



MEMORIA ECONÓMICA JUSTIFICATIVA DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO/A MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID 30 PLAZAS”

La Consejería de Familia, juventud y Asuntos Sociales es el órgano superior de la Comunidad de Madrid al que se atribuye la dirección y ejecución de la política del Gobierno en la Comunidad de Madrid en materia de familia juventud y asuntos sociales. A través de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad ejerce las competencias relativas a la dirección y gestión de programas, proyectos y actuaciones destinadas a dotar de apoyo a las familias en el ámbito de la Comunidad de Madrid.

La Ley 12/2022, de 21 de diciembre, de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid, que señala el Catálogo de Prestaciones del Sistema Público de Servicios Sociales que incluye las siguientes prestaciones de servicio garantizadas, en su artículo 26.1. b), La elaboración del plan individualizado de intervención social, con la participación y aceptación de los usuarios y tras un diagnóstico social, integrado por acciones y acompañamiento orientados a fomentar la inclusión personal, social, educativa y laboral, así como la promoción de la autonomía. 2. El Catálogo establece las siguientes prestaciones de servicio condicionadas, sin perjuicio de otras prestaciones condicionadas complementarias que excepcionalmente se recojan en la Cartera de Servicios:

- a) Alojamiento alternativo.
- b) Atención diurna o ambulatoria.
- c) Atención residencial.

La Ley 3/2011, de 22 de marzo, tiene como objetivo básico, la protección integral de la mujer embarazada que se encuentre en especial riesgo social o en situación de desamparo.

La Estrategia de protección a la maternidad y paternidad y de fomento de la natalidad y la conciliación 2022-2026 establece en su medida número dieciséis el apoyo a la red de centros maternos para ofrecer recursos a las madres en situación de riesgo, potenciando la red de centros que tienen el objetivo de dar acogida temporal a jóvenes y mujeres adultas gestantes o a madres con hijos a cargo, generalmente menores de tres años, que se encuentran en situación de riesgo o exclusión social, fomentando los procesos de aprendizaje con respecto a su maternidad y propiciando la adquisición de hábitos dirigidos a su plena integración. Su finalidad es proporcionar a las mujeres madres en riesgo de exclusión alojamiento temporal, manutención y un plan de intervención individualizado.

En el Decreto 208/2021, de 1 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, en su artículo 12, se refiere a las competencias de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad:

Corresponden a la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad las atribuciones relativas a la familia, protección de la infancia y la adolescencia y fomento de la natalidad y, en particular, las siguientes:

1. El impulso de políticas de protección a la infancia y a la familia desde criterios de igualdad, solidaridad y defensa del interés superior del menor.

3. La elaboración de propuestas de actuación en materia de promoción, apoyo y protección a la familia en el ámbito de la Comunidad de Madrid.

6. La promoción de recursos y actuaciones dirigidos a la consecución del bienestar social de la infancia, la adolescencia y la familia.

A día de hoy, la Dirección General de infancia, Familia y fomento de la Natalidad cuenta con un recurso residencial maternal de gestión directa, la Residencia Norte.

Se trata de un servicio que atiende a un colectivo de especial vulnerabilidad como son las mujeres embarazadas y madres en situación de riesgo que han decidido tener su hijo y carecerían de protección de no prestarse los servicios de referencia (muchas de ellas, menores de edad, procedentes del sistema de protección de la Comunidad de Madrid), la peculiaridad de es que a su ingreso en el centro presentan dificultades para tolerar límites, inestabilidad emocional y en ocasiones alteraciones de conducta. A la crisis propia de la adolescencia, el escaso nivel educativo, socioeconómico y nulo apoyo familiar se une la incertidumbre derivada de tener que responsabilizarse de un bebé, en una etapa evolutiva en la que todavía no se encuentran preparadas para asumir esta responsabilidad.

Resultando este recurso propio, insuficiente para dar cobertura al aumento de la demanda y las necesidades de las madres y sus hijos menores de seis años, la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, licitó la gestión de un centro residencial de mujeres gestantes y/o con hijos menores de seis años, carentes de recursos económicos y/o de familia y redes sociales de apoyo. Se trata de un recurso residencial de atención integral especializado en la maternidad, complementario al recurso propio que ya existía, que se desarrolla en un único centro residencial que la entidad adjudicataria ofertó.

El recurso proporciona a las usuarias alojamiento temporal, manutención y un proyecto de intervención individualizado a fin de lograr su plena integración y autonomía a nivel social, económico y personal. El servicio se presta de forma ininterrumpida durante las veinticuatro horas del día, todos los días del año.

Mediante Acuerdo del Consejo de Gobierno de 4 de octubre de 2023, se autorizó la celebración, por procedimiento abierto con pluralidad de criterios, del contrato de servicios denominado: "Atención residencial a mujeres gestantes y/o con hijo menor de seis años carentes de recursos económicos y/o de redes sociales de apoyo de la Comunidad de Madrid. 30 plazas" y se autorizó un gasto plurianual por importe de 1.140.167,93 euros, para los años 2023 a 2026.

