

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**INFORME JUSTIFICATIVO RELATIVO A LA NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO: "SERVICIO DE LIMPIEZA EN DIVERSAS SEDES ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA LOS AÑOS 2024-2025", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), se exponen a continuación las necesidades que pretenden cubrirse mediante el presente contrato, para el cumplimiento y realización de los fines institucionales de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales (en adelante la Consejería).

La Consejería cuenta con distintos inmuebles en la Comunidad de Madrid, donde se ubican las diversas sedes adscritas a esta Consejería, siendo el objeto de este contrato la limpieza de las mismas.

Para mantener dichas dependencias en las adecuadas condiciones de higiene y salubridad, es necesario disponer de un personal de limpieza, del que actualmente no se cuenta en plantilla, por lo que es preciso contratar una empresa especializada. Las actividades propias del presente contrato se consideran de carácter especializado, no ordinario de la Administración, por lo que deben ser prestadas por personal cualificado y equipado para tal fin. La Consejería no dispone de este tipo de personal, por lo que se considera necesario proceder a su contratación.

Al tratarse de un contrato oneroso, el instrumento legal mas adecuado para su tramitación es considerarlo como contrato del Sector Público y puesto que su objeto son prestaciones de hacer consistentes en el desarrollo de una actividad, el contrato idóneo es el de servicios, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la LCSP.

Todo cuanto se informa y motiva conforme a lo previsto en la normativa de aplicación, para su incorporación al expediente de contratación.

Madrid, a fecha de firma,

**LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA**

Firmado digitalmente por: JIVKOVA KOSSEVA LUBIMA  
Fecha: 2023.07.10 15:12

Fdo.: Lubima Jivkova Kosseva