguramiento de la calidad.
- Tabla resumen con todo el personal destinado al contrato y funciones.

2) Organización de la prevención y la seguridad y salud laboral.

- Organización de responsabilidades. Recursos preventivos. Formación para impartir a trabajadores.
- Dotación de protecciones colectivas.
- Dotación de protecciones individuales.
- Planificación para revisión periódica de documentación de seguridad y salud.
- Presentación de informes de indicadores de gestión resumiendo las actuaciones efectuadas en materia preventiva mediante el que tanto el Jefe de Planta como el Técnico de Prevención acrediten ante la Dirección del Contrato el cumplimiento de los requisitos previstos en el presente pliego.
- Compromiso de que cualquier actuación en mantenimiento, explotación o inversión deberá ser previamente informada y aprobada por el técnico de prevención de la instalación.

3) Plan de explotación.

Deben detallarse como mínimo los siguientes puntos:

- Compromiso de entregar antes de los tres meses primeros meses de explotación, tabla en hoja de cálculo con parámetros de funcionamiento normal y fallos/alarmas. Mensualmente se entregará junto con el informe mensual los fallos o superación de los parámetros normales y su justificación.
- Compromiso de elaboración de un plan de autoprotección o de emergencia antes de 2 meses.
- Compromiso de elaboración de un plan de contingencias ante eventos extraordinarios antes de 2 meses.
- Compromiso de ejecución de todas las actividades específicas previstas para la protección ambiental y cumplimiento de la AAI.
- Compromiso de entrega de informe diario de explotación y averías, mensual de explotación y mensual de prevención, con la información que Canal de Isabel II, S.A., M.P. requerirá al inicio del contrato.

4) Plan de mantenimiento.

Debe detallarse al menos los siguientes puntos:

- Compromiso de adaptación sin coste adicional de los partes y registros de mantenimiento al programa informático de mantenimiento GESMAN, MAXIMO o similar existente en la Unidad de secado de lodos y cogeneración.

- Compromiso de realizar los mantenimientos únicamente con piezas originales y nuevas. No se aceptarán piezas mecanizadas, recrecidas o recuperadas. No obstante, si por motivos de fuerza mayor, no pudiesen utilizarse piezas originales se comunicará a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y éste decidirá cómo actuar, solicitando al fabricante del equipo su conformidad para el uso de estas piezas.
- Compromiso de elaboración obligatoria del Plan General de Mantenimiento cumpliendo con el plazo de 6 meses fijado por el PPT.
- Compromiso de disponer en el taller de la planta de todos los repuestos necesarios para la resolución de las incidencias y averías que surjan, dentro de los plazos indicados en este pliego.

5) Plan de comercialización de lodo seco y compost

- Compromiso de entrega del plan de comercialización antes de 1 mes, y de su cumplimiento.
- Deberá describirse el Plan de Comercialización de lodo seco y compost para uso agrícola), que se actualizará anualmente.
- El licitador deberá desarrollar en el citado Plan de comercialización, un programa estacional de retiradas que garantice que no se acopiará nada en planta. Deberá aportar los destinos previstos y los convenios comerciales o compromisos establecidos para la vialidad del Plan de comercialización.
- Compromiso de comercialización de todo el lodo seco y compost producido en la planta. Se entregará con cada cierre mensual, la documentación de gestión del lodo seco y compost producido. No se podrá esgrimir en ningún momento, dificultades de mercado. En caso de dificultades para encontrar una salida comercial a los productos, el adjudicatario a su cargo debe asumir el coste de su retirada con destino apropiado conforme a normativa. Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá disponer de un 20 % de la producción mensual, tanto de compost como de lodo seco, para su propia comercialización, previo aviso al adjudicatario con un mes de antelación. Se indicará al adjudicatario la producción total y el período de tiempo en que Canal de Isabel II, S.A., M.P. dispondrá de esa producción en el propio aviso. El adjudicatario no podrá realizar ningún tipo de almacenamiento de lodo seco o compost dentro de la instalación. Si dispusiera de almacenamientos fuera de la instalación, deberán estar autorizados y legalizados e informar previamente a Canal de Isabel II, S.A., M.P.

6) Compromisos con empresas mantenedoras especializadas

- Compromiso de entregar en un plazo máximo de 1 mes desde la fecha del acta de inicio del contrato, la totalidad contratos o compromisos con las empresas externas especializadas, no necesariamente el fabricante, pero que tengan acreditada experiencia en mantenimientos similares de equipos de las mismas marcas y características similares, para la ejecución de todos los mantenimientos que necesariamente deben ser subcontratados con empresas externas especializadas recogidas en el anexo V de mantenimientos especializados del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige este contrato, no modificando ninguna de las ya entregadas anteriormente.
- Los contratos deberán tener un plazo de vigencia, para el caso en que el licitador resulte adjudicatario, coincidente con el del contrato del presente procedimiento de licitación.
- A continuación, se especifican los contratos que deberá presentar el adjudicatario y que deben ser enumerados en el compromiso que se presente en la oferta.
 - ✓ Mantenimientos de mezcladoras marca ANDRITZ SC12R1250
 - ✓ Mantenimiento de soplantes biológico de depuradora Planta Secado térmico marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20
 - ✓ Mantenimiento de caldera marca CERNEY, modelo C/AT-H-3612-E y quemador WEISHPAUT G60/2-A Monobloc
 - ✓ Mantenimiento grupos de ventiladores y ventiladores FIMA
 - ✓ Mantenimiento de agitadores Ekato Fluid FKL60
 - ✓ Mantenimiento de Válvulas rotativas Barl ZS1406D13T10ATX

- ✓ Mantenimiento de Refrigeradores con lecho fluido vibratorio Andritz-Vibra Technik FUF (enfriadores de grano)
- ✓ Mantenimiento de Maquinas de frio de refrigeración de grano Riedel Modelo PC 630.02-NE
- ✓ Mantenimiento de transportadores de tornillo triples, dobles y simples.
- ✓ Mantenimiento de elevadores de cangilones de polvo y grano
- ✓ Mantenimiento de sistemas de aire comprimido en líneas de secado
- ✓ Mantenimiento de compresores de aire
- ✓ Mantenimiento de medidores de concentración de oxígeno en líneas de secado
- ✓ Mantenimiento de planta completa de tratamiento de lixiviados en vertedero.
- ✓ Revisión por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación.
- ✓ Mantenimiento de Estación Reguladora de Medida (ERM) completa
- ✓ Mantenimiento de Rampas de Gas
- ✓ Realización de mantenimiento mensual y NGC-3 por empresa especializada externa Sistemas Automático de Medida de emisiones a la atmosfera en focos (motogeneradores).
- ✓ Verificación y calibración anual de caudalímetros y convertidores de gas en Planta de Loeches y Vertedero.
- ✓ Sustitución de rotores y estatores de bombas de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos.
- ✓ Revisión de diverters de intercambiadores de motores
- ✓ Revisión de las dos líneas de secado completas
- El cambio de subcontratista por decisión del Adjudicatario, en ejecución del contrato, requerirá autorización previa de Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- En el caso en el que el desempeño de un subcontratista de mantenimiento especializado no resultara satisfactorio, tanto en su ejercicio técnico como especialmente en el cumplimiento documental requerido en los Pliegos, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá solicitar la sustitución del mismo, siendo dicha sustitución de carácter obligatorio para el adjudicatario.

7) Inversiones previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Tanto las inversiones previstas programadas como las no programadas, se llevarán a cabo mediante personal y medios externos al contrato.

7.1 Planificación de las inversiones programadas

- Los licitadores presentarán en su oferta el desarrollo de la inversión y la programación que proponen para la ejecución de las inversiones programadas previstas detalladas en el Anexo 7 del PPT. Deberán organizarse los trabajos de forma que se eviten interferencias con los trabajos de explotación. Se incluirán proyectos o estudios de seguridad y salud caso de ser necesarios, en aplicación de la legislación vigente.
- También se deberán detallar las medidas adoptadas para la realización de dichos trabajos, considerando que los plazos y las calidades requeridas implican la utilización de medios especializados no disponibles en la explotación y que la ejecución de las inversiones no puede restar medios productivos a la explotación del secado objeto del contrato.
- Con cada inversión se incluirá el proyecto con las memorias y anejos necesarios para su explotación y mantenimiento, así como un proyecto de seguridad y salud caso de ser necesario. Todas las inversiones de equipos deberán incluir su mantenimiento y explotación hasta el final del contrato.

7.2 Medios externos a emplear

- Finalmente, se deberán especificar los medios externos de forma que se cumpla lo que el PPT establezca para el servicio contratado. Se aportará la relación de empresas a utilizar y compromiso de contratación con cada una de ellas.
- No presentar los medios externos propuestos a fin de evitar la interferencia con los trabajos de explotación, implicará la no consideración de la oferta en este procedimiento de licitación. El adjudicatario estará obligado a ejecutar las inversiones con los medios externos propuestos.
- Las Inversiones previstas en el detalladas en el Anexo 7 del PPT, que llegado el momento sean de interés de Canal de Isabel II, S.A., M.P. deberán ser ejecutadas. En todo caso no se les aplicará revisión de precios.

LOTE 2

A.1. Memoria técnica

Debe contener de forma resumida, clara y concisa el desarrollo de los siguientes conceptos:

- Organización general del servicio y organigrama.
- Descripción de los procesos.
- Organización del personal y medios, para los diferentes procesos
- Organización de la Prevención, Higiene y Seguridad y Salud en el trabajo.
- Trabajos con empresas especializadas.
- Trabajos de cumplimiento de la AAI, medio ambiente y calidad.

Este documento no superará las 50 páginas.

A.2. Anexos

Los anejos a la memoria deberán ser al menos los siguientes:

1) Organización del personal

- Compromiso de nombramiento de recursos preventivos y responsable de prevención en la firma del acta de inicio de los Servicios.
- Compromiso de no aumentar el personal subrogable existente, ni modificar las categorías profesionales de los trabajadores, salvo causas justificadas y previa aprobación de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el plazo de duración del contrato, incluida la prórroga si la hubiese.
- Compromiso de carga de datos en la aplicación de I+P o similar de Canal de Isabel II, S.A., M.P. sobre prevención.
- Tabla resumen con todo el personal destinado al contrato y funciones.

2) Organización de la prevención y la seguridad y salud laboral.

- Organización de responsabilidades. Responsable y Recurso preventivo. Formación a impartir a trabajadores.
- Compromiso de que cualquier actuación en mantenimiento, explotación o inversión deberá ser previamente informada y aprobada por el técnico de prevención de la instalación.

3) Plan de explotación.

Deben detallarse como mínimo los siguientes puntos:

- Compromiso de entregar antes de los tres meses primeros meses de explotación, tabla en hoja de cálculo con parámetros de funcionamiento normal y fallos/alarmas y rendimientos.
- Compromiso de elaboración de un plan de autoprotección o de emergencia antes de 2 meses.
- Compromiso de elaboración de un plan de contingencias ante eventos extraordinarios antes de 2 meses.
- Compromiso de ejecución de todas las actividades específicas previstas para la protección ambiental y cumplimiento de la AAI.
- Compromiso de entrega de informe diario de explotación, entradas, salidas y averías e informe mensual de explotación y prevención, con la información que Canal de Isabel II, S.A., M.P. requerirá al inicio del contrato.

4) Plan de mantenimiento.

- Compromiso de adaptación sin coste adicional de los partes y registros de mantenimiento al programa informático de mantenimiento GESMAN, MAXIMO o similar instalado por Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la Unidad de secado de lodos y cogeneración.
- Compromiso de realizar los mantenimientos únicamente con piezas originales y nuevas. No se aceptarán piezas mecanizadas, recrecidas o recuperadas. No obstante, si por motivos de fuerza mayor, no pudiesen utilizarse piezas originales se comunicará a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y éste decidirá cómo actuar, solicitando al fabricante del equipo su conformidad para el uso de estas piezas.
- Compromiso de elaboración obligatoria del Plan General de Mantenimiento cumpliendo con el plazo de 6 meses fijado por el PPT.
- Compromiso de disponer en taller de todos los repuestos mínimos necesarios para la resolución de las incidencias y averías que surjan, dentro de los plazos indicados en este pliego.

5) Compromisos con empresas mantenedoras especializadas

- Compromiso de entregar en un plazo máximo de 1 mes desde la fecha del acta de inicio del contrato, la totalidad contratos o compromisos con las empresas externas especializadas, no necesariamente el fabricante, pero que tengan acreditada experiencia en mantenimientos similares de equipos de las mismas marcas y características similares, para la ejecución de todos los mantenimientos que necesariamente deben ser subcontratados con empresas externas especializadas recogidas en el Anexo V de mantenimientos especializados del Pliego de Prescripciones Técnicas que rige este contrato, no modificando ninguna de las ya entregadas anteriormente.
- Los contratos deberán tener un plazo de vigencia, para el caso en que el licitador resulte adjudicatario, coincidente con el del contrato del presente procedimiento de licitación.
- El cambio de subcontratista por decisión del Adjudicatario, en ejecución del contrato, requerirá autorización previa de Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- En el caso en el que el desempeño de un subcontratista de mantenimiento especializado no resultara satisfactorio, tanto en su ejercicio técnico como especialmente en el cumplimiento documental requerido en los Pliegos, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá solicitar la sustitución del mismo, siendo dicha sustitución de carácter obligatorio para el adjudicatario.

6) Inversiones previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas

Tanto las inversiones previstas programadas como las no programadas, se llevarán a cabo mediante personal y medios externos al contrato.

6.1 Planificación de las inversiones programadas

- Los licitadores presentarán en su oferta el desarrollo de la inversión y la programación que proponen para la ejecución de las inversiones programadas previstas detalladas en el Anexo 7 del PPT. Deberán

organizarse los trabajos de forma que se eviten interferencias con los trabajos de explotación. Se incluirán proyectos o estudios de seguridad y salud caso de ser necesarios, en aplicación de la legislación vigente.

- También se deberán detallar las medidas adoptadas para la realización de dichos trabajos, considerando que los plazos y las calidades requeridas implican la utilización de medios especializados no disponibles en la explotación y que la ejecución de las inversiones no puede restar medios productivos a la explotación del vertedero objeto del contrato.
- Con cada inversión se incluirá el proyecto con las memorias y anejos necesarios para su explotación y mantenimiento, así como un proyecto/estudio de seguridad y salud caso, de ser necesario que deberán ser desarrollados por el adjudicatario antes del inicio de la obra. Todas las inversiones de equipos deberán incluir su mantenimiento y explotación hasta el final del contrato.

6.2 Medios externos a emplear

- Finalmente, se deberán especificar los medios externos de forma que se cumpla lo que el PPT establezca para el servicio contratado. Se aportará la relación de empresas a utilizar y compromiso de contratación con cada una de ellas.
- No presentar los medios externos propuestos a fin de evitar la interferencia con los trabajos de explotación, implicará la no consideración de la oferta en este procedimiento de licitación. El adjudicatario estará obligado a ejecutar las inversiones con los medios externos propuestos.
- Las Inversiones previstas en el detalladas en el Anexo 7 del PPT, que llegado el momento sean de interés de Canal de Isabel II, S.A., M.P. deberán ser ejecutadas. En todo caso no se les aplicará revisión de precios.

B) Subcontratación

Se incluirá la parte del Contrato que el licitador tenga previsto subcontratar, en los términos indicados en la cláusula 25. En este sentido, los licitadores que tengan previsto subcontratar deberán aportar:

- El modelo del **Anexo X cumplimentado**. Si se indica en el **apartado 11 del Anexo I**, el licitador también deberá aportar el **Anexo X cumplimentado** respecto a los servidores o los servicios asociados a los mismos que tenga previsto subcontratar. En el caso de que la subcontratación que tenga prevista el licitador sea una obra, deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**, atendiendo a la Nota 3 del mismo y adjuntando al mismo la certificación del licitador de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre.
- En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de solvencia indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista.

Se recuerda que el licitador deberá indicar en el formulario DEUC (sobre nº 1 de su oferta) si tiene previsto subcontratar, por lo que debe coincidir lo declarado en el citado formulario con la documentación aportada de conformidad con el presente apartado.

La Proposición que no cumpla los requisitos técnicos mínimos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas no será tomada en consideración en el presente procedimiento de licitación.

7.- Diligencia debida.

El adjudicatario ejecutará el Contrato en los términos previstos en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, realizando de manera competente y profesional el objeto del Contrato, cumpliendo los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del Contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización de las tareas objeto del Contrato, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal de Isabel II, S.A., M.P. en caso de no observar la referida diligencia.

8.- Adjudicación del Contrato.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del Contrato son los siguientes:

A) Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas **100 puntos**

A) 1. Valoración económica.....**70 puntos**

A) 2. *Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas***30 puntos:**

Lote 1: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches

A) 2.1 Experiencia extra del analista de laboratorio con dedicación exclusiva al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3 Lote 1:..... 10 puntos

A) 2.2. Pala cargadora para el tratamiento de compostaje: 10 puntos

A) 2.3 Camión con pulpo para el tratamiento de compostaje10 puntos

Lote 2: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento vertedero de Loeches

A) 2.1 Cribadora de residuos, maquinaria adicional..... 8 puntos

A) 2.2 Minimización/ reciclaje de residuos..... 7 puntos

A) 2.3 Eficiencia energética en el alumbrado del vertedero.....8 puntos

A) 2.4 Ampliación superficie caseta de obra..... 7 puntos

B) Criterios sujetos a un juicio de valor..... **No aplica.**

A) Valoración de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas 100 puntos

A) 1. Valoración económica. En el análisis económico prima en orden decreciente, el precio más bajo teniendo este la valoración máxima, es decir, **70 puntos**. Se establece la siguiente fórmula.

$$Vi = 70 * Omin / Oi$$

Donde:

Vi= Puntuación correspondiente a la oferta i.

Oi= Porcentaje de la oferta i, obtenido de restar a 100 la baja ofertada por la empresa i

Omin= Porcentaje **menor** ofertado, obtenido de restar a 100 la **mayor** baja ofertada.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración económica: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependa de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta. La oferta más baja obtendrá 70 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta más baja. De modo que la oferta más baja obtendrá 70 puntos y la máxima diferencia de puntuación en la valoración económica dependerá de la relación entre la oferta económica más baja y la oferta económica más alta.

Los licitadores presentarán su oferta económica conforme al modelo establecido en el Anexo II.

A) 2. Valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas. 30 puntos

Las fórmulas para la valoración de los criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas indicados en el apartado 8 A) 2 son las siguientes:

LOTE 1:

A) 2.1 Experiencia Analista de laboratorio con dedicación a los servicios que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I **10 puntos.**

Se valorará la experiencia del analista de laboratorio con dedicación a los servicios propuesto por el licitador que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I. En este sentido, el Analista de laboratorio a efectos de valoración en este apartado será el mismo propuesto por el licitador para cumplir con los requisitos previstos en el apartado 5.3.1 del Anexo I para dicho perfil. Por tanto, dicho perfil deberá cumplir con todos los requisitos previstos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I para el mismo.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 10 * N_i / N_{\max}$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = Nº de años completos de experiencia del Analista de laboratorio propuesto por el licitador i en análisis de aguas residuales, que excedan los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I.

N_{\max} = Mayor N_i acreditada.

Los licitadores ofertarán años completos de experiencia adicional, sin decimales. No se tendrán en cuenta los meses o decimales ofertados.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la relación entre la oferta en la que el Analista de laboratorio propuesto por el licitador tenga el mayor número de años de experiencia en análisis de aguas residuales que exceda los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I y la oferta en la que el Analista de laboratorio propuesto por el licitador tenga la menor experiencia de dicho tipo. La oferta en la que el Analista de laboratorio propuesto por el licitador tenga el mayor número de años de experiencia en análisis de aguas residuales que exceda los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I obtendrá 10 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta en la que el Analista de laboratorio propuesto por el licitador tenga el mayor número de años de experiencia en análisis de aguas residuales que exceda los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I. Aquellas ofertas en la que el Analista de laboratorio propuesto por el licitador cumpla estrictamente los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I obtendrán 0 puntos.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis. Asimismo, los licitadores aportarán:

- El Curriculum Vitae del Analista de laboratorio propuesto haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia en análisis de aguas residuales con indicación de los trabajos realizados, las fechas de realización (mes y año de inicio/mes y año de fin) y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar TANTO LA EXPERIENCIA MÍNIMA indicada en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I COMO AQUELLA QUE EXCEDA LA MISMA, ya que únicamente ésta será la experiencia objeto de valoración.

- Copia de la titulación requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

A) 2.2. Pala cargadora para el tratamiento de compostaje..... **10 puntos.**

Se valorará con hasta 10 puntos que el licitador se comprometa a adscribir al contrato una pala cargadora con una potencia mínima de 180 kW (Caterpillar 950 o similar) que deberá permanecer en la planta durante todo el plazo de duración del contrato. Para obtener puntuación en el presente criterio de valoración los licitadores deberán ofertar una pala cargadora con dichas características y con una capacidad comprendida entre 6 m³ y 9 m³. Este vehículo facilita, agiliza y da seguridad en muchos de los trabajos de operación que se realizan en la planta. La pala cargadora ofertada a los efectos de valoración de este criterio deberá estar disponible en planta en perfectas condiciones de uso un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

Esta maquinaria es adicional a la del apartado 5.3.2. del Anexo I. El combustible y mantenimiento de la pala cargadora serán a cargo del adjudicatario.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 2,5 * (N_i - 5)$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = capacidad de carga de la pala con las características indicadas en el presente apartado ofertada por el licitador i expresada en m³.

Los licitadores deberán ofertar la capacidad de carga de la pala en números de m³ enteros, sin decimales. A estos efectos, no se tendrán en cuenta los decimales en caso de que se oferten. Para obtener puntuación en el presente criterio de valoración los licitadores deberán ofertar una pala con las características referidas en el presente apartado y con una capacidad de carga entre 6 m³ y 9 m³.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: La fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la capacidad de carga de la pala cargadora con las características referidas en el presente apartado que el licitador se compromete a adscribir al contrato. El licitador que oferte una pala cargadora con las características referidas en el presente apartado con capacidad de carga de 9 m³ obtendrá 10 puntos. Los licitadores que NO oferten una pala cargadora con las características referidas en el presente apartado, o que oferten una pala cargadora con las características referidas en el presente apartado cuya capacidad de carga sea inferior o igual a 5m³ obtendrán 0 puntos, sin que resulte de aplicación la fórmula de valoración. Para el resto de casos, la fórmula atribuye puntuación

dependiente de la capacidad de carga en m³ de la pala cargadora ofertada, siempre que sea una pala cargadora con las características referidas en el presente apartado.

A modo de memoria del umbral de saciedad establecido, se ha fijado un mínimo de 6 m³ y un máximo de 9 m³, ya que 6 m³ es la capacidad mínima requerida para una correcta operación en la planta, y no puede tener capacidad superior a 9m³ ya que entonces tendría un tamaño incompatible con las dimensiones de los edificios donde debe trabajar.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

A) 2.3. Camión con pulpo para el tratamiento de compostaje **10 puntos.**

Se valorará con 10 puntos que el licitador se comprometa a adscribir al contrato un camión con pulpo, con una capacidad mínima de 20 m³ o superior en volquete y provisto con un pulpo con una capacidad de 350 litros o superior. El camión con pulpo ofertado a los efectos de valoración de este criterio deberá estar disponible en planta en perfectas condiciones de uso un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

Esta maquinaria es adicional a la del apartado 5.3.2. del Anexo I. El combustible y mantenimiento del camión con pulpo serán a cargo del adjudicatario.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = P_i$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

P_i = puntuación dependiente de si el licitador se compromete a adscribir al contrato un camión con pulpo con las características referidas en el presente apartado. En caso afirmativo, $P_i = 10$; en caso contrario, $P_i = 0$.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: La fórmula referida hace que la máxima puntuación de 10 puntos la obtengan las ofertas que propongan un camión con pulpo, con una capacidad mínima de 20 m³ o superior en volquete y provisto con un pulpo con una capacidad de 350 litros o superior, por considerarse un vehículo que puede facilitar la correcta ejecución del contrato.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

LOTE 2:

A) 2.1. Cribadora de residuos **8 puntos.**

Se valorarán con hasta 8 puntos que el licitador se comprometa a adscribir al contrato una cribadora de residuos. La cribadora será de tipo FPLIP FLOW, marca Keestrack o similar. Para obtener puntuación en el presente criterio de valoración los licitadores deberán ofertar una cribadora con dichas características y con una capacidad comprendida entre 151 y 450 toneladas/hora. No será necesario que la máquina cribadora permanezca en el vertedero durante todo el plazo del contrato. En este sentido, el responsable del servicio requerirá al adjudicatario la máquina cribadora durante los periodos que resulte necesario. No obstante lo anterior, el adjudicatario deberá identificar el concreto modelo de cribadora del que dispondrá en el plazo máximo de un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

Esta maquinaria es adicional a la del apartado 5.3.2. del Anexo I. El combustible y mantenimiento de la cribadora serán a cargo del adjudicatario.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 8 * (N_i / 300)$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = capacidad de carga expresada en t/h de la cribadora con las características referidas en el presente apartado que el licitador i se compromete a adscribir al contrato por encima de 150 t/h.

Los licitadores deberán ofertar la capacidad de carga de la cribadora en números enteros de t/hora, sin decimales. A estos efectos, no se tendrán en cuenta los decimales ofertados, en su caso.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: La fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la capacidad de la cribadora con las características referidas en el presente apartado que el licitador se compromete a adscribir al contrato. El licitador que oferte una cribadora con las características referidas en el presente apartado con capacidad de 450 t/hora obtendrá 8 puntos. Los licitadores que NO oferten una cribadora con las características referidas en el presente apartado, o que oferten una cribadora con las características referidas en el presente apartado cuya capacidad sea inferior o igual a 150 t/hora obtendrán 0 puntos, sin que resulte de aplicación la fórmula de valoración. Para el resto de casos, la fórmula atribuye puntuación dependiente de la capacidad en t/hora de la cribadora

ofertada, siempre que sea una cribadora con las características referidas en el presente apartado.

A modo de memoria del umbral de saciedad establecido, se ha fijado un mínimo de 151 t/hora para obtener puntuación porque sería el mínimo de residuos a tratar para no acumular una cantidad excesiva de residuos sin cribar, y un máximo de 450 t/hora para que la maquinaria no resulte excesivamente grande.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

A) 2.2 Compromiso de minimización o reciclaje de los residuos recepcionados en la instalación **7 puntos.**

De las 20.000 toneladas/año que está previsto recepcionar en la instalación, una parte puede minimizarse y otra reciclarse. Los tipos de residuos que se reciben se detallan en el PPT. Los residuos se pesarán en la báscula a la entrada a la campa de almacenamiento y se volverán a pesar a la entrada a la celda. La oferta del presente criterio de valoración supondrá el compromiso del licitador a reducir/reciclar el porcentaje (%) de residuos ofertado. Dichos residuos serán depositados por el licitador en la celda, tanto con maquinaria específica (compactador u otro tipo de maquinaria) para reducir el volumen o segregará los residuos que pudieran ser reciclables y no resulte necesario su depósito en celda.

El porcentaje (%) de reducción se medirá con el pesaje de los residuos que entran a la campa y el pesaje de esos mismos residuos que se depositan en la celda del vertedero.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 7 * (N_i / N_{\max})$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = porcentaje (%) de reducción de residuos anual ofertado por el licitador i .

N_{\max} = Mayor N_i ofertado.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: la fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de la relación entre la oferta en la que el licitador oferte el mayor porcentaje (%) de reducción de residuos anual y la oferta en la que el licitador oferte el menor porcentaje (%) de reducción de residuos anual. La oferta en la que el licitador oferte el mayor porcentaje (%) de

reducción de residuos anual obtendrá 7 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta en la que el licitador oferte el mayor porcentaje (%) de reducción de residuos anual. Los licitadores que no oferten reducción de residuos anual obtendrán 0 puntos, sin que resulte de aplicación la fórmula de valoración.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

A) 2.3 Eficiencia energética en el alumbrado del vertedero..... **8 puntos.**

En el alumbrado del vertedero existen:

- Alumbrado nave: 50 ud de proyector industrial estanco para exterior de 250 W ME/MT con óptica simétrica intensiva y equipado con lámpara de halogenuros metálicos de 250 W.
- Alumbrado exterior: 11 ud de punto de luz formado por báculo de 8 m, de altura con luminaria cerrada y lámpara de 250 W V.S.A.P.

El total de luminarias es de 61 unidades. Se valorará con un máximo de 4 puntos conforme a lo indicado en el presente apartado que el licitador se comprometa sustituir las lámparas existentes por lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación.

Asimismo, se valorará con una puntuación adicional que puede alcanzar un máximo de 4 puntos conforme a lo indicado en el presente apartado, únicamente para aquellas lámparas LED que el licitador se haya comprometido a sustituir, que dichas lámparas funcionen con un módulo fotovoltaico instalado por el licitador, de forma que el consumo eléctrico de cada lámpara sea 0 Kwh. El plazo máximo para la sustitución de todas las lámparas por LED y la instalación de los módulos fotovoltaicos ofertados será de 6 meses desde el inicio del contrato.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 4 * (N_i / N_{max}) + 4 * (P_i / P_{max})$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = Sumatorio (nave y exterior) del nº de lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación que el licitador i se compromete a sustituir.

N_{max} = Mayor N_i ofertado.

P_i = Sumatorio (nave y exterior) del nº de lámparas LED ofertado como N_i para las que el licitador i se comprometa a instalar módulos fotovoltaicos de forma que el consumo eléctrico de la lámpara sea 0 Kwh.

P_{max} = Mayor P_i ofertado.

Debe tenerse en cuenta que P_i no puede ser superior en ningún caso a N_i , ya que lo que se valora es que las lámparas LED ofertadas (N_i) funcionen con un módulo fotovoltaico instalado por el licitador de forma que el consumo eléctrico de la lámpara sea 0 Kwh.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: Para el presente criterio de valoración se emplean dos fórmulas que valoran, respectivamente, el número de lámparas LED que el licitador se compromete a sustituir y el número de módulos fotovoltaicos que el licitador se compromete a instalar en dichas lámparas en los términos indicados en el presente apartado.

La primera de las fórmulas del presente criterio hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del número de lámparas LED dependa de la relación entre la oferta en la que el licitador se comprometa a sustituir el mayor número de lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación y la oferta en la que el licitador se comprometa a sustituir el menor número de lámparas de dicho tipo. La oferta en la que el licitador se comprometa a sustituir el mayor número de lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación obtendrá 4 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta en la que el licitador se comprometa a sustituir el mayor número de lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación. Los licitadores que no se comprometan a sustituir lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación obtendrán 0 puntos, sin que resulte de aplicación la fórmula de valoración.

La segunda de las fórmulas del presente criterio hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del número de módulos fotovoltaicos dependa de la relación entre la oferta en la que el licitador se comprometa, para las lámparas LED ofertadas por dicho licitador como N_i , a instalar el mayor número de módulos fotovoltaicos de forma que el consumo eléctrico de cada lámpara sea 0 Kwh. El licitador que se comprometa, para las lámparas LED ofertadas por dicho licitador como N_i , a instalar el mayor número de módulos fotovoltaicos de forma que el consumo eléctrico de cada lámpara sea 0 Kwh obtendrá 4 puntos. La diferencia de puntos entre las ofertas dependerá de la dispersión real entre las ofertas presentadas por los licitadores respecto de la oferta en la que el licitador se comprometa, para las lámparas LED ofertadas por dicho licitador como N_i , a instalar el mayor número de módulos fotovoltaicos de forma que el consumo eléctrico de cada lámpara sea 0 Kwh. Los licitadores que no oferten la instalación de módulos

fotovoltaicos para dichas lámparas LED obtendrán 0 puntos, sin que resulte de aplicación la fórmula de valoración.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

A) 2.4 Ampliación superficie caseta de obra **7 puntos.**

La caseta/s de obra que se solicita obligatoria en el apartado 5.3.2. debe tener un mínimo de 20 m². Para facilitar las reuniones y despachos, se valorará la ampliación de la superficie de la caseta de obra mediante otros módulos adicionales hasta llegar a un máximo de 40 m² (20m² mínimos más 20m² adicionales). El plazo máximo para la ampliación de la superficie de la caseta de obra mediante los módulos adicionales ofertados será de 1 mes desde el inicio del contrato.

Se establece la siguiente fórmula de valoración:

$$V_i = 7 * (N_i / 20)$$

Donde:

V_i = Valoración correspondiente a la oferta i

N_i = m² de caseta por encima del mínimo de 20m² requerido.

Los licitadores deberán ofertar la superficie adicional de caseta de obra en m² enteros, sin decimales. A estos efectos, no se tendrán en cuenta los decimales ofertados, en su caso.

Justificación de la fórmula empleada para la valoración del criterio técnico cuantificable: La fórmula referida hace que la máxima diferencia de puntuación en la valoración del presente criterio técnico cuantificable dependa de los m² adicionales de caseta de obra ofertados por los licitadores por encima del mínimo de 20 m² hasta un máximo de 20 m² adicionales. El licitador que oferte 20 m² adicionales de caseta de obra obtendrá 8 puntos. Los licitadores que NO oferten m² adicionales de caseta de obra obtendrán 0 puntos. Para el resto de casos, la fórmula atribuye puntuación dependiente de los m² adicionales ofertados.

A modo de memoria del umbral máximo establecido en 40 m² de superficie (20m² adicionales), se ha fijado este máximo ya que una superficie superior ocuparía demasiado espacio y entorpecería otros trabajos contemplados en la prestación de los servicios.

Los licitadores presentarán su proposición relativa al presente criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas conforme al modelo establecido en el Anexo II bis.

B) Valoración de los criterios sujetos a un juicio de valor. No aplica.

8.1 Ofertas anormalmente bajas.

Se considerarán, en principio, anormalmente bajas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación sin IVA del contrato en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.
4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

En el caso de que la oferta económica se formule mediante un porcentaje (%) de baja, para la aplicación de las reglas indicadas con anterioridad, se considerará como precio de cada oferta la cifra resultante de restar a 100 el porcentaje (%) de baja.

Cuando se presenten individualmente ofertas pertenecientes al mismo grupo, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormalmente bajas, sólo se tomará en consideración la oferta más baja de todas las presentadas por las empresas del grupo, excluyéndose las restantes a los efectos de este cálculo. Dicha regla será de aplicación a las ofertas presentadas en UTE por cualquier empresa del grupo con empresas no pertenecientes al mismo, con independencia del porcentaje que dicha empresa tenga en la Unión Temporal de Empresas. Se entenderá que una empresa pertenece a un grupo empresarial, cuando se encuentre en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio.

En los supuestos en los que, aplicando las reglas anteriores, la Mesa permanente de contratación o en su defecto el órgano de contratación, estime que una oferta presenta valores anormalmente bajos, lo comunicará al interesado, a través del tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles computados a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios para que el licitador justifique la valoración de la oferta y las razones y circunstancias en cuya virtud resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados utilizando medios electrónicos de conformidad con lo indicado en el **apartado 10.10**

del Anexo I. El licitador precisará las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la innovación y originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 27.4 del RD-LCSE, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

La justificación aportada de esta forma deberá demostrar que resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados, para lo que el licitador precisará las razones, circunstancias y condiciones de la oferta.

En general se rechazarán las ofertas incursas en presunción de anormalidad si están basadas en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica.

Se rechazarán aquellas ofertas que no presenten análisis, desglose o estudio económico que motive suficientemente el importe económico ofertado.

La justificación aportada debe asegurar el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación.

Si la oferta es anormalmente baja debido a que el licitador ha obtenido una ayuda estatal, Canal de Isabel II, S.A., M.P. sólo podrá rechazar dicha oferta por esa única razón si consulta al licitador y este no puede demostrar, en un plazo suficiente fijado por Canal de Isabel II, S.A., M.P., que tal ayuda fue concedida de forma legal. Cuando en estas circunstancias, Canal de Isabel II, S.A., M.P. rechace una oferta, informará de ello a la Comisión Europea.

El órgano de contratación acordará la adjudicación a favor de la mejor proposición que pueda ser cumplida a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

9.- Penalizaciones, relación de las obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato y condiciones especiales de ejecución.

9.1 Penalizaciones

Canal de Isabel II, S.A., M.P., salvo justificación aceptada por la propia empresa pública, podrá imponer al contratista las siguientes penalizaciones:

- i. 1.000 euros en caso de incumplimiento de condición especial de ejecución referida a la obligación de pago a los subcontratistas y suministradores en los términos del artículo 108 del RD-LCSE.

Las penalizaciones previstas en el presente apartado 9.1 tienen carácter acumulativo y no sustitutivo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 1.152 del Código Civil.

A los efectos de lo previsto en el artículo 1.153 del Código Civil, el adjudicatario penalizado, además de

satisfacer la penalización en los términos previstos en el párrafo siguiente, deberá cumplir las obligaciones cuyo incumplimiento o retraso se penaliza.

Las penalizaciones se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

9.1.1 Faltas

El incumplimiento de las siguientes obligaciones llevará aparejada la penalización indicada, salvo justificación aceptada por Canal de Isabel II, S.A., M.P. así como la consideración de falta leve, y en donde así se indique, de falta grave, que será notificada por escrito al adjudicatario:

Se consideran **faltas leves**:

- i. El adjudicatario deberá mantener obligatoriamente el rendimiento eléctrico equivalente (REE) de la cogeneración por encima del 55% y el PES por encima del 10% en todo momento. El Adjudicatario realizará balances mensuales que lo evidencien, el incumplimiento mensual supondrá **falta leve**. El incumplimiento en el balance anual de este requisito supondrá una **falta grave** y será posible causa de resolución del contrato. Del mismo modo, se penalizará al adjudicatario con lo indicado en el RD 413/2014 Disposición Transitoria Novena, incrementado en un 10 %.
- ii. El adjudicatario deberá mantenerse obligatoriamente dentro del rango del factor de potencia establecida en el Anexo III del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos, o las sucesivas modificaciones que se indiquen. El incumplimiento de este requisito se penalizará con la penalización indicada en el Anexo III o modificaciones del citado Real Decreto incrementado en un 10%.
- iii. El adjudicatario deberá minimizar los consumos eléctricos propios de la instalación. El exceso de consumo eléctrico sobre el 105% de los consumos específicos medidos al inicio del contrato, se penalizará con el precio obtenido de la compra en factura de electricidad del mes anterior incrementado en un 10%. Los consumos específicos para cada proceso se acordarán durante los 6 primeros meses de explotación de la instalación.
- iv. El adjudicatario deberá mantener la previsión de producción eléctrica: Toda deducción por desvíos, que pueda sufrir Canal de Isabel II, S.A., M.P. en el ingreso por venta de energía por desvío en la producción eléctrica estimada a exportar por causas imputables al contratista (incorrecto o insuficiente mantenimiento, falta de pericia en el personal de explotación, cálculo erróneo en la

estimación cargada etc.) se trasladará al adjudicatario para su deducción en la certificación siguiente a la acreditación por Canal de Isabel II, S.A., M.P. del desvío.

- v. Realizar cualquier mantenimiento especializado, predictivo, preventivo o reglamentario fuera de plazo, se deducirá de la certificación mensual y si por este motivo Canal de Isabel II, S.A., M.P. debe asumir la realización del mismo, se le trasladará al adjudicatario el sobrecoste efectivo que resulte para Canal de Isabel II, S.A., M.P. incrementado en un 10%. En todo caso, no realizar cualquier mantenimiento programado en el plazo previsto será considerado falta leve, pudiendo Canal de Isabel II, S.A., M.P. aplicar una penalización de 1.000 € por semana de retraso y elemento.

La ejecución completa de un mantenimiento especializado incluye la entrega del pertinente informe técnico redactado y firmado por el especialista que ha ejecutado el mantenimiento junto con su interpretación por parte del Adjudicatario. No se abonarán mantenimientos que no estén avalados por el correspondiente informe del especialista que lo haya ejecutado y cuyas consideraciones no sean asumidas por el Adjudicatario.

En el caso de los mantenimientos predictivos, el informe de su resultado contendrá el análisis histórico de la evolución de los parámetros medidos y su inferencia al punto de fallo del equipo al que se le realiza el mantenimiento predictivo, debe ser entregado a Canal de Isabel II, S.A., M.P. en un plazo no superior a una (1) semana, salvo analítica de aceites para lo que se admitirá un plazo de dos (2) semanas, contado desde el mismo día en el que se ejecuta. No se abonarán mantenimientos predictivos que no cumplan este requisito y se considerará, a todos los efectos, como no ejecutado el mantenimiento, aplicándose el régimen de penalizaciones especificado en el presente pliego.

En el caso del resto de mantenimientos especializados se admitirá un plazo máximo de un (1) mes para la entrega del informe redactado y firmado por el especialista, y para que haya sido asumido por el Adjudicatario. Pasado el plazo de un (1) mes se considerará a todos los efectos no ejecutado el mantenimiento, aplicándose el régimen de penalizaciones especificado en el presente pliego.

Será responsabilidad del Adjudicatario asumir el mantenimiento correctivo que pudiera derivarse de no cumplir la planificación de los mantenimientos ni atender a los resultados y advertencias que pudieran figurar en los informes de realización de los mismos, y deberá correr con todos los gastos en los que incurra Canal de Isabel II, S.A., M.P. al respecto.

- vi. Si se demostrara voluntariedad o negligencia por parte del contratista que provocaran la imposibilidad de realizar mantenimientos correctivos, Canal de Isabel II, S.A., M.P. no correrá con los cargos y podrá proceder a la resolución del contrato.
- vii. Será responsabilidad del Adjudicatario asumir el mantenimiento correctivo que pudiera derivarse de no cumplir la planificación de los mantenimientos ni atender a los resultados y advertencias que pudieran figurar en los informes de realización de los mismos, y deberá correr con todos los gastos en los que incurra Canal de Isabel II, S.A., M.P. al respecto.
- viii. Cualquier sanción derivada del incumplimiento de la AAI, imputable a una negligencia en la operación y /o explotación del adjudicatario será trasladada al mismo, haciéndose cargo de su resolución y del coste que origine.

- ix. Por cada día de paralización parcial (línea de secado o línea de compostaje o vertedero), por incumplimiento del Pliego se aplicará una penalización en función del proceso, cuya cuantía se refleja en la siguiente tabla:

Línea de proceso	Penalización
Por línea de compostaje	600 € /día
Por cada línea de secado	1.200 € / día
Por cada día de parada del vertedero (almacenamiento y/o celda, depuradora)	300 €/día

- x. El adjudicatario deberá evitar paradas prolongadas. Si la paralización se prolongase más de veinticuatro horas continuadas o si se produjese la paralización por más de noventa y seis horas acumuladas en un mismo mes, se aplicará penalización doble de la anteriormente citada en (ix) para el tiempo que exceda los periodos mencionados y la falta se considerará grave.
- xi. Por cada día que se exceda el plazo fijado en el pliego para la reparación de averías surgidas en las instalaciones incluidas en este Pliego, se penalizará con una cantidad diaria, equivalente al 1 % del coste anual del mantenimiento del equipo averiado recogido en el Anexo II.D del presente pliego, que contiene los precios de los mantenimientos.
- xii. Por excesos de consumos de gas en motores y caldera. Cuando por causas imputables al Adjudicatario, la caldera o los motores funcionen más horas de las estrictamente necesarios, el importe del gas consumido será deducido de la certificación correspondiente. La valoración del gas natural se hará al precio al que tenga Canal de Isabel II, S.A., M.P. contratado el suministro en ese momento.
- xiii. El no cumplimiento de un mínimo de funcionamiento de 3.000 horas equivalentes anuales y el % de las mismas en los períodos que marca el RD 413/2014 (artículo 21), se penalizará con la corrección en las retribuciones que se apliquen a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por no alcanzar las horas mínimas, incrementado en un 10%.
- xiv. Cambio sin autorización de Canal de Isabel II, S.A., M.P. del Jefe de Planta o responsable del contrato o incumplimiento de la presencia exigida en planta. Penalización de 100 € diarios, hasta el nombramiento aprobado por Canal de Isabel II, S.A., M.P. del nuevo Jefe de Planta. (Importe penalización = 100 € x nº días hasta nuevo nombramiento o nº días de ausencia injustificada).
- xv. Reducción en las calidades de los productos finales (granulado de lodo seco o compostaje) que impidan su comercialización. La no venta y acopio de alguno de los productos durante un mes completo, supondrá la obligación, a costa del adjudicatario, de su retirada y disposición en otro destino, incluso su disposición en vertedero distinto al del Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- xvi. Obtención de sequedades por debajo del 90% en el grano seco de manera reiterada. Se deducirán de la certificación mensual las toneladas tratadas en los días en los que no se haya obtenido la calidad requerida.

- xvii. Incumplimiento del programa de comercialización de lodo seco o compost que pueden producir riesgo de autocombustión. El coste que suponga a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por la retirada de los productos será repercutido en su totalidad al adjudicatario, incrementado en un 10 %
- xviii. Incumplimientos de limpieza incorrecta de la planta (1.000 € por cada advertencia).
- xix. Deberá reducirse al mínimo el consumo de agua potable. El importe del agua potable consumida por fallo en la planta de tratamiento de agua de proceso por causas imputables al adjudicatario será deducido de la facturación.
- xx. La instalación deberá ser autosuficiente en energía eléctrica. El importe de la energía eléctrica comprada a la Comercializadora por paradas en el proceso de cogeneración por causas imputables al adjudicatario será deducido de la certificación mensual.
- xxi. Ante la no finalización de la organización del Mantenimiento Preventivo a través del Plan General de Mantenimiento en los plazos fijados en el PPT, le corresponderá una penalización $y = X \times 600 \text{ €}$, siendo “y” el importe de la deducción en euros y “x” el número de días transcurridos en exceso desde el límite.
- xxii. El incumplimiento de la previsión del personal mínimo propuesto por el licitador en la elaboración del presupuesto y de su oferta técnica, de las categorías profesionales o experiencia requerida, podrá ser causa suficiente para que el Canal de Isabel II, S.A., M.P. resuelva el contrato. Además, se deducirá de la certificación mensual el personal no incorporado a la instalación.
- xxiii. La valoración efectiva de los daños y perjuicios reclamados por terceros a Canal de Isabel II, S.A., M.P. que tengan su origen en la prestación del Servicio, serán repercutidos al adjudicatario y deducidos de las certificaciones.
- xxiv. Si Canal de Isabel II, S.A., M.P. encontrara equipos eléctricos, mecánicos o electrónicos fuera de servicio o averiados, con independencia de la magnitud de la avería, que no hubieran sido informados en el parte de averías, podrá aplicar una penalización de tres mil euros (3.000,00 €) por elemento y este supuesto será considerado como falta grave.
- xxv. Respecto a temas de Prevención:

Por cada día de retraso en la designación del Responsable de Prevención y recursos preventivos, se podrá aplicar una penalización de 1.000 € en la primera certificación. No se admitirá ninguna justificación por dicho retraso.

Cualquier deficiencia detectada o defecto que afecte a la seguridad en los elementos de protección individual y protección colectiva existentes en la planta no justificada ni atendida inmediatamente será considerada falta grave y podrá ser penalizada con 1.000 € diarios sin límite alguno, por cada día de duración de la deficiencia. En el caso en que Canal de Isabel II, S.A., M.P. tuviera que apercibir al Jefe de Planta en tres ocasiones por una deficiencia de este tipo, el Jefe de Servicio deberá ser sustituido inmediatamente.

- xxvi. Respecto al Libro de Órdenes: El incumplimiento de lo reflejado en el libro de órdenes se considerará falta leve y se penalizará con el canon global diario a partir del décimo día de incumplimiento.
- xxvii. Cualquier incumplimiento respecto a lo indicado en la AAI de la instalación y la legislación vigente se penalizará con el importe de la reposición o reparación del incumplimiento multiplicado por 1,2.
- xxviii. La acumulación de tres (3) faltas leves supondrá una grave.

Se consideran **faltas graves**:

- i. Las indicadas como tales en los puntos anteriores.
- ii. Cualquier deficiencia detectada o defecto que afecte a la seguridad en los elementos de protección individual y protección colectiva existentes en la instalación o que suponga el incumplimiento de las medidas preventivas o métodos de trabajos reflejados en la documentación de prevención; no justificada ni atendida inmediatamente será considerada falta grave.
- iii. Cualquier falsedad en la información transmitida a Canal de Isabel II, S.A., M.P. o su manipulación para cambiar su significado, importancia o sentido de las cosas, sea del tipo que sea y con independencia de la trascendencia que pudiera llegar a tener, será considerada falta muy grave. Podrá ser penalizada con 3.000 € y dará derecho a Canal de Isabel II, S.A., M.P. a requerir la inmediata sustitución del Jefe de Planta, o en su caso aquella persona responsable directa de la falsedad o manipulación.
- iv. El incumplimiento en más de tres veces de lo reflejado en el Libro de Órdenes se considerará falta grave, y llevará aparejado la inmediata sustitución del Jefe de Planta por el adjudicatario.
- v. Todo incidente o accidente laboral será comunicado según el protocolo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas; apartado 10 Información a remitir a Canal de Isabel II, S.A., M.P. La comunicación será al Responsable de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y en su defecto al Coordinador, mediante llamada a teléfono móvil. En el plazo máximo de dos (2) horas deberá ser comunicado por correo electrónico a la lista de reparto que se facilitará al Adjudicatario. Cualquier incumplimiento de comunicación de accidente laboral será considerado falta muy grave y supondrá una penalización de 3.000 €.

Asimismo, se repercutirán al adjudicatario todas aquellas penalizaciones que pudieran ser impuestas a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por terceros, como consecuencia de las acciones u omisiones del Adjudicatario durante la realización del Contrato. También serán repercutidos al adjudicatario los importes de los trabajos que realice Canal de Isabel II, S.A., M.P. para solucionar los daños que deriven del incumplimiento del Adjudicatario.

Las penalizaciones previstas en el presente apartado 9.1.1 tienen carácter acumulativo y no sustitutivo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 1.152 del Código Civil.

A los efectos de lo previsto en el artículo 1.153 del Código Civil, el adjudicatario penalizado, además de satisfacer la penalización en los términos previstos en el párrafo siguiente, deberá cumplir las obligaciones cuyo incumplimiento o retraso se penaliza.

Las penalizaciones se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

Toda penalización será notificada mediante la correspondiente comunicación escrita.

9.1.2 Deducciones

Toda carencia del personal o de medios ofertados o requeridos por los Pliegos, sea por el motivo que sea, será deducida de la certificación mensual.

- i. La carencia del personal requeridos por los Pliegos, sin importar el motivo, incluidas las bajas o permisos de maternidad/paternidad, será deducida de la certificación, hasta el día que se sustituya al personal ausente o el trabajador se incorpore a su puesto de trabajo, empezando a contabilizar la deducción con el siguiente criterio:
 - ✓ La carencia del personal requeridos por los Pliegos, motivada por bajas por accidente laboral, será deducida del canon, a partir del séptimo día de ausencia, hasta que se sustituya al personal ausente.
 - ✓ La carencia del personal requeridos por los Pliegos, sea por el motivo de enfermedad o accidente no laboral, será deducida del canon, a partir de decimoquinto día de ausencia, hasta que se sustituya al personal ausente.
 - ✓ La carencia del personal requeridos por los Pliegos, sea por el motivo de excedencia, rescisión de contrato tanto por parte de la empresa como por parte del trabajador, traslado a otros contratos, permisos de maternidad/paternidad, etc. será deducida del canon, a partir del primer día de ausencia, hasta que se sustituya al personal ausente.
- ii. El importe efectivo de las penalizaciones, daños o perjuicios reclamados por terceros a Canal de Isabel II, S.A., M.P. que tengan su origen en la prestación de los Servicios será deducido mediante imputación directa al adjudicatario por el importe reclamado.
- iii. Los informes de los diferentes mantenimientos deben ser entregados a Canal de Isabel II, S.A., M.P. en un plazo máximo de 15 días desde la realización de los mismos, en caso de no entregarse en dicho plazo, se aplicará lo dispuesto en el apartado de "Deducciones y Penalizaciones" con un importe de 600 € por cada día de retraso.

También serán de deducción los Incumplimiento de los compromisos adquiridos por el adjudicatario en su oferta o la falta de ejecución de medidas ofertadas a los criterios de valoración:

Lote 1:

- i. Ampliación de la experiencia del analista de laboratorio.

La ausencia del analista de laboratorio ofertado en planta desde el acta de inicio se penalizará con 150 €/día, incluyendo los sábados, domingos y festivos.

ii. Adscripción de pala cargadora al contrato

La pala cargadora ofertada deberá estar en planta y en perfectas condiciones de uso y mantenimiento, un mes después de la firma del acta de inicio. Pasado ese período, si la pala no se encuentra y con estas características, se penalizará con 150 €/día, incluyendo los sábados, domingos y festivos.

iii. Camión con pulpo para el tratamiento de compostaje.

El vehículo ofertado deberá estar en planta y en perfectas condiciones de uso y mantenimiento, un mes después de la firma del acta de inicio. Pasado ese período si no se encuentran en esas condiciones en la planta, se penalizará con 50 €/día por cada medio material no aportado, incluyendo los sábados, domingos y festivos.

Lote 2:

i. No aportar la maquinaria ofertada conforme al apartado 5.3.2 del Anexo I y de los criterios cuantificables:

- Cribadora 100 €/día por cada máquina que no estén disponibles en la instalación una vez requerida por Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- Maquinaria indicada en el apartado 5.3.2 del Anexo I: 100 €/día por cada máquina que no estén disponibles en la instalación.

ii. No cumplir con la minimización del porcentaje (%) de residuos, se penalizará con 15 € por cada tonelada incumplida.

iii. No cumplir con la sustitución de la lámpara LED en el plazo de 6 meses se penalizará con 600 € por cada lámpara o equipo fotovoltaico de lámpara no sustituida.

iv. No cumplir con la ampliación de los m² ofertados de caseta de obra en el plazo máximo de un mes desde el inicio del contrato, se penalizará con 25 € por día de incumplimiento.

Las deducciones referidas en el presente apartado 9.1.2 se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las deducciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las deducciones se hayan hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación de las deducciones no excluye la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

Toda deducción será notificada mediante la correspondiente comunicación escrita

9.2 Relación de obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato

Se consideran obligaciones esenciales del contrato cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del mismo, las siguientes:

- La calidad de los servicios. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá resolver el contrato en caso de acumulación de tres faltas graves en un periodo de seis meses
- El cumplimiento en el balance anual
- La prevención de riesgos laborales. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá resolver el contrato en caso de negligencia, desidia o incumplimiento de las medidas referentes a la prevención de riesgos laborales.
- La vigencia de la Autorización Ambiental Integrada vigente de la Planta de compostaje, Secado Térmico y vertedero. En este sentido, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá resolver el contrato en caso de incumplimiento de la Autorización Ambiental Integrada vigente de la Planta de compostaje, Secado Térmico y vertedero.
- La veracidad de la información transmitida a Canal de Isabel II, S.A., M.P. En este sentido, cualquier falsedad en la información transmitida a Canal de Isabel II, S.A., M.P. o su manipulación para cambiar su significado, importancia o sentido de las cosas, sea del tipo que sea y con independencia de la trascendencia que pudiera llegar a tener, cometida con reiteración tras haberse producido la sustitución del Jefe de Planta, facultarán a Canal de Isabel II, S.A., M.P. para proceder a instar la resolución del contrato.
- El cumplimiento de la condición especial de ejecución referida al sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.
- Las obligaciones indicadas en las letras a) y b) del apartado 11.

9.3 Condiciones especiales de ejecución

Se establecen las siguientes condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato:

- El cumplimiento de la obligación de pago a subcontratistas y suministradores en los términos indicados en el artículo 108 del RD-LCSE.
- La ejecución del contrato se realizará siguiendo los criterios ambientales de la Autorización Ambiental Integrada de la instalación vigente. Los incumplimientos de la misma vienen recogidos en el apartado 9.1 del Anexo I.
- La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

El adjudicatario deberá acreditar el cumplimiento de cualquiera de las anteriores obligaciones ante Canal de Isabel II, S.A, M.P. si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

10.- Otros.

10.1. Revisión de precios

No hay revisión de precios.

10.2. Variantes

No se admite la presentación de variantes.

10.3. Subcontratación

No existen tareas del contrato consideradas críticas.

10.4. Confidencialidad

Será de aplicación lo establecido en la Cláusula 32 del presente Pliego.

10.5 Tablón de anuncios electrónico

Mediante la correspondiente publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se comunicarán a los interesados los defectos u omisiones subsanables de la documentación presentada por los licitadores, las aclaraciones que deban ser solicitadas, los empresarios admitidos y los excluidos de la licitación, y las ofertas con valores anormales.

A estos efectos, los licitadores o sus representantes deberán estar dados de alta en el servicio de alertas del Portal de la Contratación Pública -Perfil de contratante- (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) referido al presente procedimiento de licitación.

10.6. Garantía

El plazo de garantía será de UN (1) AÑO a contar desde la aceptación de las prestaciones objeto del Contrato por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

10.7. Garantía provisional

No se requiere garantía provisional.

10.8. Garantía complementaria

No se requiere garantía complementaria.

10.9. Inspección y vigilancia

El Responsable del contrato ejercerá las facultades de inspección y vigilancia durante la vigencia del Contrato y las comprobaciones al tiempo de la recepción que se reserva Canal de Isabel II, S.A., M.P. de conformidad con lo indicado al respecto en el PPT.

10.10 Medios electrónicos

Las proposiciones se presentarán a través del Sistema Licit@ (sistema de licitación electrónica de la Comunidad de Madrid) en el plazo y antes de la hora que se determine en el correspondiente anuncio de licitación.

En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>) se ofrece la información necesaria y el acceso al Sistema Licit@ que debe utilizarse.

Para la aportación de documentos los licitadores deberán usar el Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>).

10.11. Constatación de la correcta ejecución del Contrato

Según lo establecido en los pliegos.

10.12. Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

En el supuesto de que resulte necesario realizar para la adecuada prestación del Servicio unidades de trabajo propias del objeto del contrato, que no alteren la naturaleza del mismo, pero que no estén previstas en los pliegos, dichas unidades nuevas deberán ser ejecutadas por el adjudicatario una vez aprobado el correspondiente precio. Los casos en los que pueden surgir dichas unidades tienen que estar englobados en alguno de los siguientes supuestos:

- a) Estudios de adaptación a nuevas normativas y actuaciones derivadas de los mismos.
- b) Condiciones técnicas requeridas por Organismos y compañías suministradoras.
- c) Afección a servicios e instalaciones existentes.
- d) Adaptación a cambio normativo eléctrico: CNMC, REE, emisiones, ETS, etc, o nuevas exigencias de la AAI o gestión de residuos.
- e) Medidas de Seguridad y Salud en fase de explotación de las instalaciones por exigencias de reglamentación y normativa; planificación de la actividad preventiva y modificaciones necesarias en la evaluación de riesgos.
- f) Mejora de rendimientos y eficiencias en equipos mecánicos y eléctricos.
- g) Reposición de equipos que puedan resultar necesarios e imprescindibles para el funcionamiento de la planta.

Antes de acometer cualquiera de estas actuaciones deberá acreditarse la necesidad de la misma y dejarse constancia en el expediente. La fijación del precio de dichas actuaciones no podrá suponer el establecimiento

de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. El precio unitario de las unidades nuevas se determinará de la siguiente forma, y siguiendo este orden de prelación.

1. Por referencia a los precios unitarios del Estudio Económico que figura en el Anexo II.A del lote correspondiente del presente pliego.
2. Por referencia a los precios unitarios que figuren en los Anexos II.A al II.E, ambos inclusive, del lote correspondiente del presente pliego.
3. Por referencia a los precios unitarios del cuadro complementario a los cuadros de precios de Canal de Isabel II, S.A., M.P. del Anexo II.F del presente pliego.
4. Por referencia a los precios unitarios del Cuadro de Precios Nº I y Cuadro de Precios NºII de Canal de Isabel II, S.A., M.P. vigentes en la fecha de la licitación.

Todos los precios anteriormente relacionados para fijar el importe de la actuación no prevista en los pliegos estarán afectados por la baja propuesta en la oferta del adjudicatario.

Estas unidades nuevas y sus precios, así como las necesidades de las mismas, se recogerán en la correspondiente acta suscrita por el adjudicatario y el responsable del contrato y se entenderá a todos los efectos que pasan a formar parte del contrato. Las unidades nuevas que puedan surgir se consideran incluidas dentro del precio del contrato, por lo que en ningún caso la ejecución de las mismas podrá suponer un aumento del importe del Alcance Máximo definido anteriormente en el apartado 3.4 del presente Anexo. Por último, el importe total de estas prestaciones no podrá superar el 10% del precio del contrato.

Únicamente será abonable el importe de la actuación que se haya justificado por el contratista.

10.13. Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad.

La información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad se indica en el Anexo III del PPT.

El convenio colectivo de ámbito superior a la empresa efectivamente aplicado a los trabajadores del actual contratista de Canal de Isabel II, S.A. M.P. establece la obligación de que el nuevo adjudicatario del contrato se subrogue en los derechos y obligaciones laborales de dichos trabajadores. El adjudicatario del contrato objeto del presente procedimiento deberá respetar dicho derecho de subrogación en los términos y condiciones en que esté configurado en el referido Convenio. En el apartado 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 130 de la LCSP se detalla la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecta la subrogación.

10.14. Número de sobres de los que constarán las ofertas

Las ofertas se componen de **DOS (2)** sobres:

- Sobre nº 1 "Documentación administrativa"
- NO existe Sobre nº 2

- Sobre nº 3 “Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas”, “Especificaciones técnicas” y “subcontratación”

10.15. Posibilidad de cesión del contrato

El contrato SÍ podrá ser cedido, en los términos indicados en el artículo 214 de la LCSP.

10.16. Duración del deber de confidencialidad

El deber de confidencialidad referido a la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A., M.P. y a toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá una duración de 5 años.

10.17. Documentación, información y aclaraciones.

Los licitadores podrán plantear consultas sobre el presente procedimiento de licitación a través de la dirección consultas_contratacion@canal.madrid.

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será doce (12) días antes de la fecha de presentación de ofertas. La contestación a las consultas, que tendrá carácter vinculante, será publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

10.18 Resumen de criterios sociales, ambientales y de innovación.

Criterios de selección cualitativa

Criterios sociales: NO

Criterios medioambientales: SI

Criterios de innovación: NO

Criterios de adjudicación

Criterios sociales: NO

Criterios medioambientales: SI

Criterios de innovación: NO

Criterios sociales de preferencia en caso de empate: SI

Condiciones especiales de ejecución

Criterios sociales: NO

Criterios medioambientales: SI

Criterios de innovación: NO

10.19. Requisitos previos a la formalización del contrato.

El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, los siguientes requisitos:

- Declaración responsable del licitador en la que indique que dispone y aplicará un programa de cumplimiento referida la protección de datos de carácter personal y, en concreto, en relación con el tratamiento de datos que realice en ejecución del contrato.
- Pólizas de seguros del contrato:

Póliza de seguros de responsabilidad civil.

1) A estos efectos, el adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC) para los servicios objeto del contrato por un importe mínimo de 1.000.000 € por siniestro y año, para cubrir las posibles contingencias que se pudieran derivar frente a terceros y a Canal. En ningún caso Canal de Isabel II, S.A perderá la condición de tercero.

Dicha póliza deberá incluir como mínimo las siguientes garantías:

- RC derivada de la actividad.
- RC por daños al edificio o instalaciones (RC locativa). Para esta cobertura e Canal de Isabel II, S.A. será considerado como tercero a efectos de la póliza.
- RC civil o patronal o por Accidentes de Trabajo.
- RC post-trabajos.
- RC cruzada, derivada de daños corporales a contratistas y subcontratistas del asegurado
- RC por contaminación súbita y accidental
- Defensa y Fianzas judiciales.

No deberá figurar ningún tipo de sublímites, con excepción de la cobertura de RC Patronal y de la RC cruzada que tendrán un sublímite mínimo de 350.000 euros por víctima.

Así mismo el período adicional para la cobertura de post-trabajos no será inferior a 12 meses.

La vigencia de la citada póliza deberá cubrir toda la vigencia del contrato.

Asimismo, se suscribirá una cobertura específica para Almacenamiento de Productos Químicos, que cubra todos los riesgos de las personas y bienes que de manera permanente, temporal o accidental se encuentren en las instalaciones objeto del presente Pliego.

La Compañía Aseguradora o Aseguradoras que en este sentido presente el adjudicatario deberá comprometerse a abonar los siniestros objeto de cobertura sin deducción de franquicia independientemente de su importe; o en su defecto, el adjudicatario quedará obligado a satisfacer el importe de la misma directamente al tercero perjudicado a su reclamación.

Garantía financiera para cubrir la responsabilidad medioambiental de la Ley 26/2007 de Responsabilidad Medioambiental

En lo que respecta a la Responsabilidad Medioambiental, además de la cobertura indicada para la responsabilidad civil medioambiental accidental, el contratista deberá justificar antes de la formalización del Contrato, la disponibilidad de una garantía financiera por un importe de al menos 600.000 € por año, por cualquiera de los medios que establece la Ley 26/2007 de Responsabilidad Medioambiental, que cubra este tipo de responsabilidad en el ejercicio de la actividad en la instalación.

La vigencia de la citada póliza deberá cubrir los periodos objeto de contratación.

Póliza de seguros a todo riesgo

El Adjudicatario estará obligado a suscribir, a su costa, una póliza de seguro a todo riesgo de daños materiales mientras dure la prestación de los Servicios con un límite de indemnización de un millón de euros (1.000.000,00 €) anuales, con franquicia no superior a tres mil euros (3.000,00 €), que cubra los daños de todo tipo a las infraestructuras, como son los debidos a actos vandálicos, incendios, explosiones, robos, inundaciones, etc., en la que se extenderá la condición de asegurado a los bienes del personal de Canal de Isabel II, S.A., y del propio Canal de Isabel II, S.A.

Se declaran los siguientes valores a efectos de asegurar los bienes que se entregan:

LOTE 1

Valor continente: 105.191.751,40€

Valor contenido: 1.452.000,00€.

LOTE 2

Valor continente: 2.689.000,00€

Valor contenido: 704.591,83€.

En todo caso, serán soportados por el adjudicatario los daños y perjuicios en la cuantía de la franquicia y en lo que se superen los límites que se establezcan en las pólizas de seguros, así como en los bienes y riesgos no cubiertos en las mismas.

La Compañía Aseguradora o Aseguradoras que en este sentido presente el adjudicatario deberá comprometerse a abonar los siniestros objeto de cobertura sin deducción de franquicia independientemente de su importe; o en su defecto, el adjudicatario quedará obligado a satisfacer el importe de la misma directamente al tercero perjudicado a su reclamación.

En todo caso, serán soportados por el adjudicatario los daños y perjuicios en la cuantía de la franquicia y en lo que se superen los límites que se establezcan en las pólizas de seguros, así como en los bienes y riesgos no cubiertos en las mismas.

En todo caso, serán soportados por el adjudicatario los costes que se pudieran derivar de aquellas reparaciones que sea necesario realizar a causa de **grandes averías que sean imputables al adjudicatario que se puedan producir en equipos cuyo mantenimiento especializado se encuentre al día y con total independencia de su importe.**

10.20. Gastos por cuenta del adjudicatario y Canal de Isabel II, S.A., M.P.

10.20.1. Gastos por cuenta del adjudicatario:

El Adjudicatario habrá de sufragar todos los gastos dimanados de la prestación de los servicios objeto de este Pliego y que no se hallen explícitamente excluidos en alguna de las cláusulas del mismo.

Adicionalmente, serán de cuenta del Adjudicatario los gastos correspondientes a los siguientes conceptos:

Póliza de seguros

Los correspondientes a la suscripción de los contratos de seguro mencionados en el apartado 10.19 anterior.

Gastos para equipamientos

Para talleres, edificios, accesos viales, zonas comunes y equipamientos de los mismos, si no existiesen o fuesen insuficientes para la prestación del Servicio. El adjudicatario dispondrá de cualquier medio material auxiliar necesario para llevar a cabo las labores de mantenimiento de la instalación incluso las solicitadas por el mantenedor de los motogeneradores.

Consumos

- El consumo de tantos productos químicos como sea necesario para el funcionamiento de los procesos de secado, compostaje, depuración y vertedero.
- Reposición y sustitución de las membranas de ósmosis del vertedero.
- Reposición del relleno de los biofiltros.
- Gastos derivados de la limpieza de las instalaciones, incluida la caseta de vigilancia.

- Gastos derivados de la admisión en las instalaciones de todo el material estructurante, que por compromisos de Canal de Isabel II, S.A. M.P.: sea enviado a la instalación. En particular el Ayuntamiento de Coslada tiene autorizado el envío de unas 4.000 t de poda al año. De las instalaciones propias de Canal de Isabel II, S.A., M.P. se envían anualmente a la instalación unas 300 t. Canal de Isabel II, S.A. M.P. podrá solicitar al Adjudicatario que ponga a su disposición compost apto para uso agrícola equivalente al 25% en peso de la totalidad del estructurante recibido por acuerdos o envíos de Canal de Isabel II, S.A., M.P. el cual, valorado a precios de mercado, deberá ser vendido a quien dicte Canal de Isabel II, S.A. M.P.
- El aceite de lubricación y las grasas de los 3 motogeneradores Rolls Royce Marine. El consumo de aceite de los tres motogeneradores, según especificación de los equipos, es de 2,7 kg/hora/motor. Deberá utilizarse tipo homologado por Rolls Royce Marine, especial para cogeneraciones de gas natural.
- Relleno o reposición en caso de pérdida de sus propiedades, del aceite térmico que transporta el calor desde los motogeneradores hasta los secadores de las características y especificaciones PPT.
- El consumo y sus posibles alquileres de productos químicos y gases de proceso, laboratorios externos, torres de refrigeración, para calibración de medidores de gas en continuo, depuración, etc., incluso anticongelantes para la totalidad de los equipos, incluido motogeneradores.
- El alquiler de la instalación, mantenimientos y los consumos de nitrógeno para la inertización de las líneas de secado y alquiler y mantenimiento de instalación de medidores en continuo de gases de combustión.
- El consumo de sacos para las ensacadoras tanto de lodo seco como compost
- Consumos eventuales de productos tales como combustibles, antiespumantes, anti-insectos y productos necesarios para evitar olores en las instalaciones.
- El consumo de combustibles de la maquinaria, vehículos, grupos electrógenos, etc., disponibles en la instalación.
- El exceso de consumo de energía eléctrica o por incurrir en consumos innecesarios o inadecuados a criterio de Canal de Isabel II S.A. M.P. debidamente justificado será penalizado de acuerdo con los criterios establecidos en el apartado 9 de este Anexo.
- El exceso de consumo de agua potable o por incurrir en consumos innecesarios o inadecuados a criterio de Canal de Isabel II, S.A., M.P. debidamente justificado, sobre los valores especificados en el apartado dedicado a los "Gastos por cuenta de Canal de Isabel II, S.A., M.P." de este apartado.
- Consumos eventuales de productos necesarios para la explotación o cumplimiento de la AAI.

Medios de telecomunicación

Instalación y operación de los adecuados medios de comunicación (teléfono, fax, y correo electrónico) e informatización requeridos por la organización del servicio y para la comunicación ágil con Canal de Isabel II, S.A. Se dispondrá de una conexión de alta velocidad a INTERNET exclusiva para la planta y contratada a tal efecto. Existirá, al menos una cuenta de correo electrónico exclusiva para el Jefe de Servicio, capaz de enviar y recibir archivos electrónicos de 50 MB.

Medios de transporte

Dispondrá a su costa de todos los medios de transporte necesarios para realizar el Servicio.

Vehículos y maquinaria propiedad de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

Ver condiciones de uso, operación, mantenimiento, etc. de los mismos en el apartado 17 del PPT.

Gastos dimanantes del cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud

- Aportación de los medios necesarios para el cumplimiento de las normativas de Seguridad y Salud Laboral vigentes, así como de formación de los trabajadores.
- Cumplimiento de la legislación vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales y Contratación de los Servicios de Prevención necesarios.
- Cumplimiento de las prevenciones que en materia de recepción, preparación y control de reactivos que rigen en Canal de Isabel II, S.A., M.P. a cuyos efectos, Canal de Isabel II, S.A. M.P. hará entrega de la documentación que regula dichas prevenciones para su observación.

Equipos auxiliares

Arrendamiento de los equipos que eventualmente deba emplear el Adjudicatario, durante el período de reparación de averías o de otras eventualidades, incluidos los necesarios para que el mantenedor de los motogeneradores pueda realizar los mantenimientos requeridos en la planta.

Gestión de los residuos

La clasificación y el transporte de los residuos reciclables, no reciclables y peligrosos hasta el Punto de almacenamiento o punto limpio. El detalle de la operación queda descrito en el Anexo VIII del PPT.

Gastos de revisiones e inscripciones

- Todos los gastos dimanantes de las inspecciones obligatorias reglamentarias, así como los trabajos necesarios para la subsanación de las posibles deficiencias detectadas en dichas revisiones.
- Todos los gastos originados por el Registro de Establecimientos Industriales de la instalación, o en su caso, por el Registro de Almacenamiento de Productos Químicos, excepto los de primera inscripción.

Comercialización de productos (lodo seco y compost apto para uso agrícola)

Todos los gastos derivados de la comercialización de productos como las certificaciones, carga, transportes, etc. Canal de Isabel II, S.A., M.P., previo aviso podrá solicitar un porcentaje de la producción de lodo seco y compost según se indica en el apartado 1.1 del PPT.

Gastos de mantenimiento de los (3) motogeneradores a gas natural

El adjudicatario deberá disponer a su costa del personal bien entrenado y experimentado para la operación de los motores (arranque, reconocimiento e interpretación de alarmas, paradas, ajuste del factor de potencia, etc.). El adjudicatario debe responsabilizarse y poner a disposición de la empresa de mantenimiento preventivo y correctivo contratada por Canal de Isabel II, S.A., M.P. los medios de elevación (grúas, polipastos, andamiajes) y plataformas de acceso a culatas y turbos, banco de trabajo, custodia de las herramientas especiales entregadas con los equipos, etc.

El Adjudicatario realizará el mantenimiento diario de rutina, con operaciones tales como lubricación, cambio de elementos filtrantes, toma de muestras de lubricante, limpieza de intercambiadores de calor y cárter, limpieza o sustitución de bujías, limpieza de válvulas de bola de la precámara, realización de pequeños ajustes y correcciones, toma de datos y anotación de los mismos, las cuales se corresponden con las Guías de Mantenimiento, 528/69 y 528/71, puntos nº 111, 112, 602, 603, 604, 605, 704, 705, 801, 802, 803, 804, 806, 901.

10.20.2. Gastos por cuenta de Canal de Isabel II, S.A., M.P.:

Consumos

La energía eléctrica importada, siempre que no exceda de los límites que se fijen según apartado 9 del presente Anexo.

La energía eléctrica total consumida (suma de la importada más la generada) siempre que no exceda de los límites que se fijen en el apartado 9 del presente Anexo.

El consumo de agua potable, siempre que no exceda de lo fijado en el apartado 9 del presente Anexo.

El consumo de gas necesario para el funcionamiento de los motogeneradores.

El estructurante necesario para la explotación del compostaje.

Productos del secado (lodo seco o compost no apto para aplicación agrícola)

Los gastos derivados de la gestión de los productos no aptos para aplicación agrícola según RD1310/1990. El adjudicatario realizará las labores de carga en los medios de transporte que el Canal de Isabel II, S.A., M.P. le facilite.

Otros

Mantenimiento de los motogeneradores.

El impuesto sobre depósito de residuos en vertedero.

Compra de derechos de emisión de gases efecto invernadero.

Los ingresos obtenidos por la venta de la energía eléctrica vendida.

Los trabajos de jardinería.

10.21. Abonos al adjudicatario.

Composición del importe a abonar:

Lote 1: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches

Apartado 1: Canon compostaje hasta 20.000 toneladas/año

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de compostaje para una capacidad en la que se traten 20.000 t lodo/año (1.666,66 t/mes) en compostaje.

Incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de Compostaje cuando la capacidad instalada se utilice para el compostaje hasta 20.000 t/año (1.666,66 t/mes) de lodo deshidratado. El nivel de compostaje debe compatibilizarse con la utilización obligatoria y rotativa en la fase de descomposición, de los 18 túneles de que consta la instalación.

El canon incluirá todos los gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado de mantenimientos especializados.

Si a lo largo de la duración del contrato Canal de Isabel II, S.A., M.P. decide no llevar lodo a la Planta de Secado Térmico o Compostaje, por cada mes completo sin lodo, el explotador tendrá derecho a certificar la parte proporcional del personal de los apartados 1 y 3 (según corresponda a la parte parada) del presupuesto base de licitación.

Mes parada planta de compostaje: 25.231,57 €

Mes parada planta de secado térmico: 142.978,87 €

Estos importes ya incluyen los gastos generales y el beneficio industrial y se verán afectados por la baja realizada por el adjudicatario; sólo serán facturables si durante un mes natural Canal de Isabel II, S.A., M.P. no lleva ningún lodo para su tratamiento a las plantas de compostaje y secado térmico de Loeches teniendo el adjudicatario la planta en disponibilidad de operación.

Apartado 2: Canon compostaje por encima de 20.000 toneladas/año:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de compostaje por encima de 20.000 t lodo/año (1.666,66 t/mes).

Para certificar esta cantidad mensualmente se debe superar la cantidad de 1.666,66 t/mes de lodo tratado en compostaje del apartado 1. La cantidad de lodo tratado en compostaje que permitirá certificar este apartado se irá incrementando correlativamente según avanza el año:

mes 1	1.666,66 Tn
mes 2	3.333,32 Tn
mes 3	4.999,98 Tn
mes 4	6.666,64 Tn
mes 5	8.333,30 Tn
mes 6	9.999,96 Tn
mes 7	11.666,62 Tn
mes 8	13.333,28 Tn
mes 9	14.999,94 Tn
mes 10	16.666,60 Tn
mes 11	18.333,26 Tn
mes 12	20.000,00 Tn

De tal forma que, si un mes se tratan una cantidad de lodo en compostaje superior a las 1.666,66 toneladas, pero la total anual no llega a la cantidad indicada en la tabla para ese mes el adjudicatario no podrá certificar este apartado.

Incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de Compostaje cuando la capacidad instalada se utilice para el compostaje por encima de 20.000 t/año (1.666,66 t/mes) de lodo deshidratado. El nivel de compostaje debe compatibilizarse con

la utilización obligatoria y rotativa en la fase de descomposición, de los 18 túneles de que consta la instalación.

El canon incluirá todos los gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado de mantenimientos especializados.

Apartado 3 Canon de secado térmico hasta 60.000 toneladas/año:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de secado térmico para una capacidad en la que se traten 60.000 t lodo/año (5.000 t/mes) en compostaje.

Incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de secado térmico cuando la capacidad instalada se utilice para el compostaje hasta 60.000 t/año (5.000 t/mes) de lodo deshidratado.

El canon incluirá todos los gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado de mantenimientos especializados.

Si a lo largo de la duración del contrato Canal de Isabel II, S.A., M.P. decide no llevar lodo a la Planta de Secado Térmico o Compostaje, por cada mes completo sin lodo, el explotador tendrá derecho a certificar la parte proporcional del personal de los apartados 1 y 3 (según corresponda a la parte parada) del presupuesto base de licitación.

Mes parada planta de compostaje: 25.231,57 €

Mes parada planta de secado térmico: 142.978,87 €

Estos importes ya incluyen los gastos generales y el beneficio industrial y se verán afectados por la baja realizada por el adjudicatario; sólo serán facturables si durante un mes natural Canal de Isabel II, S.A., M.P. no lleva ningún lodo para su tratamiento a las plantas de compostaje y secado térmico de Loeches teniendo el adjudicatario la planta en disponibilidad de operación.

Apartado 4 Canon de secado térmico por encima de 60.000 toneladas/año:

Este apartado contempla la explotación de las instalaciones de secado térmico por encima de 60.000 t lodo/año (5.000 t/mes).

La cantidad de lodo tratado en secado térmico que permitirá certificar este apartado se irá incrementando correlativamente según avanza el año:

mes 1	5.000,00
mes 2	10.000,00
mes 3	15.000,00
mes 4	20.000,00
mes 5	25.000,00
mes 6	30.000,00
mes 7	35.000,00
mes 8	40.000,00
mes 9	45.000,00
mes 10	50.000,00
mes 11	55.000,00
mes 12	60.000,00

De tal forma que, si un mes se tratan una cantidad de lodo en secado térmico superior a las 5.000 toneladas, pero la total anual no llega a la cantidad indicada en la tabla para ese mes el adjudicatario no podrá certificar este apartado.

Incluirá el abono de todos los costes debidos al funcionamiento de la Unidad de Tratamiento de Secado Térmico cuando la capacidad instalada se utilice por encima de 60.000 t/año (5.000 t/mes) de lodo deshidratado.

El canon incluirá todos los gastos de personal, compras y servicios y todos los mantenimientos necesarios no incluidos en el apartado de mantenimientos especializados.

Apartado 5 Mantenimientos especializados:

Este apartado contempla los mantenimientos especializados que se deben realizar con empresas externas según los precios unitarios.

Una vez presentado el Plan de mantenimiento por el Adjudicatario, se abonarán los mantenimientos especializados según el cuadro de precios unitario del Anexo II.D. Se abonarán los importes de los trabajos efectivamente realizados. Solo se abonarán aquellos mantenimientos para los que se haya entregado su correspondiente certificado y este sea válido. Correrán por cuenta del adjudicatario todos los gastos de subsanación de deficiencias para obtener el apto en el certificado correspondiente. El abono se realizará únicamente con el certificado válido.

Apartado 6 mejoras programadas:

Este punto contempla la suma de cada una de las actuaciones de mejora descritas en el PPT.

Abono de las mejoras totalmente ejecutadas tras aprobación de Canal de Isabel II S.A., M.P. Al inicio de la mejora Canal de Isabel II, S.A., M.P., solicitará al adjudicatario una memoria que debe incluir al menos los parámetros de diseño, planos básicos, el plazo y el desglose de las partidas que deben sumar el precio final ofertado por la mejora. La memoria final de la final deberá ser aprobada por Canal de Isabel II, S.A., M.P. Se facturarán los importes de los trabajos finalizados en el periodo de facturación sobre el desglose de partidas. El abono del 15 %, del importe total de la mejora quedará retenido hasta que la mejora esté legalizada, probada y funcionando, conforme a los parámetros para los fue diseñada.

Apartado 7 actuaciones urgentes:

Actuaciones de reparación que resulten necesarias como consecuencia de las necesidades de la planta de compostaje y secado térmico con cogeneración de Loeches debido a las incidencias de diversa índole, (en ningún caso serán correctivos), adaptación a la legislación o necesidades urgentes para el correcto funcionamiento, no contempladas en el resto de las partidas.

Dicha cantidad figura como fija en el estudio económico previsto en el Anexo II.I del presente Pliego y no se verá afectada por el porcentaje de baja ofertado. No obstante, lo anterior, Canal de Isabel II, S.A., M.P., no se obliga, en ejecución del contrato, a solicitar al licitador trabajos con cargo a esta partida por un importe determinado, por lo que el adjudicatario no podrá realizar ninguna reclamación a Canal de Isabel II, S.A., M.P. por no haberse alcanzado todo o parte del importe consignado en esta partida.

Dichas actuaciones se facturarán de acuerdo con el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A., M.P. vigente al inicio del contrato y al Cuadro de Precios Complementario (Anexo II.F del presente pliego), añadiendo los gastos generales y beneficio industrial (19%) y aplicando después el porcentaje (%) de baja del contrato.

Deducciones y penalizaciones:

De las cantidades abonadas al Adjudicatario, se podrán deducir los importes que correspondan a la ausencia de personal y aquellos mantenimientos, suministros y servicios no realizados, así como las penalizaciones efectivas en las que el Adjudicatario hubiera incurrido. Deducciones y penalizaciones se harán constar en la correspondiente relación valorada.

Si a lo largo de la duración del contrato Canal de Isabel II, S.A., M.P. decide no llevar lodo a la Planta de Secado Térmico o Compostaje, por cada mes completo sin lodo, el explotador tendrá derecho a certificar la parte proporcional del personal de los apartados 1 y 3 (según corresponda a la parte parada) del presupuesto base de licitación.

Mes parada planta de compostaje: 25.231,57 €

Mes parada planta de secado térmico: 142.978,87 €

Estos importes ya incluyen los gastos generales y el beneficio industrial y se verán afectados por la baja realizada por el adjudicatario; sólo serán facturables si durante un mes natural Canal de Isabel II, S.A., M.P. no lleva ningún lodo para su tratamiento a las plantas de compostaje y secado térmico de Loeches teniendo el adjudicatario la planta en disponibilidad de operación.

Lote 2: Gestión indirecta de la operación y mantenimiento del vertedero de Loeches

- Apartado 1. El canon fijo diario., se abonará por cada día de funcionamiento de la instalación. Este canon está compuesto por el personal del contrato y las compras y servicios, que incluyen la maquinaria necesaria para remover los residuos, los seguros, aceites, reactivos, combustible, ferretería, droguería, caracterizaciones, etc. y los mantenimientos realizados con personal internos.

- Apartado 2 El canon por tonelada, a celda, se abonará por cada tonelada que se deposite en la celda del vertedero. Deberá pesarse cada tonelada antes de depositarse en la celda. Se incluirá toda la maquinaria, personal y medios auxiliares, necesarios para ejecutar los trabajos.

- Apartado 3. Los mantenimientos especializados, serán realizados por empresas externas y se abonarán una vez ejecutados y entregados los informes.

- Apartado 4. Las inversiones planificadas, se abonarán según la oferta del licitador y por obra ejecutada. Todas las inversiones deberán incluir el mantenimiento.

11.- Protección de datos de carácter personal

El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato y/o información que pudiera conocer o le fuese facilitado con ocasión de la ejecución del contrato y vendrá obligado a garantizar y comprometerse de manera expresa a respetar el deber de secreto y confidencialidad y actuar acorde a la normativa de secreto empresarial, respecto a los datos e informaciones que hubiera podido conocer con motivo de la ejecución del contrato, especialmente los de carácter personal o empresarial, información confidencial y/o que constituya secreto empresarial, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. En todo caso, el contratista actuará en el tratamiento de los datos únicamente de conformidad con las instrucciones que le señale Canal de Isabel II, S.A., M.P. La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del Contrato y con posterioridad al mismo. A tal efecto, el contratista se obliga a indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., M.P.,

por cualesquiera daños y perjuicios que sufra directamente, o por toda reclamación, acción o procedimiento, que traiga su causa de un incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto tanto en los Pliegos, como en el contrato y como en lo dispuesto en la normativa reguladora de la protección de datos de carácter personal.

El contratista devolverá a Canal de Isabel II, S.A., M.P. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de confidencialidad aquí reflejado.

El contratista sólo podrá revelar la información confidencial y/o datos personales a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto del contrato y será responsable de los actos de los mismos.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración del contrato.

Los datos de carácter personal facilitados por el contratista serán incluidos en las actividades de tratamiento de contratación de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con la finalidad de gestionar el objeto del presente procedimiento, en base a la aplicación de medidas precontractuales y contractuales y/o como consecuencia de una obligación legal, así como el interés legítimo de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de relacionarse dentro del ámbito del presente procedimiento. Los datos serán tratados mientras dure el procedimiento y una vez hayan finalizado las responsabilidades nacidas durante el tratamiento de datos y/o el procedimiento. El ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, supresión y/o demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, podrán ser ejercidos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en Calle Santa Engracia, 125, 28003, Madrid o remitiendo un correo a privacidad@canal.madrid.

Canal de Isabel II, S.A., M.P., en cumplimiento de lo dispuesto en la normativa relativa a transparencia podrá publicar, en el apartado de Transparencia de su página web y/o en los sitios web que proceda, parte del contenido del presente procedimiento, lo que podría provocar la publicación de ciertos datos de carácter personal identificativos, o bien, el acceso a los mismos, por parte de los solicitantes que pudieran estar legitimados para acceder a la información pública. Asimismo, podrá ser necesario como consecuencia de una obligación legal facilitar en determinados supuestos información a Juzgados y Tribunales, Agencia Tributaria, Cámara de Cuentas, etc.

En cuanto a los datos de carácter personal que los licitadores faciliten al objeto de comprobar los criterios de solvencia y valoración de la oferta, si procede, serán tratados por Canal de Isabel II, S.A., M.P. en base a la aplicación de medidas precontractuales y por obligación legal. Los datos serán tratados mientras dure el procedimiento y una vez hayan finalizado las obligaciones legales aplicables.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá tratar los datos personales de los empleados del contratista o del personal subcontratado -en caso de que aplique subcontratación y haya sido autorizado para ello-, comunicados por el contratista en la fase de ejecución del contrato, en base al interés legítimo de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de relacionarse dentro del ámbito del presente pliego, así como al objeto de realizar la comprobación de los medios humanos comprometidos y adscritos a la ejecución del contrato, y en su caso, para cumplir la normativa de prevención de riesgos laborales y de coordinación de actividades empresariales, de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social. Del mismo modo, los datos personales de los empleados del contratista podrán ser tratados con la finalidad de resolver las notificaciones relativas al Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P., ya

sea como consecuencia de comunicaciones que el empleado realice por su propia iniciativa o como consecuencia de comunicaciones realizadas por terceras personas, y para gestionar las correspondientes autorizaciones de acceso a las instalaciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. que puedan ser necesarias por motivos de seguridad. En este sentido, para garantizar la seguridad, emitir tarjetas y/o llaves mecánicas para la realización de controles de acceso a las instalaciones y/o para valorar la correcta ejecución del contrato, Canal de Isabel II, S.A., M.P. podría necesitar información del personal adscrito a la ejecución del mismo, en concreto requerirá nombre y apellidos, DNI, fecha de expedición y vigencia del contrato, etc., así como el registro de la huella dactilar de dicho personal y/o la captación de la imagen de dicho personal y/o la aportación de fotografías con el formato que indique Canal de Isabel II, S.A., M.P., a elección de esta. Los datos serán tratados mientras dure el Contrato y una vez hayan finalizado las obligaciones legales aplicables.

En ambos casos, los licitadores deberán contar con los consentimientos necesarios y facilitar toda la información que corresponda a las personas físicas en relación con el tratamiento de los datos de carácter personal que vayan a facilitar a Canal de Isabel II, S.A., M.P., con las finalidades y legitimaciones indicadas en párrafos precedentes. Asimismo, deberán informar expresamente a esas personas físicas de que pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos y demás derechos reconocidos en la normativa de protección de datos, en la dirección social de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con la referencia RGPD o bien por correo electrónico en la dirección privacidad@canal.madrid.

Para poder llevar a cabo alguna de las tareas objeto del contrato, en concreto, como consecuencia del acceso a las plantas, gestión de albaranes y control de lodos y residuos entregados, Canal de Isabel II, S.A., M.P. pondrá excepcionalmente a disposición del contratista ciertas categorías de datos de carácter personal incluidos en su registro de actividades de tratamiento relativo a empleados y empleados de sus contratistas para control de la correcta traza de los lodos y residuos, en particular, datos como nombre, apellidos, DNI, matrícula de vehículo, teléfono corporativo, empresa a la que pertenecen, firma.

El contratista será considerado encargado del tratamiento de los datos de carácter personal. En este sentido, se compromete a seguir las instrucciones que Canal de Isabel II, S.A., M.P. prevea en este documento y en cada momento, y a cumplir la normativa vigente de protección de datos, así como el correspondiente deber de confidencialidad y de secreto empresarial. En concreto deberá atender las obligaciones derivadas de la aplicación del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (en adelante, RGPD), Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre de protección de datos y garantía de los derechos digitales y resto de normativa nacional y de la Unión Europea vigente en materia de protección de datos, por lo que el contratista se somete al cumplimiento de la misma.

El contratista (encargado de tratamiento) podría tratar, acceder, almacenar, consultar los datos de carácter personal facilitados por Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la medida necesaria para el cumplimiento del contrato. En ningún caso, el contratista podrá utilizar los datos para finalidades propias y/o diferentes de las establecidas, ni podrá comunicarlos a terceros, salvo indicación de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

En el supuesto de que el contratista, a través de sistemas de información, accediera a datos de carácter personal de Canal de Isabel II, S.A., M.P. de forma remota, se prohíbe la incorporación de los datos de carácter personal a sistemas o soportes distintos de los autorizados expresamente por Canal de Isabel II, S.A., M.P., quien estará facultado para instruir al contratista del modo y de las medidas de seguridad que se deberán implantar para ejecutar los accesos remotos a los propios recursos de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en caso de

que existieren. La duración del tratamiento de los datos (encargo del tratamiento) estará vinculada a la duración del contrato. Sin perjuicio del deber de bloqueo, el contratista, cuando finalice el contrato que provoca el tratamiento de los datos, devolverá a Canal de Isabel II, S.A., M.P. o a quien este designe y/o destruirá a elección de Canal de Isabel II, S.A., M.P. los datos de carácter personal tratados en ejecución del Encargo del tratamiento.

El tratamiento de los datos de carácter personal que pudiera en su caso realizar el contratista deberá efectuarse dentro del Espacio Económico Europeo.

El contratista deberá adoptar las medidas de seguridad y otras medidas para garantizar la seguridad de los datos. En cualquier caso, las medidas adoptadas como mínimo serán las resultantes del análisis de riesgos que deberá realizar el contratista, para confirmar si las medidas indicadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. son adecuadas al objeto de garantizar la seguridad de los datos.

De conformidad con el RGPD, el contratista llevará por escrito un registro de todas las categorías de actividades de tratamiento efectuadas por cuenta de Canal de Isabel II, S.A., M.P. que deberá contener los siguientes extremos:

- El nombre y los datos de contacto del encargado del tratamiento (contratista) o aquellas personas en las que delegue, indicando que actúa por cuenta de Canal de Isabel II, S.A., M.P. e indicación de los datos del Delegado de Protección de Datos, si procede.
- Las categorías de tratamientos de datos efectuados por cuenta de Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- En su caso, las transferencias de datos personales a un tercer país u organización internacional, incluida la identificación de dicho tercer país u organización internacional cuando el encargado del tratamiento esté obligado a ello en virtud del Derecho de la Unión o de los Estados miembros que se aplique al encargo.
- Una descripción general de las medidas técnicas y organizativas de seguridad que se implementarán en los sistemas, comunicaciones y datos objeto de tratamiento, relativas a:
 - ✓ La seudonimización y el cifrado de datos personales.
 - ✓ La capacidad de garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
 - ✓ La capacidad de restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida en caso de incidente físico o técnico.
 - ✓ Un proceso de verificación, evaluación y valoración regulares de la eficacia de las medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad del tratamiento.

Cuando los datos se recojan en formato no automatizado o parcialmente automatizado (en papel) el contratista deberá aplicar medidas para asegurar que no se realizan copias no autorizadas, asegurar la utilización de sobres cerrados que prohíban la manipulación y acceso no autorizado a la información, conservar un inventario de los soportes que contengan datos, mantener un registro de incidencias en cuanto a pérdida o destrucción de documentación que incluya datos de carácter personal, aplicar criterios de archivo a la documentación, implementar controles de acceso a los locales y ubicaciones y/o soportes donde se almacenen los datos. En el supuesto de que el contratista tenga que destruir datos de carácter personal, se procederá a la destrucción de forma segura e irreversible.

El contratista no podrá contratar con un subencargado del tratamiento parte del tratamiento de datos que deba efectuarse en cumplimiento del Contrato, salvo que se haya previsto en la oferta y además, se ponga a disposición del Canal de Isabel II, S.A., M.P. un procedimiento en tiempo real para obtener la información actualizada de las entidades con las que subcontratará parte del tratamiento de los datos, así como los servicios objeto de subcontratación y también se cumplan los siguientes requisitos:

- i. Que el tratamiento de datos de carácter personal se ajuste a las instrucciones de Canal de Isabel II, S.A., M.P. como responsable del tratamiento.
- ii. Que el contratista (encargado) y el tercero formalicen el contrato en los términos previstos en el RGPD, debiéndose someter el subcontratista en cualquier caso a la normativa nacional y de la Unión Europea vigente en materia de protección de datos.

En estos casos el tercero, es decir el subcontratista, tendrá también la consideración de encargado del tratamiento.

En cualquier caso, deberán cumplirse las siguientes obligaciones:

- a) El contratista deberá utilizar los datos de carácter personal Canal de Isabel II, S.A., M.P. para la finalidad indicada en los párrafos precedentes.
- b) El contratista, así como los subcontratistas en caso de que se produzca subcontratación -si estuviera previsto en la oferta o se autorice con posterioridad y además estuviera permitido en los PCAP -, deberán someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea vigente en materia de protección de datos.

Por otra parte, el contratista deberá adoptar las medidas de cumplimiento de los artículos 31, 32, 33, 34 y siguientes del RGPD, aplicando en función de la tipología de los datos de carácter personal que trate, las medidas de seguridad que resulten de aplicación, en virtud de la naturaleza de los datos tratados para garantizar la seguridad de los datos de carácter personal y evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la técnica, el coste de aplicación, la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines de los datos almacenados así como los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural, para ello deberá realizar los correspondientes análisis de riesgos y/o de impacto, si procede. En cualquier caso, el contratista, para garantizar un nivel de seguridad adecuado al riesgo, deberá adoptar lo siguiente:

- El contratista deberá elaborar, disponer y actualizar un documento de seguridad y/o procedimientos de seguridad documentados por escrito que recojan medidas de índole técnica y organizativa.
- Indicaciones de la implementación de medidas de protección frente al acceso no autorizado a los sistemas de procesamiento de datos, al objeto de la correcta protección del centro de datos y demás instalaciones y ubicaciones propiedad o utilizadas por el contratista.
- Implementación de medidas para evitar el acceso no autorizado al sistema, así como medidas contra la lectura, copia, modificación o eliminación no autorizada de datos personales.
- Procedimiento y/o manual de formación en protección de datos a los empleados que vayan a intervenir en el contrato.

