



Dirección General de Atención al Mayor  
y a la Dependencia  
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD  
Y POLÍTICA SOCIAL

Este documento se ha obtenido  
directamente del original que  
contenía todas las firmas  
auténticas y se han ocultado los  
datos personales protegidos y  
los códigos que permitirían  
acceder al original

## **MEMORIA SOBRE LA NECESIDAD DE LA CONTRATACIÓN DEL PARA LA GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) PEÑUELAS, DE MADRID**

Los centros de mayores (residencia y centro de día) son centros de carácter social que ofrecen alojamiento, convivencia y atención integral a las personas mayores, teniendo como objetivo general mejorar su calidad de vida, y específicamente, mantener y restablecer sus capacidades funcionales a la vez que proporcionar apoyo a la familia.

El régimen jurídico básico de este Servicio está regulado por el Decreto 72/2001, de 31 de mayo por el que se regula el Régimen Jurídico Básico del Servicio Público de Atención a Personas Mayores en Residencias, Centros de Atención de Día y Pisos Tutelados.

La Consejería de Familia, Juventud y Política Social mantiene actualmente un contrato de servicios para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Peñuelas, de Madrid. El contrato se adjudicó por Orden 1929/2019, de 19 de noviembre, con un plazo de ejecución del 30 de enero de 2020 hasta el 29 de enero de 2023; prorrogado desde el día 30 de enero de 2023 hasta el 29 de abril de 2023 y del 30 de abril de 2023 hasta el 15 de diciembre de 2023.

El 31 de octubre de 2022 se publicó en el perfil del contratante y el 14 de noviembre en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid la licitación del contrato de servicios "Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día) Peñuelas, de Madrid", por tramitación ordinaria y procedimiento abierto con pluralidad de criterios.

No obstante, ante la inexistencia de ofertas, la licitación se declaró desierta mediante Orden 3047/2022, de 21 de diciembre. Debido a ello se promueve el presente contrato dada la necesidad de mantener la prestación de los servicios en el centro a la finalización del contrato aún vigente.

El centro tiene una capacidad para 220 residentes y 45 plazas de centro de día y 20 de respiro familiar. La continuidad de su prestación es imprescindible para el buen funcionamiento del centro, para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos y garantizar la atención de los usuarios, por lo que es preciso tramitar un contrato de servicios para su gestión conforme a los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En Madrid, a fecha de firma  
**EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN  
AL MAYOR Y A LA DEPENDENCIA**

Firmado digitalmente por: GARCÍA FERRER JUAN JOSE  
Fecha: 2023.03.31 13:22

Fdo.: Juan José García Ferrer