



ACUERDO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS
Nº 7724000051 DE HORMIGONADO Y ACONDICIONAMIENTO DEL DEPÓSITO DE
VENTAS.

Entre METRO DE MADRID, S.A. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar con nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 18 de julio de 2024, con el número 1625 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Antonio García en nombre y representación de CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº B-85870152 y con domicilio social en 28224- Pozuelo de Alarcón (Madrid), avenida Pablo VI, 9, local 12 A, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 17 de junio de 2011 ante el Notario de Madrid, D. Ignacio Goma, con el número 551 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual.

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas Partes suscribieron con fecha 20 de febrero de 2024, un contrato identificado por METRO con el número 7724000051, para ejecutar la obra consistente en el hormigonado y acondicionamiento para la mejora de la accesibilidad peatonal del depósito de Ventas.

SEGUNDO.- Que el plazo de ejecución del contrato es de cuatro (4) meses, empezando a contar desde la fecha indicada en el acta de comprobación del replanteo, es decir, el día 21 de marzo de 2024.

TERCERO.- Que, con fecha 16 de julio de 2024, se formalizó una primera ampliación de plazo de ejecución motivada por imposibilidad de finalizar los trabajos objeto del contrato debido a la demora en la definición, por parte de METRO, de las dos partidas alzadas



recogidas en el Proyecto de Ejecución, en concreto, la modificación de la puerta de acceso al depósito y las actuaciones e instalaciones necesarias para la implantación del acceso al depósito.

CUARTO.- Que con fecha 20 de septiembre de 2024 se formalizó una segunda ampliación de plazo del contrato 7724000051, debido a que las causas que motivaron la primera ampliación siguieron vigentes con posterioridad.

QUINTO.- Que con fecha 15 de octubre de 2024 ambas partes formalizaron un acuerdo de modificación no prevista consistente en la inclusión de precios nuevos en el contrato adjudicado, necesarios para completar los alcances de adjudicación del contrato.

SEXTO.- Que, debido a que las causas que motivaron la primera y la segunda ampliación siguen vigentes en la actualidad, las Partes acuerdan esta ampliación de plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo es la ampliación del plazo de ejecución del contrato 7724000051, para ejecutar la obra consistente en el hormigonado y acondicionamiento para la mejora de la accesibilidad peatonal del depósito de Ventas.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

Se amplía el plazo de ejecución del contrato 7724000051, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 21 de diciembre de 2024.

TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7724000051, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos