



Comunidad de Madrid CONSEJERÍA DE FAMILIA  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

## ORDEN

NÚMERO 4143/2025

### CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Expte: 094/2026 (Antecedentes: 036/2024 (A/SER-025441/2023))

UNIDAD ADMINISTRATIVA

DIVISIÓN DE  
CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

Vista la propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia de la 1ª prórroga del contrato de servicios *denominado “Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes con alteraciones de conducta-Residencia de El Berrueco”* adjudicado por Orden 945/2024, de 21 de marzo, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, a la entidad ALBERTIA SERVICIOS SOCIO-SANITARIOS, S.A., con NIF A99327686, formalizado el día 31 de mayo de 2024, con un plazo de ejecución del 1 de junio de 2024 al 15 de enero de 2026.

Previo informe favorable de la Intervención General, y de conformidad con lo establecido en la cláusula tercera del contrato, así como en el punto 18 de la cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

## DISPONGO

**PRIMERO.-** Aprobar la primera prórroga del citado contrato por importe total de 3.511.922,54 euros, IVA incluido, con la siguiente distribución:

	Nº meses de ejecución	Base Imponible	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025	0 meses	0	0	0
AÑO 2026*	16 días y 11 meses	3.240.685,35	129.627,41	3.370.312,76
AÑO 2027**	15 días	136.163,25	5.446,53	141.609,78
<b>TOTAL</b>		<b>3.376.848,60</b>	<b>135.073,94</b>	<b>3.511.922,54</b>

\*2026: desde el 16 de enero al 31 de diciembre de 2026

\*\*2027: desde el 1 al 15 de enero de 2027

En base al informe emitido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019, en la que se establecen los criterios de actuación de los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre de un ejercicio y que dispongan de un procedimiento de verificación de servicios, se tramitará como plurianual, imputando el importe correspondiente al mes de diciembre con cargo a los créditos del ejercicio siguiente.



	Nº meses imputados a cada ejercicio	Base Imponible €	4% IVA €	TOTAL €
AÑO 2025	0 meses	0	0	0
AÑO 2026*	16 días y 10 meses	2.959.281,30	118.371,25	3.077.652,55
AÑO 2027**	1 mes y 15 días	417.567,30	16.702,69	434.269,99
<b>TOTAL</b>		<b>3.376.848,60</b>	<b>135.073,94</b>	<b>3.511.922,54</b>

\*2026: desde el 16 de enero al 30 de noviembre de 2026  
\*\*2027: desde el 1 de diciembre de 2026 al 15 de enero de 2027

El gasto originado por la prórroga se imputará a la aplicación presupuestaria 22704, del programa 231D, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid.

**SEGUNDO.-** El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 16 de enero de 2026 hasta el 15 de enero de 2027, ambos inclusive.

**TERCERO.-** El contratista aplica a este periodo de prórroga la garantía definitiva constituida mediante aval, con nº de resguardo 202455000654S, de fecha 7 de febrero de 2024, por importe de 334.175,25 euros, depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid.

Madrid a fecha de firma	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023) El Viceconsejero de Familia, Juventud y Asuntos Sociales</p> <p>Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO Fecha: 2025.12.02 08:53</p>
-------------------------	---