

## **INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DENOMINADO “MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES, SALVAESCALERAS Y AUTOMATISMOS DE LAS OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y SEDES UBICADAS EN VÍA LUSITANA Nº 21 Y PRINCESA Nº 5 DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID”**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 y 116.4.e) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia:

La necesidad de un servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores, salva escaleras y automatismos en las dependencias de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo relacionadas en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, y dado que la Comunidad de Madrid no dispone de medios personales suficientes y adecuados para poder llevar a cabo un servicio de estas características, se propone la contratación externa para la realización del servicio.

En Madrid, a fecha de la firma  
**EL JEFE DE DIVISIÓN DE ANÁLISIS Y ORGANIZACIÓN**

Firmado digitalmente por: GARCÍA NAVARRO TOMÁS  
Fecha: 2023.07.06 14:10