

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### COMPOSICIÓN DE LA MESA:

#### Presidente:

Jefe de División de Contratación D. ANTONIO BENITO MARTÍNEZ, por Orden nº 1662/2017, de 23 de octubre, por la que se designa con carácter permanente los miembros de la Mesa de Contratación.

#### Vocales:

-Letrada: D<sup>a</sup> MERCEDES SANTIAGO FONT  
-Interventora: D<sup>a</sup> COLOMA DÍAZ-RUBIN ARIAS  
-En representación de la Secretaría General Técnica: D. CARLOS MARTÍNEZ LORIGA Subdirector General de Análisis y Organización, D. IGNACIO GARCÍA VILLAR, Jefe de Servicio de Obras y Proyectos y D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> JOSEFA GARCÍA TORRES, arquitecta del área de supervisión de proyectos, obras e instalaciones.

#### Secretaría:

Técnico de Apoyo a la Contratación D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> LUISA GUERRERO TRAMOYERES, conforme a la Orden nº 1662/2017, de 23 de octubre, ya citada.

En Madrid, a 18 de octubre de 2023, siendo las 13:00 horas, se celebra por vía telemática, mediante la herramienta informática corporativa para la celebración de videoconferencias, la constitución de la Mesa de Contratación, con la participación de los miembros que al margen se expresan, con objeto de proceder **al estudio y calificación de la documentación incluida en el sobre único**, correspondiente al siguiente expediente de contrato de servicios:

**184/2023 - "DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE REFORMA DE LOS NÚCLEOS DE ACCESO Y COMUNICACIONES DEL INMUEBLE SITUADO EN LA C/ DONOSO CORTÉS Nº 27 MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA – FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA – NEXT GENERATION. 2 LOTES**

Lote 1: 19.136,40 € IVA incluido

Lote 2: 23.241,15 € IVA incluido

Presupuesto total: 42.377,55€ IVA incluido

Tramitación: Urgente

Procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado con pluralidad de criterios.

Por la Presidencia de la Mesa se tiene ésta por constituida.

En primer lugar, la mesa comprueba que todos los asistentes han aportado correctamente firmados electrónicamente, las Declaraciones de Ausencia de Conflicto de Intereses (DACI) en procedimientos de contratación, tal como legalmente se establece, según órdenes HPF/55/2023 y HPF/1030/2021. Siendo el resultado del Informe MINERVA, banderas verdes.

Según se referencia en escrito de 5 de octubre de 2023, del Jefe de División de Contratación, en función de los datos de la aplicación informática Nexus-licit@, se constata que se han presentado las siguientes proposiciones:

Nombre/Razón Social	Nº Licitador	NIF	Nº de Registro	Fecha de recepción
ZUGA EDIFICACION Y URBANISMO S.L.	2000189603	B86948239	58/012732.9/23	29.09.2023
DAU Arqt, SLP	2000183555	B84279892	58/050079.9/23	04.10.2023
ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y	2000229925	B88081633	58/051011.9/23	04.10.2023

Ningún licitador ha solicitado asistir al acto.

A continuación, se procede a descryptar telemáticamente el sobre único, con el siguiente resultado:

### DAU Arqt, SLP

#### Oferta económica

Lote nº	Base Imponible	21% IVA	Importe total
1	9.500,00 €	1,995,00 €	11.495,00 €

#### Criterios de adjudicación valorables de forma automática

NO PRESENTA

### ESTUDIO HUNA ARQUITECTURA, INGENIERIA

#### Oferta económica

Lote nº	Base Imponible	21% IVA	Importe total
1	8.065,76 €	1.693,81 €	9.759,57 €

Lote nº	Base Imponible	21% IVA	Importe total
2	9.795,86 €	2.057,13 €	11.852,99 €

#### Criterios de adjudicación valorables de forma automática Lotes 1 y 2

9.2.1 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de la Dirección de Ejecución de Obra, con la experiencia en direcciones de ejecución de obras de edificación de intervención en edificios existentes de uso dotacional equipamiento o administración pública: NO

9.2.2 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de la Dirección de Ejecución de Obra, con la experiencia en direcciones de ejecución de obras de edificación de nueva construcción y/o de intervención en edificios existentes: SI

9.2.3 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de la Dirección de Ejecución de Obra, con la formación especializada en construcción sostenible, accesibilidad o gestión de proyectos impartida por un Centro Universitario, Colegio Profesional u Organismo Público. Se valorará la acreditación como alumno o como docente: NO

### ZUGA EDIFICACION Y URBANISMO S.L.

#### Oferta económica

Lote nº	Base Imponible	21% IVA	Importe total
2	17.000,00 €	3.570,00 €	20.570,00 €

### Criterios de adjudicación valorables de forma automática

9.2.1 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de Dirección de Obra, con la experiencia en direcciones de obras de edificación de intervención en edificios existentes de uso dotacional equipamiento o administración pública: SI

9.2.2 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de Dirección de Obra, con la experiencia en direcciones de obras de edificación de nueva construcción y/o de intervención en edificios existentes: SI

9.2.3 Mejora en la acreditación de la solvencia técnica del responsable de la Dirección de Obra con la formación especializada en construcción sostenible, accesibilidad o gestión de proyectos impartida por un Centro Universitario, Colegio Profesional u Organismo Público. Se valorará la acreditación como alumno o como docente: NO

Seguidamente, la mesa procede a estudiar y valorar la documentación administrativa aportada por los licitadores con el siguiente resultado:

### **ZUGA EDIFICACION Y URBANISMO S.L**

Deberá aportar la Declaración Responsable Múltiple, ajustada al ANEXO II del PCAP.

Los demás licitadores presentan su documentación correctamente.

Dado que los defectos observados son subsanables, se acuerda requerir al licitador indicado para que complete y/o subsane su documentación, otorgándole para ello un plazo máximo de **3 días naturales**, contados desde el día siguiente al de la publicación del requerimiento de subsanación **en el tablón de anuncios electrónico correspondiente al contrato**, de conformidad con la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid y con el artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Advirtiéndoles de que, en caso de no subsanar, serán excluidos de la licitación.

Sin más que tratar, siendo las 13:30 horas de la fecha al principio indicada, se da por finalizado el acto. Y para que así conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presenta Acta de la que yo, como Secretaria doy fe.

EL PRESIDENTE DE LA MESA  
Vº. Bº.

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO

LA SECRETARIA DE LA MESA

Firmado digitalmente por: GUERRERO TRAMOYERES MARÍA LUISA