Mediante Orden 324/2024, de 19 de febrero, se adjudicó el citado contrato a la Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, en la cantidad de 1.036.016,30 euros (IVA exento), con un plazo de duración previsto de 2 años, desde el 1 de abril de 2024 hasta el 31 de marzo de 2026.

El contrato se formalizó con fecha 18 de marzo de 2024.

Mediante acuerdo del Consejo de Gobierno de 18 de febrero de 2026, se aprobó el gasto plurianual, para los años 2026 y 2027, por un importe de 518.008,15 euros (IVA exento), derivado de la prórroga del referido contrato de servicios adjudicado a la Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, Provincia España Centro, desde el 1 de abril de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027.

Mediante Orden 372/2026 de 19 de febrero de 2026, se aprobó la primera prórroga del citado contrato por importe total de 518.008,15 euros (IVA exento), con un plazo de ejecución desde el día 1 de abril de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027, ambos inclusive, el contrato se suscribió en fecha 10 de marzo de 2026.

El apartado 22 de la cláusula 1 del pliego de Cláusulas administrativas particulares que rige el contrato, establece que el mismo podrá ser objeto de modificación por el órgano de contratación, en las siguientes circunstancias y con las particularidades determinadas a continuación:

Ampliación del número de usuarios de la Residencia respecto al previsto en el Pliego de Prescripciones Técnicas de 30 residentes.

En el supuesto de ser necesaria la modificación prevista, el cálculo para realizar la modificación tendrá en cuenta los costes de personal con arreglo a lo dispuesto en la Resolución de 18 de octubre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo de acción e intervención social 2022-2024 y un beneficio industrial del 6%, aplicando al total resultante el porcentaje de baja que presentó el adjudicatario en su oferta

Las modificaciones previstas afectarán al precio del contrato. No obstante, no influirán sobre las características del servicio, que continuará prestándose en idénticas condiciones a las descritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar: 20 % al alza.

En la ejecución del contrato por parte de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la natalidad se ha previsto la necesidad de incorporar dos nuevas plazas al mismo, al existir una demanda no cubierta de plazas con madres que tienen más de un hijo menor de seis años. Esta disposición de plazas resulta especialmente conveniente al interés público ya que en el momento actual existe una lista de espera de cinco madres con dos hijos a su cargo, perfil especialmente complejo de atender desde otros recursos .

Con carácter previo, la entidad adjudicataria Compañía de las Hijas de la Caridad de San Vicente de Paúl, Provincia España Centro ha procedido a incrementar en dos plazas de menores de cero a seis años el recurso residencial, pasando de treinta plazas a treinta y dos, al ampliar la disponibilidad de habitaciones para madres que tengan a su cargo a dos hijos de esas edades y se encuentra en disposición de ofertar dos plazas más al contrato.

En virtud de todo lo anterior expuesto, se ha contemplado la pertinencia de ampliar el número de plazas y por lo que de acuerdo con lo dispuesto en el Apartado 22 de la Cláusula I del PCAP que rige el contrato, pudiendo ser objeto de modificación cuando exista demanda pendiente de atender y la distribución espacial lo permita mediante la ampliación del Centro, se cumplen las condiciones marcadas por el PCAP para la ampliación y, consiguientemente, como consecuencia del incremento

del número de plazas puestas a disposición, ampliar el personal dedicado al mismo, y en especial, dadas las características de las plazas puestas a disposición, incorporar un educador infantil que se sumará al ya existente dentro del servicio de cuidado de menores establecido en el punto tres del pliego de cláusulas administrativas particulares, que según el mismo dispondrá del personal y medios necesarios para la adecuada atención de los menores residentes y contará con el mobiliario y las instalaciones adecuadas para el cuidado de menores de seis años con arreglo a la normativa vigente. El coste estimado asociado a la ampliación sería el que se desglosa a continuación, para lo cual se ha tomado en consideración el coste de la incorporación de un educador, y los gastos de alimentación y farmacia de esas dos nuevas plazas. No se ha tenido en cuenta el dinero de bolsillo de las madres, ya que las plazas ahora ampliadas corresponden a menores de 6 años, y tampoco fue prevista en la licitación inicial para este grupo de edad.

Profesional							TOTAL COSTES
	Puestos	Sem /días	Horas Sem /día	Total Horas	€ / hora	Coste anual	
Educador infantil							
Lunes a viernes	1,0	52	39	2.028	14,78 €	29.973,84 €	29.973,84 €
Suman, €							29.973,84
Coste de Absentismo							4%
							1.198,95
Seguridad Social							34,5%
							10.754,61
Total Costes de Personal €							41.927,40
gasto de alimentación total							3.871,78
gastos de farmacia e higiene							2.310,00
dinero de bolsillo							0,00
Subtotal							48.109,18
Subtotal							48.109,18
Beneficio Industrial							2.886,55
Total							50.995,73
BAJADA 0,048							24,48
TOTAL							50.971,25

La entidad Compañía de las hijas de la caridad san Vicente de Paul, realizó su oferta con una bajada del 0,048% IVA excluido

PRECIO CONTRATO SIN IVA 2 AÑOS	1.036.516,30 €
PRECIO ADJUDICACIÓN SIN IVA	1.036.016,30 €
% BAJADA	0,048

Atendiendo a lo anterior el importe del servicio aplicando la modificación asciende a

