



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

OBJETO DEL CONTRATO: SERV. MTO. REGLAMENTARIO DE
EXTINTORES PORTATILES DEL MAT. MÓVIL

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012300267

NÚMERO DE LA S.C: 6000010886

Elaboradores:

David Blázquez

J. Ángel Pérez

Fecha: 18 de diciembre de 2023

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

Este informe tiene por objeto la realización de la valoración técnica de las ofertas presentadas por aquellas empresas que han superado la primera fase del proceso (revisión de la documentación administrativa determinada en el Pliego de Condiciones Particulares, en adelante PCP) correspondiente al proceso de licitación para la contratación del servicio de mantenimiento reglamentario de los extintores portátiles de incendios montados en el material móvil.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Para la presente licitación han manifestado interés las siguientes empresas:

- JOMAR SEGURIDAD S.L.
- MADRIFUEGO S.L.
- PROTECCION Y EXTINCION S.A.
- SYCO INTEGRACION DE SISTEMAS SRL
- VT PROYECTOS S.L.
- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT
- PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES
- CHUBB IBERIA S.L.
- ALBERA MEDIO AMBIENTE S.L.

De todas las empresas que han mostrados interés cinco empresas han presentado oferta:

- JOMAR SEGURIDAD S.L.
- MADRIFUEGO S.L.
- PROTECCION Y EXTINCION S.A.
- SYCO INTEGRACION DE SISTEMAS SRL
- VT PROYECTOS S.L.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según se indica en el apartado 25 del PCP de esta licitación, es necesario presentar oferta técnica.

| |
|-----------------------------------|
| 25. Oferta técnica |
| ¿Es necesaria oferta técnica? Si. |

La valoración técnica se realizará de acuerdo con los criterios especificados en el apartado 27 del cuadro resumen de este PCP y la documentación para la valoración de dichos criterios deberá presentarse conforme a lo indicado en el apartado 42 del cuadro resumen de este PCP.

Para esta licitación, no se ha establecido contenido mínimo de la oferta técnica.

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

Las siguientes empresas han incluido los aspectos evaluables mediante juicios de valor requeridos en el punto 27 del PCP:

- JOMAR SEGURIDAD S.L.
- MADRIFUEGO S.L.
- PROTECCION Y EXTINCION S.A.
- SYCO INTEGRACION DE SISTEMAS SRL

La empresa VT PROYECTOS S.L. no ha presentado Oferta Técnica ni documento equivalente que contenga los aspectos evaluables.

Así mismo, esta empresa, ha presentado en la carpeta 2 el anexo XIII relativo a los criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas siendo éste un motivo de exclusión de acuerdo a lo establecido en el apartado 42 del cuadro resumen del PCP, dado que la información contenida en el Anexo XIII pudiera contaminar la valoración que se realizase de los criterios evaluables mediante juicios de valor.

42. Presentación de las ofertas en la aplicación SRM

Las ofertas se depositarán en la aplicación SRM de la siguiente forma:

1. Carpeta N°1

- a. Declaración responsable de acuerdo con el anexo IV del PCP. En el caso de que dos o más empresas se presenten bajo el compromiso formal de constituirse en UTE, se deberá presentar una Declaración Responsable cumplimentada y firmada conforme a dicho anexo por cada una de las empresas indicadas.
- b. Compromiso de Constitución de UTE según el anexo X de este PCP (únicamente se aportará en caso de que dos o más empresas se presenten bajo el compromiso formal de constituirse en UTE y será adicional a la declaración citada en el punto anterior).

- c. Declaración responsable de acuerdo con el anexo IV Bis del PCP (firmado por el representante de la empresa a la que se recurre para acreditar por otras entidades), en su caso.

La inclusión en esta carpeta 1 de información relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas o de cualquier documento que permita deducir o conocer la puntuación de estos criterios y/o la introducción de la oferta económica o de cualquier otro tipo de documento que permita deducir o conocer su importe, conllevará la exclusión del licitador.

2. Carpeta N°2

- a. Documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor conforme a lo indicado en el apartado 27 del cuadro resumen de este PCP.

La inclusión en esta carpeta 2 de información relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas o de cualquier documento que permita deducir o conocer la puntuación de estos criterios y/o la introducción de la oferta económica o de cualquier otro tipo de documento que permita deducir o conocer su importe, conllevará la exclusión del licitador.

