



ORDEN

NÚMERO 3980/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte: **095/2026** (Antecedentes:**043/2024 (A/SER-026471/2023)**)

UNIDAD ADMINISTRATIVA

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la 1ª prórroga del contrato de servicios denominado **“Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (Residencia y Centro de Día) Isabel La Católica de Madrid”** adjudicado por Orden 686/2024, de 11 de marzo, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a la entidad ALBERTIA SERVICIOS SOCIO-SANITARIOS, S.A., con NIF A99327686, formalizado el día 10 de abril de 2024, con un plazo de ejecución del 15 de abril de 2024 al 15 de febrero de 2026.

Previo informe favorable de la Intervención General, y de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera del contrato, así como en el punto 18 de la cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

DISPONGO

PRIMERO.- Aprobar la primera prórroga del citado contrato por importe total de 5.135.238,25 euros, IVA incluido, con la siguiente distribución:

	Nº meses de ejecución	Base Imponible	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025	0 meses	0 €	0 €	0 €
AÑO 2026*	10 meses y 13 días	4.317.064,81 €	172.682,59 €	4.489.747,40 €
AÑO 2027**	1 mes y 15 días	620.664,27 €	24.826,57 €	645.490,84 €
TOTAL		4.937.729,08 €	197.509,16 €	5.135.238,25 €

*2026: Del 16 de febrero de 2026 al 31 de diciembre de 2026

**2027: Del 1 de enero al 15 de febrero de 2027

En base al informe emitido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019, en la que se establecen los criterios de actuación de los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre de un ejercicio y que dispongan de un procedimiento de verificación de servicios, se tramitará como plurianual, imputando el importe correspondiente al mes de diciembre con cargo a los créditos del ejercicio siguiente.



	Nº meses imputados a cada ejercicio	Base Imponible €	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025	0 meses	0 €	0 €	0 €
AÑO 2026*	9 meses y 13 días	3.903.288,63	156.131,55 €	4.059.420,18 €
AÑO 2027**	2 meses y 15 días	1.034.440,45	41.377,62 €	1.075.818,07 €
TOTAL		4.937.729,08	197.509,16 €	5.135.238,25 €

*2026: Del 16 de febrero de 2026 al 30 de noviembre de 2026

**2027: Del 1 de diciembre de 2026 al 15 de febrero de 2027

El gasto originado por la prórroga se imputará a la aplicación presupuestaria 22704, del programa 231D, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

SEGUNDO.- El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado 16 de febrero de 2026 hasta el 15 de febrero de 2027, ambos inclusive.

TERCERO.- El contratista aplica a este periodo de prórroga la garantía definitiva constituida mediante aval, con nº de resguardo 202455000430N, de fecha 26 de enero de 2024, por importe de 480.751,40 euros, depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid.

Madrid a fecha de firma	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023) El Viceconsejero de Familia, Juventud y Asuntos Sociales</p> <p>Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO Fecha: 2025.11.21 17:33</p>
-------------------------	---