COSTE ANUAL MODIFICACIÓN	50.971,25
COSTE MENSUAL MODIFICACIÓN	4.247,60

El importe anual del servicio sin modificar asciende a:

COSTE ANUAL SERV. SIN MODIFICAR	518.008,15
COSTE MENSUAL SERV. SIN MODIFICAR	43.167,35

El importe anual del servicio incluida la modificación ascenderá a:

COSTE ANUAL SERV. MODIFICACIÓN INCLUIDA	568.979,40
COSTE MENSUAL SERV. MODIFICACIÓN INCLUIDA	47.414,95

Atendiendo a lo expuesto anteriormente se propone la **modificación primera** del citado contrato, incrementando en dos plazas de menores de cero a seis años el recurso residencial, pasando de treinta plazas a treinta y dos, e incrementado el personal del contrato, con una plaza más de técnico en educación infantil, pasando de un técnico en educación infantil a dos, en las siguientes condiciones

- Periodo de la modificación; **9 meses y 16 días**, desde el 15 de junio de 2026 hasta el 31 de marzo de 2027.
- Incremento mensual: **4.247,60 euros**
- Importe de la modificación : **40.493,79 euros (IVA exento)**.

EJERCICIO	DESDE	HASTA	MESES	DÍAS	IMPORTE MENSUAL	BASE IMPONIBLE	IVA (EXENTO)	TOTAL
2026	15/06/2026	31/12/2026	6	16	4.247,60	27.750,99	0,00	27.750,99
2027	01/01/2027	31/03/2027	3	-		12.742,80	0,00	12.742,80
TOTAL	15/06/2026	31/03/2027	9	16		40.493,79	0,00	40.493,79

El gasto se imputará con cargo a la Clasificación Económica 25401 de la Clasificación Funcional 232F de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid, para financiar las obligaciones derivadas del contrato.

La citada modificación conlleva la modificación del título del contrato, tanto en el PPT como en el PCAP, que pasara de denominarse de:

CONTRATO DE SERVICIO DENOMINADO: "ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID.30 PLAZAS"

a

CONTRATO DE SERVICIO DENOMINADO: "ATENCIÓN RESIDENCIAL A MUJERES GESTANTES Y/O CON HIJO MENOR DE SEIS AÑOS CARENTES DE RECURSOS ECONÓMICOS Y/O DE REDES SOCIALES DE APOYO DE LA COMUNIDAD DE MADRID.32 PLAZAS"

Asi mismo implica la modificación:

1. Del PPT en los siguientes apartados:

- 1.1. OBJETO: La capacidad contratada del centro será de 32 plazas, sin perjuicio de la capacidad total autorizada.

1.2. RECURSOS NECESARIOS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO. MEDIOS PERSONALES: se deberá sustituir 1 Técnico del ámbito de la Educación Infantil, por 2 Técnicos del ámbito de la Educación Infantil

2. Del PCAP en los siguientes apartados:

2.1. Definición del objeto del contrato:

La capacidad contratada de este centro será de 32 plazas, sin perjuicio de la capacidad total autorizada.

2.2.24.- Régimen de pagos.

El importe a facturar por plaza ocupada/día, será el resultado de dividir el importe anual de adjudicación entre 365 días y entre 32 plazas.

Tal como establecen los pliegos en su Cláusula 1 apartado 22, la modificación del contrato se llevará a cabo previa audiencia al adjudicatario, mediante comunicación por escrito; la citada comunicación se realizó en fecha 28/04/2026, habiendo manifestado el contratista su conformidad en fecha 28 de abril de 2026.

En base al informe emitido por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019, en la que se establecen los criterios de actuación de los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre de un ejercicio y que dispongan de un procedimiento de verificación de servicios, se tramitará como plurianual, imputando el importe correspondiente al mes de diciembre con cargo a los créditos del ejercicio siguiente.

Por lo anteriormente expuesto se procede a tramitar el gasto con el siguiente desglose:

EJERCICIO	DESDE	HASTA	MESES	DÍAS	IMPORTE MENSUAL	BASE IMPONIBLE	IVA (EXENTO)	TOTAL
2026	15/06/2026	30/11/2026	5	16	4.247,60	23.503,39	0,00	23.503,39
2027	01/12/2026	31/03/2027	4	-		16.990,40	0,00	16.990,40
TOTAL	15/06/2026	31/03/2027	9	16		40.493,79	0,00	40.493,79

La modificación supone un incremento inferior al 20% del precio del contrato previsto en el pliego de cláusulas administrativas.

Madrid a fecha de la firma

Directora General de Infancia, Familia
y Fomento de la Natalidad

P.D LA SUBDIRECTORA GENERAL DE PROTECCIÓN A LA INFANCIA
(Resolución número 1366/2026, de 30 de marzo, de la Directora General de Infancia, Familia
y Fomento de la Natalidad)

Firmado digitalmente por: GÓMEZ APARICIO ANA CRISTINA
Fecha: 2026.04.28 15:58

Fdo. Ana Cristina Gómez Aparicio