- Adopción de medidas para el tratamiento separado de los datos personales recogidos para diferentes fines, es decir, medidas que aseguren la segregación de datos lógica (entornos separados, producción, ensayo y desarrollo) y la segregación de funciones del personal de los sistemas de información.
- Implementación de medidas de protección contra la destrucción accidental o intencionada o pérdida de datos de carácter personal como, por ejemplo, copias de seguridad.
- Llevar a cabo un Registro de Incidencias con procedimientos de notificación y gestión de las incidencias que afecten a los datos de carácter personal.
- Medidas relativas a los soportes que contengan datos de carácter personal, como inventariar dichos soportes, evitar sustracciones o pérdidas de información contenida en los soportes, implementar procedimientos para desechar los soportes que garanticen que la información ha sido borrada o destruida de forma irreversible, así como la aportación de un certificado de destrucción segura.
- Notificación inmediata a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y a su Delegado de Protección de Datos al correo electrónico privacidad@canal.madrid, de cualquier indicio o situación que pudiera suponer violaciones de seguridad de los datos de carácter personal. El contratista junto con la comunicación de la incidencia deberá aportar toda la información y documentación relevante. El contratista ayudará a que Canal de Isabel II, S.A., M.P. pueda notificar a la autoridad de control una violación de seguridad que afecte a datos de carácter personal. En el supuesto de que sea necesario, también deberá ayudar a Canal de Isabel II, S.A., M.P. a notificar a los interesados violaciones de seguridad de los datos personales que entrañen un alto riesgo para los derechos y libertades de las personas físicas.
- Si el contratista debe designar o bien decide designar a un Delegado de Protección de Datos, tendrá que comunicar su identidad y datos de contacto a Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- Implementación de medidas y adopción de mecanismos de cifrado de tratamiento de datos personales.
- En caso de que se produjera recogida de datos en soporte papel, el contratista deberá adoptar medidas análogas.

El contratista deberá proceder a la implantación de medidas de seguridad superiores a las indicadas cuando se considere que las mismas resultan aplicables en virtud del estado de la técnica, los costes de aplicación y la naturaleza, el alcance, el contexto y los fines del tratamiento, los riesgos de probabilidad y gravedad para los derechos y libertades de las personas físicas, o cuando se realice una evaluación de impacto y del resultado de la misma se desprenda la necesidad de adoptar medidas de seguridad superiores. El contratista informará inmediatamente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. si considera que alguna de las instrucciones contenidas en esta cláusula infringe el RGPD.

El contratista deberá garantizar el deber de secreto respecto a los datos de carácter personal que maneje o conozca como consecuencia de los servicios acordados, incluso después de que finalice el contrato y para ello informará a sus empleados e impartirá formación a los mismos.

El contratista deberá asistir a Canal de Isabel II, S.A., M.P. para responder a las solicitudes que tengan por objeto el ejercicio de los derechos de los interesados de las que tengan constancia, por lo que cuando el contratista reciba una solicitud de este tipo deberá comunicarlo a Canal de Isabel II, S.A., M.P. de forma inmediata y, en cualquier caso, en un plazo no superior a dos días. Esta obligación aplicará igualmente a los ejercicios de derechos que les comuniquen y a las actuaciones solicitadas en su caso.

El contratista deberá poner a disposición de Canal de Isabel II, S.A., M.P. toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de lo dispuesto en el presente anexo y en el RGPD, así como al objeto de confirmar, permitir y contribuir a la realización de auditorías, incluidas inspecciones, por parte de Canal de Isabel II, S.A., M.P., de cualquier otro auditor designado y/o de la autoridad nacional de control.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. tendrá derecho a reclamar y a obtener del contratista, en un plazo máximo de 72 horas, computando también las horas transcurridas durante fines de semana y festivos, información relativa al dónde, cómo, cuándo y quién ha almacenado, procesado o accedido a los datos de carácter personal y las condiciones de seguridad en que se han producido esos accesos, así como la localización de todos los centros y ubicaciones donde puedan estar tratándose los datos de carácter personal.

En caso de que el contratista destine los datos a otra finalidad, los comunique, los utilice incumpliendo las estipulaciones del presente procedimiento o bien, la normativa objeto de aplicación, así como cuando no adopte las medidas correspondientes para el almacenamiento y custodia de los mismos, será considerado también responsable del tratamiento, respondiendo de las infracciones en que hubiera incurrido personalmente.

A tal efecto, el contratista responderá directamente frente al órgano sancionador y/o frente a Canal de Isabel II, S.A., M.P. y/o terceros de las consecuencias que se deriven del incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto en la presente cláusula, así como en lo dispuesto en la normativa reguladora de protección de datos de carácter personal, exonerando a Canal de Isabel II, S.A., M.P. de cualquier responsabilidad. El contratista responderá igualmente de las actuaciones de tratamiento de datos llevadas a cabo por sus subcontratistas, quienes deberán someterse a la normativa española y europea de protección de datos.

11.1 Ubicación de los servidores y servicios asociados.

No aplica.

ANEXO II

Lote 1

MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA

CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de, con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas del procedimiento de licitación **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022**, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del Contrato, en las siguientes condiciones:

Porcentaje de baja ofertado:

..... %

Fecha y Firma de Licitador

Los licitadores se limitarán a presentar un único porcentaje (%) de baja, con un máximo de dos (2) decimales. En aquellas ofertas en las que figure un porcentaje (%) de baja con más de dos decimales, se truncará al tercer decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal. Este porcentaje de baja será de aplicación en los términos descritos en el apartado 3.3 del Anexo I del presente Pliego.

En el Anexo II.A del presente pliego para este lote quedan definidas económicamente las actuaciones a realizar durante el plazo de duración inicial del contrato de 3 años, sin incluir la eventual prórroga de 1 año, reflejándose de forma estimativa el número de unidades y las partidas que se han tenido en cuenta para fijar los importes máximos de cada una de las partidas que conforman cada lote. Esta información se facilita a los licitadores **a efectos únicamente informativos y de ayuda para el cálculo del porcentaje (%) de baja a ofertar conforme al Anexo II del presente pliego.** Canal de Isabel II, S.A., M.P. no estará obligada a solicitar al adjudicatario el número de unidades de los Servicios referidas en dicho Anexo II.A, cumpliendo con solicitar el número de ellas que precise en función de sus necesidades hasta alcanzar el importe del Alcance Mínimo del Contrato referido en el apartado 3.4 del Anexo I del presente Pliego. No obstante, tanto los referidos importes máximos como los precios unitarios para cada una de las partidas, afectados por su correspondiente porcentaje (%) de baja, serán vinculantes para el adjudicatario.

ANEXO II

Lote 2

MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA

CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de, con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas del procedimiento de licitación **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022**, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, se compromete a tomar a su cargo la ejecución del Contrato, en las siguientes condiciones:

Porcentaje de baja ofertado:

..... %

Fecha y Firma de Licitador

Los licitadores se limitarán a presentar un único porcentaje (%) de baja, con un máximo de dos (2) decimales. En aquellas ofertas en las que figure un porcentaje (%) de baja con más de dos decimales, se truncará al tercer decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal. Este porcentaje de baja será de aplicación en los términos descritos en el apartado 3.3 del Anexo I del presente Pliego.

En el Anexo II.A del presente pliego para este lote quedan definidas económicamente las actuaciones a realizar durante el plazo de duración inicial del contrato de 3 años, sin incluir la eventual prórroga de 1 año, reflejándose de forma estimativa el número de unidades y las partidas que se han tenido en cuenta para fijar los importes máximos de cada una de las partidas que conforman cada lote. Esta información se facilita a los licitadores **a efectos únicamente informativos y de ayuda para el cálculo del porcentaje (%) de baja a ofertar conforme al Anexo II del presente pliego.** Canal de Isabel II, S.A., M.P. no estará obligada a solicitar al adjudicatario el número de unidades de los Servicios referidas en dicho Anexo II.A, cumpliendo con solicitar el número de ellas que precise en función de sus necesidades hasta alcanzar el importe del Alcance Mínimo del Contrato referido en el apartado 3.4 del Anexo I del presente Pliego. No obstante, tanto los referidos importes máximos como los precios unitarios para cada una de las partidas, afectados por su correspondiente porcentaje (%) de baja, serán vinculantes para el adjudicatario.

ANEXO II bis

Lote 1

MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de, con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, oferta los siguientes valores para los "Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" indicados en el apartado 8 A) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

Criterio de valoración	Valor ofertado por el licitador (1)
Experiencia extra del Analista de laboratorio con dedicación exclusiva al contrato que exceda la experiencia mínima requerida para dicho perfil en el apartado 5.3 Lote 1 (2)	___ años
Pala cargadora para el tratamiento de compostaje (3)	___ m ³
Camión con pulpo para el tratamiento de compostaje (4)	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

Fecha y Firma de Licitador

(1) De conformidad con lo indicado en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores sólo deberán incluir la documentación relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas en el Sobre 3.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

Los licitadores deberán informar o bien solicitar el consentimiento a las personas propietarias de los datos incluidos en la documentación que facilite, acerca del tratamiento de datos que realizará Canal de Isabel II, S.A., M.P. con los datos que aporte, al objeto de gestionar el procedimiento de licitación y para realizar la valoración del criterio referido en el apartado 8 A) 2 punto 1 del Anexo I. Pueden acceder, rectificar, oponerse o suprimir sus datos en el domicilio social de Canal de Isabel II, S.A., M.P. o bien en la dirección de

correo electrónico privacidad@canal.madrid. Esta información deberá ser facilitada de forma obligatoria por el licitador a los propietarios de los datos incluidos en la documentación referida con anterioridad.

(2) Los licitadores indicarán el nº de años completos de experiencia del Analista de laboratorio propuesto en análisis de aguas residuales, que excedan los años de experiencia mínima exigidos en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I.

Asimismo, los licitadores aportarán:

- El Curriculum Vitae del Analista de laboratorio propuesto haciendo constar expresamente su nombre y apellidos y los años de experiencia en análisis de aguas residuales con indicación de los trabajos realizados, las fechas de realización (mes y año de inicio/mes y año de fin) y los clientes. En el Curriculum Vitae se deberá hacer constar TANTO LA EXPERIENCIA MÍNIMA indicada en el apartado 5.3 Lote 1 del Anexo I COMO AQUELLA QUE EXCEDA LA MISMA, ya que únicamente ésta será la experiencia objeto de valoración.

- Copia de la titulación requerida en el apartado 5.3.1 del Anexo I.

(3) Los licitadores indicarán los m³ de capacidad de carga de la pala referida en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I para el presente lote. La oferta del presente criterio de valoración supone el compromiso del licitador de adscribir al contrato la citada pala con las características referidas en dicho apartado del Anexo I del presente pliego y la capacidad de carga ofertada. La pala cargadora ofertada a los efectos de valoración de este criterio deberá estar disponible en planta en perfectas condiciones de uso un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

(4) Los licitadores indicarán SI o NO en función de si se comprometen a adscribir al contrato un camión con pulpo con las características referidas en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I para el presente lote. Si las casillas quedaran en blanco, o se marcaran ambas, se entenderá que el licitador NO oferta el citado camión.

La oferta del presente criterio de valoración supone el compromiso del licitador de adscribir al contrato dicho camión. El camión con pulpo ofertado a los efectos de valoración de este criterio deberá estar disponible en planta en perfectas condiciones de uso un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

ANEXO II bis

Lote 2

MODELO PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS

CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
Santa Engracia, 125

D., con D.N.I., en nombre y representación de con domicilio social enenterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, oferta los siguientes valores para los "Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas" indicados en el apartado 8 A) 2 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

Criterio de valoración	Valor ofertado por el licitador (1)		
Cribadora de residuos, maquinaria adicional (2)	___ t/hora		
Minimización/ reciclaje de residuos (3)	___ % reducción anual		
Eficiencia energética en el alumbrado del vertedero (4)	Lámparas sustituir (Ni)	Nave___	Exterior___
	Módulos fotovoltaicos (Pi)	Nave___	Exterior___
Ampliación superficie caseta de obra (5)	___ m ²		

Fecha y Firma de Licitador

(1) De conformidad con lo indicado en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los licitadores sólo deberán incluir la documentación relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas en el Sobre 3.

En caso de discrepancia entre los valores propuestos por el licitador en el Anexo II bis y la documentación que, en su caso, se haya solicitado para acreditar dichos valores, se tendrá en consideración en todo caso los valores que resulten de la documentación acreditativa presentada. En los casos en que se solicite un concreto y específico tipo de documentación para acreditar la realidad de los valores ofertados no se tendrá en cuenta otro tipo de documentación aportada por el licitador.

(2) Los licitadores indicarán la t/hora de capacidad de carga de la cribadora referida en el apartado 8 A) 2.1 del Anexo I para el presente lote **por encima de 150 t/hora**. A modo de ejemplo, si el licitador quiere ofertar una cribadora con una capacidad de 450 t/hora deberá indicar 300 t/hora en la tabla anterior; es decir, los 150 t/hora más 300 t/hora.

La oferta del presente criterio de valoración supone el compromiso del licitador de adscribir al contrato la citada cribadora con las características referidas en dicho apartado del Anexo I del presente pliego y la capacidad de carga ofertada. Si el licitador resulta adjudicatario del contrato, deberá identificar el concreto

modelo de cribadora del que dispondrá en el plazo máximo de un (1) mes después de la firma del acta de inicio del contrato.

(3) Los licitadores indicarán el porcentaje (%) de reducción de residuos que ofertan de conformidad con el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I para el presente lote.

(4) Los licitadores indicarán, en la casilla correspondiente a la nave o exterior, de conformidad con el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I para el presente lote:

N_i = nº de lámparas LED con la misma luminosidad y que suponga un ahorro energético en la instalación que el licitador se compromete a sustituir.

P_i = nº de lámparas LED ofertado como N_i para las que el licitador se comprometa a instalar módulos fotovoltaicos de forma que el consumo eléctrico de la lámpara sea 0 Kwh.

La oferta del presente criterio de valoración supone el compromiso del licitador de sustituir todas las lámparas e instalar los módulos fotovoltaicos ofertados en el plazo máximo de 6 meses desde el inicio del contrato.

Debe tenerse en cuenta que P_i no puede ser superior en ningún caso a N_i , ya que lo que se valora es que las lámparas LED ofertadas (N_i) funcionen con un módulo fotovoltaico instalado por el licitador de forma que el consumo eléctrico de la lámpara sea 0 Kwh.

(5) Los licitadores indicarán los m^2 de caseta por encima del mínimo de $20m^2$ requerido en el apartado 5.3.1 del Anexo I. A modo de ejemplo, si el licitador quiere ofertar una superficie total de $40 m^2$ deberá indicar $20m^2$ en la tabla anterior; es decir, los $20m^2$ mínimos requeridos en el apartado 5.3.1 del Anexo I más $20m^2$ adicionales.

ANEXO II.A a II.F

ANEXOS DE PRECIOS UNITARIOS

LOTE 1

LOTE I: ANEXO II.A			
PROPUESTA DE PRECIOS UNITARIOS			
SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN DE LA UNIDAD DE TRATAMIENTO DE LODOS PROCEDENTES DE EDAR: LOTE I: PLANTA COMPOSTAJE Y SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN DE LOECHES N° 229/2022. Precios unitarios excluido IVA.			
Capacidad de la instalación	Escenarios	CÁNONES	IMPORTES
Canon compostaje Producción hasta 20.000 t/año	Apartado 1	Canon producción compostaje C_{c1} 12,17 €/tonelada	B Cc x 60000 toneladas 730.200,00 €
Canon compostaje Producción por encima de 20.000 t/año: 5.000 t/año	Apartado 2	Canon producción compostaje C_{c2} 11,43 €/tonelada	B Cc x 15000 toneladas 171.450,00 €
Canon secado térmico Producción hasta 60.000 t/año	Apartado 3	Canon funcionamiento secado térmico (<60.000 t/año) C_{st1} 24,30 €/Tn	A Cst1 x 180000 toneladas 4.374.000,00 €
Canon secado térmico Producción por encima de 60.000 t/año: 45.000 t/año	Apartado 4	Canon funcionamiento secado térmico (>60.000 t/año) C_{st2} 4,42 €/Tn	A Cst2 x 135000 toneladas 596.700,00 €
Mantenimientos especializados 3 años (Apartado 5)			C 2.452.718,68 €
Actuaciones de mejora (Apartado 6)			D 1.850.000,00 €
Actuaciones urgentes necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la planta debido a las incidencias de diversa índole que puedan surgir. (Apartado 7)			E 450.000,00 €
<p>* Nota los cánones del Apartado 2. se obtendrán como adicionales al Apartado 1 para llegar a la capacidad del Escenario 2</p> <p>EL PRESUPUESTO FINAL PARA EL ESCENARIO HIPOTÉTICO A REFLEJARSE EN LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA (ANEXO II A) asciende a la cantidad de:</p> <p>Presupuesto = [A1 + A2 + A3 + A4 + A5 + A6 + A7 €]= 10.625.068,68</p> <p>Presupuesto total con GG+BI (19%) = 12.643.831,73 €</p>			

LOTE I: ANEXO II.B

Obtención de cánones

CANON COMPOSTAJE HASTA 20.000 T/AÑO (C_{C1}) €/tonelada

Coste total	Total (€)
Coste de personal	254.435,96 €
Compras y servicios	
+ Mantenimientos con personal interno	22.000,00 €
- Venta compost – Venta producto seco	-33.000,00 €
Total anual	243.435,96 €
Canon compostaje (total / 20.000 t)	12,17 €

CANON COMPOSTAJE POR ENCIMA DE 20.000 T/AÑO(C_{C2}) €/tonelada

Coste total	Total (€)
Coste de personal	50.887,19 €
Compras y servicios	
+ Mantenimientos con personal interno	14.500,00 €
- Venta compost – Venta producto seco	-8.250,00 €
Total anual	57.137,19 €
Canon compostaje (total / 5.000 t)	11,43 €

CANON SECADO TÉRMICO HASTA 60.000 T/AÑO(C_{ST1}) €/tonelada

Coste total anual	TOTAL
Coste de personal	1.441.803,75 €
Compras y servicios	
+ Mantenimientos con personal interno	151.000,00 €
- Venta compost – Venta producto seco	-135.000,00 €
Totales	1.457.803,75 €
Canon secado térmico (total / 60.000 t)	24,30 €

CANON SECADO TÉRMICO POR ENCIMA DE 60.000 T/AÑO(C_{ST2}) €/tonelada

Coste total anual	TOTAL
Coste de personal	288.360,75 €
Compras y servicios	
+ Mantenimientos con personal interno	12.000,00 €
- Venta compost – Venta producto seco	-101.250,00 €
Totales	199.110,75 €
Canon secado térmico (total / 45.000 t)	4,42 €

LOTE I: ANEXO II.C

Coste unitario anual

GRUPO PROFESIONAL/NIVEL	ÁREA FUNCIONAL	Nº personas		(%)Dedicación		Coste unitario anual (€)	Totales	
				Apartado 1	Apartado 2*			
JEFATURA Y DIRECCIÓN								
G.P.6	Técnica	1		100,00%	0,00%	77.650,93 €	77.650,93 €	
G.P.5	Técnica	2		100,00%	0,00%	74.189,54 €	148.379,07 €	
G.P.4. NIVEL A	Técnica							
G.P.4. NIVEL B	Técnica							
G.P.3. NIVEL A	Técnica							
G.P.3. NIVEL B	Técnica							
G.P.2. NIVEL A	Técnica							
G.P.2. NIVEL B	Técnica							
ADMINISTRACIÓN								
G.P.5	Administrativa							
G.P.4. NIVEL A	Administrativa							
G.P.4. NIVEL B	Administrativa	1		100,00%	0,00%	72.781,41 €	72.781,41 €	
G.P.3. NIVEL A	Administrativa							
G.P.3. NIVEL B	Administrativa							
G.P.2. NIVEL A	Administrativa	1		100,00%	0,00%	50.470,25 €	50.470,25 €	
G.P.2. NIVEL B	Administrativa							
EXPLOTACIÓN								
G.P.3. NIVEL A	Operaria							
G.P.3. NIVEL B	Operaria							
G.P.2. NIVEL A	Operaria	8		100,00%	0,00%	60.370,32 €	482.962,60 €	
G.P.2. NIVEL B	Operaria	6		100,00%	100,00%	54.989,26 €	329.935,54 €	
G.P.1	Operaria	1		100,00%	0,00%	42.634,76 €	42.634,76 €	
MANTENIMIENTO								
G.P.3. NIVEL A	Operaria							
G.P.3. NIVEL B	Operaria							
G.P.2. NIVEL A	Operaria	6		100,00%	0,00%	54.288,17 €	325.729,02 €	
G.P.2. NIVEL B	Operaria	2		100,00%	0,00%	49.081,36 €	98.162,71 €	
G.P.1	Operaria	1		100,00%	0,00%	43.913,80 €	43.913,80 €	
OTROS								
0	Analista de laboratorio	1		50,00%	0,00%	47.239,23 €	23.619,62 €	
Gerencia				100,00%	0,00%	0,00 €	0,00 €	
Despidos				100,00%	0,00%	0,00 €	0,00 €	
							1.696.239,71 €	

* Personal ADICIONAL al Escenario 1, para explotar la instalación con la capacidad del Escenario 2

LOTE I: ANEXO II.D

Precios unitarios mantenimientos especializados Apartados 3

(Según listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos predictivos que se compromete a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Mantenimientos predictivos

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Medición de vibraciones trimestral en equipo electromecánico	PV-LOE-001	1500	11,14	16.714,29 €
Ud.	Medición de vibraciones semestral en equipo electromecánico	PV-LOE-002	300	11,14	3.342,86 €
Ud.	Termografía semestral en cuadro eléctrico	PV-LOE-003	100	5,57	557,14 €
Ud.	Termografía semestral en sopla de biológico	PV-LOE-004	16	5,57	89,14 €
Ud.	Termografía semestral en motogeneradores	PV-LOE-005	24	5,57	133,71 €
Ud.	Termografía semestral en alternadores	PV-LOE-006	24	5,57	133,71 €
Ud.	Análisis semestral de muestras de aceite	PV-LOE-007	300	41,88	12.563,57 €
Ud.	Análisis anual de muestras de aceite	PV-LOE-008	4	41,88	167,51 €
Ud.	Análisis anual de muestras de aceite en transformadores	PV-LOE-009	22	244,95	5.388,85 €
Ud.	Análisis anual de agua de circuito de alta temperatura en motogenerador	PV-LOE-010	9	185,71	1.671,43 €
Ud.	Medición anual de espesores en todos los equipos contemplados en PPT	PV-LOE-011	3	2.142,86	6.428,57 €
Coste total					47.190,80

Mantenimiento preventivo

(Según listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos preventivos que se compromete a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la Nave de Recepción de Fangos	PV-LOE-001	1	13.943,58	13.943,58 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en silos de almacenamiento de fangos húmedos	PV-LOE-002	1	16.313,61	16.313,61 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la Nave de Carga de Tuneles	PV-LOE-003	1	11.510,73	11.510,73 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Silos de Fango de alimentación a Secado Termico	PV-LOE-006	1	5.183,62	5.183,62 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Secado Termico: incluidas Línea nº1, Línea nº2, sala Caldera, edificio control, CCMs y salas ventiladores.	PV-LOE-007	1	53.431,19	53.431,19 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en la línea de biogás de la Planta de Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-008	1	827,91	827,91 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Silos de almacenamiento de fango seco	PV-LOE-009	1	13.770,75	13.770,75 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Zona de Transformación	PV-LOE-011	1	461,31	461,31 €

Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Zona de Suministro y almacenamiento de Gas-oil	PV-LOE-012	1	170,86	170,86 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en planta de tratamiento de aguas de la Planta del Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-013	1	1.853,06	1.853,06 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Bascas de Pesaje de Planta de Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-014	1	1.153,29	1.153,29 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Edificio de Cogeneración.	PV-LOE-015	1	8.831,62	8.831,62 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en valla perimetral de centro de transformación en parque de intemperie	PV-LOE-016	1	1.845,07	1.845,07 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Edificio de Servicios y talleres	PV-LOE-017	1	1.265,71	1.265,71 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de interiores de los edificios incluidos: Edificio de oficinas y control, edificio de servicios de personal, edificio de talleres, salas CCMs, edificio de control en vertedero.	PV-LOE-018	1	8.460,14	8.460,14 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I anual de mezcladora " Línea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 anual	PV-LOE-021	2	4.642,86	9.285,71 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I de mezcladora " Línea de Secado 2", marca ANDRITZ SC12R1250 anual	PV-LOE-022	2	4.642,86	9.285,71 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II de mezcladora " Línea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 cada dos años	PV-LOE-023	1	7.428,57	7.428,57 €

Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II de mezcladora " Línea de Secado 1", marca ANDRITZ SC12R1250 cada dos años	PV-LOE-024	1	7.428,57	7.428,57 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I, semestral de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "1" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-025	4	761,22	3.044,90 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II bienal, de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "1" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-026	2	4.163,38	8.326,76 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel I, semestral de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "2" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-027	4	761,22	3.044,90 €
Ud.	Mantenimiento preventivo Nivel II bienal, de soplane biológico de depuradora Planta Secado Termico "2" marca Pedro Gil modelo PG-30/32.20	PV-LOE-028	2	4.163,38	8.326,76 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de caldera marca CERNEY, modelo C/AT-H-3612-E	PV-LOE-029	3	2.202,57	6.607,71 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cuatrimestral de quemador WEISHPAUT G60/2-A Monobloc	PV-LOE-030	9	951,79	8.566,07 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de grupo doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº1	PV-LOE-031	3	4.703,21	14.109,64 €

Ud.	Mantenimiento preventivo anual de 2 motores ABB de 250 kW cada uno del doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº1 Se deberá realizar en taller del fabricante, servicio técnico oficial o en todo caso taller autorizado como servicio técnico por el fabricante como mínimo: Desmontaje, Megado de estator y comprobación de estado de bobinas Medición de resistencia ohmica Comprobación de Aislamiento Ensayos eléctricos rotor y estator. Peritación externa del motor. limpieza completa del motor. Sustitución de rodamientos SKF 6316/C4 y Rodamiento SKF 6316M/C4VL0241 Ensayos Electricos y Dinamicos del motor Sustitución de todos los rodamientos Desmontaje, montaje y traslados del motorpintado de motores , Pintado del motor indicar el RAL 5005 o blanco. Si fuera necesario rebobinar el motor o sustitución de cualquier otro elemento se sometera a correctivo por cuenta del adjudicatario		2	7.428,57	14.857,14 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de grupo doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº2	PV-LOE-032	3	4.703,21	14.109,64 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de 2 motores ABB de 250 kW cada uno del doble ventilador FIMA RMS1 U 630 KBG GL 115 en línea de secado nº2 Se deberá realizar en taller del fabricante, servicio técnico oficial o en todo caso taller autorizado como servicio técnico por el fabricante como mínimo: Desmontaje, Megado de estator y comprobación de estado de bobinas Medición de resistencia ohmica Comprobación de Aislamiento Ensayos eléctricos rotor y estator. Peritación externa del motor. limpieza completa del motor. Sustitución de rodamientos SKF 6316/C4 y Rodamiento SKF 6316M/C4VL0241 Ensayos Electricos y Dinamicos del motor Sustitución de todos los rodamientos Desmontaje, montaje y traslados del motorpintado de motores , Pintado del motor indicar el RAL 5005 o blanco. Si fuera necesario rebobinar el motor o sustitución de cualquier otro elemento se sometera a correctivo por cuenta del adjudicatario		2	7.428,57	14.857,14 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador para extracción de aire en las línea nº1 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-033	2	2.321,43	4.642,86 €

Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador para extracción de aire en las línea nº2 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-034	2	2.321,43	4.642,86 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de ventilador para extracción de aire en las línea nº1 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-035	2	2.321,43	4.642,86 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de ventilador para extracción de aire en las línea nº2 de los secadores (aire de enfriado de grano) FIMA RHE4R U 224 MBG GL270	PV-LOE-036	2	2.321,43	4.642,86 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de ventilador centrífugo para extracción de aire de silos de Lodo y Grano Radial FIMA RNS1 U500 MBGX GL360	PV-LOE-037	3	2.321,43	6.964,29 €
Ud.	Mantenimiento anual de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 1	PV-LOE-039	12	1.520,54	18.246,43 €
Ud.	Mantenimiento anual de agitador Ekato Fluid FKL60 en secador de lecho fluidizado de línea 2	PV-LOE-042	12	1.520,54	18.246,43 €
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Bari ZS1406D13T10ATX en secador de línea de secado nº1	PV-LOE-044	4	896,16	3.584,66 €
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Bari ZS1406D13T10ATX en secador de línea de secado nº2	PV-LOE-045	4	896,16	3.584,66 €
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Bari ZS1406D13T10ATX en el enfriador de grano de línea de secado nº1	PV-LOE-046	2	896,16	1.792,33 €
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Valvula rotativa Bari ZS1406D13T10ATX en el enfriador de grano de línea de secado nº2	PV-LOE-047	2	896,16	1.792,33 €

Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Refrigerador con lecho fluido vibratorio Andritz-Vibra Technik FUF (enfriador de grano) de línea de secado nº1	PV-LOE-048	2	4.642,86	9.285,71 €
Ud.	Mantenimiento cada 2 años de Refrigerador con lecho fluido vibratorio Andritz-Vibra Technik FUF (enfriador de grano) de línea de secado nº2	PV-LOE-049	2	4.642,86	9.285,71 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Condensador (Scrubber) en línea de secado nº1	PV-LOE-050	3	858,74	2.576,23 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Condensador (Scrubber) en línea de secado nº2	PV-LOE-051	3	858,74	2.576,23 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de refrigeración de grano (Scrubber) en línea de secado nº1	PV-LOE-052	3	858,74	2.576,23 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de refrigeración de grano (Scrubber) en línea de secado nº2	PV-LOE-053	3	858,74	2.576,23 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Lavador de Gases de aspiración de silos	PV-LOE-054	3	858,74	2.576,23 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de frío de refrigeración de grano Riedel Modelo PC 630.02-NE en línea de secado nº1	PV-LOE-055	3	994,50	2.983,50 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de frío de refrigeración de grano Riedel Modelo PC 630.02-NE en línea de secado nº2	PV-LOE-056	3	994,50	2.983,50 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de Ciclón de Polvo doble en línea de secado nº1	PV-LOE-057	3	928,57	2.785,71 €

Ud.	Mantenimiento preventivo anual de Maquina de Ciclon de Polvo doble en linea de secado nº2	PV-LOE-058	3	928,57	2.785,71 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de triple transportador de tornillo en línea de secador nº1	PV-LOE-059	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo hasta elevador de cangilones en línea de secador nº1	PV-LOE-060	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo hasta la mezcladora en línea de secador nº1	PV-LOE-061	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de doble transportador de tornillo hasta el secado en línea de secador nº1	PV-LOE-062	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del elevador de cangilones en línea de secador nº1	PV-LOE-063	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, recirculación al secador en línea de secador nº1	PV-LOE-064	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del silo de puesta en marcha en línea de secador nº1	PV-LOE-065	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos para enviar al silo nº1 o nº2 en línea de secador nº1	PV-LOE-066	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializa externa de triple transportador de tornillo en línea de secador nº2	PV-LOE-067	2	448,04	896,07 €

Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo hasta elevador de cangilones en línea de secador nº2	PV-LOE-068	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo hasta la mezcladora en línea de secador nº2	PV-LOE-069	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de doble transportador de tornillo hasta el secado en línea de secador nº2	PV-LOE-070	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del elevador de cangilones en línea de secador nº2	PV-LOE-071	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, recirculación al secador en línea de secador nº2	PV-LOE-072	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos, salida del silo de puesta en marcha en línea de secador nº2	PV-LOE-073	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de transportador de tornillo en el sistema de manejo de granulos secos para enviar al silo nº1 o nº2 en línea de secador nº2	PV-LOE-074	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de polvo en línea de secado nº1	PV-LOE-075	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de polvo en línea de secado nº2	PV-LOE-076	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de grano en línea de secado nº1	PV-LOE-077	2	448,04	896,07 €

Ud.	Mantenimiento preventivo cada dos años de elevador de cangilones de grano en línea de secado nº2	PV-LOE-078	2	448,04	896,07 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de secador de lecho fluidizado en línea de secado nº1	PV-LOE-079	3	1.857,14	5.571,43 €
Ud.	Mantenimiento preventivo anual de secador de lecho fluidizado en línea de secado nº2	PV-LOE-080	3	1.857,14	5.571,43 €
Ud.	Mantenimiento Anual o cada 4000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-081	3	336,82	1.010,46 €
Ud.	Mantenimiento Anual o cada 4000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-082	3	336,82	1.010,46 €
Ud.	Mantenimiento bienal o cada 8000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-083	2	336,82	673,64 €
Ud.	Mantenimiento Bienal o cada 8000 horas de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-084	2	336,82	673,64 €
Ud.	Mantenimiento Semestral de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº1	PV-LOE-085	4	415,07	1.660,29 €
Ud.	Mantenimiento Semestral de Sistema de compresión de aire de línea de secado nº2	PV-LOE-086	4	415,07	1.660,29 €
Ud.	Mantenimiento anual o cada 3000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-087	3	561,79	1.685,36 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años o cada 9000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-088	2	835,71	1.671,43 €
Ud.	Mantenimiento cada 4 años o cada 20.000 horas de compresor de aire sala de motores Gardner Denver	PV-LOE-089	1	2.931,49	2.931,49 €
Ud.	Mantenimiento semestral de medidores de concentración de oxígeno en línea de secado nº 1	PV-LOE-090	12	356,34	4.276,08 €
Ud.	Mantenimiento semestral de medidores de concentración de oxígeno en línea de secado nº 2	PV-LOE-091	12	498,88	5.986,50 €
Ud. Mto. Preventivo equipo ...					
Ud. Mto. Preventivo equipo ...					
Coste total					436.379,15 €

Mantenimiento reglamentario

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos reglamentarios, obligados por la legislación que se obliga a realizar el licitador para la totalidad del contrato 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS (INCLUIDAS TODAS LAS LINEAS INTERIORES Y EXTERIORES A LA PLANTA DE UNIÓN A LA SUBESTACIÓN DE LOECHES)	RE-LOE-001	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. SUBESTACIÓN DE LOECHES	RE-LOE-002	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE DISTRIBUCIÓN /LLEGADA , TRANSFORMADOR GENERAL DE PLANTA	RE-LOE-003	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº1 TRANSFORMADOR 1 Y 2, GENERADORES Y OTROS	RE-LOE-004	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº2 TRANSFORMADOR 3	RE-LOE-005	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN/DISTRIBUCIÓN VERTEDERO, MEDIDA, TRANSFORMADORES 1 Y 2	RE-LOE-006	2	1.167,66	2.335,32 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS (INCLUIDAS TODAS LAS LINEAS INTERIORES Y EXTERIORES A LA PLANTA)	RE-LOE-008	3	2.192,70	6.578,09 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. SUBESTACIÓN DE LOECHES	RE-LOE-009	3	23.042,50	69.127,50 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE DISTRIBUCIÓN /LLEGADA , TRANSFORMADOR GENERAL DE PLANTA	RE-LOE-010	3	730,90	2.192,70 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº1 TRANSFORMADOR 1 Y 2, GENERADORES Y OTROS	RE-LOE-011	3	730,90	2.192,70 €

Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Nº2 TRANSFORMADOR 3	RE-LOE-012	3	730,90	2.192,70 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS A GENERACIÓN FOTOVOLTAICA, centro de seccionamiento y centro de transformación.	RE-LOE-015	6	520,00	3.120,00 €
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en Planta	RE-LOE-016	1	1.087,45	1.087,45 €
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en Vertedero	RE-LOE-017	1	466,05	466,05 €
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en generación fotovoltaica	RE-LOE-018	2	520,00	1.040,00 €
Ud.	Medición anual de tierras por instalador autorizado en planta y vertedero	RE-LOE-019	4	1.640,93	6.563,70 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Limpieza y desinfección semestral del sistema completo de torre de refrigeración	RE-LOE-020	42	195,00	8.190,00 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Analítica trimestral de legionella	RE-LOE-021	252	29,25	7.371,00 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Analítica mensual del recuento de aerobios y de calidad físico-química y microbiológica del agua.	RE-LOE-022	252	9,11	2.296,48 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: anualmente separador de gotas	RE-LOE-023	21	7,98	167,62 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: semestralmente el condensador y relleno	RE-LOE-024	42	9,31	390,94 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Comprobación del correcto funcionamiento y buen estado de conservación de las partes de la instalación: mensualmente la bandeja	RE-LOE-025	252	0,38	95,00 €

Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Agua Caliente Sanitaria: revisión y limpieza trimestral de de los depositos acumuladores	RE-LOE-026	84	0,47	39,31 €
Ud.	Prevención y control de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fría de consumo humano: Limpieza y desinfección anual	RE-LOE-027	3	260,00	780,00 €
Ud.	Prevención y contro de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fría de consumo humano: Analítica anual para la determinación de Legionella en muestras de puntos representativos de la instalación.	RE-LOE-028	3	227,50	682,50 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis en sistema de agua contra incendios, y Aljibe (de agua contra incendios y torres de refrigeración). Limpieza y desinfección semestral del sistema de agua contra incendios y aljibe .	RE-LOE-029	6	256,10	1.536,60 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis en Aljibe de agua contra incendios y torres de refrigeración. Determinación mensual de legionela	RE-LOE-030	36	45,50	1.638,00 €
Ud.	Mantenimiento anual de línea de gas, comprobación del estado de válvulas de seguridad, válvulas de línea de gas, apagallamas, potes de purga y otros elementos que la componen, incluyendo reparación o sustitución de aquellos que se encuentran en mal estado.	RE-LOE-031	3	942,50	2.827,50 €
Ud.	Inspeccion periódica de las instalacion receptora de gas completa, según ITC-IGC-07 e ITC-IGC-09. alimentada desde la red de distribución cada 5 años según RD 919/2016 y normas UNE 60620-6.	RE-LOE-032	1	942,50	942,50 €
Ud.	Mantenimiento anual de Estación Reguladora de Medida completa (incluidas todas sus rammas de gas)	RE-LOE-033	3	431,60	1.294,80 €
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Caldera	RE-LOE-034	3	215,80	647,40 €
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 1	RE-LOE-035	3	215,80	647,40 €
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 2	RE-LOE-036	3	215,80	647,40 €
Ud.	Mantenimiento anual de Rampa de Gas de Motorgenerador 3	RE-LOE-037	3	215,80	647,40 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-038	1	71,50	71,50 €

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2).	RE-LOE-039	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2).	RE-LOE-040	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2).	RE-LOE-041	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta, II-2).	RE-LOE-042	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-043	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-044	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-045	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-046	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-047	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-048	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor coenergación TERMQUJET.1, IV-2)	RE-LOE-049	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor coenergación TERMQUJET.2, IV-2)	RE-LOE-050	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor del flotador, III-2)	RE-LOE-051	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHE JIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-052	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHE JIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-053	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito a presión calderas recuperación, II-2)	RE-LOE-054	1	71,50	71,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº1).	RE-LOE-058	2	71,50	143,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº2).	RE-LOE-059	2	71,50	143,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Caldera de intercambiador en escape motor nº3).	RE-LOE-060	2	71,50	143,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-061	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2).	RE-LOE-062	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2).	RE-LOE-063	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2).	RE-LOE-064	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta, II-2).	RE-LOE-065	1	195,00	195,00 €

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-066	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-067	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-068	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-069	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-070	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-071	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 1, IV-2)	RE-LOE-072	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 2, IV-2)	RE-LOE-073	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor del flotador, III-2)	RE-LOE-074	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-075	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY, II-2)	RE-LOE-076	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito a presión calderas recuperación, II-2)	RE-LOE-077	1	195,00	195,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-081	2	195,00	390,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-082	2	195,00	390,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-083	2	195,00	390,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático agua potable, IV-2)	RE-LOE-084	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-085	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Grupo hidroneumático de agua tratada, IV-2)	RE-LOE-086	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito a presión, circuito secundario, IV-2)	RE-LOE-087	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito de paso, I-1)	RE-LOE-088	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de aceite térmico itc-ep-1 clase 1ª)	RE-LOE-089	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor JOSVAL, IV-2)	RE-LOE-090	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor CompAir 1, III-2)	RE-LOE-091	1	507,00	507,00 €

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito Compresor CompAir 2, III-2)	RE-LOE-092	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor Gardner Denver, IV-2)	RE-LOE-093	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 1, IV-2)	RE-LOE-094	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET 2, IV-2)	RE-LOE-095	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-096	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-097	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel C (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-098	1	507,00	507,00 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Acumulador hidroneumático circuito PC)	RE-LOE-099	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático agua potable)	RE-LOE-100	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático de agua tratada)	RE-LOE-101	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Grupo hidroneumático de agua tratada)	RE-LOE-102	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión, circuito secundario)	RE-LOE-103	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión de agua potable de entrada a planta)	RE-LOE-104	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito de expansión)	RE-LOE-105	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor JOSVAL)	RE-LOE-106	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor CompAir 1)	RE-LOE-107	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Compresor CompAir 2)	RE-LOE-108	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor Gardner Denver)	RE-LOE-109	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET1)	RE-LOE-110	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor cogeneración/TERMOJET2)	RE-LOE-111	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor del flotador)	RE-LOE-112	3	71,50	214,50 €

Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY)	RE-LOE-113	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito compresor aire circuito neumático galerías/ZHEJIANG JONWAY MACHINERY)	RE-LOE-114	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito a presión calderas recuperación)	RE-LOE-115	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº1)	RE-LOE-119	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº2)	RE-LOE-120	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor. (Caldera de intercambiador en escape motor nº3)	RE-LOE-121	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 1)	RE-LOE-122	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 2)	RE-LOE-123	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 3)	RE-LOE-124	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Batería de aerorefrigeradores 4)	RE-LOE-125	3	71,50	214,50 €
Ud.	Revisión bial de báscula de pesaje de camiones nº1 Planta	RE-LOE-126	2	750,76	1.501,52 €
Ud.	Revisión bial de báscula de pesaje de camiones nº2 Planta	RE-LOE-127	2	750,76	1.501,52 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de extintor de incendios	RE-LOE-129	4400	1,56	6.864,00 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todas las Bocas de Incendio Equipadas en la Planta y Vertedero	RE-LOE-130	12	105,30	1.263,60 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los Hidrantes en la Planta y Vertedero	RE-LOE-131	12	104,00	1.248,00 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los puestos de dotación en la Planta y Vertedero.	RE-LOE-132	12	50,05	600,60 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de detección y alarma (automaticas y manuales) de incendios en Planta y Vertedero	RE-LOE-133	12	154,05	1.848,60 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas fijos de extinción de incendios en planta y vertedero	RE-LOE-134	12	78,00	936,00 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todo el conjunto de sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en planta y vertedero	RE-LOE-135	12	117,12	1.405,40 €

Ud.	Revisión semestral por empresa mantenadora autorizada de todos los Hidrantes en Planta y Vertedero	RE-LOE-136	6	104,00	624,00 €
Ud.	Revisión semestral por empresa mantenadora autorizada de todos los sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en Planta y Vertedero.	RE-LOE-137	6	117,12	702,70 €
Ud.	Revisión anual, con retimbrado si procede o sustitución, de extintor	RE-LOE-138	1500	16,25	24.375,00 €
Ud.	Revisión anual, de todas las Boca de Incendio Equipadas en Planta y Vertedero	RE-LOE-139	4	105,30	421,20 €
Ud.	Revisión anual, de todos los puestos de dotación en Planta y Vertedero	RE-LOE-140	4	50,05	200,20 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenadora autorizada de todos los sistemas fijos de extinción de incendios en Planta y Vertedero	RE-LOE-141	4	78,00	312,00 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenadora autorizada de todos los sistemas de detección (automaticos y manuales) y alarma de incendios	RE-LOE-142	4	154,05	616,20 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenadora autorizada de sistemas de todos los sistemas de abastecimiento de agua contra incendios en planta y vertedero.	RE-LOE-143	4	117,12	468,47 €
Ud.	Revisión cada cinco años, de todas las Bocas de Incendio Equipadas en Planta y Vertedero	RE-LOE-144	1	386,10	386,10 €
Ud.	Revisión cada cinco años, de todos los puesto de dotación en Planta y Vertedero	RE-LOE-145	1	407,55	407,55 €
Ud.	Inspección por OCA cada dos años de instalación de Protección contra incendios de Riesgo Alto según RD 2267/2004	RE-LOE-146	2	858,00	1.716,00 €
Ud.	Revisión cada 5 años de Almacenamiento de Productos Petrolíferos por OCA, y prueba de estanqueidad	RE-LOE-147	1	487,50	487,50 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (PUENTE GRUA SALA DE MOTORES)	RE-LOE-150	4	195,00	780,00 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (LINEA SECADO NO.1)	RE-LOE-151	4	104,00	416,00 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (LINEA SECADO NO.2)	RE-LOE-152	4	104,00	416,00 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (NAVE RECEPCION FANGO)	RE-LOE-153	4	195,00	780,00 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (SOTANO SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIOS)	RE-LOE-154	4	104,00	416,00 €
Ud.	Verificación anual por empresa especializada acreditada de todos los componentes del sistema de protección contra el rayo en planta y vertedero	RE-LOE-158	4	364,00	1.456,00 €
Ud.	Certificado anual del total de mantenimientos por empresa especializada, mantenadora de la instalación termica de edificios, realizados mensualmente a lo largo del año según RD 1027/2017	RE-LOE-159	4	520,00	2.080,00 €

Ud.	Inspección cada 2 años de la instalación térmica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción y agua caliente sanitaria.	RE-LOE-160	2	744,90	1.489,80 €
Ud.	Inspección cada 5 años de la instalación térmica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción, Agua caliente sanitaria y aire acondicionado.	RE-LOE-161	1	975,00	975,00 €
Ud.	Inspección completa de la instalación térmica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007	RE-LOE-162	2	975,00	1.950,00 €
Ud.	Auditoría anual de la información relativa a la energía eléctrica generada, al cumplimiento del rendimiento eléctrico equivalente y del ahorro de energía primaria porcentual, a los volúmenes de combustible utilizados, a las condiciones que determinaron el otorgamiento del régimen retributivo específico.	RE-LOE-163	4	715,00	2.860,00 €
	Gestión por empresa externa del nivel de actividad en el marco de la normativa EU ETS. Realizando el seguimiento y notificación del nivel de actividad: - Gestión de información y datos de las diferentes subinstalaciones: división en subinstalaciones, repartos de entradas y emisiones a las subinstalaciones, etc. - Seguimiento del nivel de actividad y reporte del periodo anual - Asistencia en el proceso de verificación - Apoyo en la tramitación con el órgano competente		4	4.498,00	17.992,00 €
	Verificación de informe anual sobre el nivel de actividad por auditor líder y verificador de empresa de verificadores cumpliendo con la Directiva 2003/87/CE del Parlamento Europeo y del Consejo y posteriores		4	923,00	3.692,00 €
Ud.	Auditoría anual de emisiones de gases de efecto invernadero	RE-LOE-164	4	1.050,40	4.201,60 €
Ud.	Realización de mantenimiento mensual y NGC-3 por empresa especializada externa de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmósfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-165	108	260,66	28.151,60 €
Ud.	Realización de ensayo NGC-2 por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmósfera en focos (motogeneradores) y realización de cambios en las calibraciones de los equipos y sistema de envío de datos.	RE-LOE-166	9	5.080,40	45.723,60 €

Ud.	Realización de ensayo EBS por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmósfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-167	6	2.340,00	14.040,00 €
Ud.	Realización de ensayo EAS por organismo de control acreditados por ENAC y laboratorios acreditados de 1 unidad de Sistema Automático de Medida de emisiones a la atmósfera en focos (motogeneradores).	RE-LOE-168	6	2.340,00	14.040,00 €
Ud.	Campana anual de medición de CO y NOx en foco caldera	RE-LOE-169	4	1.001,00	4.004,00 €
Coste total					351.789,91 €

Mantenimiento metrológico

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos metrológicos que se compromete a realizar el licitador durante totalidad del contrato, 3 años)

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BLOQUE TERMOSTÁTICO)	ME-LOE-001	4	299,00	1.196,00 €
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (HORNO MUFLA)	ME-LOE-002	4	241,80	967,20 €
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ESTUFA)	ME-LOE-003	4	330,72	1.322,88 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA ANALÍTICA)	ME-LOE-004	4	330,20	1.320,80 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA GRANATARIO)	ME-LOE-005	4	123,50	494,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (BALANZA PRECISION)	ME-LOE-006	4	123,50	494,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ESPECTROFOTOMETRO)	ME-LOE-007	4	416,00	1.664,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (PH-METRO)	ME-LOE-008	4	123,50	494,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (OXIMETRO)	ME-LOE-009	4	195,00	780,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (CONDUCTIVIMETRO)	ME-LOE-010	4	229,26	917,02 €
Ud.	Verificación anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (INCUBADORA DBO)	ME-LOE-011	4	330,20	1.320,80 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (MEDIDOR DBO)	ME-LOE-012	4	330,20	1.320,80 €

Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (MEDIDOR DBO)	ME-LOE-013	4	330,20	1.320,80 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (ROTTEGRADE)	ME-LOE-013	4	208,00	832,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches. (TERMOBALANZA INCLUIDA SU BALANZA)	ME-LOE-014	4	312,00	1.248,00 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio de la Planta de Loeches.(TERMÓMETRO)	ME-LOE-015	8	131,56	1.052,48 €
Ud.	Verificación anual de 2 oxímetros LDO en biológico y electrónica compartida en biológico depuradora de proceso. en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-016	4	195,20	780,78 €
Ud.	Verificación de medidor de oxígeno en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-017	20	104,00	2.080,00 €
Ud.	Verificación anual de analizador de cloro en laboratorio en Planta de Loeches	ME-LOE-018	4	162,50	650,00 €
Ud.	Verificación anual de analizadores de oxígeno en tuneles de compostaje en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-019	20	585,00	11.700,00 €
Ud.	Verificación anual de phmetro en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-020	4	123,50	494,00 €
Ud.	Verificación anual caudalímetro másico en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-021	12	780,00	9.360,00 €
Ud.	Verificación bienal de caudalímetro másico en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-022	20	368,84	7.376,72 €
Ud.	Verificación bienal de caudalímetro electromagnético.	ME-LOE-023	80	368,84	29.506,88 €
Ud.	Verificación anual de caudalímetro electromagnético de aceite termico	ME-LOE-024	12	1.106,50	13.277,94 €
Ud.	Verificación y calibración anual de caudalímetro y convertidor de gas en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-025	24	1.106,50	26.555,88 €
Ud.	Verificación anual de medidor redox en la Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-026	40	34,15	1.366,04 €
Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por radar en la Planta de Loeches y Vertedero.	ME-LOE-027	60	34,15	2.049,06 €
Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por ultrasonidos en la Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-028	40	34,15	1.366,04 €
Ud.	Verificación anual de medidor de nitrógeno NH4 en Vertedero	ME-LOE-029	4	34,15	136,60 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en chimenea de motores	ME-LOE-030	12	140,40	1.684,80 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en aceite de entrada a caldera de motores	ME-LOE-031	12	104,00	1.248,00 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en aceite de salida a caldera de motores	ME-LOE-032	12	104,00	1.248,00 €

Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en tunel de compostaje	ME-LOE-033	260	19,50	5.070,00 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en chimenea de motores	ME-LOE-034	12	140,40	1.684,80 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en línea de secado nº1	ME-LOE-035	12	140,40	1.684,80 €
Ud.	Verificación y calibración anual de sonda de temperatura PT 100 en línea de secado nº2	ME-LOE-036	12	140,40	1.684,80 €
Ud.	Verificación anual de Sondas de presión en Planta de Loeches y Vertedero	ME-LOE-037	150	34,15	5.122,65 €
Ud.	Verificación semestral de sistema detectores de gases en Planta de Loeches y Vertedero. EN SALA DE CALDERA (COMPUESTO DE: 1 CENTRALITA 2 DETECTORES Y 1 ELECTROVALVULA DE CORTE)	ME-LOE-038	7	1.655,97	11.591,76 €
Ud.	Verificación semestral de sistema detectores de gases en Planta de Loeches y Vertedero. EN SALA DE MOTORES (COMPUESTO DE: 1 CENTRALITA 20 DETECTORES Y 1 ELECTROVALVULA DE CORTE)	ME-LOE-039	7	1.655,97	11.591,76 €
Ud.	Verificación anual de tomamuestras	ME-LOE-040	4	455,00	1.820,00 €
Coste total					167.876,10 €

(En función del listado de equipos recogidos en el Anexo V correspondientes del PPTP, describir y valorar los mantenimientos específicos que se compromete a realizar el licitador durante totalidad del contrato, 3 años)

Mantenimientos específicos

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Limpieza mensual (realizada diariamente) por empresa especializada externa de edificio de cogeneración, edificio de secado, edificio de control, edificio de personal y caseta de vigilancia.	ES-LOE-01	36	3.200,00	115.200,00 €
Ud.	Limpieza trimestral por empresa especializada externa de Planta de Loeches	ES-LOE-02	12	6.000,00	72.000,00 €
Ud.	Limpieza trianual de estructuras espaciales y de la parte interna de las cubiertas de las naves de almacenamiento de fango seco, triturado y desfibrado, de maduración, de mezcladora de fango y poda de secado	ES-LOE-03	1	48.172,80	48.172,80 €
Ud.	Desinsectación y desratización trimestral en Planta de Loeches	ES-LOE-04	16	546,00	8.736,00 €

Ud.	Mantenimiento anual de grupo electrogeno.	ES-LOE-05	4	1.431,24	5.724,94 €
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº1	ES-LOE-08	12	1.983,68	23.804,20 €
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº2	ES-LOE-09	12	1.983,68	23.804,20 €
Ud.	Mantenimiento anual o cada 2000 horas de pala cargadora nº3	ES-LOE-10	12	1.983,68	23.804,20 €
Ud.	Suministro e instalación de neumáticos de pala cargadora 450/XX R 26		16	1.950,00	31.200,00 €
Ud.	Mantenimiento anual de carretilla elevadora	ES-LOE-12	3	704,21	2.112,63 €
Ud.	Mantenimiento anual de trituradora	ES-LOE-13	3	3.900,00	11.700,00 €
Ud.	Mantenimiento anual de mezcladora	ES-LOE-14	3	1.495,00	4.485,00 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada año de SCADA de Planta General	ES-LOE-16	4	1.560,00	6.240,00 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Compostaje	ES-LOE-18	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada año de SCADA de Secado Termico	ES-LOE-19	4	1.560,00	6.240,00 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Motogeneradores	ES-LOE-20	3	2.600,00	7.800,00 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC (CCM RECEPCIÓN Y SECADO)	ES-LOE-21	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC 1 ANDRITZ (CCM SECADO)	ES-LOE-22	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC 2 ANDRITZ (CCM SECADO)	ES-LOE-23	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC CALDERA (CCM SECADO)	ES-LOE-24	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 1 (CCM MOTORES)	ES-LOE-25	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 2 (CCM MOTORES)	ES-LOE-26	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC MOTOGENERADOR 3 (CCM MOTORES)	ES-LOE-27	2	137,65	275,29 €

Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC AUXILIARES COGENERACIÓN (CCM AUXILIARES COGENERACIÓN)	ES-LOE-28	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC COMPOSTAJE (CCM COMPOSTAJE)	ES-LOE-29	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC AFINO Y DEPURADORA (CCM SECADO)	ES-LOE-30	2	137,65	275,29 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bombas centrífugas horizontales en línea de secado nº1	ES-LOE-33	4	528,88	2.115,52 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bomba centrífugas horizontales en línea de secado nº2	ES-LOE-34	4	528,88	2.115,52 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bomba centrífuga horizontal a Scrubber de Silos de Lodo y Arena	ES-LOE-35	4	218,84	875,37 €
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº1	ES-LOE-36	1	2.000,00	2.000,00 €
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº2	ES-LOE-37	1	2.000,00	2.000,00 €
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº3	ES-LOE-38	1	2.000,00	2.000,00 €
Ud.	Sustitución, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rotor y estator de bomba de tornillo de tolvas de recepción de fango a silos nº4	ES-LOE-39	1	2.000,00	2.000,00 €
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: rototamiz. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado.	ES-LOE-40	1	260,00	260,00 €
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: espesador/flotador. Se	ES-LOE-41	1	845,00	845,00 €
Ud.	Mantenimiento de reactor biológico 2, vaciado, limpieza, inspección y reparación de fugas y roturas en parrillas de difusores y difusores. Limpieza con agua a presión en	ES-LOE-42	1	707,62	707,62 €
Ud.	Mantenimiento de reactor biológico 3, vaciado, limpieza, inspección y reparación de fugas y roturas en parrillas de difusores y difusores. Limpieza con agua a presión en	ES-LOE-43	1	707,62	707,62 €
Ud.	Mantenimiento de decantador secundario, vaciado, revisión de vertederos, y su nivelación, tubos, tubo central y demás elementos que lo componen, incluyendo reparación (en PRFV) o sustitución de aquellos que se encuentren en mal estado. Limpieza superficial y repintado con pintura Titan industrial 841 Poliuretano Exteriores o de similares características.	ES-LOE-44	1	600,60	600,60 €

Ud.	Limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: repintado de los elementos.	ES-LOE-45	1	1.625,00	1.625,00 €
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas de la planta de Loeches: depósito de agua.	ES-LOE-46	1	1.625,00	1.625,00 €
Ud.	Mantenimiento de silo número 1, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango, incluyendo reparación.	ES-LOE-47	1	1.950,00	1.950,00 €
Ud.	Mantenimiento de silo número 2 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango.	ES-LOE-48	1	1.950,00	1.950,00 €
Ud.	Mantenimiento de silo número 3 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango.	ES-LOE-49	1	1.950,00	1.950,00 €
Ud.	Mantenimiento de silo número 4 de fango, vaciado, comprobación del estado de compuertas, hidráulicos, tolvin de fango, tornillo de fango, bomba de fango.	ES-LOE-50	1	1.950,00	1.950,00 €
m.	Cerramiento de dimensiones, forma y materiales iguales al existente, incluyendo soportes de esquinas e intermedios y pintura antioxidante y acabado.	ES-LOE-51	100	33,02	3.302,00 €
m ² .	Tratamiento de pavimento para uso industrial incluyendo: limpieza, lijado y rectificado del pavimento base, impregnación con resinas sintéticas, esparcido de arena de cuarzo.	ES-LOE-52	400	36,26	14.502,80 €
m ² .	Reposición de pavimento de viales de 0,25 m de espesor con material similar al existente.	ES-LOE-53	200	54,71	10.941,67 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años por empresa especializada externa de puerta de tunel de compostaje	ES-LOE-54	36	195,00	7.020,00 €
Ud.	Reposición de señal luminiscente de vías de evacuación y protección contra incendios	ES-LOE-55	300	4,33	1.300,00 €
Ud.	Revisión de sistema de camaras de vigilancia.	ES-LOE-56	1	1.872,00	1.872,00 €
Ud.	Sustitución de 1 biofiltro completo de tuneles de compostaje, la corteza a eliminar podrá usarse en el compostaje si cumple las características adecuadas mirar granulometría. Se deberán levantar las piezas del suelo perforado y limpiar debajo.	ES-LOE-57	2	70.000,00	140.000,00 €
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº1	ES-LOE-58	2	2.612,38	5.224,76 €
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº2	ES-LOE-59	2	2.612,38	5.224,76 €
Ud.	Revisión cada dos años de diverter de intercambiador de motor nº3	ES-LOE-60	2	2.612,38	5.224,76 €
Ud.	Revisión anual de las dos líneas de secado completas	ES-LOE-61	4	13.533,83	54.135,33 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Compost	ES-LOE-62	4	301,28	1.205,10 €

Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Lodo humedo	ES-LOE-63	40	16,90	676,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Lodo seco (grano)	ES-LOE-64	40	268,13	10.725,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Residuos a vertedero	ES-LOE-65	4	254,72	1.018,89 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de vertido al SIS	ES-LOE-66	4	94,77	379,08 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de agua de salida de decantador secundario de depuradora de aguas de proceso.	ES-LOE-67	4	110,50	442,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de lixiviado de aguas subterráneas	ES-LOE-68	4	871,91	3.487,64 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Concentrado de la Osmosis	ES-LOE-69	4	871,00	3.484,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de SH2	ES-LOE-70	2	1.618,50	3.237,00 €
Ud.	Mantenimiento anual de SAls en líneas de batería rectificadora en vertedero, SAI en 2 líneas de secado y control de secado, centro de distribución AT y SAI en edificio de control.	ES-LOE-71	4	598,00	2.392,00 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años de SAls on-line e in-line en alarma de metano sala de calderas, alarma de metano sala de motores (y CO2), sai en PLC del vertedero Sai en ordenador vertedero.	ES-LOE-72	2	598,00	1.196,00 €
Ud.	Sustitución por fabricante de equipo o empresa autorizada por este eje de agitador Ekato Fluid FKL60 por piezas originales o recomendadas por el fabricante.		24	6.500,00	156.000,00 €
Ud.	Sustitución por fabricante de equipo o empresa autorizada por este de ciclón doble completo de separación de polvo sobre tornillo triple original o recomendado por fabricante similar al existente de acero resistente al desgaste con mayor espesor de pared, acabado chorreado de arena e imprimado: incluidos medios auxiliares, desmontaje y montaje de elementos necesarios para su instalación.		1	238.000,00	238.000,00 €
Ud.	Suministro e instalación de variador de 250 kw		1	35.000,00	35.000,00 €

Ud.	Sustitución por fabricante de equipo o empresa autorizada por este de carcasa de 1 secador, completa con caja de viento, placa de distribución de aire, campana de succión, todo ello original o recomendado por fabricante similar al existente de acero resistente al desgaste con mayor espesor de pared, acabado chorreado de arena e imprimado: incluidos medios auxiliares, desmontaje y montaje de elementos necesarios para su instalación, incluido desmontaje y montaje de intercambiador de aceite.	1	245.000,00	245.000,00 €
Ud.	Suministro e instalación por fabricante o empresa autorizada por este de impeller (rodete) original o recomendado por el fabricante del equipo de soplante RMS1 U 630 KBG GL 115 etapa 1 o 2 unidad 520381 Código 8414 90 00	2	16.000,00	32.000,00 €
Ud.	Suministro e instalación por fabricante o empresa autorizada por este de árbol de transmisión con cojinetes (block bearing) original o recomendado por el fabricante del equipo de soplante RMS1 U 630 KBG GL 115 etapa 1 o 2 unidad 300012	2	5.500,00	11.000,00 €
Ud.	Suministro e instalación por fabricante o empresa autorizada por este de impeller (rodete) original o recomendado por el fabricante del equipo de soplante Aspiración	1	13.422,50	13.422,50 €
Ud.	Suministro e instalación por fabricante o empresa autorizada por este de impeller (rodete) original o recomendado por el fabricante del equipo de ventilador refrigeración	2	6.370,00	12.740,00 €
Ud.	Suministro e instalación de gomas de intercambiador de calor de placas líneas de secado	4	2.000,00	8.000,00 €
Coste Total				1.449.482,72 €
Coste Total Mantenimientos especializados Apartado 3				2.452.718,68
Importe Máximo Apartado 3				2.452.718,68 €

LOTE I: ANEXO II.E			
Precios unitarios según descripción Anexo Mejoras PPT - Apartado 4			
Id	DESCRIPCIÓN	Coste Total	Importes máximos € (antes de IVA)
1	Instalación de dos baterías de aeros	200.000,00 €	200.000,00 €
2	Sustitución de máquinas de frío líneas de secado	180.000,00 €	180.000,00 €
3	Instalación plataformas tramex para mantenimiento	50.000,00 €	50.000,00 €
4	Instalación caldera de recuperación MG1, MG2 y MG3	600.000,00 €	600.000,00 €
5	Renovación ordenadores SCADAS	25.000,00 €	25.000,00 €
6	Reparación cubiertas maduración 1	380.000,00 €	380.000,00 €
7	Reparación cubiertas bigbags	75.000,00 €	75.000,00 €
8	Instalación polipasto eléctrico	20.000,00 €	20.000,00 €
9	Sustitución de máquinas de intercambiadores de calor	320.000,00 €	320.000,00 €
10			
Coste total		1.850.000,00 €	1.850.000,00 €

El Anexo II.F, que es igual para ambos lotes, se publicará en formato hoja de cálculo junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

LOTE 2

ANEXO II.A

PROPUESTA DE PRECIOS UNITARIOS

SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA DE LA EXPLOTACIÓN DE LA UNIDAD DE TRATAMIENTO DE LODOS PROCEDENTES DE EDAR: PLANTA COMPOSTAJE Y SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN DE LOECHES, N° 229/2022, Lote II: Vertedero, Precios unitarios excluido I.V.A.):

Capacidad de la instalación	Apartados	CÁNONES	Importes(€)
Canon fijo diario	Apartado 1	Canon fijo C _F 1149,82 €/día	A 1.259.052,90 €
Canon por tonelada a celda	Apartado 2	Canon de depósito en celda Cd 4 €/t	B 240.000,00 €
Mantenimientos especializados 3 años (Apartado 3)			C 904.952,57 €
Actuaciones de mejora (Apartado 4)			D 708.235,90 €
Actuaciones urgentes necesarias como consecuencia de las necesidades de la explotación y mantenimiento de la planta debido a las incidencias de diversa índole que puedan surgir. (Apartado 5)			E 90.000,00 €

EL PRESUPUESTO FINAL PARA EL ESCENARIO HIPOTÉTICO A REFLEJARSE EN LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA (ANEXO II A) asciende a la cantidad de:

Presupuesto = [A1 + A2 + A3+ A4+ 90.000 €]= 3.202.241,37 €
Presupuesto total con GG+BI (19%) = 3.810.667,23 €

ANEXO II.B

Obtención de cánones

CANON FIJO DIARIO (C_F) €/t

Coste total anual	TOTAL
Personal específico para el Apartado 1	229.685,50 €
+ Compras y servicios + Mant internos+ trabajos mvto residuos	190.000,00 €
Totales	419.685,50 €
Canon fijo DIARIO (tota anual / 365 días)	1.149,82 €

ANEXO II.C

Coste unitario anual

GRUPO PROFESIONAL/NIVEL	ÁREA FUNCIONAL	Nº personas	(%)Dedicación	Coste unitario anual (€)	Totales
JEFATURA Y DIRECCIÓN					
G.P.6	Técnica	1	50,00%	77.628,00 €	38.814,00 €
G.P.5	Técnica				
G.P.4. NIVEL A	Técnica				
G.P.4. NIVEL B	Técnica				
G.P.3. NIVEL A	Técnica				
G.P.3. NIVEL B	Técnica				
G.P.2. NIVEL A	Técnica				
G.P.2. NIVEL B	Técnica				
ADMINISTRACIÓN					
G.P.5	Administrativa				
G.P.4. NIVEL A	Administrativa				
G.P.4. NIVEL B	Encargado/Palista	1	100,00%	67.081,00 €	67.081,00 €
G.P.3. NIVEL A	Administrativa				
G.P.3. NIVEL B	Administrativa				
G.P.2. NIVEL A	Administrativa	1	50,00%	50.455,00 €	25.227,50 €
G.P.2. NIVEL B	Administrativa				
PRODUCCIÓN / MANTENIMIENTO					
G.P.3. NIVEL A					
G.P.3. NIVEL B	Operaria				
G.P.2. NIVEL A	Palista/mantenimiento	1	100,00%	55.790,00 €	55.790,00 €
G.P.2. NIVEL B	Peon especialista	1	100,00%	42.773,00 €	42.773,00 €
G.P.1					
OTROS					
					229.685,50 €

ANEXO II.D

Precios unitarios mantenimientos especializados Apartados 3

Mantenimientos predictivos

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Medición de vibraciones trimestral en equipo electromecánico	PD-LOE-001	50	13,08	654,00 €
Ud.	Termografía semestral en cuadro eléctrico	PD-LOE-002	20	6,54	130,80 €
Ud.	Análisis semestral de muestras de aceite	PD-LOE-003	20	49,16	983,18 €
Coste total					1.767,98

Mantenimiento preventivo

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total antes de IVA
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Basculas de Pesaje del Vertedero de Planta de Secado Térmico de Loeches	PV-LOE-001	1	9.930,90	9.930,90 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de interiores de los edificios incluidos: Edificio de oficinas y control, edificio de servicios de personal y vestuario, edificio de talleres, sala osmosis, CCMs, edificio de control en vertedero.	PV-LOE-002	1	32.700,00	32.700,00 €

Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en Nave de almacenamiento de residuos en Vertedero de Planta de Secado Termico de Loeches bajo tejado	PV-LOE-003	1	1.081,28	1.081,28 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados situados en planta de tratamiento de aguas por Osmosis Inversa en Vertedero de Planta de Secado Termico de Loeches.	PV-LOE-004	1	395,38	395,38 €
Ud.	Repintado, de acuerdo con las especificaciones del Canal de Isabel II, de elementos metálicos no galvanizados en estructura tridimensional de barras de nave de almacenamiento de residuos	PV-LOE-005	1	44.145,00	44.145,00 €
Ud.	Mantenimiento bienal o cada 8000 horas de Sistema de compresor de aire	PV-LOE-006	1	196,20	196,20 €
Ud.	Mantenimiento anual o cada 4000 horas de compresor de aire	PV-LOE-007	6	162,41	974,46 €
Ud.	Mantenimiento Semestral de compresor de aire	PV-LOE-008	12	162,41	1.948,92 €
Ud.	Mantenimiento trimestral de planta de tratamiento de lixiviados en vertedero.	PV-LOE-009	12	659,45	7.913,40 €
Coste total					99.285,54 €

Mantenimiento reglamentario

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contra	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
-----------	-------------	--------	---------------------------------------	------------------------	-------------

			to (3 años)		
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN/DISTRIBUCIÓN VERTEDERO, MEDIDA, TRANSFORMADORES 1 Y 2	RE-LOE-001	2	979,04	1.958,08 €
Ud.	Revisión por OCA de líneas eléctricas y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICAS AEREAS Y SUBTERRANEAS A VERTEDERO	RE-LOE-002	2	979,04	1.958,08 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de línea eléctrica y centros de transformación. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN/DISTRIBUCIÓN VERTEDERO, MEDIDA, TRANSFORMADORES 1 Y 2	RE-LOE-003	3	612,83	1.838,49 €
Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora de línea eléctrica y centros de transformación. LÍNEAS ELÉCTRICA SUBTERRANEAS A VERTEDERO	RE-LOE-004	3	612,83	1.838,49 €
Ud.	Revisión por OCA de instalaciones eléctricas de baja tensión en Vertedero	RE-LOE-005	2	390,77	781,53 €
Ud.	Medición anual de tierras por instalador autorizado en vertedero	RE-LOE-006	3	343,96	1.031,89 €
Ud.	Prevención y control de la Legionelosis. Agua Caliente Sanitaria: revisión y limpieza trimestral de de los depositos acumuladores	RE-LOE-007	12	218,00	2.616,00 €
Ud.	Prevención y control de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fria de consumo humano: Limpieza y desinfección anual	RE-LOE-008	3	218,00	654,00 €
Ud.	Prevención y control de la legionelosis. Instalaciones de agua caliente sanitaria y de agua fria de consumo humano: Analítica anual para la determinación de Legionella en muestras de puntos representativos de la instalación.	RE-LOE-009	3	190,75	572,25 €

Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA, II-2)	RE-LOE-010	2	59,95	119,90 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER, II-2)	RE-LOE-011	2	59,95	119,90 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel A (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA, II-2)	RE-LOE-012	2	59,95	119,90 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA, II-2)	RE-LOE-013	1	163,50	163,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER, II-2)	RE-LOE-014	1	163,50	163,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión Nivel B (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA, II-2)	RE-LOE-015	1	163,50	163,50 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Aire Comprimido SEA/A.PUSKA)	RE-LOE-016	3	59,95	179,85 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Deposito Aire Comprimido BWB/KAESER)	RE-LOE-017	3	59,95	179,85 €
Ud.	Revisión de aparatos a presión anual por mantenedor (Calderin de presurización TORO/I. AJA DE LLICA)	RE-LOE-018	3	59,95	179,85 €
Ud.	Revisión bienal de báscula de pesaje de camiones nº3 Vertedero	RE-LOE-019	3	629,48	1.888,45 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de extintor de incendios	RE-LOE-020	600	27,25	16.350,00 €
Ud.	Revisión trimestral por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de detección y alarma (automaticas y manuales) de incendios en Planta y Vertedero	RE-LOE-021	12	129,17	1.549,98 €
Ud.	Revisión anual, con retimbrado si procede o sustitución, de extintor	RE-LOE-022	150	32,70	4.905,00 €

Ud.	Revisión anual por empresa mantenedora autorizada de todos los sistemas de detección (automaticos y manuales) y alarma de incendios	RE-LOE-023	3	129,17	387,50 €
Ud.	Inspección por OCA cada dos años de instalación de Protección contra incendios de Riesgo Alto según RD 2267/2004	RE-LOE-024	2	719,40	1.438,80 €
Ud.	Revisión anual por OCA del APQ completo del Vertedero.	RE-LOE-025	3	407,66	1.222,98 €
Ud.	Revisión por OCA a los 5 años del APQ completo del Vertedero.	RE-LOE-026	1	708,50	708,50 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 1 VERTEDERO)	RE-LOE-027	3	189,66	568,98 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 2 VERTEDERO)	RE-LOE-028	3	189,66	568,98 €
Ud.	Revisión anual de aparatos de elevación. (POLIPASTO 3 VERTEDERO)	RE-LOE-029	3	189,66	568,98 €
Ud.	Verificación anual por empresa especializada acreditada de todos los componentes del sistema de protección contra el rayo en planta y vertedero	RE-LOE-030	3	305,20	915,60 €
Ud.	Certificado anual del total de mantenimientos por empresa especializada, mantenedora de la instalación termica de edificios, realizados mensualmente a lo largo del año según RD 1027/2017	RE-LOE-031	3	436,00	1.308,00 €

Ud.	Inspección cada 2 años de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción y agua caliente sanitaria.	RE-LOE-032	3	624,57	1.873,71 €
Ud.	Inspección cada 5 años de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007, incluidos sistemas de: calefacción, Agua caliente sanitaria y aire acondicionado	RE-LOE-033	3	817,50	2.452,50 €
Ud.	Inspección completa de la instalación termica de edificios según la IT 4 del RD 1027/2007	RE-LOE-034	3	817,50	2.452,50 €
Coste total					53.799,01 €

