

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO**

ID: • A/SUM-00687/2023

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**TÍTULO DEL CONTRATO: “SUMINISTRO DE GAS PROPANO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES EN 9 CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL”**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesario para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, resulta necesario determinar cuál es su justificación, así como la naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.

1. Justificación del contrato.

La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión.

Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social número 602/2021 de fecha 10 de mayo de 2021 se adjudica el contrato a REPSOL BUTANO, S.A. (CIF A28076420), por un importe de adjudicación de 154.867,17 € (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 24 meses prorrogables. La firma del contrato se realizó el 30 de junio de 2021, entrando en vigor con fecha 1 de Julio de 2021. La licitación tuvo las siguientes características:

Durante el año 2021 y el año 2022, se ha producido un agotamiento del crédito presupuestario para ciertos centros incluidos en contrato.

El consumo global ha sido un 20% menor al estimado en el año 2021 y en 2022, casi un 50% menor del previsto.

No obstante, el elevado aumento del precio de mercado del kg de propano respecto del firmado en contrato, con incrementos del precio que en ocasiones han supuesto precios por encima del 160% presupuestado, con una variación media por encima del 40% para todo el periodo, ha supuesto un agotamiento del presupuesto tanto en el año 2021, llegando casi al agotamiento del presupuesto del año 2022, a falta de finalizar el mes de diciembre (no se ha contabilizado).

Es por ello que se propone la licitación de nuevos pliegos para la licitación de un nuevo contrato.

2. Naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.

2.1. Naturaleza: Suministro de gas propano a los depósitos para uso en cocinas y el mantenimiento de las instalaciones de almacenamiento de G.L.P., de las redes y acometidas hasta las instalaciones receptoras, y de las instalaciones interiores hasta los aparatos de consumo (excluidos éstos).

2.2. Extensión: Tanto el suministro de gas propano, como el mantenimiento de las instalaciones se realizará en 7 Residencias de Mayores y 2 Centros Ocupacionales relacionados en el Anexo I de los Pliegos de Prescripciones Técnicas.

El contrato se llevará a cabo desde el 1/07/2023 al 30/06/2025.

Madrid, a fecha de firma

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO

Fdo: José Manuel Sánchez Garzón



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 098179828385054466780