Por lo tanto, todas las empresas cumplen con los requerimientos de los pliegos (PPT y PCP) a excepción de VT PROYECTOS S.L., que no ha presentado oferta técnica, tal y como se especifica en el punto 25 del PCP y no ha cumplido con los requerimientos del punto 42 del PCP en cuanto a la presentación de documentación en la carpeta nº2.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Se realiza valoración técnica según criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor incluidos en el punto 27 del PCP:

| |
|--|
| 27. Evaluación de las ofertas |
| Oferta Técnica |
| <p>Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor:</p> <p>Memoria Descriptiva donde se especifiquen los siguientes aspectos recogidos en el PPT: (Máximo 15 puntos).</p> <ul style="list-style-type: none">- Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección a realizar y cómo documentar técnicamente todos los registros:<ul style="list-style-type: none">• Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de los trabajos de comprobación e inspección solicitados, así como su método documental, abarcando a todos los extintores del parque señalados: 5 puntos.• Se realiza una descripción correcta y coherente de los trabajos de forma básica, así como su método documental, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de comprobación e inspección solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados: 2,5 puntos.• Se realiza una descripción con poco o nulo detalle sobre la organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección a realizar y cómo documentar técnicamente todos los registros.: 0 puntos. |

- Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado:

- Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de recarga y retimbrado solicitados y abarcando a todos los extintores del parque señalados: 5 puntos.

- Se realiza una descripción correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de forma básica, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento correctivo solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados: 2,5 puntos.

- Se realiza una descripción con poco o nulo detalle sobre la organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado: 0 puntos

- Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados:

- Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de todos los elementos necesarios, es decir, acorde a los trabajos de mantenimiento solicitados: 5 puntos.

- Se realiza una descripción correcta y coherente de los elementos necesarios de forma básica, es decir, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento solicitados: 2,5 puntos.

- Se realiza una descripción con poco o nulo detalle de los elementos necesarios, es decir, con poca vinculación con los trabajos de mantenimiento solicitados: 0 puntos.

Nota: esta documentación se presentará conforme a lo indicado en el apartado 42 del cuadro resumen de este PCP.

5.1. JOMAR SEGURIDAD S.L.

- **Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección y documentar técnicamente los registros**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 2.5 puntos debido a que se realiza una descripción correcta y coherente de los trabajos de forma básica, así como su método documental, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de comprobación e inspección solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados. Se describe de forma genérica la forma de realización de inspecciones en extintores y se aportan los modelos documentales de registro de los trabajos. Sin embargo no se aporta detalle de la forma específica de realizar los trabajos en las unidades de Material Móvil de Metro (acceso a trenes, gestión de los extintores retirados, horario preferente de trabajo, etc)

- **Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos. El licitador aporta una descripción detallada, correcta y coherente de la organización y metodología de los trabajos de recargas y

retimbrados solicitados, abarcando a todos los extintores del parque señalados, indicando que se ajustan al RD 513/2017 y a la norma UNE 23120

- **Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados:**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de todos los elementos necesarios, es decir, acorde a los trabajos de mantenimiento solicitados. Aportan una relación muy detallada y extensa de medios y herramientas adscritas al contrato tanto de uso general como de uso personal.

5.2. MADRIFUEGO S.L.

- **Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección y documentar técnicamente los registros**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de los trabajos de comprobación e inspección solicitados, así como su método documental, abarcando a todos los extintores del parque señalados. Se realiza una descripción detallada del método y proceso de realización de los trabajos, detallando cómo localizar y acceder a las unidades a revisar y describiendo el orden de realización de las inspecciones por serie. Así mismo, se indica cómo se envía y almacena la documentación de las inspecciones realizadas.

- **Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de recarga y retimbrado solicitados y abarcando a todos los extintores del parque señalados. El licitador aporta una descripción detallada y correcta de la forma de realizar las recargas y retimbrados sin excluir ningún tipo de extintor, describiendo los pasos que realizan para la recarga y retimbrado de cada extintor así como la maquinaria utilizada.

- **Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados:**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de todos los elementos necesarios, es decir, acorde a los trabajos de mantenimiento solicitados. Aportan una relación detallada de medios y herramientas adscritas al contrato tanto de uso general como de uso personal.

5.3. PROTECCION Y EXTINCION S.A.

- **Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección y documentar técnicamente los registros**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 2.5 puntos debido a que se realiza una descripción correcta y coherente de los trabajos de forma básica, así como su método documental, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de comprobación e inspección solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados. Se describe de forma genérica la forma de realización de inspecciones en extintores y se aportan los modelos documentales de registro de los trabajos. Sin embargo no se aporta detalle de la forma específica

de realizar los trabajos en las unidades de Material Móvil de Metro (acceso a trenes, gestión de los extintores retirados, horario preferente de trabajo, etc)

- **Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 2.5 puntos debido a que se realiza una descripción correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de forma básica, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento correctivo solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados. El licitador aporta una descripción detallada y correcta de cómo se detectan y se reponen los extintores que necesitan retimbrado. Se indica de forma genérica que la empresa cuenta con personal y talleres propios para la realización del retimbrado, pero no detalla el proceso concreto de recarga/retimbrado.

- **Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados:**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de todos los elementos necesarios, es decir, acorde a los trabajos de mantenimiento solicitados. Aportan una relación detallada de medios y herramientas adscritas al contrato tanto de uso general como de uso personal.

5.4. SYCO INTEGRACION DE SISTEMAS SRL

- **Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección y documentar técnicamente los registros**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de los trabajos de comprobación e inspección solicitados, así como su método documental, abarcando a todos los extintores del parque. Se realiza una descripción detallada de los trabajos a realizar, referenciando de forma particular los trabajos a realizar en las unidades de material móvil de Metro, indicando turnos de trabajo preferentes tipos de unidades y cantidades de extintores a revisar en cada tipo de tren.

- **Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 5 puntos debido a que se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de recarga y retimbrado solicitados y abarcando a todos los extintores del parque. El licitador aporta una descripción detallada de cómo se detectan y se reponen los extintores que necesitan retimbrado así como la gestión del trabajo de retimbrado.

- **Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados:**

En este criterio se ha otorgado una puntuación de 2.5 puntos debido a que se realiza una descripción correcta y coherente de los elementos necesarios de forma básica, es decir, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento solicitado. Se aporta de forma básica la disposición de vehículos equipados y herramientas informáticas para la realización de los trabajos, sin detallar equipos o herramientas específicas.

No se realiza valoración de la empresa VT PROYECTOS S.L. por no cumplir los requerimientos de los pliegos y no haber presentado oferta técnica.

6 CONCLUSIONES.

A continuación, se expone el cuadro resumen de puntuaciones de los criterios de valoración mediante juicios de valor:

| CRITERIO | SUBCRITERIO | PUNTUACION | | | |
|---|---|-----------------|------------|------------------------|------|
| | | JOMAR SEGURIDAD | MADRIFUEGO | PROTECCION Y EXTINCION | SYCO |
| Organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección y documentar técnicamente los registros | Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de los trabajos de comprobación e inspección solicitados, así como su método documental, abarcando a todos los extintores del parque señalados: 5 puntos. | | 5 | | 5 |
| | Se realiza una descripción correcta y coherente de los trabajos de forma básica, así como su método documental, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de comprobación e inspección solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados: 2,5 puntos. | 2,5 | | 2,5 | |
| | Se realiza una descripción con poco o nulo detalle sobre la organización y metodología de los trabajos de comprobación e inspección a realizar y cómo documentar técnicamente todos los registros.: 0 puntos. | | | | |
| Organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado | Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de recarga y retimbrado solicitados y abarcando a todos los extintores del parque señalados: 5 puntos. | 5 | 5 | | 5 |
| | Se realiza una descripción correcta y coherente de la organización y metodología los trabajos de forma básica, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento correctivo solicitados y excluyendo algún grupo de extintores de los señalados: 2,5 puntos. | | | 2,5 | |
| | Se realiza una descripción con poco o nulo detalle sobre la organización y metodología de las actuaciones en los trabajos de recarga y retimbrado: 0 puntos | | | | |
| Información y relación de equipos, sistemas informáticos, herramientas, utillaje y cuantos otros elementos sean necesarios para la correcta prestación de los servicios de mantenimiento reglamentario de los extintores solicitados: | Se realiza una descripción detallada, correcta y coherente de todos los elementos necesarios, es decir, acorde a los trabajos de mantenimiento solicitados: 5 puntos | 5 | 5 | 5 | |
| | Se realiza una descripción correcta y coherente de los elementos necesarios de forma básica, es decir, apareciendo alguna incongruencia con los trabajos de mantenimiento solicitados: 2,5 puntos. | | | | 2,5 |
| | Se realiza una descripción con poco o nulo detalle de los elementos necesarios, es decir, con poca vinculación con los trabajos de mantenimiento solicitados: 0 puntos. | | | | |
| PUNTUACION TOTAL | | 12,5 | 15 | 10 | 12,5 |

En base a los apartados anteriores, las ofertas presentadas por:

- JOMAR SEGURIDAD S.L.
- MADRIFUEGO S.L.
- PROTECCION Y EXTINCION S.A.
- SYCO INTEGRACION DE SISTEMAS SRL

Pasan a la fase de criterios cualitativos evaluables mediante aplicación de fórmulas, momento en el que se calificaran como APTA o NO APTA.

La oferta presentada por:

- VT PROYECTOS S.L.

Se considera NO APTA al no cumplir los requisitos de los pliegos de la licitación.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.