



CONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

## ORDEN

NÚMERO **3753/2025**

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA

Expte: 092/2026 (**Antecedentes: 035/2024 (A/SER-023518/2023)**)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

Vista la propuesta de 1ª prórroga de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, del contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) LAS VEGAS DE CIEMPOZUELOS (MADRID)”**, adjudicado por Orden 982/2024, de 25 de marzo, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a la entidad ALBERTIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A. (NIF A99327686), el cual se suscribió el 25 de abril de 2024, con un plazo de vigencia reajustado del 1 de mayo de 2024 hasta el 31 de enero de 2026.

Realizado el preaviso de prórroga, previa fiscalización de la Intervención General, y de conformidad con el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato y el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

### DISPONGO

**PRIMERO.-** Aprobar la 1ª prórroga del citado contrato por importe total de **2.570.306,67 €** (IVA incluido), distribuido en las siguientes anualidades y cuantías:

Anualidad	MESES IMPUTACIÓN	Base Imponible	IVA 4%	Total
2025	-	-	-	-
2026*	11 meses	2.265.494,66 €	90.619,79 €	2.356.114,45 €
2027**	1 mes	205.954,06 €	8.238,16 €	214.192,22 €
<b>TOTAL</b>	<b>12 meses</b>	<b>2.471.448,72€</b>	<b>98.857,95 €</b>	<b>2.570.306,67 €</b>

2026\*: Del 1 de febrero al 31 de diciembre de 2026

2027\*\*: Del 1 al 31 de enero de 2027

De conformidad con la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, que establece los criterios de actuación en relación con los expedientes que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre y requieran conformidad de la prestación, el desglose de la imputación de las anualidades queda de la siguiente manera:

Anualidad	Periodo de imputación	Base Imponible	IVA 4%	Total
2025	-	-	-	-
2026*	10 meses	2.059.540,60 €	82.381,62 €	2.141.922,22 €
2027**	2 mes	411.908,12 €	16.476,32 €	428.384,44 €
TOTAL	12 meses	2.471.448,72 €	98.857,95 €	2.570.306,67 €

2026\*: Del 1 de febrero de 2026 al 30 de noviembre de 2026

2027\*\*: Del 1 de diciembre de 2026 al 31 de enero de 2027

El gasto será imputado con cargo a la clasificación funcional 231D, económica 22704 Presupuesto de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.

**SEGUNDO.-** El plazo de ejecución del contrato quedará prorrogado desde el día 1 de febrero de 2026 hasta el 31 de enero de 2027, ambos inclusive.

**TERCERO.-** De conformidad con el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por importe de 244.818,92 euros, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en efectivo número 202455000655K, de fecha 07 de Febrero de 2024, se aplicará al periodo de prórroga.

**CUARTO.-** La revisión de precios de este contrato no procede, según el apartado 25 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En Madrid,  
a fecha de firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES  
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)  
EL VICECONSEJERO.

Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO  
Fecha: 2025.11.06 08:55

Fdo.: Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira