

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitiría acceder al original

EXPEDIENTE N° 2023-0-67
N° CONTRATO CR-WEB/2023/0000007781

RESOLUCIÓN POR LA QUE SE ACUERDA EL LEVANTAMIENTO DE LA SUSPENSIÓN TEMPORAL PARCIAL DEL SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA PLANTA SÓTANO DOS Y NUEVO RADIOQUIRÓFANO EN EL EDIFICIO DE ONCOLOGÍA RADIOTERÁPICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE DE MADRID

ANTECEDENTES

PRIMERO. - El expediente del presente contrato: **P.A.S. 2023-0-67** que comprende el **SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA PLANTA SÓTANO DOS Y NUEVO RADIOQUIRÓFANO EN EL EDIFICIO DE ONCOLOGÍA RADIOTERÁPICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE DE MADRID** fue promovido por la Dirección de Gestión con fecha **1-09-2023**.

SEGUNDO. - La aprobación de pliegos, del expediente, y del gasto correspondiente por importe total de **154.434,03 €**, se efectuó con fecha **22-09-2023** por la Directora Gerente, mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

TERCERO. - La adjudicación del contrato se acordó mediante Resolución de la Directora Gerente, de fecha 8-11-2023, por importe de **138.990,63 euros**, (Base Imponible: 114.868, 29 €, IVA: 24.122, 34 €), a favor de la empresa **CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, SL**.

QUINTO. - De acuerdo con el apartado 17 de la cláusula del PCAP, el plazo de ejecución es de **8 meses** a contar desde el día de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo y autorización del inicio de la obra, que tuvo lugar en fecha 6 de diciembre de 2023, siendo la fecha de inicio acordada el día **5 de agosto de 2024**.

SEXTO. - En fecha 2 de agosto de 2024 se acordó, mediante Cláusula ampliación plazo por demora, ampliar el plazo del contrato en **3,5 meses**, desde el 6 de agosto de 2024 al **22 de noviembre de 2024**, en las mismas condiciones técnicas y económicas del contrato primitivo.

SÉPTIMO. - En fecha 22 de noviembre de 2024 se acordó, mediante Cláusula segunda ampliación plazo por demora, ampliar el plazo del contrato en **28 días**, desde el 22 de noviembre de 2024 al **20 de diciembre de 2024** en las mismas condiciones técnicas y económicas del contrato primitivo.

OCTAVO. - En fecha 9 de diciembre, se recibe solicitud de suspensión temporal parcial por parte de la empresa adjudicataria del contrato de servicios, que expresamente solicita:

“1. ANTECEDENTES

El pasado 3 de diciembre de 2024, la empresa CONSTRUCTORA SAN JOSÉ, SA., adjudicataria de las obras de construcción de la obra de referencia, solicitó al Hospital Universitario 12 de Octubre, Promotor de las obras, la suspensión temporal parcial de las obras, justificada por la inclusión de

cambios sobre el proyecto original mediante un Proyecto Modificado que se encuentra en trámite de aprobación.

El 5 de diciembre de 2024, esta Dirección Facultativa emite un informe en el que se considera que procede la suspensión temporal parcial de las obras solicitadas, en el ámbito y condiciones especificadas en dicho informe; hasta la aprobación del Proyecto Modificado presentado al promotor el 1 de diciembre.

2. SOLICITUD DE SUSPENSIÓN TEMPORAL PARCIAL DE LOS SERVICIOS DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD

En base a lo expuesto, se solicita la suspensión temporal parcial de los servicios de Dirección Facultativa y CSS ligados a las obras de referencia hasta la aprobación del Proyecto Modificado ya mencionado.”

Petición que fue informada favorablemente por el Servicio de Ingeniería y Mantenimiento, en fecha 12 de diciembre de 2024.

DECIMO. – Teniendo en cuenta todo lo anterior, y en aras de una mejor protección del interés público, en fecha 13 de diciembre de 2024, se acuerda la suspensión del contrato hasta que se resuelva la tramitación de la modificación del contrato, con fecha de efectos desde el día 11 de diciembre de 2024. Esta suspensión no comporta derecho a percibir indemnización para ninguna de las partes, al no generarse daños y perjuicios

DÉCIMO. – En fecha 15 de julio de 2025, tras el informe favorable de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid, se resuelve por el órgano de contratación la modificación del contrato solicitada, formalizándose la cláusula de modificación del contrato en fecha 23 de julio de 2025.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. - Según lo dispuesto en el artículo 208 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público,

Artículo 208. *Suspensión de los contratos.*

1. *Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5, se extenderá un acta, de oficio o a solicitud del contratista, en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquel.*

SEGUNDO. - De acuerdo a lo previsto en el art. 103 del RGLCAP

Artículo 103. *Acta de suspensión de la ejecución del contrato*

1. *El acta de suspensión a que se refiere el artículo 102 de la Ley será firmada por un representante del órgano de contratación y el contratista y deberá levantarse en el plazo máximo de dos días hábiles, contados desde el día siguiente a aquel en el que se acuerde la suspensión.*

TERCERO. – Esta suspensión viene amparada por lo recogido en la cláusula 26 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el procedimiento, donde se establece que “La Administración podrá acordar por razones de interés público la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente, podrá proceder la suspensión del cumplimiento del contrato por el contratista si se diese la circunstancia señalada en el artículo 198.5 de la LCSP. Los efectos de la suspensión del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 208 de la LCSP, así como en los preceptos concordantes del RGLCAP”.

RESUELVO

1º.- Acordar el levantamiento de la suspensión temporal de la ejecución del contrato relativo al **SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA Y COORDINACIÓN EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA PLANTA SÓTANO DOS Y NUEVO RADIOQUIRÓFANO EN EL EDIFICIO DE ONCOLOGÍA RADIOTERÁPICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE DE MADRID**, con fecha de efectos de **23 de julio de 2025**.

2º.- Que se proceda a levantar acta firmada por el promotor y el contratista, decretando el levantamiento de la suspensión temporal del contrato con fecha de efectos retroactivos a la fecha de formalización de la cláusula de modificación del contrato, de 23 de julio de 2025.

En Madrid, a fecha de firma,

LA DIRECTORA GERENTE,

Firmado digitalmente por: MARTÍNEZ DE PANCORBO GONZÁLEZ MARÍA DEL CARMEN
Fecha: 2025.07.24 16:22

Fdo. Carmen Martinez de Pancorbo González