

ORDEN

NÚMERO 3632/2025
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
UNIDAD ADMINISTRATIVA
Expte: 073/2026 (Antec.: 019/2024) A/SER-025457/2023C01-PR01
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

Vista la propuesta de Prórroga, por la Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, del contrato de servicios denominado "LIMPIEZA EN EDIFICIOS DE CENTROS BASE DE ATENCIÓN A LA DISCAPACIDAD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID PARA 2024 Y 2025", adjudicado por Orden 163/2024, de 30 de enero, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a la entidad CEESUR INTEGRACIÓN S.L.L. (NIF B84467851), con un plazo de ejecución desde el 1 de enero de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2025 (24 meses). No obstante, por aplicación del apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la fecha de inicio fue reajustada al 1 de marzo de 2024. El contrato se formalizó el 27 de febrero de 2024.

Realizado el preaviso de prórroga, previa fiscalización de la Intervención, y de conformidad con el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato y el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público,

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la prórroga del citado contrato por importe total de 993.647,74 euros (21% IVA incluido), distribuido en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	Base Imponible	IVA 21%	Total
2026	410.598,24 €	86.225,63 €	496.823,87 €
2027	410.598,24 €	86.225,63 €	496.823,87 €
TOTAL	821.196,48 €	172.451,26 €	993.647,74 €

De conformidad con la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, que establece los criterios de actuación en relación con los expedientes que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre y requieran conformidad de la prestación, el desglose de la imputación de las anualidades queda de la siguiente manera:

Anualidad	Base Imponible	IVA 21%	Total
2026	376.381,72 €	79.040,16 €	455.421,88 €
2027	410.598,24 €	86.225,63 €	496.823,87 €
2028	34.216,52 €	7.185,47 €	41.401,99€
TOTAL	821.196,48 €	172.451,26 €	993.647,74 €

C. Funcional 231C C. Económica 22700

SEGUNDO.- El plazo de ejecución del contrato quedará prorrogado desde el día 1 de enero de 2026 hasta el 31 de diciembre de 2027, ambos inclusive.



TERCERO.- De conformidad con el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida mediante aval, por un importe de 41.059,82 euros, con número de resguardo 202455000018W, de fecha 2 de enero de 2024, se aplicará al periodo de prórroga.

CUARTO.- La revisión de precios de este contrato no procede, según el apartado 25 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En Madrid,
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON
DISCAPACIDAD

Firmado digitalmente por: SERRANO FERNÁNDEZ ALEJANDRA
Fecha: 2025.10.30 18:16