



ENCARGO A LA EMPRESA TECNOLOGÍAS Y SERVICIOS AGRARIOS, S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSATEC), PARA EL SERVICIO DE “APOYO TÉCNICO EN LAS ÁREAS DE OBRAS, PRODUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE PROYECTOS Y OBRAS, PERTENECIENTE A LA DIRECCIÓN DE ÁREA ECONÓMICA Y DE PROMOCIÓN Y REHABILITACIÓN DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA LA GESTIÓN DE LAS DIFERENTES ACTUACIONES QUE HAY QUE ACOMETER EN LOS INMUEBLES PERTENECIENTES AL PATRIMONIO DE LA AGENCIA”, DURANTE UN AÑO.

D. Antonio Notario López, Director del Área Económica de Promoción y Rehabilitación de la Agencia de Vivienda social de la Comunidad de Madrid,

CERTIFICA

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 6 del Real Decreto 69/2019, de 15 de febrero, por el que se desarrolla el régimen jurídico de la Empresa de Transformación Agraria, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSA) y de su filial Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC), los precios aplicados al encargo de la Dirección del Área Económica de Promoción y Rehabilitación, a la empresa Tecnologías y Servicios Agrarios, S.A., S.M.E., M.P. (TRAGSATEC), para el servicio de “Apoyo técnico en las Áreas de Obras, Producción y Mantenimiento de la Subdirección General de Proyectos y Obras, perteneciente a la Dirección del Área Económica de Promoción y Rehabilitación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid para la gestión de las diferentes actuaciones que hay que acometer en los inmuebles pertenecientes al patrimonio de la Agencia” durante 1 año, coinciden con los de las tarifas de precios TRAGSA aplicables conforme a lo que establece la Resolución de 13 de abril de 2023 de la Subsecretaría del Ministerio de Hacienda y Función Pública, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de TRAGSA, por el que se aprueban las Tarifas 2023 aplicables a las actuaciones a realizar por Tragsa y Tragsatec para aquellas entidades respecto de las cuales tenga la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos.

Que para determinar el coste de aquellas unidades a realizar que no tienen aprobada una tarifa se han utilizado los precios elementales o simples que integran otras unidades con tarifa aprobada, que también formen parte de la unidad de la que se trate, aplicándole rendimientos obtenidos en trabajos similares.

Que en los casos en que no se haya podido emplear el método anterior, el coste de la unidad se ha obtenido en base a los precios vigentes de mercado.

Que los costes determinados en el presupuesto aprobado para la ejecución del encargo tienen el carácter de tarifa y tienen validez solamente para este encargo.

Madrid, a la fecha de la firma

DIRECTOR DEL ÁREA ECONÓMICA DE PROMOCIÓN Y REHABILITACIÓN

Fdo.: Antonio Notario López