Mantenimiento metrológico

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio . (PH-METRO)	ME-LOE-001	4	103,55	414,20 €
Ud.	Calibración anual de equipo de laboratorio . (CONDUCTIVIMETRO)	ME-LOE-002	4	192,22	768,89 €
Ud.	Verificación anual de phmetro	ME-LOE-003	4	103,55	414,20 €
Ud.	Verificación anual de caudalímetro electromagnético.	ME-LOE-004	20	309,25	6.185,10 €
Ud.	Verificación anual de medidor redox	ME-LOE-005	9	28,63	257,71 €
Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por radar	ME-LOE-006	9	28,63	257,71 €

Ud.	Verificación anual de medidor de nivel por ultrasonidos	ME-LOE-007	24	28,63	687,22 €
Ud.	Verificación anual de medidor de nitrógeno NH4 en Vertedero	ME-LOE-008	4	28,63	114,54 €
Ud.	Verificación anual de Sondas de presión	ME-LOE-009	4	28,63	114,54 €
Ud.	Verificación anual de tomamuestras	ME-LOE-010	4	381,50	1.526,00 €
Coste total					10.740,10 €

Mantenimientos específicos

Ud medida	DESCRIPCIÓN	Código	Medición para la totalidad del contrato (3 años)	Precio Unitario (€/ud)	Coste Total
Ud.	Limpieza mensual (realizada semanalmente) por empresa especializada externa de edificio de control, baños y edificio de osmosis	ES-LOE-01	36	654,00	23.544,00 €
Ud.	Limpieza trimestral por empresa especializada externa de Vertedero.	ES-LOE-02	12	2.986,60	35.839,20 €
Ud.	Limpieza anual de estructuras espaciales y de la parte interna de las cubiertas de las naves de secado atmosferico del vertedero.	ES-LOE-03	1	40.391,04	40.391,04 €
Ud.	Desinsectación y desratización trimestral en Planta de Loeches y Vertedero	ES-LOE-04	16	457,80	7.324,80 €
Ud.	Limpieza de cunetas y viales	ES-LOE-05	6	1.308,00	7.848,00 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de SCADA de Vertedero	ES-LOE-06	4	115,41	461,65 €

Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC VERTEDERO (CCM VERTEDERO)	ES-LOE-07	4	115,41	461,65 €
Ud.	Mantenimiento y reprogramación cada dos años de autómatas y supervisores PLC OSMOSIS (EN OSMOSIS VERTEDERO)	ES-LOE-08	4	115,41	461,65 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de bombas centrífugas horizontales en depositos de agua	ES-LOE-09	4	443,44	1.773,78 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de Flotador FAT Toro	ES-LOE-10	4	545,00	2.180,00 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rototamiz toro nº1	ES-LOE-11	4	109,00	436,00 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de rototamiz toro nº2	ES-LOE-12	3	109,00	327,00 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, Stripping	ES-LOE-13	3	218,00	654,00 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de torre de desodorización y sustitución de carbono activo.	ES-LOE-14	3	4.360,00	13.080,00 €
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas mediante osmosis inversa: deposito de agua bruta. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado. Incluye el vaciado y tratamiento de los residuos de su vaciado y limpieza.	ES-LOE-15	1	708,50	708,50 €
Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas mediante osmosis inversa: depositos de agua pretratada. Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado. Incluye el vaciado y tratamiento de los residuos de su vaciado y limpieza.	ES-LOE-16	1	708,50	708,50 €

Ud.	Vaciado, limpieza y comprobación del estado de los elementos que componen la depuradora de tratamiento de aguas mediante osmosis inversa: depósitos de concentrado Se repararan y sustituiran los equipos y elementos en mal estado. Incluye el vaciado y tratamiento de los residuos de su vaciado y limpieza.	ES-LOE-17	1	708,50	708,50 €
Ud.	Mantenimiento, por empresa especializada de reconocida solvencia, de agitador en depósito de agua	ES-LOE-18	3	443,44	1.330,33 €
m	Cerramiento de dimensiones, forma y materiales iguales al existente, incluyendo soportes de esquinas e intermedios y, pintura antioxidante y de acabado. Totalmente terminado e instalado.	ES-LOE-19	50	27,69	1.384,30 €
m2	Tratamiento de pavimento para uso industrial incluyendo: limpieza, lijado y rectificado del pavimento base, impregnación con resinas sintéticas, esparcido de arena de cuarzo y sellado, materiales, mano de obra, elementos y medios auxiliares necesarios, totalmente terminado e instalado.	ES-LOE-20	400	30,40	12.160,04 €
m2	Reposición de pavimento de viales de 0,25 m de espesor con material similar al existente.	ES-LOE-21	200	45,87	9.174,17 €
Ud.	Mantenimiento cada año por empresa especializada externa de puertas automáticas	ES-LOE-22	2	163,50	327,00 €
Ud.	Reposición de señal luminiscente de vías de evacuación y protección contra incendios	ES-LOE-23	30	3,63	109,00 €
Ud.	Revisión de sistema de cámaras de vigilancia.	ES-LOE-24	2	1.569,60	3.139,20 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Residuos a vertedero	ES-LOE-25	14	730,30	10.224,20 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de vertido al SIS	ES-LOE-26	20	730,30	14.606,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de lixiviado de aguas subterráneas	ES-LOE-27	20	730,30	14.606,00 €

Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de Concentrado de la Osmosis	ES-LOE-28	20	730,30	14.606,00 €
Ud.	Toma de muestras y realización de analítica de SH2	ES-LOE-29	5	1.357,05	6.785,25 €
Ud.	Mantenimiento anual de SAIs en líneas de batería rectificadora en vertedero,	ES-LOE-30	3	501,40	1.504,20 €
Ud.	Mantenimiento cada dos años de SAIs on-line e in-line en alarma de metano sala de calderas, alarma de metano sala de motores (y CO2), sai en PLC del vertedero Sai en ordenador vertedero.	ES-LOE-31	3	501,40	1.504,20 €
mes	Alquiler de cribadora	ES-LOE-32	3	16.350,00	49.050,00 €
mes	Alquiler de caseta de obra para oficina /vestuarios	ES-LOE-33	36	272,50	9.810,00 €
Ud	Estudo morfología vertedero	ES-LOE-34	6	730,30	4.381,80 €
m3	Gestión concentrado osmósis	ES-LOE-35	5970	75,00	447.750,00 €
Coste Total					739.359,95 €
Coste Total mantenimientos					904.952,57 €

ANEXO II.E

Precios unitarios según descripción Anexo Mejoras PPT - Apartado 4

Id	DESCRIPCIÓN	Importes € (antes de IVA)
1	Suministro e instalación de lamina de Geotextil en Celda 2	67.530,52 €
2	Suministro e instalación de antorcha	25.020,35 €
3	Reparación taludes acceso	50.647,89 €
4	Explanada movimiento de tierras	154.525,52 €
5	Explanada solera con impermeabilización	285.247,00 €
6	Explanada recogida pluviales y lixiviados	29.821,48 €
7	4 depositos doble pared APQ 1 m3	36.016,28 €
8	Medidores de nivel APQ	9.004,07 €
9	Detectores fugas APQ	18.008,14 €
10	Alquiler y conexionado caseta de obra con baño y ducha	32.414,65 €
Coste total		708.235,90 €

El Anexo II.F, que es igual para ambos lotes, se publicará en formato hoja de cálculo junto con el presente pliego en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).

ANEXO III

FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.

FORMULARIO

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita el Ministerio de Hacienda, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet:
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espd-web/filter?lang=es>

ORIENTACIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL FORMULARIO NORMALIZADO DEL DEUC

Cada empresa deberá cumplimentar un formulario normalizado del DEUC. Si la empresa concurre a la licitación en unión temporal con otra u otras, cada empresa integrante de la futura UTE deberá presentar un formulario normalizado del DEUC. En los casos en que el licitador recurra a la solvencia y medios de otras empresas de conformidad con el artículo 56 del RD-LCSE, cada una de ellas también deberá presentar una declaración responsable en la que figure la información pertinente con arreglo al formulario normalizado del DEUC.

Parte I: Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora

Esta parte del documento se completa por el órgano de contratación. El resto del formulario se rellenará por el licitador.

Creado el modelo del DEUC para esta licitación, el órgano de contratación obtiene un archivo en formato XML, mediante la opción exportar, que debe almacenar localmente en su equipo para publicarlo, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el *Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid -Perfil de contratante-*.

La empresa licitadora deberá almacenar en su ordenador el modelo en XML creado y publicado previamente por el órgano de contratación, y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, firmarlo electrónicamente y presentarlo en la plataforma de licitación electrónica referida en el apartado 10.10 del Anexo I con los demás documentos de la licitación.

Parte II: Información sobre el operador económico

Esta parte recoge información sobre la empresa licitadora.

En la identificación del operador económico, como número de IVA se deberá recoger el NIF si se trata de ciudadanos o empresas españoles; el NIE si se trata de ciudadanos extranjeros residentes en España, y el VIES o DUNS si se trata de empresas extranjeras.

A la pregunta sobre si figura inscrito en una lista oficial de operadores económicos autorizados o tiene un certificado equivalente, la empresa debe contestar:

Sí: si se encuentra clasificada.

No: si no se encuentra clasificada.

No procede: si la clasificación no es exigida para el contrato que se licita.

Para indicar el nombre de la lista o certificado procede contestar si la empresa está clasificada como contratista de obras o de servicios. Como número de inscripción o certificación basta con consignar el propio NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa.

Para indicar si el certificado de inscripción o la certificación están disponibles en formato electrónico, la página web del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público es <https://registrodelicitadores.gob.es>; la autoridad u organismo expedidor es la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado, y la “referencia exacta de la documentación” debe entenderse referida al NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa, según el caso.

Como clasificación obtenida en la lista oficial, la empresa debe indicar el grupo, subgrupo y categoría.

Las empresas que figuren inscritas en una «lista oficial de operadores económicos autorizados» solo deberán facilitar en cada parte del formulario aquellos datos e informaciones que, en su caso concreto, no estén inscritos en estas «listas oficiales». Así, las empresas no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), siempre que se indique en el formulario normalizado del DEUC.

Cuando el licitador se encuentre inscrito, debe asegurarse de qué datos figuran efectivamente inscritos y actualizados en el ROLECE y cuáles no están inscritos o, estándolo, no están actualizados. Cuando alguno de los datos o informaciones requeridos no consten en el Registro o no figuren actualizados, la empresa deberá aportarlos mediante la cumplimentación del citado formulario.

Parte III: Motivos de exclusión

Dado que el formulario normalizado del DEUC no recoge referencia alguna a nuestra legislación, para facilitar la adecuada cumplimentación de esta parte del formulario, a continuación se indica una tabla de equivalencias entre cada una de las preguntas que deben responder las empresas, los artículos de la Directiva de contratación pública y, por último, los artículos de la LCSP que han dado transposición al artículo 57 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE Texto pertinente a efectos del EEE (**en adelante “Directiva de contratación pública”**).

Dado que no todas las prohibiciones para contratar están inscritas en el ROLECE, las empresas deberán responder a todas las preguntas que se formulan en la parte III del formulario normalizado del DEUC.

Tabla de equivalencias relativa a la parte III del formulario normalizado del DEUC

Parte III, N.º de sección	Directiva de contratación pública	LCSP
Sección A	Artículo 57.1.	Artículo 71.1.a) (excepto los delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social).
Sección B	Artículo 57.2.	Artículo 71.1: Letra a) (cuando se trate de delitos contra la Hacienda Pública o contra la Seguridad Social, relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social). Letra d), primer párrafo, primer inciso. Letra f) (cuando se trate de sanciones administrativas firmes impuestas con arreglo a la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria).
Sección C:		
Primera pregunta	Artículo 57.4.a).	Artículo 71.1.b) (cuando no sea infracción muy grave en materia profesional o en materia de falseamiento de la competencia); Artículo 71.1.d) primer párrafo, segundo inciso (en lo relativo al incumplimiento del requisito del 2 por 100 de empleados con discapacidad.).

Segunda pregunta	Artículo 57.4.b).	Artículo 71.1.c).
Tercera pregunta	Artículo 57.4.c).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia profesional).
Cuarta pregunta	Artículo 57.4.d).	Artículo 71.1.b) (infracción muy grave en materia de falseamiento de la competencia).
Quinta pregunta	Artículo 57.4, letra e).	Artículo 71.1.g) y h).
Sexta pregunta	Artículo 57.4, letra f).	Artículo 70
Séptima pregunta	Artículo 57.4.g).	Artículo 71.2, letras c) y d).
Octava pregunta:		
Letras a), b) y c)	Artículo 57.4.h).	Artículo 71.1, letra e) y 71.2, letras a) y b).
Letra d)	Artículo 57.4.i).	Artículo 71.1.e).
Sección D	–	Artículo 71.1.f) (cuando se trate de sanción administrativa firme con arreglo a lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones).

Parte IV: Criterios de selección.

El órgano de contratación podrá limitar la información requerida sobre los criterios de selección a la pregunta de si los licitadores cumplen o no todos los criterios de selección necesarios. En este caso únicamente será necesario que la empresa interesada cumplimente la sección “A: INDICACIÓN GLOBAL RELATIVA A TODOS LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN”, omitiendo cualquier otra sección de esta parte. Aunque, posteriormente, podrá solicitarles información o documentación adicional.

En caso contrario, el órgano de contratación debe determinar los criterios de selección exigibles, y la empresa facilitar la información sobre el cumplimiento de cada uno de los criterios de selección que se hayan indicado, cumplimentando las secciones A a D de esta parte que procedan.

Parte V: Reducción del número de candidatos cualificados

En el procedimiento abierto el licitador no tiene que cumplimentar esta parte.

Parte VI. Declaraciones finales.

Esta parte debe ser cumplimentada y firmada por la empresa interesada en todo caso.

Para más información sobre la cumplimentación del formulario se puede consultar la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (B.O.E. de 8 de abril de 2016).

ANEXO IV

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA, LA POLÍTICA DE CUMPLIMIENTO Y LA POLÍTICA DE PREVENCIÓN DE DELITOS DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.

D./Dña con DNI/NIE en nombre propio o en representación de la empresa con CIF nº, en calidad de

DECLARA:

Que la citada sociedad conoce y acepta el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P., aprobados por el Consejo de administración de la citada empresa pública, y que se encuentran publicados en su página web (www.canaldeisabelsegunda.es)

La aceptación del Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos conlleva asumir como propios los compromisos de conducta adoptados por Canal de Isabel II, S.A., M.P..

Igualmente, informará sobre cualquier conducta que pudiera considerarse irregular o susceptible de infringir el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A., M.P., a través de la siguiente dirección de correo electrónico: linea.etica@canal.madrid

Asimismo, se compromete a adoptar las medidas necesarias para que los medios personales que intervengan en la ejecución del **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022** conozcan y acepten el Código de Conducta, la Política de Cumplimiento y la Política de Prevención de Delitos de Canal de Isabel II, S.A., M.P., indicados con anterioridad.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. podrá resolver el contrato por haber incumplido el adjudicatario los principios y valores fijados, tanto en el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A., M.P., como de sus Políticas de Cumplimiento y de Prevención de Delitos.

Se entenderán a todos los efectos incumplimientos de los valores de ética e integridad, cuando las conductas de las personas destinadas a la ejecución del contrato puedan dar lugar a la comisión de delitos que imputen responsabilidad penal a la persona jurídica o un daño reputacional a la imagen del Canal de Isabel II, S.A., M.P..

En, a de de

Fdo.:

ANEXO V

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa con C.I.F. nº,
en calidad de

DECLARA:

Que, de resultar adjudicatario del **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022**, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 ó más trabajadores, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas establecidas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril.

Asimismo, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía definitiva.

Igualmente, si se trata de una empresa de más de 50 trabajadores, asume la obligación de contar con un plan de igualdad conforme a lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad de mujeres y hombres, y se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello.

En, a de de 2023.

Firmado:

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

ANEXO VI

MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.

D _____, con D.N.I. nº _____, en representación de la empresa _____, con domicilio en _____

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:

Que, para el **CONTRATO DE SERVICIOS DE GESTIÓN INDIRECTA PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA PLANTA DE COMPOSTAJE, SECADO TÉRMICO CON COGENERACIÓN Y VERTEDERO DE LOECHES Nº 229/2022**, y a efectos de la aplicación de los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará si las ofertas no pueden ser cumplidas por ser anormalmente bajas, la empresa que representa ¹:

Opción A)

Pertenece al GRUPO [] al encontrarse en alguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

En este sentido, se relacionan a continuación las empresas vinculadas en el citado Grupo []:

Opción B)

No pertenece a ningún grupo empresarial al no encontrarse en ninguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

(Fecha y firma)

¹ Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VII

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO

D./D.ª en calidad de ² con DNI / NIE n.º:, en nombre propio o en representación de la empresa, con C.I.F.:, inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, con el n.º, al objeto de participar en la contratación denominada convocada por ³, de acuerdo con lo establecido en el artículo 72 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, bajo su personal responsabilidad,

DECLARA^{1,4}:

- ☐ A) Que los datos de esta empresa que constan en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público no han sido alterados en ninguna de sus circunstancias y que se corresponden con el certificado del Registro.
- ☐ B) Que de los datos de esta empresa anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público han sufrido variación los que a continuación se indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

En, a de de 2023

Fdo:

1 Esta declaración es de presentación obligatoria en cada licitación, de conformidad con la cláusula 13.

2 Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

3 Indíquese órgano, unidad o ente que tramita el expediente de contratación.

4 Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

ANEXO VIII
MODELO DE AVAL

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*).....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., M.P., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.¹

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A., M.P. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)
.....(*Razón social de la entidad*)
.....(*Firma de los apoderados*)

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, para responder solidariamente de las obligaciones contraídas por la UTE en ejecución del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto, garantizando la ejecución del mismo por parte de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A., M.P., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

ANEXO VIII BIS
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*).....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

AVALA

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de ofertas al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A., M.P., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.¹

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A., M.P. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)
.....(*Razón social de la entidad*)
.....(*Firma de los apoderados*)

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe del compromiso de constitución de la UTE "[...]", para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de oferta de la misma al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto garantizando la presentación de la oferta de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A., M.P., con CIF A86488087, por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

ANEXO IX

MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN

Certificado número.....

La entidad aseguradora (1).....en adelante asegurador, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, calle....., y CIF.....debidamente representado por D. (2)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento

ASEGURA

A (3), NIF/CIF....., en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas frente al asegurado ¹.

El asegurador declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el art. 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes no dará derecho al asegurador a resolver el Contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurado suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en los términos establecidos en la LCSP y normas de desarrollo.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (8)....., o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la LCSP y legislación complementaria.

En....., a.....de.....de.....

Firma:

Asegurador

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado.

Instrucciones para la cumplimentación del modelo:

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado/s
- (3) Nombre y apellidos/razón social del tomador del seguro.
- (4) Indicar "Canal de Isabel II, S.A., M.P. con CIF A86488087"
- (5) Importe por el que se constituye el seguro.
- (6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase,.....) el Contrato en virtud del cual se presta la caución, con indicación de las posibles prórrogas previstas en el Contrato.
- (7) Expresar la modalidad de seguro de que se trata: provisional, definitiva, etc. Caución.
- (8) Autoridad a cuya disposición se constituye la garantía.

ANEXO IX BIS

MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN COMO GARANTÍA PROVISIONAL

Certificado número.....

La entidad aseguradora (1).....en adelante asegurador, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en, calle....., y CIF.....debidamente representado por D. (2)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento

ASEGURA

A (3), NIF/CIF....., en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía provisional para responder del mantenimiento de la proposición presentada por el tomador del seguro hasta la perfección del contrato y de lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP¹.

El asegurador declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el art. 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes no dará derecho al asegurador a resolver el Contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en los términos establecidos en la LCSP y normas de desarrollo.

¹ En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (3), NIF/CIF....., participe en la UTE “[...]” pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)....., en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en la LCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía provisional para responder del mantenimiento de la proposición presentada por el tomador del seguro hasta la perfección del contrato y de lo dispuesto en el artículo 150.2 de la LCSP.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (7)....., o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la LCSP y legislación complementaria.

En....., a.....de.....de.....

Firma:

Asegurador

Instrucciones para la cumplimentación del modelo:

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado/s
- (3) Nombre y apellidos/razón social del tomador del seguro.
- (4) Indicar "Canal de Isabel II, S.A., M.P. con CIF A86488087"
- (5) Importe por el que se constituye el seguro.
- (6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase,.....) el Contrato en virtud del cual se presta la caución, con indicación de las posibles prórrogas previstas en el Contrato.
- (7) Autoridad a cuya disposición se constituye la garantía.

ANEXO X

MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña , con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa] , con CIF nº , en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Nombre del subcontratista (1) / Perfil empresarial del subcontratista definido por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (2) (ver Nota 1).
- Importe del subcontrato

II.- Que la citada sociedad SI/NO [Táchese lo que no proceda] integra su solvencia con la del subcontratista a efectos de acreditar los requisitos correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre los indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 2).

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento 229/2022 de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 3).

VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En , a de de

Fdo.:

Nota 1: Las opciones 1 y 2 son incompatibles entre sí. Táchese la que no proceda.

Nota 2: En caso de que el licitador vaya a aportar clasificación empresarial para acreditar su solvencia, deberá indicar que no integra su solvencia con la subcontratación.

En caso de que el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar el DEUC del subcontratista en los términos indicados en la cláusula 11 del presente pliego con la información correspondiente a los requisitos de solvencia indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista.

¹ El presente modelo deberá ser utilizado únicamente en aquellos casos en que el licitador proponga en su oferta una subcontratación.

Nota 3: En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el licitador sea una obra, los dos apartados V a VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

“V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que en el caso de que se haya identificado mediante el nombre, se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO X BIS

MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña , con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa] , con CIF nº , en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con motivo del presente Contrato la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento 229/2022 de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 1).

VI.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En , a de de

Fdo.:

Nota 1: En caso de que la subcontratación que pretenda comunicar el **contratista** sea una obra, los dos apartados V y VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

¹ **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

Este modelo deberá ser empleado por el contratista para comunicar la realización de los subcontratos que cumplan las tres condiciones siguientes: 1) Que el contratista hubiese indicado en su oferta la subcontratación 2) Que el subcontratista hubiese sido identificado nominativamente 3) Que se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación.

“V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con motivo del presente Contrato la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO X TER

MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO¹

D./Dña , con DNI/NIE [en nombre propio] o [en representación de la empresa] , con CIF nº , en calidad de

DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Identidad del subcontratista:
- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:
- Importe del subcontrato:
- Datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista:

II.- Que se acompaña la documentación que acredita el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento 229/2022 de Canal de Isabel II, S.A., M.P. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota 1).

VI.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En , a de de

Fdo.:

Nota 1: En caso de que la subcontratación que pretenda realizar el contratista sea una obra, los dos apartados V y VI del modelo anterior deberán ser sustituidos por:

¹ La presente solicitud únicamente será necesaria en los siguientes casos: 1) Si el contratista está interesado en subcontratar prestaciones objeto del contrato en condiciones distintas de las indicadas en su oferta 2) Si el subcontratista hubiese sido identificado en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional 3) Si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

“V.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- *Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.*
- *Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.*
- *Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.*
- *Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.*

VI.- Que se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A., M.P. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

VIII.- Que esta solicitud se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.”

ANEXO XI
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD

D....., con D.N.I. núm., en representación de la entidad..... por la presente manifiesta su compromiso formal durante el plazo indicado en el apartado 10.16 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de guardar la más rigurosa reserva y confidencialidad en relación con la documentación que en este acto se le entrega relativa al procedimiento de contratación..... nº (../..) así como de cuanta información obtenga de Canal de Isabel II, S.A., M.P., cualquiera que sea su soporte y forma de comunicación relativa a dicho procedimiento de licitación.

La citada información confidencial será tratada como tal por el receptor y no será revelada sin el consentimiento previo y por escrito de Canal de Isabel II, S.A., M.P. En particular, el receptor se compromete a adoptar las medidas necesarias para evitar que terceros no autorizados puedan acceder a la información confidencial y a limitar su acceso a los terceros autorizados que precisen disponer de ella para la formulación de la oferta, trasladándoles idéntica obligación de confidencialidad.

En, a de de 2023

Firmado:

Dirección de correo electrónico facilitada a efectos de la respuesta a consultas indicada en el apartado 10.17 del Anexo I: indicar correo electrónico

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

ANEXO XI BIS
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa con C.I.F. nº,
en calidad de

DECLARA:

Que, a los efectos previstos en la Cláusula 32 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, los
documentos de la oferta presentada al procedimiento de licitación.....nº (..../) que se relacionan a
continuación se designan como confidenciales:

- Página/s..... del documento titulado (.....)

Ena dede 2023

Firmado:

Nota: Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.